

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Власнику Державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль»

Думка з застереженням

Ми провели аудиторську перевірку фінансової звітності Державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» (далі - "Компанія"), яка складається зі звіту про фінансовий стан станом на 31 грудня 2016 року, звіту про сукупний дохід, звіту про рух грошових коштів та звіту про власний капітал за рік, що закінчився на зазначену дату, опис важливих аспектів облікової політики та інші пояснювальні примітки.

На нашу думку річна фінансова звітність, яка додається, за винятком можливого впливу питань, описаних в розділі „Основа для думки із застереженням“ нашого звіту, відображає достовірно в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії станом на 31 грудня 2016 року, фінансові результати його діяльності та рух грошових коштів та зміни у капіталі за 2016 рік у відповідності до Міжнародних Стандартів Фінансової Звітності.

Основа для думки з застереженням

Як вказано у Примітці 19 Компанія має зобов'язання за субкредитною угодою, яка заключена між Компанією та Міністерством фінансів України. Субкредитна угода містить умови, щодо погашення зобов'язань в українській гривні. При цьому Компанія має профінансувати в українській гривні Державне казначейство України в сумі, достатньої для придбання визначеної кредитним графіком суми японських ієн. Як Кредитор - Міністерство фінансів України, так і Позичальник - Компанія, визнають різниці між історичним та фактичним курсом як комісії на користь кредитора, в момент придбання сум, що є еквівалентами сум в японських єнах, які пов'язані з наявністю заборгованості за субкредитною угодою у періоді погашення тіла кредиту і тільки у частині, яка пропорційна сумі погашення від загальної заборгованості. У разі визнання субкредитної угоди Кредитором та Позичальником валютною, неопераційні курсові різниці могли б мати суттєвий ефект на суму зобов'язань за субкредитною угодою станом на 31 грудня 2016 року та 31 грудня 2015 року та на сукупний дохід за 2016 та 2015 роки.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Наша відповідальність відповідно до цих стандартів описана в розділі «Відповідальність аудитора за аудит річної фінансової звітності» аудиторського висновку. Ми є незалежними по відношенню до особи, аудит якої проводимо, відповідно до Правил незалежності аудиторів та аудиторських організацій і Кодексу професійної етики аудиторів, які відповідають Кодексу етики професійних бухгалтерів, розробленого Радою з міжнародних стандартів етики для професійних бухгалтерів, та нами виконані інші обов'язки відповідно до цих вимог професійної етики. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і належними, щоб служити підставою для висловлення нашої думки.

Відповідальність керівництва Компанії за річну фінансову звітність

Керівництво Компанії несе відповідальність за підготовку та достовірне представлення цієї фінансової звітності у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі - МСФЗ) і за систему внутрішнього контролю, яку керівництво вважає за необхідне для підготовки річної фінансової звітності, яка не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При підготовці річної фінансової звітності керівництво несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати безперервно свою діяльність, за розкриття у відповідних випадках відомостей, що відносяться до безперервності діяльності, і за складання звітності на основі припущення безперервності діяльності, за винятком випадків, коли керівництво має намір ліквідувати Компанію, припинити її діяльність або коли у нього відсутня будь-яка інша реальна альтернатива, крім ліквідації або припинення діяльності.

Відповідальність аудитора за аудит річної фінансової звітності

Наша мета полягає в отриманні достатньої впевненості в тому, що річна фінансова звітність не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки, і в складанні аудиторського висновку, що містить нашу думку. Розумна впевненість є високим ступенем впевненості, але не є гарантією того, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявляє суттєві викривлення при їх наявності. Спотворення можуть бути результатом шахрайства або помилки і вважаються суттєвими, якщо можна обґрунтовано припустити, що в окремо або в сукупності вони можуть вплинути на економічні рішення користувачів, прийняті на основі цієї річної фінансової звітності.

В рамках аудиту, проведеного відповідно до МСА, ми застосовуємо професійне судження і зберігаємо професійний скептицизм протягом усього аудиту. Крім того, ми:

а) виявляємо і оцінюємо ризики суттєвого викривлення річної фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки; розробляємо і проводимо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики; отримуємо аудиторські докази, які є достатніми і належними, щоб служити підставою для висловлення нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення в результаті недобросовісних дій вище, ніж ризик невиявлення суттєвого викривлення в результаті помилки, так як недобросовісні дії можуть включати змову, підроблення, умисний пропуск, спотворене уявлення інформації або дії в обхід системи внутрішнього контролю;

б) отримуємо розуміння системи внутрішнього контролю, що має значення для аудиту, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, але не з метою висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю особи, відносно якої проводиться аудит;

в) оцінюємо належний характер застосовуваної облікової політики, обґрунтованість бухгалтерських оцінок і відповідного розкриття інформації, яка підготовлена управлінським персоналом;

г) робимо висновок про правомірність застосування управлінським персоналом допущення про безперервність діяльності, а на підставі отриманих аудиторських доказів - висновок про те, чи є суттєва невизначеність в зв'язку з подіями або умовами, в результаті яких можуть виникнути значні сумніви в здатності особи, аудит якої ми проводимо, продовжувати безперервно свою діяльність. Якщо ми приходимо до висновку про наявність суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в нашому аудиторському висновку до відповідного розкриття інформації в річній фінансової звітності або, якщо таке розкриття інформації є неналежним, модифікувати нашу думку. Наші висновки засновані на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого аудиторського висновку. Однак майбутні події або умови можуть призвести до того, що особа, відносно якої проводиться аудит, втратить здатність продовжувати безперервно свою діяльність;

д) проводимо оцінку подання річної фінансової звітності в цілому, її структури і змісту, включаючи розкриття інформації, а також того, чи представляє річна фінансова звітність операції і події, що лежать в її основі, так, щоб було забезпечено їх достовірну уяву.

Ми здійснюємо інформаційну взаємодію з керівництвом Компанії, доводячи до її відома, крім іншого, інформацію про запланованому обсязі і терміні аудиту, а також про істотні зауваження за результатами аудиту, в тому числі про значні недоліки системи внутрішнього контролю, які ми виявляємо в процесі аудиту.

За та від імені ТОВ «БДО»

Директор
13 липня 2017 року



Балченко С.О.

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ «БОРИСПІЛЬ»

ЗВІТ ПРО СУКУПНІ ДОХОДИ

за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

(в тисячах гривень)

	Примітки	2016	2015
Дохід від реалізації	5	3,383,322	2,528,948
Операційні витрати	6	(1,281,971)	(1,112,914)
		<u>2,101,351</u>	<u>1,416,034</u>
Інші операційні доходи	7	27,332	23,900
Операційний прибуток		<u>2,128,683</u>	<u>1,439,934</u>
Фінансові доходи	9	95,489	125,944
Фінансові витрати	8	(393,102)	(341,825)
Прибуток/(збиток) від курсових різниць, чистий результат		(82,229)	(523,967)
Прибуток /(збиток) за рік до оподаткування		<u>1,748,841</u>	<u>700,086</u>
(Витрати) по податку на прибуток	10	(333,817)	(157,617)
Прибуток (збиток) за рік		<u>1,415,024</u>	<u>542,469</u>
Інші сукупні збитки <i>Інший сукупний дохід, якій не підлягає декласифікації в прибутки/збитки</i>			
Актуарні прибутки / (збитки)		(20,964)	(2,277)
Всього сукупних доходів за рік		<u>1,394,060</u>	<u>540,192</u>

Фінансова звітність затверджена до випуску від імені Керівництва Компанії
11 липня 2017 року.

Генеральний директор

Рябикін П.Б.

Головний бухгалтер

Шиловцева Г.О.

Примітки на сторінках з 10 по 50 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН

станом на 31 грудня 2016 року

(в тисячах гривень)

	Примітки	31 грудня 2016	31 грудня 2015
АКТИВИ			
<i>Необоротні активи:</i>			
Основні засоби	11	5,877,579	6,088,402
Відстрочені податкові активи	10	62,588	56,307
Нематеріальні активи	12	36,821	26,251
Інші фінансові активи	13	1,338	1,240
Всього необоротних активів		5,978,326	6,172,200
<i>Оборотні активи:</i>			
Запаси	15	154,615	112,201
Торгова та інша дебіторська заборгованість	16	267,587	185,820
Передплати постачальникам		11,077	13,585
Податки до відшкодування та передоплати за податками	17	6,692	7,839
Передплати з податку на прибуток підприємств	17	99,256	-
Інші фінансові активи	13	50,079	34,148
Грошові кошти та їх еквіваленти	14	567,632	399,735
Всього оборотних активів		1,156,938	753,328
Всього активів		7,135,264	6,925,528
ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ			
<i>Власний капітал:</i>			
Акціонерний капітал	18	555,806	555,806
Додатковий оплачений капітал	18	552,356	552,056
АктUARні прибутки та збитки	18	(27,057)	(6,093)
Нерозподілений прибуток	18	3,018,118	2,642,542
Всього власний капітал		4,099,223	3,744,311
<i>Умовні та контрактні зобов'язання і операційні ризики</i>			
<i>Довгострокові зобов'язання:</i>			
Кредити	19	1,863,215	2,224,039
Облігації	20	-	250,751
Пенсійні та інші довгострокові зобов'язання із виплат працівникам	21	64,117	33,729
Всього довгострокових зобов'язань		1,927,332	2,508,519
<i>Поточні зобов'язання:</i>			
Кредити	19	377,380	331,132
Облігації	20	259,641	109,735
Торгова та інша кредиторська заборгованість	22	159,987	119,607
Заборгованість за дивідендами		269,503	34,311
Аванси, отримані від клієнтів		27,214	39,669
Податок на прибуток підприємств до сплати		-	36,321
Інші податки до сплати		14,984	1,923
Всього короткострокових зобов'язань		1,108,709	672,698
ВСЬОГО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ І ЗОБОВ'ЯЗАННЯ		7,135,264	6,925,528

Примітки на сторінках з 10 по 50 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ «БОРИСПІЛЬ»

ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У ВЛАСНОМУ КАПІТАЛІ

станом на 31 грудня 2016 року

(в тисячах гривень)

	Акціонерний капітал (Примітка 18)	Додатково оплачений капітал	Нерозподі лений прибуток	Актuarні прибутки/(зб итки)	Всього
На 01 січня 2015 року	555,806	552,189	2,309,011	(3,816)	3,413,190
Збиток за рік	-	-	542,469	-	542,469
Інші сукупні збитки	-	-	-	(2,277)	(2,277)
Разом сукупний дохід/(збиток)	-	-	542,469	(2,277)	540,192
Передача майна акціонеру (Примітка 18)	-	(133)	-	-	(133)
Обов'язковий розподіл прибутку до державного бюджету (Примітка 18)	-	-	(208,938)	-	(208,938)
	-	(133)	(208,938)	-	(209,071)
На 31 грудня 2015 року	555,806	552,056	2,642,542	(6,093)	3,744,311
Прибуток за рік	-	-	1,415,024	-	1,415,024
Інші сукупні збитки	-	-	-	(20,964)	(20,964)
Разом сукупний дохід/(збиток)	-	-	1,415,024	(20,964)	1,394,060
Додаткові внески акціонера	-	300	-	-	300
Обов'язковий розподіл прибутку до державного бюджету (Примітка 18)	-	-	(1,039,448)	-	(1,039,448)
	-	300	(1,039,448)	-	(1,039,148)
На 31 грудня 2016 року	555,806	552,356	3,018,118	(27,057)	4,099,223

Примітки на сторінках з 10 по 50 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

станом на 31 грудня 2016 року

(в тисячах гривень)

	2016	2015
РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ ВІД ОПЕРАЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ:		
Прибуток до оподаткування	1,748,841	700,086
Коригування на:		
Знос основних засобів (Примітка 11)	321,411	334,139
Амортизація нематеріальних активів (Примітка 12)	2,778	1,997
Збиток / (прибуток) від вибуття основних засобів	(322)	957
Зміну резерву на покриття збитків від знецінення інших фінансових активів	-	34,876
Зміну резерву на покриття збитків від знецінення торгової та іншої заборгованості	38,226	12,356
Фінансові доходи	(95,489)	(125,944)
Фінансові витрати	393,102	341,825
(Прибуток)/збиток від курсових різниць від неопераційної діяльності, чистий результат	80,907	455,228
	2,489,454	1,755,520
Зміни в робочому капіталі в частині:		
Зменшення/ (збільшення) запасів	(42,414)	(5,332)
Збільшення торгової та іншої дебіторської заборгованості	(132,242)	110,959
Збільшення передоплат постачальникам	2,508	25,473
Зменшення/ (збільшення) податків до відшкодування та передоплат за податками	1,147	9,422
Зменшення пенсійних та інших довгострокових зобов'язань із виплат працівникам	(98)	(82)
(Зменшення)/збільшення авансів, отриманих від клієнтів	(12,455)	20,160
Збільшення/ (зменшення) торгової та іншої кредиторської заборгованості	34,666	9,091
Збільшення податків, крім податків на прибуток, до сплати	10,701	(33,793)
Чисті грошові кошти, отримані від операційної діяльності, до оподаткування	2,351,267	1,891,418
Відсотки отримані	91,777	113,110
Відсотки сплачені	(395,215)	(417,328)
Податок на прибуток сплачений	(468,711)	-
Повернення надмірно сплаченого податку на прибуток	-	17,763
Чисті грошові кошти, отримані від операційної діяльності	1,579,118	1,604,963
РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ ВІД ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ:		
Придбання основних засобів та нематеріальних активів	(124,460)	(89,610)
Погашення ПДВ-облігацій	-	4,082
Повернення депозиту	-	50,000
Покриття акредитиву	-	(32,799)
Чисті грошові кошти, які отримані від інвестиційної діяльності	(124,460)	(68,327)
РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ ВІД ФІНАНСОВОЇ ДІЯЛЬНОСТІ:		
Погашення кредитів	(382,505)	(911,836)
Погашення облігацій	(100,000)	(400,000)
Сплата обов'язкового розподілу прибутку до державного бюджету	(804,256)	(174,544)
Чисті грошові кошти, отримані від фінансової діяльності	(1,286,761)	(1,486,380)
Чисте збільшення/(зменшення) грошових коштів та їх еквівалентів	167,897	50,255
ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ, на початок року	399,735	349,480
ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ, на кінець року	567,632	399,735

Примітки на сторінках з 10 по 50 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності