

Звіт незалежного аудитора

Фінансова звітність за 2021 рік

**Державне підприємство
«Міжнародний аеропорт «Бориспіль»**



ЗМІСТ

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА	3
ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЗА ПІДГОТОВКУ І ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ	12
ЗВІТ ПРО СУКУПНІ ДОХОДИ	13
ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН.....	14
ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ.....	15
ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У ВЛАСНОМУ КАПІТАЛІ.....	16
1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО КОМПАНІЮ.....	17
2. УМОВИ, В ЯКИХ КОМПАНІЯ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ.....	18
3. ЗДАТНІСТЬ КОМПАНІЇ ПРОДОВЖУВАТИ ДІЯЛЬНІСТЬ НА БЕЗПЕРЕРВНІЙ ОСНОВІ	20
4. ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ.....	22
5. ДОХІД ВІД РЕАЛІЗАЦІЇ	43
6. ОПЕРАЦІЙНІ ВИТРАТИ	44
7. ІНШІ ОПЕРАЦІЙНІ ДОХОДИ	45
8. ФІНАНСОВІ ДОХОДИ	45
9. ФІНАНСОВІ ВИТРАТИ	46
10. ІНШІ ВИТРАТИ	46
11. ПОДАТОК НА ПРИБУТОК	46
12. ОСНОВНІ ЗАСОБИ.....	47
13. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ	49
14. ІНШІ ФІНАНСОВІ АКТИВИ	50
15. ЗАПАСИ	51
16. ТОРГОВА ТА ІНША ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ.....	52
17. ПОДАТКИ ДО ВІДШКОДУВАННЯ ТА ПЕРЕДОПЛАТИ ЗА ПОДАТКАМИ	53
18. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ	54
19. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ.....	54
20. КРЕДИТИ	55
21. ПЕНСІЙНІ ТА ІНШІ ДОВГОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ІЗ ВИПЛАТ ПРАЦІВНИКАМ	56
22. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ЗА ДОГОВОРАМИ ОРЕНДИ.....	58
23. ТОРГОВА ТА ІНША КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ	58
24. ОПЕРАЦІЇ З ПОВ'ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ.....	58
25. УМОВНІ ТА КОНТРАКТНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ОПЕРАЦІЙНІ РИЗИКИ	59
26. УПРАВЛІННЯ ФІНАНСОВИМИ РИЗИКАМИ	61
27. ПОДАННЯ ФІНАНСОВИХ ІНСТРУМЕНТІВ ПО КАТЕГОРІЯМ ОЦІНКИ.....	65
28. ОЦІНКА СПРАВЕДЛИВОЇ ВАРТОСТІ	65
29. ЗМІНИ В ЗОБОВ'ЯЗАННЯХ, ОБУМОВЛЕНИХ ФІНАНСОВОЮ ДІЯЛЬНІСТЮ	66
30. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ	67
31. ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ.....	67
ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ ЗА 2021 РІК	68-87
ДОДАТКОВА ФІНАНСОВА ІНФОРМАЦІЯ: ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ, ПОДАНА ЧЕРЕЗ ЄДИНЕ ВІКНО	88-115



Grant Thornton

An instinct for growth™

ТОВ «ГРАНТ ТОРНТОН ЛЕГІС»

Юридична адреса:
вул. Терещенківська, 11-А
Київ, 01004, Україна
Фактична адреса:
вул. Січових Стрільців, 60
Київ, 04050, Україна

T +38044 484 33 64

F +38044 484 32 11

E-mail info@ua.gt.com

www.grantthornton.ua

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Власникам та управлінському персоналу

ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль»

м. Бориспіль, Київська область, 08307, Україна

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності Державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» (далі – Компанія), що складається зі звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2021 року, звіту про сукупний дохід, звіту про зміни у власному капіталі та звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан Компанії станом на 31 грудня 2021 року та її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ») та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки із застереженням

1. Резерв очікуваних кредитних збитків станом на 31 грудня 2021 року

Відповідно до вимог МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» Компанія повинна оцінювати резерв очікуваних кредитних збитків за фінансовими активами. Компанія у 2019 році керувалась вимогами Постанови КМУ від 29.11.2006р. №1673 «Про стан фінансово-бюджетної дисципліни. Заходи щодо посилення боротьби з корупцією та контролю за використанням державного майна і фінансових ресурсів», згідно з якої суб'єктам господарювання державного сектору економіки заборонено включати до розрахунку очікуваних кредитних збитків суми поточної дебіторської заборгованості із строком виникнення до півтора року. Проте, вказана Постанова не регулює порядок визнання та оцінки резерву під очікувані кредитні збитки за фінансовими активами відповідно до вимог МСФЗ. Звіт попереднього незалежного аудитора стосовно оцінки резерву

Інформація, яка міститься у цьому документі, є конфіденційною і може також складати комерційну таємницю та/або бути захищена законом. Вона призначена для використання лише одержувачем та іншими особами, уповноваженими на її одержання. Якщо Ви отримали цей документ помилково, будь-ласка, негайно повідомте про це відправника, видайте його з Вашої системи та знищіть будь-які його копії (додатки). Якщо Ви не є належним одержувачем, цим доводиться до Вашого відома, що будь-яке розкриття, копіювання, поширення або вжиття заходів у зв'язку зі змістом цієї інформації суворо забороняється і є протиправним. ТОВ «Грант Торнтон Легіс» відноситься до бренду «Grant Thornton», під яким компаніи-члени мережі Grant Thornton надають своїм клієнтам послуги з аудиту. ТОВ «Грант Торнтон Легіс» є компанією-членом Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL та компанії-члени мережі не розглядаються як партнерство на глобальному рівні. GTIL та кожна компанія-член мережі є окремою юридичною особою. Послуги надаються компаніями-членами мережі. GTIL не надає послуги клієнтам. GTIL та її компанії-члени не є агентами та не зобов'язують один одного і не несуть відповідальності за дії чи бездіяльність один одного. Крім цього «застереження», додаткові або альтернативні умови можуть бути викладені у цьому документі або у додатках.

grantthornton.ua

очікуваних кредитних збитків суми поточної дебіторської заборгованості станом на 31 грудня 2019 року та за рік, який закінчився зазначеною датою, був модифікований.

Загальна сума фінансових активів, за якими Компанія не застосовувала вимоги щодо зменшення корисності для визнання та оцінки резерву під очікувані кредитні збитки станом на 31 грудня 2019 року склала 1,283,102 тис. грн. Ми не визначали ефект впливу цього питання на фінансову звітність Компанії станом на 31 грудня 2019 року.

2. Визнання зобов'язань за субкредитною угодою

Як вказано у Примітці 20, цільовий кредит від Уряду Японії, залучений у 2005 році для реалізації Проекту розвитку Державного міжнародного аеропорту «Бориспіль» на суму 19 092 000 000 японський ієн, був оформлений Субкредитною угодою між Кабінетом Міністрів України, представленим Міністерством Фінансів України, ДАТ «Державний експортно-імпорتنний банк України» та ДП МА «Бориспіль».

Субкредитна угода містить умови щодо погашення зобов'язань, згідно з якими Компанія має профінансувати в українській гривні Державне казначейство України в сумі, достатньої для придбання визначеної графіком погашення суми японських ієн. Управлінський персонал оцінює зобов'язання за Субкредитною угодою визначеною в японських ієнах згідно курсу національної валюти України до японської ієни на дату отримання кредиту та не перераховує в національну валюту із застосуванням курсу при закритті станом на звітну дату та відповідно не визнає курсових різниць, які пов'язані з наявністю монетарної заборгованості за Субкредитною угодою що не відповідає вимогам МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів». Внаслідок цього заборгованість на звітну дату, виражена в національній валюті, не відповідає заборгованості у валюті запозичення із застосуванням обмінного курсу Національного Банку України на дату балансу. Враховуючи той факт, що погашення зобов'язань у відповідності до п.10.2 Субкредитної угоди здійснюється в сумі, необхідній для погашення заборгованості в японських ієнах, необхідно переглянути облікову оцінку фінансового зобов'язання по Субкредитній угоді. Крім того, підхід Компанії до розрахунку амортизованої собівартості фінансового зобов'язання за Субкредитною методом ефективного відсотка не відповідає вимогам МСФЗ 9 «Фінансові інструменти».

Якщо б фінансове зобов'язання за Субкредитною угодою оцінювалось за амортизованою собівартістю методом ефективного відсотка із врахуванням ефекту перерахунку курсових різниць, вплив на показники (довгострокові та короткострокові кредити, прибуток/збиток від курсових різниць, фінансові витрати, розрахунки по податку на прибуток, податок на прибуток підприємств до сплати, відстрочені податкові активи/зобов'язання, нерозподілений прибуток) фінансової звітності Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року був би суттєвим. Для оцінки впливу ефекту від перерахунку потрібні додаткові судження, через що вплив на фінансову звітність за 2021 рік визначено не було.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА).

Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та виконали інші обов'язки з етики, застосовні в Україні до нашого аудиту фінансової звітності. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Ми звертаємо увагу на Примітку 30 – Події після звітної дати у фінансовій звітності, в якій розкривається суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності.

24 лютого 2022 року росія почала військове вторгнення в Україну, роботу ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» було призупинено.

У зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України, Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24.02.2022 № 2102-IX, зі змінами та доповненнями в Україні введено воєнний стан, який продовжує діяти й на дату нашого Звіту.

Ці події разом з іншими питаннями, описаними в Примітці 21, вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувалися при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Додатково до питання, описаного в розділі «Основа для думки із застереженням» та «Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності», ми визначили, що описані нижче питання є ключовими питаннями аудиту, які слід відобразити в нашому звіті.

Ключові питання аудиту	Як ці питання вирішувалися під час аудиту
<p>Тест на зменшення корисності активів</p>	
<p>Компанія використовує модель переоцінки до 9 груп Основних засобів. Решта основних засобів (10 та 11 групи) обліковуються за моделлю собівартості. Згідно Примітки 4 до фінансової звітності «Основні принципи облікової політики», в розділі Основні засоби вказано, що станом на 31 грудня 2021 року було проведено тест на зменшення корисності активів і тому на підставі звіту, наданого незалежним професійним оцінювачем, знецінення активів відсутнє. На дату балансу вартість основних засобів склала 12 584 тис. грн., що становить 84,7% від загальної суми активів. Визначення можливого зменшення корисності активів є ключовим питанням аудиту, оскільки вимагає застосування суб'єктивних вхідних даних та припущень, які не піддаються спостереженню. Окрім того, модель справедливої вартості є надзвичайно чутливою до певних припущень, які використовуються для визначення економічного знецінення, таких як щорічний обсяг пасажироперевезення, майбутні курси обміну гривні щодо євро та ставка дисконтування.</p> <p>Детальна інформація зазначена в Примітці</p>	<p>Ми отримали розуміння та здійснили оцінку політики, процесів, методів та припущень Компанії, використаних для проведення тестування на зменшення корисності активів.</p> <p>Ми виконали такі процедури:</p> <ul style="list-style-type: none"> оцінку того, чи відповідає застосований підхід тестування на зменшення корисності активів вимогам МСФЗ критичний розгляд суджень керівництва та аналіз обґрунтованості припущень, використаних під час проведення аналізу щодо можливого зменшення корисності активів, на підставі нашого досвіду роботи з Компанією, наших знань про її господарську діяльність та галузь, у якій Компанія провадить свою діяльність; оцінку точності вхідних даних, шляхом перевірки їх, на вибірковій основі, до первинних документів; перевірку математичної точності моделі та коректності сум, відображених та поданих в фінансовій звітності;

Ключові питання аудиту	Як ці питання вирішувалися під час аудиту
<p>4 «Основні принципи облікової політики», а також в Примітці 12 «Основні засоби».</p>	<ul style="list-style-type: none"> оцінку повноти та точності інформації, яка розкривається в фінансовій звітності.
<p>Оцінка запасів</p>	
<p>Ми посилаємось на принципи бухгалтерського обліку фінансових звітів щодо запасів та пов'язаного з ними розкриття інформації в Примітці 15.</p> <p>На дату балансу вартість запасів склала 214 089 тис. грн., що становить 1,4% від загальної суми активів та 1,9% від загального капіталу. Запаси розглядалися як ключове питання аудиту через розмір залишку та тому, що оцінка запасів передбачає судження керівництва. Відповідно до принципів бухгалтерського обліку фінансової звітності запаси оцінюються за нижчою вартістю або чистою вартістю реалізації. Компанія має специфічні для сегменту та регіону процедури для виявлення ризику застарівання та вимірювання запасів за нижчою вартістю або чистою вартістю реалізації. Вартість запасів визначається на основі методу «перше надходження – перше вибуття» для всіх запасів.</p>	<p>Ми провели наші процедури на вибірковій основі у відповідності до свого професійного судження та нашої методології аудиту.</p> <p>Для усунення ризику суттєвих помилок на товарно-матеріальних запасах наші аудиторські процедури серед іншого включали:</p> <ul style="list-style-type: none"> оцінка відповідності облікової політики компанії щодо запасів чинним стандартам бухгалтерського обліку. оцінка процесів та практики оцінки запасів. У основних місцях ми перевірили ефективність ключових засобів контролю. оцінка аналізів та оцінок, зроблених керівництвом щодо повільних та застарілих запасів. аналіз подій після звітної дати на предмет наявності факторів/ коригуючих подій, що свідчать про знецінення активів Компанії. <p>Ми оцінили адекватність розкриття інформації компанії про запаси.</p>
<p>Ризики впливу військової агресії</p>	
<p>Ми звертаємо Вашу увагу, що ця фінансова звітність Компанії, яка підлягала аудиту, була затверджена керівництвом Компанії до випуску 21 грудня 2022 року, тобто після дати початку військової агресії російської федерації в Україні.</p> <p>Існує ризик того, що економічні та політичні наслідки ведення військових дій можуть вплинути на ведення фінансово-господарської діяльності Компанії внаслідок чого існує суттєва невизначеність щодо здатності Компанії продовжувати діяльність на безперервній основі.</p>	<p>Ми розглянули всю доступну інформацію про можливий вплив цих подій на майбутню діяльність Компанії протягом наступних 12 місяців з дати складання цієї фінансової звітності.</p> <p>Ми уважно розглянули оцінку безперервності управлінським персоналом. Така оцінка включала:</p> <ul style="list-style-type: none"> перегляд та аналіз прогнозованого дотримання контрактних умов у різних сценаріях; зміни в планах управлінського персоналу щодо майбутніх дій;

Ключові питання аудиту	Як ці питання вирішувалися під час аудиту
	<ul style="list-style-type: none"> • підтвердження наявності та задовільного стану основних засобів Компанії ; • аналіз ведення операційної діяльності Компанії після введення військового стану в Україні. • Аналіз експертних оцінок щодо ймовірності настання ризиків витрат внаслідок призупинення діяльності Компанії.

Інші питання – події між датою фінансової звітності та датою звіту незалежного аудитора

Фінансова звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, була затверджена 21 грудня 2022 року від імені Компанії.

Ми отримали прийнятні аудиторські докази у достатньому обсязі того, що всі події, які відбуваються у період між датою фінансової звітності та датою нашого звіту незалежного аудитора і потребують коригування або розкриття у фінансовій звітності, відсутні.

Аудит фінансової звітності Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, був проведений іншим аудитором, який 30 квітня 2021 року висловив думку із застереженням щодо цієї фінансової звітності. Дана думка із застереженням була висловлена щодо оцінки зобов'язання за Субкредитною угодою, яка визначена в японських ієнах та не відповідає заборгованості у валюті запозичення із застосуванням обмінного курсу Національного Банку України на дату балансу.

Інша інформація

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається зі Звіту про управління відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність» (але не є фінансовою звітністю та звітом аудитора до неї), який ми отримали до дати цього звіту аудитора.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності, нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення.

Якщо, на основі проведеної нами роботи, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Як описано вище у розділі «Основа для думки із застереженням», ми не змогли отримати прийнятні аудиторські докази у достатньому обсязі щодо оцінки фінансового зобов'язання за Субкредитною угодою. Відповідно Інша інформація може бути суттєво викривлена стосовно цього питання .

Звіт про управління, наданий управлінським персоналом Державного підприємства «Міжнародного аеропорту «Бориспіль» узгоджується з фінансовою звітністю за 2021 рік.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та, за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. При складанні фінансової звітності, управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, коли управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Подальший опис нашої відповідальності за аудит фінансової звітності викладено на сторінці 10 в Додатку 1 цього ЗВІТУ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА, який є його невід'ємною частиною.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Розкриття інформації, що вимагається частиною 4 статті 14 Закону України від 21.12.2017 № 2258-VIII «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» (далі – ЗУ 2258).

1) Протоколом № 15-01/3-43 від 24.01.2022 р. Уповноваженої особи про розгляд тендерних пропозицій нас було призначено суб'єктом аудиторської діяльності для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності Державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль»».

2) Загальна тривалість виконання аудиторського завдання без перерв з урахуванням продовження повноважень, які мали місце, та повторних призначень становить 1 рік.

3) Метою нашого аудиту є підвищення ступеня довіри визначених користувачів до фінансової звітності Компанії.

Згідно з МСА 315 «Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища», ми виконали процедури, необхідні для отримання інформації, яка використовувалася під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства у відповідності до МСА 240 «Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності».

Загальні процедури ідентифікації та оцінки ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства чи помилки, які застосовувалися під час нашого аудиту, включають в себе аналіз середовища внутрішнього контролю Компанії, процесу ідентифікації бізнес-ризиків, доречних для цілей фінансового звітування, оцінювання значущості ризиків, ймовірності їх виникнення, а також прийняття рішень Компанії щодо механізму розгляду цих ризиків; процедури зовнішнього підтвердження та інспектування документів після завершення звітного періоду та системи внутрішнього контролю Компанії, пов'язаною із сплатою дебіторської заборгованості та інших фінансових активів; аналіз регуляторних

ризиків; розуміння заходів контролю ІТ; тестування журнальних проводок; аналіз інформації, що отримана у попередніх періодах; виконання аналітичних процедур, в тому числі по суті, з використанням деталізованих даних, спостереження та інші.

Нами було отримано розуміння зовнішніх чинників, діяльності Компанії, структуру її власності та корпоративного управління, структуру та способів фінансування, облікової політики, цілей та стратегій і пов'язаних із ними бізнес-ризиків, оцінок та оглядів фінансових результатів.

У розділі «Ключові питання аудиту» цього звіту, нами розкриті питання, які на наше професійне судження були значущими під час аудиту фінансової звітності Компанії поточного періоду та на які необхідно було звернути увагу. Ці питання були розглянуті під час нашого аудиту фінансової звітності в цілому та при цьому не є заміною думки та ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Згідно результатів нашого аудиту, всі виявлені порушення, що є значущими ризиками, були обговорені з найвищим управлінським персоналом Компанії. Виявлені нами під час виконання аудиту порушення не пов'язані із ризиком шахрайства.

Відповідно до МСА 450 «Оцінка викривлень, ідентифікованих під час аудиту», нами розглянуто питання щодо вибору та застосування облікової політики та облікових оцінок щодо визначення їх впливу на звітність у цілому. Нами оцінено їх вплив на звітність, що перевірялася. Нами також були проведені аналітичні процедури щодо аналізу показників ліквідності та платоспроможності. Ми провели тестування системи внутрішнього контролю з метою отримання висновків щодо її надійності та дієвості. На нашу думку, система внутрішнього контролю Компанії є ефективною для обсягів реалізації товарів та послуг, що надає Компанії, для запобігання фактам шахрайства та помилок.

Масштаби нашої перевірки не були обмежені будь-яким способом та нам надали доступ до всієї необхідної інформації.

Ми не ідентифікували факти шахрайства та не отримали доказів обставин, які можуть свідчити про можливість того, що фінансова звітність містить суттєве викривлення внаслідок шахрайства або помилок.

4) Ми підтверджуємо, що цей Звіт незалежного аудитора узгоджений з Додатковим звітом для аудиторського комітету, функції якого покладено на Комітет з питань аудиту, створений при Наглядовій раді Компанії.

5) Ми підтверджуємо, що ключовий партнер із завдання з аудиту та ТОВ «Грант Торнтон Легіс» є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом Етики Професійних Бухгалтерів Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів («Кодекс РМСЕБ») та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми виконали доречні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо про те, що нами не було ідентифіковано жодних загроз нашої незалежності як на рівні аудиторської фірми, так і на рівні ключового партнера з аудиту та персоналу, задіяного у виконанні завдання з аудиту фінансової звітності Компанії. Ми не надавали Компанії жодних послуг, заборонених законодавством.

6) Ми підтверджуємо, що ТОВ «Грант Торнтон Легіс» не надавались Компанії або контрольованим ним суб'єктам господарювання послуги ніяких інших послуг, що не розкриті у Звіті про управління або у фінансовій звітності, крім послуг з огляду проміжної фінансової звітності (у рамках проведення обов'язкового аудиту річної фінансової звітності) та обов'язкового аудиту фінансової звітності Компанії за 2021 рік.

7) Обсяг проведеного аудиту фінансової звітності нами було визначено так, щоб ми могли виконати завдання та отримати прийнятні докази в достатньому обсязі для висловлення нашої думки про те, чи фінансова звітність надає правдиву та неупереджену інформацію про фінансовий стан, та її фінансові результати і грошові потоки з урахуванням обґрунтованості облікових оцінок, засобів контролю, а також специфіки галузі в якій Компанія здійснює свою діяльність.

При визначенні загальної стратегії аудиту нами було враховано суттєвість статей фінансової звітності, аудиторську оцінку ризиків за кожною статтею та загальне покриття операцій нашими процедурами, а також ризики, пов'язані з менш суттєвими статтями, які не були включені до загального обсягу нашого аудиту.

Аудит не гарантує виявлення всіх суттєвих викривлень через такі фактори, як використання суджень, тестувань, обмеження, властиві внутрішньому контролю, а також через те, що більшість доказів, доступних аудитору, є скоріш переконливими, ніж остаточними. Властиві обмеження аудиту створюють невід'ємний ризик того, що деякі

суттєві викривлення фінансових звітів не будуть виявлені, навіть за належного планування і здійснення аудиту відповідно до МСА.

Наші пояснення щодо обсягу аудиту та властивих для аудиту фінансової звітності Компанії обмежень також наведено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності».

Основні відомості про аудиторську фірму

Аудит фінансової звітності Компанії здійснено незалежною аудиторською компанією Товариством з обмеженою відповідальністю «ГРАНТ ТОРНТОН ЛЕГІС».

Код ЄДРПОУ 34764976

ТОВ «ГРАНТ ТОРНТОН ЛЕГІС» внесено до IV Розділу «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес» Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності Аудиторської Палати України за номером 3915.

В.О. ДИРЕКТОРА

ТОВ «ГРАНТ ТОРНТОН ЛЕГІС»

Сертифікований аудитор (№100085 в Реєстрі членів аудиторської палати України)



[Handwritten signature]
Інна НОВАК

ПАРТНЕР ІЗ ЗАВДАННЯ

ТОВ «ГРАНТ ТОРНТОН ЛЕГІС»

Сертифікований аудитор (№100225 в Реєстрі членів аудиторської палати України)

[Handwritten signature]
Остап ОЛЕНДІЙ

Київ, Україна

«30» грудня 2022 року

Юридична адреса – 01004, Україна, м. Київ, вул. Терещенківська, 11-А;
Поштова адреса для листування – 04050, Україна, м. Київ, вул. Січових Стрільців, 60.
Телефон / (факс) - +380 (44) 484 3364 / +380 (44) 484 3211

Додаток 1. Детальний опис відповідальності аудитора

1. Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту;

2. Відповідальністю аудитора є:

- ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки; розробка й виконання аудиторських процедур у відповідь на ці ризики, а також отримання аудиторських доказів, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримання розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю.

- оцінка прийнятності застосованих облікових політик та обґрунтованості облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

- дійти висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, зробити висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідного розкриття інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Аудиторські висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;

- оцінка загального подання, структури та змісту фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЗА ПІДГОТОВКУ І ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Нижченаведена заява, яка повинна розглядатися спільно з описом обов'язків незалежних аудиторів, що міститься в представленому на сторінках I-V Звіту незалежного аудитора, зроблена з метою розмежування відповідальності керівництва і вказаного незалежного аудитора, відносно фінансової звітності Державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» (далі - Компанія).

Керівництво Компанії відповідає за підготовку фінансової звітності, що достовірно відображає у всіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії станом на 31 грудня 2021 року, а також сукупний дохід за рік, що закінчився на цю дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі - МСФЗ), за винятком описаних у звіті невідповідностей МСФЗ.

При підготовці фінансової звітності керівництво Компанії несе відповідальність за:

- Вибір належних принципів бухгалтерського обліку і їх послідовне застосування;
- Застосування обґрунтованих оцінок і допущень;
- Дотримання відповідних МСФЗ і розкриття всіх суттєвих відхилень в примітках до фінансової звітності;
- Підготовку фінансової звітності, виходячи з допущення, що Компанія продовжуватиме свою діяльність в найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке допущення неправомірне.

Керівництво Компанії також несе відповідальність за:

- Розробку, впровадження і забезпечення функціонування ефективної і надійної системи внутрішнього контролю в Компанії;
- Підтримку системи бухгалтерського обліку, що дозволяє у будь-який момент підготувати з достатнім ступенем точності інформацію про фінансове положення Компанії і забезпечити відповідність фінансової звітності вимогам МСФЗ;
- Вживання заходів в межах своєї компетенції для забезпечення збереження активів Компанії;
- Запобігання і виявлення фактів шахрайства і інших зловживань.

Фінансова звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, була затверджена 21 грудня 2022 року разом з примітками до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року з урахуванням суттєвих подій після звітної дати, від імені Компанії:

Генеральний директор

Дубревський О.Ю.

Головний бухгалтер

Демиденко Т.М.



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ «БОРИСПІЛЬ»

ЗВІТ ПРО СУКУПНІ ДОХОДИ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(в тисячах гривень)

	Примітки	2021	2020
Дохід від реалізації	5	3,626,875	2,070,843
Операційні витрати	6	(3,067,875)	(3,467,668)
		559,000	(1,396,825)
Інші операційні доходи	7	225,280	76,878
Операційний прибуток/ (збиток)		784,280	(1,319,947)
Фінансові доходи	8	19,197	38,978
Фінансові витрати	9	(313,767)	(314,057)
Прибуток/(збиток) від курсових різниць, чистий результат		99,299	(204,753)
Інші витрати	10	(178)	(15)
Прибуток/(збиток) за рік до оподаткування		588,831	(1,799,794)
Вигоди/(витрати) з податку на прибуток	11	(132,173)	317,581
Прибуток/(збиток) за рік		456,658	(1,482,213)
Інший сукупний дохід			
Інший сукупний дохід який в подальшому не може бути рекласифікований до прибутку чи збитку			
Актарні збитки	21	8,795	(20,466)
Всього інші сукупні доходи/(збитки) за вирахуванням відстрочених податків		8,795	(20,466)
Всього сукупних доходів / (збитків) за рік		465,453	(1,502,679)

Фінансова звітність затверджена до випуску від імені Керівництва Компанії 21 грудня 2022 року.

Генеральний директор

Дубревський О.Ю.

Головний бухгалтер

Демиденко Т.М.

Примітки на сторінках з 17 по 67 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності.

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН

станом на 31 грудня 2021 року

(в тисячах гривень)

	Примітки	31 грудня 2021	31 грудня 2020
АКТИВИ			
Необоротні активи:			
Основні засоби	12	12,583,690	13,628,978
Права користування активами	12	117	307
Нематеріальні активи	13	62,850	64,723
Інші фінансові активи	14	1,568	1,544
Всього необоротних активів		12,648,225	13,695,552
Оборотні активи:			
Запаси	15	214,089	240,129
Торгова та інша дебіторська заборгованість	16	824,454	945,524
Передплати постачальникам		24,490	13,637
Податки до відшкодування та передоплати за податками окрім податку на прибуток	17	67,736	106,173
Передплата з податку на прибуток		12,177	149,172
Інші фінансові активи	14	91,152	35,757
Грошові кошти та їх еквіваленти	18	978,732	147,245
Всього оборотних активів		2,212,830	1,637,637
Всього активів		14,861,055	15,333,189
ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ			
Власний капітал:			
Акціонерний капітал	19	756,521	556,521
Додатковий оплачений капітал	19	552,183	552,237
Резерв переоцінки	19	5,968,654	5,970,072
АктUARні збитки	19	(49,345)	(58,140)
Нерозподілений прибуток	19	3,979,952	3,888,275
Всього власний капітал		11,207,965	10,908,965
Довгострокові зобов'язання:			
Кредити	20	1,872,206	2,626,103
Пенсійні та інші довгострокові зобов'язання із виплат працівникам	21	160,842	147,868
Відстрочені податкові зобов'язання	11	857,056	887,558
Інші довгострокові зобов'язання	22	181	210
Всього довгострокових зобов'язань		2,890,285	3,661,739
Поточні зобов'язання:			
Кредити	20	380,455	387,266
Торгова та інша кредиторська заборгованість	23	240,263	295,403
Заборгованість за дивідендами		-	-
Аванси, отримані від клієнтів		114,361	70,674
Інші податки до сплати		27,726	9,142
Всього короткострокових зобов'язань		762,805	762,485
ВСЬОГО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ І ЗОБОВ'ЯЗАННЯ		14,861,055	15,333,189

Фінансова звітність затверджена до випуску від імені Керівництва Компанії 21 грудня 2022 року.

Генеральний директор

Дубревський О.Ю.

Головний бухгалтер

Демиденко Т.М.

Примітки на сторінках з 17 по 67 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності.

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(в тисячах гривень)

	2021	2020
Рух коштів у результаті операційної діяльності		
Надходження від:		
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2,026,920	1,206,211
Повернення податків і зборів	24,833	51,763
<i>у тому числі податку на додану вартість</i>	24,833	51,763
<i>Цільове фінансування</i>		781
Надходження авансів від покупців і замовників	1,719,728	907,027
Надходження від повернення авансів	219	51
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	-	-
Надходження від боржників (штрафів, пені)	1,660	915
Надходження від операційної оренди	52,460	65,434
Інші надходження	39,262	247,503
Витрачання на оплату:		
Товарів (робіт, послуг)	(557,173)	(404,987)
Праці	(828,470)	(824,667)
Відрахувань на соціальні заходи	(218,416)	(210,657)
Зобов'язань з податків і зборів	(275,104)	(681,722)
<i>у тому числі витрачання на оплату податку на прибуток</i>	(27,300)	(83,921)
<i>у тому числі витрачання на оплату податку на додану вартість</i>	(9,655)	-
<i>у тому числі витрачання на оплату інших податків і зборів</i>	(283,149)	(597,801)
Витрачання на оплату авансів	(17,061)	(78,381)
Витрачання на оплату повернення авансів	(5,766)	(11,778)
Витрачання на оплату цільових внесків	(588)	(333)
Інші витрачання	(57,809)	(271,910)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	1,904,695	(4,750)
Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності		
Надходження від погашених позик	975	640
Інші надходження	-	71,759
Витрачання на придбання:		
необоротних активів	(209,641)	(256,386)
Інші платежі	(109,420)	(227,149)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	(318,086)	(411,136)
Рух коштів у результаті фінансової діяльності		
Надходження від:		
Надходження власного капіталу	200,000	
Отримання позик	158,171	898,694
Інші надходження	14,597	9,894
Витрачання на:		
Погашення позик	(822,678)	(339,455)
Витрачання на сплату відсотків	(308,468)	(309,440)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	(758,378)	259,693
Чистий рух грошових коштів за звітний період	828,231	(156,193)
Залишок коштів на початок року	147,245	292,635
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3,256	10,803
Залишок коштів на кінець періоду	978,732	147,245

Фінансова звітність затверджена до випуску від імені Керівництва Компанії 21 грудня 2022 року.

Генеральний директор

Дубревський О.Ю.

Головний бухгалтер

Демиденко Т.М.

Примітки на сторінках з 17 по 67 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності.

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ «БОРИСПІЛЬ»

ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У ВЛАСНОМУ КАПІТАЛІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року
(в тисячах гривень)

	Акціонерний капітал	Додатково оплачений капітал	Резерв переоцінки	Нерозподілений прибуток	Актuarні прибутки / (збитки)	Всього
На 1 січня 2020 року	556,521	551,641	5,971,041	5,339,808	(37,674)	12,381,337
Збиток за період	-	-	-	(1,482,213)	-	(1,482,213)
Інші сукупні збитки	-	-	-	-	(20,466)	(20,466)
Разом сукупний збиток	-	-	-	(1,482,213)	(20,466)	(1,502,679)
Інші зміни	-	596	(969)	30,680	-	30,307
На 31 грудня 2020 року	556,521	552,237	5,970,072	3,888,275	(58,140)	10,908,965
Внески до капіталу	200,000	-	-	-	-	200,000
Прибуток за період	-	-	-	456,658	-	456,658
Інші сукупні прибутки	-	-	-	-	8,795	8,795
Разом сукупний дохід/збиток	200,000	-	-	456,658	8,795	665,453
Обов'язковий розподіл прибутку до державного бюджету (Примітка 18)	-	-	-	(366,710)	-	(366,710)
Інші зміни	-	(54)	(1,418)	1,729	-	257
На 31 грудня 2021 року	756,521	552,183	5,968,654	3,979,952	(49,345)	11,207,965

Генеральний директор

Дубревський О.Ю.

Головний бухгалтер

Демиденко Т.М.

Примітки на сторінках з 17 по 67 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО КОМПАНІЮ

Державне підприємство «Міжнародний Аеропорт «Бориспіль» (далі - ДП МА «Бориспіль», Компанія) є стратегічно важливим державним підприємством цивільної авіації. Компанія заснована на державній власності та входить до сфери управління Міністерства інфраструктури України (Уповноважений орган управління). 100% статутного фонду ДП МА «Бориспіль» належить Державі в особі Міністерства інфраструктури України.

Компанія провадить операційну діяльність у трьох сегментах господарської діяльності: авіаційні послуги, допоміжні авіаційні послуги та комерційні послуги. Основною діяльністю Компанії є обслуговування міжнародних та внутрішніх пасажирських і вантажних рейсів, а також, забезпечення необхідного рівня авіаційної безпеки та надання інших додаткових наземних послуг. Компанія-також, надає комерційні послуги, пов'язані з діяльністю аеропорту, серед яких надання площ для магазинів роздрібною торгівлі, послуги з паркування автомобілів, тощо.

Компанія є суб'єктом природних монополій в частині авіаційних послуг: забезпечення посадки зльоту повітряних суден, забезпечення авіаційної безпеки, забезпечення наднормативної стоянки повітряного судна, забезпечення комунальних послуг на території аеропорту.

Накопичення протягом 2019 року негативних зовнішніх факторів, а також введення карантину та обмеження пасажирських авіаперевезень з середини березня 2020 року призвели до суттєвого падіння пасажиропотоку через Аеропорт у 2020 році.

Але у 2021 році аеропорт обслужив 9,4 млн пасажирів, що свідчить про значне відновлення трафіку на рівні 62% докризових показників 2019 року. Динаміка відновлення ринку краща, ніж за оптимістичним сценарієм в Європі (56% за даними Євроконтролю)

36 авіакомпаній здійснювали регулярні рейси з/до аеропорту «Бориспіль» у 2021 році

На ринок вийшли 9 нових авіакомпаній: Ryanair UK, AnadoluJet, Cyprus Airways, Flynas, Wizz Air Abu Dhabi, ASL France (FedEx), Eurowings, Uzbekistan Airways, Vueling.

117 напрямків обслуговувались регулярними та чартерними рейсами в прямому сполученні з аеропорту. 12 нових напрямків почали обслуговуватись в 2021 році: Абу-Дабі, Газі Паша, Джидда, Ер-Ріяд, Кельн, Лісабон, Лодзь, Мадейра, Монастир, Ташкент, Тревізо, Ханья.

Обсяги обслуговуваного вантажу у 2021 році досягли рекордних за останні чотири роки 45 675 тонн, що на 8,7% більше вантажопотоку 2019 року. Обсяги пошти склали 6 828 тонн, що становить 69,5% від показників 2019 року.

Вантажний сегмент залишається стабільним і показує позитивну динаміку зростання. Станом на 31.12.2021 року карго-термінал ДП МА «Бориспіль» працює на межі пікової спроможності, тож у 2022 році планується розпочати будівництво нового вантажного терміналу з пропускною спроможністю 120 тисяч тонн на рік. Реалізація цього проекту дозволить підприємству перетворитися у вантажний авіахаб за європейськими стандартами.

У 2020 році обсяги перевезень аеропорту зменшились на 66%, більше, ніж у середньому в Європі.

Відновлення ринку в 2021 році відбувалось за рахунок відкладеного попиту та чартерного сегменту.

З аналізу трендів 2021 року можна зробити таке припущення, що сертифікат про вакцинацію (або негативний тест ПЛР) як єдине обмеження сприяв відновленню регулярних перевезень.

Відповідно до поточного прогнозу 2021 року, аеропорт «Бориспіль» у 2022 році мав всі можливості обслужити 13 млн пасажирів.

Згідно звіту ACI Europe, оприлюдненому в червні 2021 року, до якого увійшли понад 300 найбільших аеропортів Європи, у 2021 році ДП МА «Бориспіль» випередило низку потужних летовищ, зокрема аеропорти Відня, Риму, Лісабону, Афін, Мюнхену, Барселони, Брюсселя, Стокгольму, Цюриху, Мілана та Варшави. ДП МА «Бориспіль» вперше в історії України увійшло до топ-15 найбільших аеропортів Європи та зайняло четверте місце у групі аеропортів, що обслуговують від 10 до 25 млн. пасажирів на рік.

За версією Skytrax аеропорт «Бориспіль» увійшов до трійки кращих аеропортів Східної Європи.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Зареєстрованою адресою Компанії є: вул. Бориспіль 7, село Гора, Бориспільський район, Київська область, 08300, Україна.

2. УМОВИ, В ЯКИХ КОМПАНІЯ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ

Припущення щодо безперервності діяльності є одним з основних принципів складання фінансової звітності діючого підприємства. Фінансова звітність складається на основі припущення про безперервність діяльності суб'єкта господарювання, що звітує, та про те, що ця діяльність триватиме в передбачуваному майбутньому.

Принцип безперервності передбачає, що активи та зобов'язання обліковуються виходячи з того, що суб'єкт господарювання зможе реалізувати свої активи та погасити зобов'язання при звичайному ході бізнесу.

Військова агресія РФ проти України надала особливого значення питанням безперервності діяльності. Війна спричиняє негативний вплив на всі сфери життя як держави в цілому, так і окремої людини та суб'єктів господарювання. Військові дії призводять до значних жертв, міграції населення, пошкодження інфраструктури та порушення економічної діяльності в Україні. Слід зазначити, що пов'язані з війною події відбуваються в період значної економічної невизначеності та нестабільності у світі, тому наслідки, скоріше за все, будуть взаємодіяти з наслідками поточних ринкових умов і посилювати їх. Спостерігається значне зростання цін на сировину, енергетичні ресурси, проблеми в ланцюгах поставок, нестача робочої сили, запроваджені економічні санкції та торговельні суперечки, зміни ринків збуту. Ці умови можуть значно погіршитися через ширші наслідки війни в Україні, посилення інфляційного тиску та послаблення глобального відновлення після пандемії.

Очевидно, що війна - суттєва подія для українських підприємств і організацій, в тому числі Державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль». У зв'язку з військовим вторгненням РФ, згідно з вимогами Повітряного кодексу України та Положення про використання повітряного простору України органами ОЦВС та Державіаслужбою України 24 лютого 2022 вжито заходів щодо закриття повітряного простору України для цивільних користувачів повітряного простору.

На дату випуску цієї фінансової звітності, Керівництво оцінює здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі з урахуванням всієї доступної інформації про майбутнє враховуючи можливі результати подій та зміни умов та реально можливі відповіді на такі події та умови. Керівництво продовжує регулярно контролювати вплив війни на фінансовий стан, результати операцій, грошові потоки для своєчасного погашення зобов'язань, знецінення активів та платоспроможність контрагентів. Наступні дії та рішення були прийняті Керівництвом Компанії, які надають можливість щодо пом'якшення наслідків війни на результати діяльності Компанії та на основі яких Керівництво на дату випуску звітності трактує свою діяльність як безперервну.

1. Управління портфелем:

- Протягом першого місяця після початку війни був встановлений контакт абсолютно зі всіма клієнтами, у яких знаходяться об'єкти фінансового та оперативного лізингу. Багато з клієнтів в перший місяць знаходились в стані суттєвої невизначеності щодо подальшого власного перебування та знаходження предметів лізингу. Але протягом березня-квітня всі клієнти визначились зі своїм становищем, бізнесом, місцем знаходження об'єктів фінансування.
- З кожним клієнтом відбуваються на регулярній основі зустрічі/ обговорення/ пошук рішень щодо поточної ситуації та можливості оплачувати поточні зобов'язання або в повному обсязі, або в розмірі частини таких зобов'язань.
- Клієнтам, які мали прострочену заборгованість та не мали динаміки платежів, були направлені звернення щодо узгодження графіків погашення дебіторської заборгованості. У випадках відсутності згоди - ДП МА «Бориспіль» було розпочато судово-претензійну роботу.
- Окрім цього, з боку Держави були застосовані до клієнтів інші інструменти щодо лояльності: орендна плата відповідно до Постанови 634 від 27 травня 2022 не нараховувалась починаючи з 24 лютого 2022 року. Після звернень клієнтів переглянуто умови договорів в частині призупинення надання послуг з відшкодування витрат

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

балансоутримувача на утримання орендованого нерухомого майна та надання комунальних послуг, телекомунікаційних послуг починаючи з 24 лютого 2022 р.

- Керівництвом компанії був розроблений План заходів з відновлення роботи та виходу із кризи ДП МА «Бориспіль», що надало подальшу фінансову можливість Аеропорту забезпечувати мінімально необхідні витрати.

2. Грошовий потік:

- Обсяг залишків грошових коштів на рахунках підприємства на початок війни забезпечує можливість фінансування мінімально необхідних витрат, в умовах майже повного припинення основної діяльності, протягом щонайменше року.
- Запровадження Керівництвом компанії заходів з відновлення роботи та виходу із кризи дозволяє підтримувати ліквідність підприємства на мінімально необхідному рівні більш тривалий час.
- Призупинення більшості інвестиційних проектів, одночасна робота з дебіторами та кредиторами щодо узгодження графіків погашення заборгованостей позитивно впливає на стабілізацію фінансового стану компанії в умовах воєнного стану.

3. Активи:

- Керівництво продовжує збір щоденної інформації щодо стану активів (основні засоби / оперативний лізинг)
- На дату випуску звітності інформації, щодо необхідності повного списання активів немає.
- Керівництво буде розглядає в наступному році необхідність проведення переоцінки / уцінки активів, які є в оперативному лізингу (знаходяться на балансі ДП МА «Бориспіль») при отриманні будь-якої інформації щодо зміни ситуації.

4. Зобов'язання:

- Найбільшу питому вагу у структурі зобов'язань мають зобов'язання за кредитами, а саме 62% або 2,3 млрд грн.
- З метою стабілізації фінансового стану та підтримання ліквідності компанії на достатньому рівні, Компанія направила запити кредиторам на зміну графіків погашення діючих кредитів. Водночас, у березні 2022 року ДП МА «Бориспіль» своєчасно виконало зобов'язання перед Мініфіном за Субкредитною угодою на загальну суму 147,9 млн грн.
- Керівництво Компанії має запевнення від кредиторів щодо погодження перенесення термінів погашення зобов'язань.
- Інші зобов'язання також повністю контролюються та виконуються або відповідно до узгодженого графіку погашення або відповідно до графіку реструктуризацій / пролонгацій, що були узгоджені з контрагентами.

5. Фінансовий результат діяльності Компанії.

- Закриття Україною повітряного простору для цивільної авіації України 24 лютого 2022 року унеможливило операційну діяльність як українських, так і іноземних авіакомпаній та призвело до призупинення надання ДП МА «Бориспіль» послуг з аеропортового обслуговування. Відповідно, скоротився результат від операційної діяльності. Керівництвом були прийняті невідкладні заходи щодо пошуку нових видів діяльності та надання послуг контролю безпеки підприємствам інфраструктурної галузі.
- Керівництвом було прийнято рішення щодо скорочення деяких операційних витрат (витрати на оплату праці/на підприємстві запроваджено простій, призупинені пункти дії колективного договору щодо більшості надбавок, доплат та інших заохочувальних виплат) для оптимізації фінансового результату під час війни.
- Запроваджені Урядом заходи для підтримки бізнесу у військовий час, а саме постанова від 27 травня 2022 року №634, звільнили від плати за оренду державного та комунального майна на період дії воєнного стану і впродовж трьох місяців після його припинення чи скасування. Відповідно, це призвело до скорочення доходів іншої операційної діяльності.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

6. Продовження діяльності / подальший розвиток.

- Відновлення надання послуг Компанії можливе за умови відкриття повітряного простіру України.
- Подальша модернізація Компанії, приведення її технічного стану з урахуванням потреб з інвалідністю та інших маломобільних груп.
- Продовження розвитку Компанії та перетворення в головний авіаційний хаб Східної Європи.
- Керівництво не має на меті планів щодо закриття / ліквідації бізнесу та працює над планами розвитку бізнесу.
- В той самий час уряд працює як над багатьма програмами щодо податкових пільг для підтримки авіаційної галузі в складних умовах під час війни так і над програми подальшого відновлення та розвитку країни.
- Також Керівництво має плани приймати активну участь в майбутніх програмах відновлення України та «Відновленні та розбудові інфраструктури» за підтримкою держави.
- Вищевикладене дає Керівництву підстави на момент випуску звітності вважати що діяльність є безперервною.

Остаточний вплив військової агресії РФ проти України буде залежати від майбутніх подій, наслідки державних та світових заходів, спрямованих на зупинення військових дій, розробку ефективних заходів відновлення держави та бізнесу, що здійснюються державними органами, замовниками, постачальниками та іншими сторонами, наявність робочої сили, терміни та ступінь відновлення нормальних економічних умов.

Виходячи з цього на момент затвердження даної фінансової звітності Керівництво не може достовірно оцінити весь майбутній вплив цих подій на діяльність Компанії та майбутню фінансову звітність, але керівництво продовжує працювати над виявленням, управлінням та пом'якшенням наслідків війни на результати діяльності Компанії, однак існують фактори, які не піддаються знанню та контролю, включаючи тривалість військових дій, наслідки, подальші світові, урядові та регуляторні дії.

3. ЗДАТНІСТЬ КОМПАНІЇ ПРОДОВЖУВАТИ ДІЯЛЬНІСТЬ НА БЕЗПЕРЕРВНІЙ ОСНОВІ

Починаючи з 2020 року виникли ризики щодо здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі та на здатність обслуговувати і виплачувати борги.

З березня 2020 року Компанія впровадила антикризові заходи для підтримки економічної стабільності у вказаних умовах та забезпечення безперервності діяльності. Основні заходи (за напрямками):

1. Виробнича діяльність:

1.1. Обслуговування пасажирів здійснюється в одному терміналі.

1.2. Зменшено кількості працюючого персоналу, встановлено режим «простою» для частини персоналу, зменшено доплати та некритичні виплати.

1.3. Впроваджено програми скорочення персоналу (з урахуванням вимог законодавства та діючого колективного договору, ефект на зменшення витрат отримується поступово).

1.4. Зменшено споживання енергії та палива, в т.ч. з урахуванням п.1.1.

1.5. Зменшено витрати пов'язані з відрядженням, навчанням, отриманням інформаційних та консалтингових послуг, представницькими витратами.

1.6. Обмежено використання інфраструктурних об'єктів та автотранспорту.

1.7. Обмежено площі для утримання та прибирання приміщень, територій, періодичності надання послуг (з урахуванням протиепідеміологічних вимог).

1.8. Переглянуті договори закупівель, зменшено, в разі можливості, обсяг закупівель.

1.9. Триває впровадження ERP системи (кілька основних модулів, завершення - 2022/2023).

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

1.10. Перенесено завершення на протязі 2020-2022 років раніше затверджених КМУ проектів інвестиційної програми задля скорочення часу обслуговування пасажирів та недопущення додаткових витрат внаслідок довгобуду.

2. Фінансова діяльність

2.1. Реалізовано програми реструктуризації кредитних договорів, зі збільшенням лімітів, перенесенням строків погашення та зменшенням % ставок (Примітка 20).

2.2. Посилено контроль за дебіторською заборгованістю (переведено на передоплату проблемних контрагентів).

2.3. Забезпечено операційні витрати на матеріали та послуги в межах, достатніх для здійснення безперебійної роботи Компанії (в т. ч. у надзвичайних обставинах, погіршенні погодних умов, аварійних ситуаціях).

2.4. Забезпечено рівень залишків коштів на рахунках, що забезпечують безперервність діяльності, як мінімум, протягом двох тижнів при відсутності надходжень.

2.5. Триває процес укладання угод щодо отримання часткового фінансування від міжнародних фінансових інституцій під державні гарантії на інвестиційні проекти Компанії.

3. Комерційна діяльність:

3.1. Забезпечено збільшення доходності на 1 обслугованого пасажирів порівняно з 2019 роком.

3.2. Поступове відновлення польотів авіаперевізників з урахуванням наявних обмежень до подорожей.

3.3. Встановлено більш привабливі умови для авіаперевізників та пасажирів (програми стимулювання, порядок взаєморозрахунків тощо).

3.4. Оновлюються ФДМУ договори оренди згідно з рішеннями КМУ (№611 та ін.).

3.5. Прискорено укладання нових договорів оренди ФДМУ (внаслідок припинення у 2019 році можливості укладання попередніх договорів Компанією).

4. Спільні з державними органами провадяться наступні заходи:

4.1. Надається експертна допомога державним органам щодо програми відновлення галузі (європейський та американський досвід підтримки аеропортів та авіаперевізників).

4.2. Приймається участь у міждержавних консультаціях щодо зняття взаємних заборон для транзитних польотів ПС.

4.3. Надаються необхідні роз'яснення державним органам щодо ефективності отримання фінансування від міжнародних фінансових інституцій під державні гарантії на інвестиційні проекти ДП МА «Бориспіль».

4.4. Надається експертна допомога державним органам щодо відміни дискримінаційних норм по відношенню до українських авіакомпаній порівняно з іноземними (в т. ч. ПДВ на внутрішніх рейсах, оподаткування, акцизи на авіапаливо тощо).

4.5. Надсилаються звернення до компетентних органів щодо покращення порядку укладання договорів оренди майна, побудованого Компанією.

4.6. Надаються обґрунтування щодо пропозицій спрямованих на забезпечення оперативного реагування на кризову ситуацію (надання Мінінфраструктури права вносити зміни та затверджувати фінансовий план, встановлення для Компанії на 5 років нормативу відрахування частини чистого прибутку (доходу) на рівні 30% задля реалізації концепції розвитку Аеропорту без фінансування з державного бюджету, тощо).

Станом на 31 грудня 2021 року розмір власного капіталу Компанії складає 11,207,965 тис. грн. (на 31 грудня 2020: 10,908,965 тис. грн). Компанія отримала чистий прибуток в сумі 456,658 тис. грн. за рік, що закінчився 31 грудня 2021 р. (за рік, що закінчився 31 грудня 2020 р. чистий збиток:

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

1,482,213 тис. грн.). Значний позитивний потік грошових коштів від операційної діяльності за 2021 рік склав 1,904,695 тис. грн (негативний потік грошових коштів від операційної діяльності за 2020 рік склав 4,750 тис. грн).

Керівництво Компанії вважає, що воно вживає всі необхідні заходи для підтримки економічної стабільності у вказаних умовах. Фінансова звітність складена за припущення щодо безперервності діяльності Компанії.

4. ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ

4.1. Основа підготовки фінансової звітності

Заява про відповідність

Фінансова звітність Компанії підготовлена відповідно до «МСФЗ» у редакції, опублікованій Радою з Міжнародних стандартів фінансової звітності (надалі – «Рада з МСФЗ»).

Основа підготовки фінансової звітності

Фінансова звітність Компанії складена за методом історичної вартості, за винятком фінансових інструментів, які відображені за справедливою вартістю та основних засобів, які обліковуються за справедливою вартістю починаючи з 31 грудня 2019 року (Примітка 12). Фінансова звітність представлена в українських гривнях із округленням усіх сум до найближчої тисячі (тис. грн.), якщо не зазначено інше.

Функціональна валюта та валюта подання

Функціональною валютою та валютою подання цієї окремої фінансової звітності Компанії є українська гривня. Операції у валютах, які відрізняються від функціональної валюти Компанії, вважаються операціями в іноземних валютах. Усі суми, відображені у окремій фінансовій звітності, подаються у гривнях, округлених до тисяч, якщо не зазначено інше.

4.2. Зміни в обліковій політиці

В цілому, облікова політика відповідає тій, що застосовувалась у попередньому звітному році, за винятком змін затверджених наказом генерального директора від 31.12.2021р. № 01-07-64, щодо розрахунку резерву кредитних збитків на виконання постанови КМУ № 458 від 12.05.2021 року.

Деякі нові стандарти та інтерпретації стали обов'язковими для застосування з 1 січня 2021 року. Нижче наведена інформація щодо нових та переглянутих стандартів та інтерпретацій, які застосовуватись Компанією з 1 січня 2021 року:

Поправки до МСБО 1 «Подання фінансової звітності» та МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» щодо визначення суттєвості

Поправки уточнюють визначення суттєвості, зробивши його більш послідовним і відповідним для всіх стандартів. У новому варіанті інформація вважається суттєвою, якщо її пропуск, неправильне відображення або приховування її іншою інформацією в звітності може, відповідно до обґрунтованих очікувань, вплинути на рішення основних користувачів фінансової звітності загального призначення, які приймають їх на основі даної фінансової звітності. Прийняття даної поправки не вплинуло на фінансову звітність Компанії.

Поправки до МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу»

В поправках пояснюється, що, щоб вважатися бізнесом, інтегрована сукупність видів діяльності та активів повинна включати як мінімум внесок і принципово значущий процес, які разом в значній мірі можуть сприяти створенню віддачі. При цьому пояснюється, що бізнес не обов'язково повинен включати всі внески і процеси, необхідні для створення віддачі. Поправки також вводять необов'язковий «тест на концентрацію», який дозволяє спростити оцінку того, чи є придбаний комплекс діяльності та активів бізнесом. Дані поправки не вплинули на фінансову звітність Компанії, але можуть бути застосовні в майбутньому, якщо Компанія проведе операцію по об'єднанню бізнесів.

Поправки до МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації», МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» та МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка» - Реформа базових процентних ставок

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Поправки передбачають ряд звільнень, які застосовуються до відносин хеджування, на які реформа базової процентної ставки безпосередньо впливає. Реформа базової процентної ставки впливає на відносини хеджування, якщо в результаті її застосування виникають невизначеності щодо термінів виникнення і/або величини грошових потоків, заснованих на базовій процентній ставці, за об'єктом хеджування або за інструментом хеджування. Поправка не вплинула на фінансову звітність Компанії, оскільки у неї відсутні відносини хеджування, засновані на процентних ставках.

Зміни до Концептуальної основи фінансової звітності

Концептуальна основа фінансової звітності у новій редакції містить новий розділ про оцінку, рекомендації щодо відображення у звітності фінансових результатів, удосконалені визначення та рекомендації (зокрема, визначення зобов'язання) і роз'яснення таких важливих питань, як функції управління, обачливість та невизначеність оцінки у ході підготовки фінансової звітності. Зміни до концептуальної основи фінансової звітності не вплинули на фінансову звітність Компанії.

Поправки до МСФЗ 16 «Оренда» - «Поступки з оренди, пов'язані з пандемією Covid-19»

28 травня 2020 року Рада з МСФЗ випустила поправку до МСФЗ «Оренда» - «Поступки з оренди, пов'язані з пандемією Covid-19». Дана поправка передбачає звільнення для орендарів від застосування вимог МСФЗ 16 в частині обліку модифікацій договорів оренди в разі поступок з оренди, які виникають як прямий наслідок пандемії Covid-19. Як спрощення практичного характеру орендар може прийняти рішення не аналізувати, чи є поступка з оренди, надана орендодавцем у зв'язку з пандемією Covid-19, модифікацією договору оренди. Орендар, який приймає таке рішення, повинен враховувати будь-яку зміну орендних платежів, обумовлених поступкою з оренди, пов'язаної з пандемією Covid-19, аналогічно тому, як ця зміна відображалася б в обліку відповідно до МСФЗ 16, якщо б вона не була модифікацією договору оренди. Дана поправка застосовується до річних звітних періодів, що починаються 1 червня 2020 року або після цієї дати. Допускається застосування до цієї дати. Застосування цієї поправки не мало впливу на фінансову звітність Компанії.

4.3. СУТТЄВІ ОБЛІКОВІ СУДЖЕННЯ, ОЦІНКИ ТА ПРИПУЩЕННЯ

Підготовка фінансової звітності у відповідності до МСФЗ потребує від керівництва винесення суджень та припущень, які мають вплив на суми активів, зобов'язань та потенційних зобов'язань, які представлені у звітності на дату фінансової звітності та відображених сум доходів від реалізації товарів, робіт та послуг за звітний період. Оцінки та судження постійно оцінюються та базуються на досвіді керівництва та інших факторах, включаючи очікування майбутніх подій, котрі припускаються достовірними у відповідності до обставин. Таким чином, фактичні результати можуть відрізнятись від оціночних.

Судження

У процесі застосування облікової політики керівництвом Компанії були зроблені певні судження, крім облікових оцінок, які мають суттєвий вплив на суми, відображені у фінансовій звітності. Такі судження, зокрема, включають правомірність припущення щодо безперервності діяльності Компанії.

Оцінки та припущення

Нижче представлені основні припущення, що стосуються майбутнього та інших основних джерел оцінки невизначеності на дату фінансової звітності, які несуть у собі значний ризик виникнення необхідності внесення суттєвих коригувань до балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

Можливість відшкодування основних засобів та нематеріальних активів

На кожну звітну дату керівництво переглядає балансову вартість активів для виявлення ознак їх знецінення. При здійсненні перевірки на предмет знецінення, активи, які не генерують незалежні грошові потоки, розподіляються на відповідну одиницю, яка генерує грошові кошти. У разі наявності ознак знецінення, Компанія оцінює суму очікуваного відшкодування (яка становить більшу з величин: справедливої вартості, за вирахуванням витрат на продаж, та вартості

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

використання), порівнює її із балансовою вартістю та відображує знецінення в тій мірі, в якій балансова вартість перевищує розмір очікуваного відшкодування. Вартість при використанні визначається на основі очікуваних майбутніх потоків грошових коштів, які дисконтуються до їхньої теперішньої вартості з використанням ставки дисконтування до оподаткування. Визначення очікуваних майбутніх потоків грошових коштів вимагає від керівництва прийняття низки припущень, включаючи споживчий попит та об'єми виробництва, майбутні темпи росту та відповідну ставку дисконтування. Будь-які зміни в оцінках можуть призвести до знецінення у майбутніх періодах.

Ризики, пов'язані з податковим та іншим законодавством

Українське законодавство щодо оподаткування та здійснення господарської діяльності, включаючи контроль за валютними та митними операціями, продовжує розвиватися. Законодавчі та нормативні акти не завжди чітко сформульовані, а їх тлумачення залежить від точки зору органів державної влади та органів державного управління. Керівництво вважає, що Компанія дотримувалась всіх нормативних положень, і всі передбачені законодавством податки та відрахування були сплачені або нараховані. Як передбачено законодавством при неоднозначності тлумачення, рішення зазвичай приймається на користь Компанії. Ризик того, що операції й інтерпретації, що не були поставлені під сумнів у минулому, можуть бути поставлені під сумнів державними органами в майбутньому, значно зменшується з плином часу. Неможливо визначити суму непред'явлених позовів, що можуть бути пред'явлені, якщо такі взагалі існують, або ймовірність будь-якого несприятливого результату.

Зобов'язання з пенсійного забезпечення та інші виплати по закінченню трудової діяльності

Витрати за пенсійним забезпеченням за програмою з фіксованою сумою виплат визначаються з використанням актуарних оцінок. Актуарна методика розрахунку передбачає здійснення припущень щодо ставки дисконтування, очікуваного рівня доходності активів, майбутнього збільшення заробітної плати, рівня смертності та майбутнього збільшення пенсій. У зв'язку з тим, що такі програми є довгостроковими за своєю природою, зроблені припущення містять елемент суттєвої невизначеності.

Зменшення корисності - Фінансові активи, зобов'язання з надання позик і договори фінансової гарантії

Модель зменшення корисності застосовується до фінансових інструментів, які не оцінюються за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку:

- фінансові активи, що є борговими інструментами;
- дебіторська заборгованість за договорами оренди;
- зобов'язання з надання позик і зобов'язання за договорами фінансової гарантії.

За інвестиціями в інструменти капіталу збиток від зменшення корисності не визнається.

Компанія застосовує спрощений підхід та визнає резерви під очікувані кредитні збитки за дебіторською заборгованістю, договірними активами та дебіторською заборгованістю за договорами оренди в сумі, що дорівнює очікуваним кредитним збиткам за весь строк дії інструмента, не залежно від наявності суттєвого компонента фінансування.

Оцінка очікуваних кредитних збитків відображає різницю між контрактними грошовими потоками відповідно до умов договору та всіх грошових потоків, що Компанія очікує отримати. Потім збиток дисконтується з наближенням до первісної ефективної процентної ставки активу.

Компанія розділила фінансові активи на основі загальних характеристик кредитного ризику, таких як: тип фінансового інструменту, рейтинг кредитного ризику, тип боржника чи емітента, дати первісного визнання фінансового активу, та застосувала до них історичний відсоток кредитних збитків, що базується на досвіді Компанії щодо виникнення таких збитків, скоригованого на специфічні фактори для боржників та загальних економічних умов.

Оцінка інших фінансових активів

Для оцінки справедливої вартості певних видів інших фінансових активів Компанія використовує методики оцінки на основі вхідних даних, які не базуються на ринкових даних. Основні

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

припущення, використані для визначення справедливої вартості інших фінансових активів, включають: оцінку справедливої вартості, отриману із цін котирування (без коригувань) на активному ринку для ідентичних активів або зобов'язань; оцінку справедливої вартості, отриману із вхідних даних, крім цін котирування, або прямо (тобто у вигляді цін), або опосередковано (тобто отриману від цін); оцінку справедливої вартості, отриману із методик оцінки на основі вхідних даних для активу, які не базуються на ринкових даних.

На думку керівництва, обрані методики оцінки та використані припущення дозволяють належним чином визначити справедливу вартість фінансових інструментів.

Строки корисного використання основних засобів

Компанія переглядає строки корисного використання основних засобів щонайменше в кінці кожного фінансового року. Якщо результат перегляду відрізняється від попередніх припущень, зміни відображаються як зміни в облікових оцінках у відповідності до МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки». Ці оцінки можуть мати вплив на залишкову вартість основних засобів, відображену в звіті про фінансовий стан, та амортизаційні витрати, які відображені у звіті про сукупні доходи.

Відстрочені податкові активи

Відстрочені податкові активи визнані щодо всіх оподатковуваних тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, тією мірою, якою є ймовірним отримання оподаткованого прибутку, щодо якого можна використати оподатковувану тимчасову різницю. Значні судження керівництва вимагаються для визначення суми відстрочених податкових активів, що можуть бути визнані на основі ймовірного часу виникнення, суми майбутнього прибутку до оподаткування та стратегії податкового планування.

4.4. Основні принципи облікової політики

Перерахунок іноземних валют

Фінансова звітність представлена в гривнях ("грн."), що є функціональною валютою і валютою представлення звітності Компанії.

Операції в іноземній валюті первісно відображаються у функціональній валюті за обмінним курсом, що діє на дату здійснення операції. Монетарні активи і зобов'язання, деноміновані в іноземній валюті, перераховуються у функціональну валюту за обмінним курсом, що діє на дату балансу. Всі курсові різниці, що виникають від такого перерахунку, відображаються у звіті про сукупний дохід. Немонетарні статті, які оцінюються за історичною вартістю в іноземній валюті, перераховуються за обмінним курсом, що діяв на дату первісної операції. Немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, перераховуються за обмінним курсом, що діє на дату визначення справедливої вартості.

Частка у спільних операціях

Спільною операцією називається угода про спільну діяльність, за якою сторони, які володіють спільним контролем у такій спільній діяльності, мають права на активи, а також на зобов'язання, які стосуються відповідної угоди. Спільний контроль являє собою узгоджений на основі договору розподіл контролю над спільною діяльністю, який існує лише тоді, коли рішення стосовно значущої діяльності вимагають односторонньої згоди сторін, які спільно володіють контролем. Коли Компанія провадить свою діяльність у рамках спільних операцій, Компанія, як спільний оператор, визнає стосовно своєї частки у спільній операції:

- свої активи, включно із часткою у будь-яких спільно утримуваних активах;
- свої зобов'язання, включно із часткою у будь-яких спільно понесених зобов'язаннях;
- свої доходи від реалізації своєї частки продукції, яка виникає у результаті спільної операції;
- свою частку доходів від реалізації продукції спільної операції; та
- свої витрати, включно із часткою будь-яких понесених спільно витрат.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Компанія обліковує активи, зобов'язання, доходи і витрати, які стосуються її частки у спільній операції, у відповідності до вимог МСФЗ, які застосовуються до конкретних активів, зобов'язань, доходів і витрат.

У випадку коли Компанія взаємодіє зі спільною операцією, у якій таке Компанія є спільним оператором (наприклад, в операції продажу або внесення активів), вважається, що Компанія здійснює операції з іншими сторонами спільної операції, і прибутки та збитки, які виникають у результаті цих операцій, визнаються у фінансовій звітності Компанії лише у розмірі часток цих інших сторін у спільній операції.

Коли Компанія взаємодіє зі спільною операцією, у якій така Компанія є спільним оператором (наприклад, в операції придбання активів), Компанія не визнає своєї частки прибутків та збитків до тих пір, поки вона не здійснить перепродаж цих активів третій стороні.

Основні засоби

Надходження основних засобів та їх оцінка

Об'єкти основних засобів та інших необоротних матеріальних активів визнаються активами при виконанні одночасно всіх наступних вимог:

- існує висока ймовірність отримання Компанією майбутніх економічних вигід від використання такого основного засобу;
- вартість основного засобу (необоротного матеріального активу) може бути достовірно оцінена;
- відповідні об'єкти основних засобів та інших необоротних матеріальних активів контролюються Компанією.

Об'єкт основних засобів та інших необоротних матеріальних активів відповідає першому критерію визнання, якщо вигоди і ризики від володіння активом були передані Компанії, а очікуваний строк корисної експлуатації активу складає більше одного року (365 календарних днів).

Об'єкт основних засобів та інших необоротних матеріальних активів відповідає другому критерію визнання, якщо у Компанії наявні первинні або інші документи про витрати, понесені на придбання або створення (отримання іншим чином) об'єкта основних засобів та інших необоротних матеріальних активів.

Під час первісного визнання Компанія оцінює об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу, за його собівартістю.

Історична вартість об'єкта основних засобів включає:

- ціну його придбання, включно з імпортними митами та податками на придбання, які не підлягають відшкодуванню, після вирахування торгових та інших знижок;
- будь-які витрати, які безпосередньо стосуються доставки об'єкта основних засобів до місцезнаходження та приведення у стан, який забезпечує його функціонування відповідно до намірів керівництва Компанії, у тому числі витрати на проектні роботи, інжиніринг та авторський нагляд за створенням чи встановленням відповідного об'єкта основних засобів;
- первісну оцінку витрат на демонтаж та видалення об'єкта основних засобів та відновлення ділянки, яку він займає, зобов'язання стосовно чого Компанія бере на себе або у момент придбання цього об'єкта, або внаслідок експлуатації протягом певного періоду часу в цілях, не пов'язаних з основним виробництвом протягом цього періоду;
- вартість матеріалів, прями витрати на оплату праці та відповідну частку виробничих накладних витрат (лише для активів, створених власними силами).

До вартості об'єкта основних засобів та інших необоротних матеріальних активів не включається наступні витрати:

- витрати, понесені при внутрішньому переміщенні об'єкта основних засобів та інших необоротних матеріальних активів;
- адміністративні, збутові та інші загальні і накладні витрати;
- витрати на введення нового продукту чи послуги (включаючи витрати на діяльність із рекламування та просування);

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

- витрати на ведення бізнесу в новому місці розташування або з новою категорією клієнтів (включаючи витрати на підготовку персоналу).

Собівартість активу (об'єкта основних засобів), створеного господарський способом (власними силами) або підрядним способом, визначається з використанням тих самих принципів як і для придбаного активу (об'єкта основних засобів). Собівартість самостійно створеного об'єкта основних засобів складається з усіх витрат, які прямо пов'язані з його створенням.

Коли платіж за об'єкт основних засобів відстрочений на строк довший, ніж звичайний строк оплати (сума оплати за основні засоби містить елемент фінансування), тоді собівартістю основного засобу є ціна придбання, яка визначається як вартість по якій можна було б придбати аналогічний об'єкт або той же об'єкт без відстрочення платежу, тобто якби Компанія придбало аналогічний або такий же об'єкт основних засобів за грошові кошти з негайною оплатою. Різниця між номінальною ціною придбання і ціною з негайною оплатою визнається Компанією фінансовими витратами в періоді їх фактичного понесення. Такі фінансові витрати не підлягають включенню до собівартості придбаних активів за виключенням фінансових витрат, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва чи виробництва кваліфікованого активу відповідно до МСБО 23 «Витрати на позики».

При здійсненні внеску до статутного капіталу Компанії у вигляді майна (основних засобів) отримані основні засоби зараховуються на баланс Компанії за справедливою вартістю. При цьому справедливою вартістю об'єкта основних засобів, отриманого у вигляді внеску до статутного капіталу Компанії, вважається узгоджена засновниками (учасниками) Компанії їх справедлива вартість, з урахуванням додаткових витрат, понесених Компанією при придбанні основних засобів.

Об'єкт основних засобів, отриманий Компанією в результаті безоплатного надання (в тому числі і дарування), оцінюється за справедливою вартістю, визначеною незалежним експертом або кваліфікованим персоналом Компанії.

Модель оцінки основних засобів після їх визнання

З 31 грудня 2019 року Компанія для оцінки основних засобів після їх первісного визнання активом застосовує модель обліку залежно від класу (групи) основних засобів:

- 1) модель переоцінки, що передбачає облік об'єкта основних засобів (справедливу вартість якого можна достовірно оцінити) за переоціненою сумою, яка є його справедливою вартістю на дату переоцінки, мінус будь-яка подальша накопичена амортизація та подальші накопичені збитки від зменшення корисності. Модель переоцінки застосовується до об'єктів наступних класів (груп) основних засобів:
 - Будівлі та споруди;
 - Машини та обладнання;
 - Транспортні засоби;
 - Інші основні засоби;
- 2) модель собівартості, що передбачає облік об'єкту за його собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Модель собівартості застосовується до об'єктів наступних класів (груп) основних засобів:
 - Бібліотечні фонди та МНМА.

Переоцінка основних засобів

Застосовуючи модель переоцінки, Компанія проводить переоцінку об'єктів основних засобів, виходячи з їхньої справедливої вартості на дату проведення переоцінки.

Справедливою вартістю об'єктів основних засобів вважається їхня ринкова вартість, визначена відповідно до МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості». Ринковою вартістю є ціна, за якою відбувалася б звичайна операція продажу об'єкту основних засобів між учасниками ринку на дату оцінки за нинішніх ринкових умов. Компанія визначає справедливу вартість на підставі експертної оцінки незалежного оцінювача.

Компанія проводить переоцінки достатньо регулярно для того, щоб балансова вартість об'єктів

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

основних засобів суттєво не відрізнялась від їх справедливої вартості на дату балансу. Частота переоцінок залежить від коливань справедливої вартості об'єктів, що переоцінюються.

Якщо на звітну дату справедлива вартість об'єкту основних засобів більше ніж на 10% відрізняється від його балансової вартості, Компанія здійснює подальшу переоцінку. Але в будь-якому разі Компанія проводить переоцінку не рідше одного разу на п'ять роки.

Якщо виконуються критерії для переоцінки одного об'єкту основних засобів, Компанія здійснює переоцінку всієї групи основних засобів, до якої належить такий об'єкт. При цьому всі об'єкти, що входять до цієї групи, мають бути переоцінені одночасно.

Результати переоцінки відображаються шляхом виключення суми накопиченої амортизації з валової балансової вартості об'єкту основних засобів (тобто, згорання зносу та первісної вартості активу). Після переоцінки Компанія здійснює подальшу амортизацію переоціненої балансової вартості об'єкту основних засобів.

Сума коригування, яка виникає внаслідок перерахунку або виключення накопиченої амортизації, формує частину збільшення (дооцінки) або зменшення (уцінки) балансової вартості об'єкта, з одночасним коригуванням накопиченої суми зносу.

Сума дооцінки при першій переоцінці після визнання об'єкта основних засобів відображається у складі іншого сукупного доходу на суму дооцінки залишкової вартості. Сума уцінки списується на витрати на суму уцінки залишкової вартості.

Відображення наступних переоцінок залежить від тенденції та величини зміни справедливої вартості об'єкта основних засобів:

- у разі дооцінки об'єкта, який раніше було уцінено, дооцінку в межах суми попередніх уцінок, списаних на витрати, включаються до складу доходу звітного періоду. Сума перевищення визнається у складі іншого сукупного доходу;
- сума уцінки в межах залишку попередніх дооцінок відображається шляхом зменшення іншого сукупного доходу, різниця списується на витрати.

При вибутті об'єктів основних засобів, щодо яких обліковуються суми дооцінки в іншому сукупному доході (капітал в дооцінках) у зв'язку з обліком за моделлю переоцінки, здійснюється перенесення (зарахування) суми дооцінки таких об'єктів основних засобів до нерозподіленого прибутку.

Амортизація основних засобів

Від 31.12.2020 внесено зміни до абз. 5 пункту 2.1.5 Амортизація основних засобів Розділу 2 Необоротні активи Положення Про облікову політику ДП «МА «Бориспіль» від 28.02.2020 № 14-06-2. Амортизація основних засобів розраховується із використанням прямолінійного методу, окрім активу - "Будівля готелю з прибудовою ресторану" інв. № 2004. Результатом застосування прямолінійного методу амортизації є постійні (рівномірні) відрахування протягом терміну корисного використання, якщо ліквідаційна вартість активу не змінюється. Для об'єкта основних засобів - "Будівля готелю з прибудовою ресторану" інв. № 2004, починаючи з 31.12.2021 року встановити виробничий метод амортизації.

Нарахування амортизації об'єкта основних засобів починається коли такий актив стає придатним до використання з дати введення в експлуатацію.

Компанія застосовує наступні очікувані строки корисного використання груп основних засобів:

Будівлі та споруди	10-45 років
Машини та обладнання	2-15 років
Транспортні засоби	5-8 років
Інші основні засоби	3-12 років

Строк корисного використання (строк експлуатації) об'єкта основних засобів може бути змінено у разі зміни оцінок та очікувань Компанії, що відображається в обліку перспективно як зміна облікової оцінки.

Амортизація продовжує нараховуватись протягом встановленого строку корисного використання основних засобів, в тому числі, якщо основні засоби тимчасово виведені з активної експлуатації у зв'язку з ремонтом, переміщенням, модернізацією, консервацією, тощо.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Амортизація основних засобів припиняється:

- починаючи з дати, коли актив класифікують як утримуваний для продажу (або включають до ліквідаційної групи, яку класифікують як утримувану для продажу) згідно з МСФЗ 5 «Непоточні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність», або
- починаючи з дати припинення визнання активу.

Подальші витрати після визнання основних засобів

Для цілей бухгалтерського обліку заходи, пов'язані з утриманням та обслуговуванням об'єкта основних засобів поділяються на:

- заходи щодо поліпшення основних засобів, здійснення яких спричиняє збільшення майбутніх економічних вигід від використання такого основного засобу – витрати на такі заходи включаються до первісної вартості відповідних основних засобів;
- заходи щодо підтримання основних засобів у робочому стану - визнаються витратами в періоді їх понесення.

Витрати, пов'язані з поліпшення об'єкта основних засобів включають в себе, але не виключно, витрати на:

- модернізацію та модифікацію;
- добудову та дообладнання/переобладнання;
- реконструкцію;
- інші поліпшення та покращення технологічних характеристик об'єкта основних засобів, що призводять до збільшення майбутніх економічних вигід, первісно очікуваних від його використання.

Зазначені витрати з поліпшення об'єкта основних засобів в подальшому в повному обсязі:

- збільшують собівартість об'єкта основних засобів, або
- вводяться в експлуатацію в якості нового об'єкта основних засобів, якщо на основі таких витрат створюється новий об'єкт основних засобів, готового до використання та який відповідає визначенню активу.

Строк корисного використання такого новоствореного основного засобу встановлюється відповідно до періоду, протягом якого очікується отримання майбутніх економічних вигід від такого об'єкта, з урахуванням строків корисного використання об'єктів основних засобів.

Витрати з поліпшення об'єкта основних засобів можуть збільшувати первісну вартість об'єкта основних засобів тільки в тому випадку, якщо ці витрати відповідають загальному критерію визнання – існує ймовірність отримання Компанією майбутніх економічних вигід, пов'язаних з поліпшенням об'єкта основних засобів, та розмір витрат можна достовірно оцінити. Якщо витрати на поліпшення основних засобів не призведуть до збільшення майбутніх економічних вигід, а також не є суттєвими, такі витрати визнаються витратами періоду, в якому вони виникли.

Вибуття основних засобів

Об'єкт основних засобів припиняє визнаватися активом:

- у результаті вибуття за рішенням Компанії;
- коли більше не очікуються отримання майбутніх економічних вигід від продовження використання активу у результаті списання.

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи відображаються за первісною вартістю, за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення.

Амортизація визнається на прямолінійній основі протягом очікуваного строку корисного

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

використання нематеріальних активів, який, як передбачається, не перевищує періоду у десять років. Очікуваний строк корисного використання і метод амортизації переглядаються на кінець кожного звітного періоду, причому вплив будь-яких змін в оцінках обліковується на перспективній основі.

Очікувані строки корисного використання груп нематеріальних активів складають 24-120 місяців

Нематеріальний актив припиняє визнаватися після вибуття або коли більше не очікується отримання майбутніх економічних вигід від продовження використання активу. Прибутки або збитки, які виникають від припинення визнання нематеріального активу, які визначаються як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу, визнаються у складі прибутку або збитку того періоду, в якому актив припиняє визнаватися.

Знецінення основних засобів та нематеріальних активів

На кожну звітну дату Компанія переглядає балансову вартість своїх основних засобів та нематеріальних активів для виявлення яких-небудь ознак того, що ці активи втратили частину своєї вартості внаслідок знецінення. За наявності таких ознак проводиться оцінка суми відшкодування відповідного активу для визначення розміру збитку від знецінення (якщо таке знецінення мало місце). Якщо неможливо оцінити суму відшкодування для конкретного активу, Компанія здійснює оцінку суми відшкодування одиниці, яка генерує грошові потоки, до якої належить цей актив.

Сума очікуваного відшкодування є більшою з величин: справедливої вартості, за вирахуванням витрат на продаж, та вартості від використання. На момент оцінки вартості від використання сума очікуваних майбутніх потоків грошових коштів дисконтується до їхньої теперішньої вартості з використанням ставки дисконтування до оподаткування, яка відображає поточні ринкові оцінки вартості грошей у часі та ризику, характерні для цього активу.

Якщо, за оцінками, сума очікуваного відшкодування активу (або одиниці, яка генерує грошові потоки) менше його балансової вартості, то балансова вартість активу (одиниці, яка генерує грошові потоки) зменшується до суми очікуваного відшкодування. Збитки від знецінення визнаються одразу у складі прибутку або збитку.

Якщо, у подальшому, збиток від знецінення сторнується, то балансова вартість активу (одиниці, яка генерує грошові потоки) збільшується до переглянутої оцінки суми його відшкодування, але таким чином, щоб збільшена балансова вартість не перевищувала балансової вартості, яка була б визначена, якби для активу (одиниці, яка генерує грошові потоки) у попередні роки не був визнаний збиток від знецінення. Сторнування збитку від знецінення визнається одразу у складі прибутку або збитку.

Оцінка справедливої вартості

Справедлива вартість є ціною, яка була б отримана при продажу активу або виплачена за передачу зобов'язання в рамках угоди, що укладається в звичайному порядку між учасниками ринку на дату оцінки. Оцінка справедливої вартості передбачає, що операція з продажу активу або передачі зобов'язання відбувається:

- Або на основному ринку для даного активу або зобов'язання;
- Або, в умовах відсутності основного ринку, на найбільш сприятливому ринку для даного активу або зобов'язання.

У Компанії повинен бути доступ до основного або найбільш сприятливому ринку. Справедлива вартість активу або зобов'язання оцінюється з використанням припущень, які використовувалися б учасниками ринку при визначенні ціни активу або зобов'язання, при цьому передбачається, що учасники ринку діють в своїх кращих інтересах. Оцінка справедливої вартості нефінансового активу враховує можливість учасника ринку генерувати економічні вигоди від використання активу найкращим і найбільш ефективним чином або його продажу іншому учаснику ринку, який буде використовувати даний актив кращим і найбільш ефективним чином.

Компанія використовує такі методики оцінки, які є прийнятними в обставинах, що склалися і для яких доступні дані, достатні для оцінки справедливої вартості.

Всі активи і зобов'язання, справедлива вартість яких оцінюється або розкривається у фінансовій

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

звітності, класифікуються в рамках описаної нижче ієрархії джерел справедливої вартості на підставі вихідних даних самого нижнього рівня, які є значущими для оцінки справедливої вартості в цілому:

- Рівень 1 - Ринкові котирування цін на активному ринку по ідентичним активам або зобов'язанням (без будь-яких коригувань);
- Рівень 2 - Моделі оцінки, в яких є істотні для оцінки справедливої вартості вихідні дані, що відносяться до найбільш низького рівня ієрархії, які прямо або побічно спостерігаються на ринку;
- Рівень 3 - Моделі оцінки, в яких істотні для оцінки справедливої вартості вихідні дані, що відносяться до найбільш низького рівня ієрархії, не є спостережуваними на ринку.

У разі активів і зобов'язань, які визнаються у фінансовій звітності на періодичній основі, Компанія визначає факт переведення між рівнями джерел ієрархії, повторно аналізуючи класифікацію (на підставі вихідних даних самого нижнього рівня, які є значущими для оцінки справедливої вартості в цілому) на кінець кожного звітного періоду.

Фінансові інструменти

Класифікація фінансових активів

В момент початкового визнання фінансових інструментів Компанія здійснює їх класифікацію та визначає модель подальшої оцінки.

Боргові фінансові активи Компанія класифікує, виходячи з бізнес-моделі, яку вона використовує для управління цими активами, та характеристик грошових потоків, передбачених договором, що ініціює фінансовий інструмент.

Класифікація фінансових активів здійснюється за такими категоріями:

- фінансові активи, оцінені за амортизованою вартістю (АС);
- фінансові активи, оцінені за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки в іншому сукупному доході (FVOCI);
- фінансові активи, оцінені за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку (FVTPL).

Фінансовий актив оцінюється за амортизованою вартістю тільки у випадку, якщо він відповідає обом нижченаведеним умовам і не класифікований як оцінюваний за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку:

- він утримується в рамках бізнес-моделі, метою якої є утримання активів для отримання передбачених договором грошових потоків, і
- його договірні умови передбачають виникнення у встановлені терміни грошових потоків, які являють собою виплату виключно основної суми і процентів (критерій SPPI) на непогашену частину основної суми.

При первісному визнанні інструментів капіталу, які не призначені для торгівлі, Компанія може безповоротно вибрати відображати подальші зміни справедливої вартості в іншому сукупному доході, тобто віднести такі інструменти до категорії оцінки за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки в іншому сукупному доході (FVOCI). Цей вибір робиться окремо для кожного фінансового інструмента.

Всі фінансові активи, які не відповідають критеріям для їх оцінки за амортизованою вартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, як описано вище, оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Компанія проводить оцінку мети бізнес-моделі, в рамках якої утримується актив, на рівні портфеля фінансових інструментів, оскільки це найкращим чином відображає спосіб управління бізнесом і надання інформації управлінському персоналу.

При оцінці того, чи є передбачені договором грошові потоки виключно виплатами основної суми і процентів на непогашену частину основної суми («критерій SPPI»), Компанія аналізує договірні

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

умови фінансового інструмента, а саме - чи містить фінансовий актив яку-небудь договірну умову, яка може змінити терміни або суму передбачених договором грошових потоків так, що фінансовий актив не буде відповідати аналізованій вимозі.

Рекласифікація фінансових активів здійснюється перспективно виключно у випадку зміни бізнес-моделі, в рамках якої вони утримуються. Фінансові зобов'язання та інструменти капіталу, а також фінансові активи, які на вибір Компанії при початковому визнанні були класифіковані до моделі обліку за справедливою вартістю через прибутки/збитки не підлягають рекласифікації.

Класифікація фінансових зобов'язань

Фінансові зобов'язання оцінюються за амортизованою собівартістю, за виключенням:

- 1) фінансових зобов'язань, які оцінюються за справедливою вартістю з визнанням переоцінки через прибутки/збитки;
- 2) фінансових зобов'язань, які виникають у разі, коли передавання фінансового активу не відповідає умовам припинення визнання або коли застосовується принцип продовження участі;
- 3) договорів фінансової гарантії, авалю, поруки;
- 4) зобов'язань з кредитування за ставкою, нижче ринкової;

Первісне визнання та подальша оцінка фінансових інструментів

Фінансові інструменти, що оцінюються за справедливою вартістю з визнанням переоцінки через прибутки/збитки при первісному визнанні відображаються за справедливою вартістю без урахування витрат на операції. Витрати на операції з придбання таких фінансових інструментів відображаються за рахунками витрат на дату їх здійснення.

Усі інші фінансові інструменти під час первісного визнання оцінюються за справедливою вартістю, до якої додаються витрати на операції. Витрати на операцію та інші платежі, що безпосередньо пов'язані з визнанням фінансового інструменту, відображаються на рахунках дисконту (премії) за цим фінансовим інструментом.

До витрат на операцію належать комісійні, сплачені агентам, консультантам, брокерам і дилерам, збори органам регулювання, фондовим біржам, податки та держмита тощо.

Витрати на операцію та комісійні доходи, що є невід'ємною частиною дохідності фінансового інструменту, визнаються в складі фінансового інструменту і враховуються при розрахунку ефективної відсоткової ставки за таким фінансовим інструментом.

При первісному визнанні Компанія оцінює торговельну дебіторську заборгованість за ціною операції - це сума відшкодування, право на яке Компанія очікує отримати в обмін на передання обіцяних товарів або послуг покупцю, виключаючи суми, отримані від імені третіх сторін, якщо торговельна дебіторська заборгованість не містить значного компоненту фінансування (коли встановлені угодою дати платежів надають покупцю чи продавцю суттєві вигоди від реалізації продукції).

За борговим фінансовим активом, що оцінюється за справедливою вартістю з визнанням переоцінки в іншому сукупному доході, прибутки або збитки визнаються у складі іншого сукупного доходу до дати припинення його визнання або рекласифікації, за виключенням процентних доходів, нарахованих за методом ефективної відсоткової ставки, прибутків або збитків від його знецінення та прибутків або збитків від зміни офіційного курсу гривні до іноземних валют. Визнання оціночного резерву за таким активом не змінює величину його справедливої вартості.

Переоцінка фінансових активів, що оцінюються за справедливою вартістю з визнанням переоцінки у іншому сукупному доході, здійснюється після нарахування процентів та амортизації дисконту/премії, формування оціночного резерву за кредитними ризиками.

В момент припинення визнання фінансового активу, що оцінюється за справедливою вартістю з визнанням переоцінки в іншому сукупному доході, накопичена сума переоцінки рекласифікується з іншого сукупного доходу в прибутки або збитки.

Фінансові гарантії та зобов'язання з кредитування за ставкою нижче ринкової під час первісного визнання оцінюються за справедливою вартістю.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

В подальшому зобов'язання з кредитування за ставкою нижче ринкової та фінансові гарантії оцінюються за найбільшою з двох таких величин - сумою оціночного резерву під очікувані кредитні збитки та сумою справедливої вартості фінансового зобов'язання за мінусом амортизації накопиченого доходу згідно з принципами його визнання.

Зменшення корисності

Модель зменшення корисності застосовується до фінансових інструментів, які не оцінюються за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку:

- фінансові активи, що є борговими інструментами;
- дебіторська заборгованість за договорами оренди;
- зобов'язання з надання позик і зобов'язання за договорами фінансової гарантії.

За інвестиціями в інструменти капіталу збиток від зменшення корисності не визнається.

Резерви під очікувані кредитні збитки повинні визнаватися в сумі, що дорівнює або очікуваним кредитним збиткам за 12 місяців, або очікуваним кредитним збиткам за весь строк дії інструмента.

Компанією 31.12.2021 внесено зміни в п.п. 4.2.1.4 Резерв очікуваних кредитних збитків п. 4.2 Дебіторська заборгованість розділу 4 Фінансові інструменти та облік іншої дебіторської і кредиторської заборгованості ПОЛОЖЕННЯ Про облікову політику ДП «МА «Бориспіль» від 28.02.2020 № 14-06-2. спрощений підхід та визнає резерви під очікувані кредитні збитки за дебіторською заборгованістю, договірними активами та дебіторською заборгованістю за договорами оренди в сумі, що дорівнює очікуваним кредитним збиткам за весь строк дії інструмента, відповідно до Постанови КМУ Про стан фінансово-бюджетної дисципліни, заходи щодо посилення боротьби з корупцією та контролю за використанням державного майна і фінансових ресурсів від 29 листопада 2006 р. № 1673.

Підприємство здійснює облік дебіторської заборгованості відповідно до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти», що є фінансовим активом, з обов'язковою оцінкою резерву очікуваних кредитних збитків та відповідно до Постанови № 1673.

Відповідно до вимог Постанови № 1673 «Дебіторська заборгованість для розрахунку резерву сумнівних боргів» (очікуваних кредитних збитків) визнається сумнівною лише за наявності одного з таких чинників, що свідчать про істотне зменшення суми очікуваного відшкодування дебіторської заборгованості на звітну дату порівняно з моментом її первісного визнання як активу:

- наявності об'єктивних свідчень неплатоспроможності контрагента за договірними зобов'язаннями, за якими прострочено виконання такого зобов'язання (при цьому Підприємством ведеться претензійно-позовна робота щодо такого контрагента);
- відсутності надходження оплати від дебітора протягом 365 днів.

На кожну звітну дату (останній день календарного кварталу) Підприємство розраховує резерв очікуваних кредитних збитків індивідуально для кожного боржника за наступною формулою:

$$ECL = PDt \times BS, \text{ де}$$

ECL - очікувані кредитні збитки;

PDt - ймовірність дефолту за контрактний строк погашення заборгованості;

BS - балансова вартість активу на звітну дату.

Ймовірність дефолту (PD) - компонент (коефіцієнт ризику відсотків) розрахунку розміру кредитного ризику, що відображає ймовірність припинення виконання боржником/контрагентом своїх зобов'язань.

Оцінка ймовірності дефолту (PD) являє собою оцінку на певну дату, що відповідає вимогам коефіцієнтів ризику відсотків за Постановою, адаптованих до факторів, що впливають на ризик невиконання зобов'язань.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Коефіцієнти ризику за факторами, що впливають на ризик невиконання зобов'язань			
Ризик невиконання зобов'язань	Фактори, що впливають на ризик невиконання зобов'язань	Коефіцієнт ризику, відсотків	
Низький	прострочення оплати до 30 днів	0,1	
	Середній (збільшення ризику)	прострочення оплати від 31 до 90 днів	5
		прострочення оплати від 91 до 120 днів	25
		прострочення оплати від 121 до 180 днів	30
		прострочення оплати від 181 до 365 днів	40
Високий	прострочення оплати від 366 до 730 днів	60	
	прострочення оплати більше ніж на 730 днів	100	
	відкриття провадження у справі про банкрутство контрагента, початок процедури ліквідації контрагента безнадійна дебіторська заборгованість форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили)		

Величина резерву сумнівних боргів (очікуваних кредитних збитків) визначається із суми сумнівної дебіторської заборгованості, скоригованої на коефіцієнти ризику за факторами, що впливають на ризик невиконання зобов'язань. Резерв сумнівних боргів (очікуваних кредитних збитків) не розраховується для дебіторської заборгованості за розрахунками з бюджетом та фондами загальнообов'язкового соціального і пенсійного страхування.

Списання

Списання валової балансової вартості фінансового інструменту за рахунок сформованого резерву відбувається після визнання його безнадійним, наявності сформованого резерву під очікувані кредитні збитки, та одночасного виконання інших передумов, визначених вимогами чинного законодавства України та внутрішніх нормативних документів Компанії.

Припинення визнання і модифікація договору

Припинення визнання фінансових активів відбувається якщо:

- а) строк дії прав на грошові потоки, що визначені умовами договору фінансового активу, закінчується;
- б) передавання фінансового активу відповідає критеріям припинення;
- в) списання фінансового активу за рахунок резерву.

Контроль за переданим активом відсутній, якщо сторона, якій цей актив передається, має реальну змогу його продати непов'язаній третій стороні та може здійснити цей продаж в односторонньому порядку без необхідності встановлювати додаткові обмеження щодо такого передавання.

Якщо контроль за фінансовим активом не зберігається, визнання такого активу припиняється, інакше, у разі збереження контролю за фінансовим активом, продовжується його визнання у межах подальшої участі в ньому.

Різниця між балансовою вартістю фінансового активу, визначеною на дату припинення визнання, та сумою отриманої компенсації (в тому числі величину отриманого нового активу за вирахуванням величини прийнятого зобов'язання), відображається як доходи або витрати від припинення визнання.

Фінансове зобов'язання або його частина, припиняє визнаватись якщо таке зобов'язання погашено, анульовано або строк його виконання закінчився.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Будь-які витрати або винагороди є доходами/витратами від припинення визнання, якщо обмін борговими фінансовими зобов'язаннями або зміна умов за фінансовим зобов'язанням відображається в бухгалтерському обліку як погашення первісного фінансового зобов'язання та визнання нового фінансового зобов'язання.

Різниця між балансовою вартістю погашеного або переданого іншій стороні фінансового зобов'язання (або частини фінансового зобов'язання) та сумою сплаченої компенсації є доходами/витратами від припинення визнання.

Процентні доходи

Компанія визнає за фінансовими інструментами процентний дохід/витрати за ефективною ставкою відсотка протягом періоду від дати їх початкового визнання до дати припинення визнання (продаж, погашення), рекласифікації.

Процентні доходи за фінансовими активами, які обліковуються за амортизованою собівартістю, визнаються за ефективною ставкою відсотка до валової балансової вартості за виключенням:

- 1) придбаних або створених знецінених фінансових активів. Для таких фінансових активів застосовується ефективна ставка відсотка, скоригована з урахуванням кредитного ризику, до амортизованої собівартості фінансового активу з моменту первісного визнання;
- 2) фінансових активів, які не є придбаними або створеними знеціненими фінансовими активами, але які в подальшому стали знеціненими фінансовими активами. У випадку таких фінансових активів Компанія має застосовувати ефективну процентну ставку до амортизованої собівартості фінансового активу у наступних звітних періодах.

Запаси

Запаси відображаються за меншою із двох величин: первісної вартості та чистої вартості реалізації. Чиста вартість реалізації розраховується виходячи із очікуваної ціни продажу у ході звичайної господарської діяльності, за вирахуванням усіх очікуваних витрат на реалізацію. Метод списання запасів визначається за методом «перше надходження - перше вибуття» та включає витрати, понесені на придбання запасів та доведення їх до теперішнього місця розташування та умов.

Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти складаються з грошових коштів на банківському рахунку, готівки в касі.

Грошові кошти з обмеженою можливістю використання

Грошові кошти з обмеженою можливістю використання - це кошти на банківських рахунках, право використання яких обмежене в результаті зобов'язання Компанії використати кошти на певні заздалегідь визначені цілі. Якщо очікується, що обмеження буде знято протягом дванадцяти місяців після дати фінансової звітності, грошові кошти з обмеженою можливістю використання класифікуються як оборотні активи, в іншому випадку вони класифікуються як необоротні.

Забезпечення

Загальні положення

Забезпечення визнається тоді, коли Компанія має теперішнє зобов'язання (юридичне або конструктивне) внаслідок минулої події, і існує імовірність, що для погашення зобов'язання знадобиться вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і сума зобов'язання може бути достовірно оцінена. У разі якщо Компанія очікує компенсації деяких або всіх витрат, необхідних для погашення забезпечення (наприклад, шляхом страхових контрактів), компенсація визнається як окремий актив, але тільки тоді, коли отримання компенсації фактично визначене. У звіті про сукупний дохід витрати, пов'язані із забезпеченням, відображаються за вирахуванням суми компенсації, що визнається в разі погашення зобов'язання. Коли вплив зміни вартості грошей у часі є суттєвим, сума забезпечення визначається шляхом дисконтування прогнозованих потоків грошових коштів із застосуванням ставки дисконту до оподаткування з урахуванням ризиків, пов'язаних з певним зобов'язанням (у випадку наявності таких ризиків). При застосуванні

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

дисконтування збільшення суми забезпечення, що відображає плин часу, визнається як фінансові витрати.

Пенсійні та інші довгострокові зобов'язання із виплат працівникам

Державна пенсійна програма

Компанія сплачує поточні внески за державною пенсійною програмою для своїх працівників. Внески розраховуються як певний відсоток від загальної суми заробітної плати. Ці витрати відносяться до того ж періоду в звіті про сукупний дохід, що й відповідна сума заробітної плати.

Пенсійна програма з визначеною виплатою

Компанія зобов'язана компенсувати Державному пенсійному фонду України кошти за пенсії, які виплачуються працівникам Компанії, які працювали у шкідливих для здоров'я умовах праці і, внаслідок цього, одержали право на отримання пенсії до настання звичайного пенсійного віку, як визначено пенсійним законодавством.

Ці пенсійні плани зі встановленими виплатами («Плани») не мають фінансового фонду та відповідних активів. Витрати, пов'язані з цими Планами, нараховуються у цій фінансовій звітності з використанням методу прогнозованої облікової одиниці стосовно працівників, які мають право на такі виплати.

Чисте зобов'язання Компанії відносно цих Планів розраховується окремо за кожним Планом за допомогою оцінки суми майбутніх виплат, які працівники заробили за рахунок своїх послуг, наданих у поточному та попередньому періодах. Сума виплати потім дисконтується для визначення поточної вартості зобов'язання, яке відображається у звіті про фінансовий стан.

Під час визначення зобов'язання Компанії стосовно Плану зміни (переоцінка) зобов'язань, які стали наслідком зміни актуарних припущень, відображаються в повному обсязі у складі іншого сукупного доходу або збитку.

Інші виплати працівникам

Відповідно до колективної угоди Компанія здійснює одноразові виплати під час виходу на пенсію працівникам, які пропрацювали тривалий час, у розмірі до п'ятнадцяти зарплат та інші різноманітні ювілейні виплати. Сума таких платежів залежить від кількості років, які пропрацював такий працівник у Компанії. Ці ювілейні виплати являють собою довгострокові виплати працівникам і не мають спеціального фонду.

Чисте зобов'язання Компанії стосовно цих виплат розраховується із використанням тієї ж політики, яка описана вище для пенсійних зобов'язань.

Передоплати постачальникам

Передоплати постачальникам відображаються за первісною вартістю.

Податки до відшкодування та передоплати за податками

Податки до відшкодування та передоплати за податками відображаються за номінальною вартістю.

Податкові зобов'язання

Податкові зобов'язання відображаються за номінальною вартістю.

Аванси, отримані від клієнтів

Аванси, отримані від клієнтів, відображаються за номінальною вартістю. В цій статті відображаються зобов'язання за договорами з клієнтами за отриманими передплатами.

Оренда

Компанія в якості орендаря

Договір є орендним чи містить оренду, якщо він передає право контролювати користування ідентифікованим активом протягом певного періоду часу в обмін на компенсацію.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Для договору, який є, або містить оренду, кожний компонент оренди в договорі обліковується як оренда окремо від компонентів, що не пов'язані з орендою цього договору.

Первісна оцінка активу з права користування

На дату початку оренди Компанія оцінює актив з права користування за собівартістю.

Первісна вартість активу з права користування складається з:

- а) суми первісної оцінки орендного зобов'язання;
- б) будь-яких орендних платежів, здійснених на, або до дати початку оренди, за вирахуванням отриманих стимулів до оренди;
- в) будь-які первісні прямі витрати, понесені орендарем; та
- г) оцінку витрат, які будуть понесені орендарем у процесі демонтажу та переміщення базового активу, відновлення місця, на якому він розташований, або відновлення базового активу до стану, що вимагається умовами оренди.

Первісна оцінка орендного зобов'язання

На дату початку оренди Компанія оцінює орендне зобов'язання за теперішньою вартістю орендних платежів, не сплачених на таку дату. Орендні платежі дисконтуються, застосовуючи припустиму ставку відсотка в оренді, якщо таку ставку можна легко визначити.

Якщо таку ставку не можна легко визначити, то орендар застосовує ставку додаткових запозичень Компанії.

Ставка додаткових запозичень - ставка відсотка, яку Компанія сплатила б, щоб позичити на подібний строк та з подібним забезпеченням коштів, які необхідні для того, щоб отримати актив, за вартістю подібний до активу з права користування за подібних економічних умов.

На дату початку оренди орендні платежі, включені в оцінку орендного зобов'язання, складаються з вказаних далі платежів за право використання базового активу протягом строку оренди, які не були сплачені на дату початку оренди:

- а) фіксовані платежі, в тому числі по суті фіксовані платежі, за вирахуванням будь-яких стимулів до оренди, що підлягають отриманню.
- б) зміні орендні платежі, які залежать від індексу чи ставки, первісно оцінені з використанням такого індексу чи ставки на дату початку оренди;
- в) сум, що, як очікується, будуть сплачені орендарем за гарантіями ліквідаційної вартості;
- г) ціну виконання можливості придбання, якщо орендар обґрунтовано впевнений у тому, що він скористається такою; та
- г) платежі в рахунок штрафів за припинення оренди, якщо строк оренди відображає реалізацію орендарем можливості припинення оренди.

Змінні орендні платежі, що залежать від індексу або ставки, включають, наприклад, платежі, пов'язані з індексом споживчих цін, платежі, пов'язані з еталонною ставкою відсотка (такою як LIBOR), або платежі, які змінюються зі змінами ринкових орендних ставок.

Подальша оцінка активу з права користування

Після дати початку оренди Компанія оцінює актив з права користування, застосовуючи модель собівартості:

- а) з вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків внаслідок зменшення корисності; та
- б) з коригуванням на будь-яку переоцінку орендного зобов'язання.

Амортизація нараховується із застосуванням вимог МСБО 16 Основні засоби.

Подальша оцінка орендного зобов'язання

Після дати початку оренди Компанія оцінює орендне зобов'язання:

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

- а) збільшуючи балансову вартість з метою відобразити процент за орендним зобов'язанням;
- б) зменшуючи балансову вартість з метою відобразити здійснені орендні платежі; та
- в) переоцінюючи балансову вартість з метою відобразити будь-які переоцінки або модифікації оренди, або з метою відобразити переглянуті по суті фіксовані орендні платежі.

Після дати початку оренди Компанія визнає у прибутку або збитку - окрім випадків, коли ці витрати включаються в балансову вартість іншого активу, застосовуючи інші відповідні стандарти:

- а) проценти за орендним зобов'язанням; та
- б) змінні орендні платежі, не включені в оцінку орендного зобов'язання у тому періоді, у якому сталася подія чи умови, які спричинили здійснення таких платежів.

Переоцінка орендного зобов'язання

Після дати початку оренди Компанія визнає суму переоцінки орендного зобов'язання як коригування активу з права користування. Однак якщо балансова вартість активу з права користування зменшилася до нуля і відбувається подальше зменшення оцінки орендного зобов'язання, то Компанія визнає будь-яку решту суми переоцінки у прибутку або збитку.

Орендар переоцінює орендне зобов'язання, дисконтуючи переглянуті орендні платежі з використанням переглянутої ставки дисконту, якщо виконується будь-яка з таких двох умов:

- а) змінився строк оренди. Компанія визначає переглянуті орендні платежі на основі переглянутого строку оренди; або
- б) змінилася оцінка можливості придбання базового активу. Компанія має визначити переглянуті орендні платежі з метою відобразити зміну сум, що мають бути сплачені у разі використання можливості придбання.

Звільнення від визнання

Компанія не визнає активи з права користування та орендні зобов'язання за такими договорами:

- а) короткострокової оренди (на строк до 12 місяців); та
- б) оренди, за якою базовий актив є малоцінним (вартість нового активу становить менше 200 000 грн на дату початку оренди).

Компанія визнає орендні платежі, пов'язані з такою орендою, як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди.

Компанія в якості орендодавця

Орендодавець класифікує кожну зі своїх оренд або як операційну оренду, або як фінансову оренду. Оренда класифікується як фінансова оренда, якщо вона передає в основному всі ризики та вигоди, пов'язані з правом власності на базовий актив. Оренда класифікується як операційна оренда, якщо вона не передає в основному всі ризики та вигоди щодо права власності на базовий актив.

Доходи

Дохід від договорів з клієнтами

Компанія визнає дохід, коли (або у міру того, як) вона задовольняє зобов'язання щодо виконання, передаючи обіцяний товар або послугу (тобто актив) клієнтові. Актив передається, коли (або у міру того, як) клієнт отримує контроль над таким активом.

Контроль над активом означає здатність керувати використанням активу та отримувати практично всю решту вигід від нього. Контроль включає в себе спроможність заборонити іншим суб'єктам господарювання керувати використанням активу та отримувати вигоди від нього. Вигоди від активу - це потенційні грошові потоки (надходження грошових коштів або економія грошових коштів, які вибувають), які можуть бути отримані безпосередньо чи опосередковано.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Визнання доходу за договорами з клієнтами проходить за наступною моделлю із п'яти кроків:

- Крок 1: Ідентифікація договору;
- Крок 2: Ідентифікація зобов'язань, що підлягають виконанню в рамках договору;
- Крок 3: Визначення ціни операції;
- Крок 4: Розподіл ціни операції на зобов'язання, що підлягають виконанню,
- Крок 5: Визнання виручки.

Продажі товарів та послуг

Дохід від реалізації товарів *та послуг* визнається, коли Компанія реалізувала товар чи послугу клієнту.

Компанія розглядає, чи є під час продажі інші обіцянки, які є окремими зобов'язаннями щодо виконання, для яких частина ціни транзакції повинна бути розподілена (наприклад, гарантії, бали лояльності клієнтів). При визначенні ціни угоди на продаж, Компанія враховує наслідки змінної вартості, існування значних фінансових компонентів, не грошові компенсації та винагороду, що підлягає сплаті клієнту (якщо така є).

(i) Змінна компенсація

Якщо компенсація, обіцяна в договорі, включає змінну величину, Компанія оцінює суму компенсації, на яку суб'єкт господарювання матиме право в обмін на передачу обіцяних товарів або послуг клієнтові.

Величина компенсації може змінюватися залежно від знижок, дисконтів, набраних балів, цінових поступок, стимулів, бонусів за результатами роботи, штрафів або інших подібних чинників. Обіцяна компенсація також може змінюватися, якщо право Компанії на компенсацію залежить від настання або ненастання певної майбутньої події. Наприклад, величина компенсації буде змінною, якщо або продукт був проданий з правом повернення, або фіксовану суму обіцяно як бонус за показники діяльності по досягненню певного рубежу.

Компанія включає в ціну операції частину або всю величину змінної компенсації лише якщо існує висока ймовірність того, що коли невизначеність, пов'язана зі змінною компенсацією, буде в основному вирішена, істотного сторнування суми визнаного кумулятивного доходу не відбудеться.

(ii) Істотний компонент фінансування

Компанія застосовує практичний прийом, який не передбачає обов'язкового коригування обіцяної суми компенсації з метою урахування істотного компонента фінансування, якщо Компанія очікує, на момент укладення договору, що період між часом, коли Компанія передає обіцяний товар або послугу клієнтові, та часом, коли клієнт платить за такий товар або послугу, становитиме не більше одного року.

Коригуючи обіцяну величину компенсації задля урахування істотного компонента фінансування, Компанія користується ставкою дисконтування, яка застосовувалася б в окремій операції фінансування між суб'єктом господарювання та його клієнтом на момент укладення договору. Ця ставка відображатиме кредитні характеристики сторони, яка одержує фінансування за договором, а також будь-яку заставу або забезпечення, надані клієнтом або Компанією, у тому числі активи, передані за договором.

Подання

Коли якась частина договору виконана, Компанія відображає договір у звіті про фінансовий стан як контрактний актив або контрактне зобов'язання, залежно від співвідношення між виконанням Компанією свого зобов'язання за договором та оплатою, здійсненою клієнтом. Компанія відображає будь-які безумовні права на компенсацію окремо як дебіторську заборгованість.

Якщо клієнт платить компенсацію або Компанія має право на суму компенсації, яка є безумовною (тобто є дебіторською заборгованістю), Компанія, перш ніж передавати товар або послугу

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

клієнтові, має відобразити договір як контрактне зобов'язання, на дату здійснення оплати чи дату, коли оплата має бути здійснена (залежно від того, яка дата раніше).

Якщо Компанія виконує передачу товарів та послуг клієнту до того, як клієнт сплатить компенсацію або до того, як настане дата сплати такої компенсації, Компанія відображає договір в обліку як контрактний актив, за винятком будь-яких сум, відображених як дебіторська заборгованість. Контрактний актив - це право Компанії на компенсацію в обмін на товари або послуги, які Компанія передала клієнтові.

Право на компенсацію є безумовним, якщо для того, щоб настала дата сплати такої компенсації, необхідний лише плин часу. Компанія визнає дебіторську заборгованість, якщо вона має теперішнє право на сплату, навіть при тому, що ця сума у майбутньому може підлягати поверненню. Компанія обліковує дебіторську заборгованість відповідно до МСФЗ 9.

Доходи від користування аеропортом та інші пов'язані збори - Доходи від користування аеропортом та інші пов'язані збори, включають в основному плату за приземлення повітряних суден, освітлення злітно-посадкової смуги, паркування повітряних суден та плату за обслуговування пасажирів. Деякі з нарахувань аеропорту є об'єктом регулювання. Це означає, окрім іншого, що процес встановлення розміру плати за послуги аеропорту періодично переглядається Міністерством інфраструктури України. Доходи від користування аеропортом та інші пов'язані збори визнаються у тому обліковому періоді, в якому були надані відповідні послуги.

Доходи від наземного обслуговування - Наземне обслуговування включає широкий спектр послуг, пов'язаних з технічним обслуговуванням повітряних суден перед зльотом та після посадки, у тому числі підготовку повітряного судна перед рейсом, буксировку, чистку, необхідне технічне обслуговування перед та після рейсів, завантаження та розвантаження багажу, а також реєстрацію, посадку та транспортування пасажирів до та від повітряного судна. Доходи від послуг наземного обслуговування визнаються у тому обліковому періоді, в якому були надані відповідні послуги.

Послуги з авіаційної безпеки - Послуги з авіаційної безпеки включають такі послуги як перевірку/скрінг пасажирів, екіпажів, ручного багажу, вантажу та продуктів харчування, які пропонуються у польоті, охорону повітряних суден (у тому числі охорону повітряних суден в аеропорту), а також перевірку перед рейсом і контроль доступу та забезпечення безпеки місць з обмеженим доступом. Доходи від послуг з авіаційної безпеки визнаються у тому обліковому періоді, в якому були надані відповідні послуги.

Доходи з оренди та плата за користування об'єктами інфраструктури - Доходи з оренди отримуються, в основному, від оренди місць для торгівлі та офісних приміщень, розташованих у терміналі аеропорту та прилеглих будівлях. Доходи з оренди визнаються на прямолінійній основі протягом строку дії відповідних договорів оренди. Плата за користування об'єктами інфраструктури включає суми до отримання від підприємств, які провадять свою операційну діяльність в аеропорту і користуються його інфраструктурою.

Додаткові послуги для VIP-пасажирів - Додаткові послуги для VIP-пасажирів включають доходи, отримані від експлуатації VIP-залу, надання транспортних послуг VIP-пасажирам та інших послуг.

Послуги зі зберігання - Послуги зі зберігання представляють собою доходи від зберігання пального для повітряних суден, яке належить третім особам. Доходи від такого виду послуг визнаються у тому обліковому періоді, в якому були надані відповідні послуги.

Інші доходи - Інші доходи включають доходи від паркування автомобілів, готельного бізнесу, комунальних послуг тощо. Доходи від готельного бізнесу отримуються від надання послуг проживання у готелі. Плата за паркування автомобілів включає плату, яка збирається за паркування автомобілів на території аеропорту. Доходи від таких послуг визнаються у тому періоді, в якому були надані відповідні послуги.

Фінансові доходи та витрати - Витрати за кредитами, які безпосередньо стосуються придбання, будівництва або виробництва кваліфікованих активів, тобто активів, для підготовки яких до їхнього використання за призначенням або продажу потрібен істотний період часу, включаються до первісної вартості цих активів до того часу, поки активи не будуть, в основному, готові до їхнього використання за призначенням або продажу. Інвестиційні доходи, зароблені у результаті

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

тимчасової інвестиції коштів кредитів спеціального призначення, які очікують свого використання на кваліфіковані активи, вираховуються із суми витрат за кредитами, які підлягають капіталізації.

Усі інші витрати за кредитами визнаються у складі прибутку або збитку того періоду, в якому вони були понесені.

Фінансові доходи включають відсоткові доходи за інвестованими коштами. Фінансові доходи визнаються у тому періоді, в якому вони нараховуються, з урахуванням фактичної дохідності відповідного активу.

Податки

Поточний податок на прибуток

Поточні податкові активи та зобов'язання за поточний і попередні періоди оцінюються в сумі, що очікується до відшкодування від податкових органів або до сплати податковим органам. Ця сума розраховується на основі податкових ставок та положень податкового законодавства, що діють або оголошені на дату фінансової звітності. Нарахування поточного податку на прибуток здійснюється згідно з українським податковим законодавством на основі оподаткованого доходу і валових витрат, відображених Компанією у його податкових деклараціях. В 2021 році ставка податку на прибуток підприємств складала 18% (2020: 18%).

Відстрочений податок на прибуток

Відстрочений податок на прибуток нараховується за методом балансових зобов'язань станом на дату складання фінансової звітності щодо всіх тимчасових різниць між податковою базою активів і зобов'язань та їх балансовою вартістю, відображеною для цілей фінансової звітності.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються щодо всіх оподатковуваних тимчасових різниць, за винятком:

- ситуацій, коли відстрочене податкове зобов'язання виникає від первісного визнання гудвілу, активу чи зобов'язання в господарській операції, яка не є об'єднанням компаній, та під час здійснення операції не впливає ні на обліковий, ні на оподатковуваний прибуток або збиток; та
- щодо оподатковуваних тимчасових різниць, пов'язаних з інвестиціями в дочірні, асоційовані підприємства та частки в спільній підприємства, у випадку, коли можна контролювати час сторнування тимчасової різниці та існує ймовірність, що тимчасова різниця не буде сторнована в найближчому майбутньому.

Відстрочені податкові активи визнаються щодо всіх оподатковуваних тимчасових різниць та перенесення на наступні періоди невикористаних податкових активів і невикористаних податкових збитків, якщо є ймовірним отримання майбутнього оподаткованого прибутку, щодо якого можна використати оподатковуваний тимчасові різниці, а також перенесені на наступні періоди невикористані податкові активи і невикористані податкові збитки, за винятком ситуацій:

- коли відстрочений податковий актив пов'язаний з оподатковуваними тимчасовими різницями від первісного визнання активу чи зобов'язання в господарській операції, що не є об'єднанням компаній, та під час здійснення операції не впливає ні на обліковий, ні на оподатковуваний прибуток (податковий збиток); та
- щодо всіх оподатковуваних тимчасових різниць, пов'язаних з інвестиціями в дочірні й асоційовані підприємства, частками в спільній діяльності у випадку, коли існує ймовірність, що тимчасова різниця буде сторнована в найближчому майбутньому, і буде отриманий оподатковуваний прибуток, до якого можна застосувати тимчасову різницю.

На кожен дату складання фінансової звітності Компанія переглядає балансову вартість відстрочених податкових активів і зменшує їх балансову вартість, якщо більше не існує ймовірності одержання достатнього оподаткованого прибутку, що дозволив би реалізувати частину або всю суму такого відстроченого податкового активу. Невизнані раніше відстрочені податкові активи переоцінюються Компанією на кожен дату фінансової звітності й визнаються тоді, коли виникає ймовірність одержання в майбутньому оподаткованого прибутку, що дає можливість реалізувати відстрочений податковий актив.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Відстрочені податкові активи та зобов'язання визначаються за податковими ставками, застосування яких очікується у році, в якому відбудеться реалізація активу чи погашення зобов'язання, на основі діючих або оголошених на дату фінансової звітності податкових ставок і положень податкового законодавства.

Відстрочені податкові активи, які відносяться до об'єктів, які визнаються у капіталі, визнаються у капіталі, а не у звіті про сукупний дохід.

Відстрочені податкові активи та відстрочені податкові зобов'язання підлягають взаємозаліку при наявності повного юридичного права зарахувати поточні податкові активи в рахунок поточних податкових зобов'язань, якщо вони стосуються податків на прибуток, накладених тим самим податковим органом на той самий суб'єкт господарювання.

Приймаючи до уваги нестабільність податкової політики держави, оцінка відстрочених податкових активів та зобов'язань проводилась на основі суджень керівництва Компанії, що базувалось на інформації, яка була у його розпорядженні на момент складання даної фінансової звітності.

Податок на додану вартість

Виручка, витрати і активи визнаються за вирахуванням суми податку на додану вартість (ПДВ), крім випадків, коли ПДВ, що виник при купівлі активів або послуг, не відшкодовується податковим органом. У цьому разі ПДВ визнається відповідно як частина витрат на придбання активу або частина статті витрат.

Чиста сума ПДВ, що відшкодовується податковим органом або сплачується йому, включається до дебіторської чи кредиторської заборгованості, відображеної у звіті про фінансовий стан.

Умовні зобов'язання та умовні активи

Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Вони розкриваються у примітках до фінансової звітності, за виключенням випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, які втілюють економічні вигоди, є незначною.

Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, але розкриваються у примітках, якщо існує достатня ймовірність надходження економічних вигід.

Контрактні зобов'язання

Контрактні зобов'язання включають обов'язкові для виконання юридичні угоди придбання або продажу із визначеними сумами, цінами та датою або датами виконання у майбутньому. Компанія розкриває інформацію про істотні контрактні зобов'язання у примітках до фінансової звітності.

4.5. СТАНДАРТИ, ЩО ВИДАНІ, АЛЕ НЕ ВСТУПИЛИ В ДІЮ

Компанія не застосовувала наступні МСФЗ та Інтерпретації до МСФЗ та МСБО, які були опубліковані, але не набрали чинності.

Поправки до МСБО 1 «Подання фінансової звітності»

У січні 2020 року Рада з МСФЗ внесла поправки до МСБО 1 для уточнення питань, пов'язаних з класифікацією зобов'язань на поточні та непоточні. Поправки набувають чинності для періодів, що починаються з 1 січня 2023 року або пізніше. Поправки застосовуються ретроспективно, дозволяється дострокове застосування. Поправки можуть мати вплив на класифікацію зобов'язань у звіті про фінансовий стан Компанії.

Поправки до МСБО 37 «Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи» - «Обтяжливі договори - витрати на виконання договору»

В травні 2020 року Рада з МСФЗ випустила поправки до МСБО 37, в яких роз'яснюється, які витрати організація повинна враховувати при оцінці того, чи є договір обтяжливим або збитковим. Поправки передбачають застосування підходу, заснованого на «витратах, безпосередньо пов'язаних з договором». Витрати, безпосередньо пов'язані з договором на надання товарів або послуг, включають як додаткові витрати на виконання цього договору, так і розподілені витрати, безпосередньо пов'язані з виконанням договору. Загальні і адміністративні витрати не пов'язані безпосередньо з договором і, отже, виключаються, окрім випадків, коли вони явно підлягають відшкодуванню контрагентом за договором.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Дані поправки вступають в силу для річних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати. Очікується, що дані поправки не будуть мати істотного впливу на фінансову звітність Компанії.

Нижче наведено перелік стандартів та інтерпретацій, які не будуть мати впливу на окрему фінансову звітність Компанії або на застосовні для неї:

МСФЗ 17 "Страхові контракти" - набуває чинності для звітних періодів, які починаються з 1 січня 2023 року або після цієї дати, при цьому вимагається надавати порівняльну інформацію.

Поправки до МСФЗ 10 «Консолідована фінансова звітність» та МСБО 28 «Інвестиції в асоційовані компанії та спільні підприємства» - Продаж або внесок активів між інвестором та асоційованою компанією чи спільним підприємством - Рада з МСФЗ відклала дату вступу в силу цієї поправки на невизначений термін, але дозволяється дострокове застосування перспективно.

Поправки до МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу» - «Посилання на Концептуальні основи» - набувають чинності для звітних періодів, які починаються з 1 січня 2022 року або після цієї дати і застосовуються перспективно.

Поправки до МСБО 16 - «Основні засоби» - надходження до початку використання за призначенням - набувають чинності для звітних періодів, які починаються з 1 січня 2022 року або після цієї дати і повинні застосовуватися ретроспективно до тих об'єктів основних засобів, які стали доступними для використання на дату початку (або після неї) самого раннього з представлених в фінансовій звітності періоду, в якому підприємство вперше застосовує дані поправки.

«Щорічні удосконалення МСФЗ» (цикл 2020 - 2022 років):

Поправки до МСФЗ 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності» - дочірня організація, вперше застосовує Міжнародні стандарти фінансової звітності - дана поправка набирає чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати, допускається застосування до цієї дати.

Поправка до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» - комісійна винагорода під час проведення «тесту 10%» в разі припинення визнання фінансових зобов'язань - дана поправка набирає чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати. Допускається застосування до цієї дати.

Поправка до МСБО 41 «Сільське господарство» - оподаткування при оцінці справедливої вартості - дана поправка застосовується перспективно щодо оцінки справедливої вартості на дату початку (або після неї) першого річного звітного періоду, що починається 1 січня 2022 року або після цієї дати. Допускається застосування до цієї дати.

5. ДОХІД ВІД РЕАЛІЗАЦІЇ

Доходи від реалізації за роки, які закінчилися 31 грудня, представлені таким чином:

	2021	2020
Доходи від користування аеропортом та інші пов'язані збори	1,933,178	1,026,013
Доходи від наземного обслуговування	591,490	411,111
Послуги з авіаційної безпеки	501,546	269,289
Доходи за користування об'єктами інфраструктури	174,400	146,407
Додаткові послуги для VIP-пасажирів	184,920	81,947
Послуги зі зберігання палива та вантажів	121,792	87,353
Інші доходи	119,549	48,723
Всього	3,626,875	2,070,843

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

За напрямками діяльності доходи від реалізації за рік, що закінчився 31 грудня 2021 грудня, представлені таким чином:

	Авіаційні послуги	Допоміжні авіаційні послуги	Комерційні послуги	Всього
Доходи від користування аеропортом та інші пов'язані збори	1,933,178	-	-	1,933,178
Доходи від наземного обслуговування	-	591,490	-	591,490
Послуги з авіаційної безпеки	501,546	-	-	501,546
Доходи за користування об'єктами інфраструктури	-	-	174,400	174,400
Додаткові послуги для VIP-пасажирів	-	184,920	-	184,920
Послуги зі зберігання палива та вантажів	-	121,792	-	121,792
Інші доходи	-	-	119,549	119,549
	2,434,724	898,202	293,949	3,626,875

За напрямками діяльності доходи від реалізації за рік, що закінчився 31 грудня 2020 грудня, представлені таким чином:

	Авіаційні послуги	Допоміжні авіаційні послуги	Комерційні послуги	Всього
Доходи від користування аеропортом та інші пов'язані збори	1,026,013	-	-	1,026,013
Доходи від наземного обслуговування	-	411,111	-	411,111
Послуги з авіаційної безпеки	269,289	-	-	269,289
Доходи за користування об'єктами інфраструктури	-	-	146,407	146,407
Додаткові послуги для VIP-пасажирів	-	81,947	-	81,947
Послуги зі зберігання палива та вантажів	-	87,353	-	87,353
Інші доходи	-	-	48,723	48,723
	1,295,302	580,411	195,130	2,070,843

6. ОПЕРАЦІЙНІ ВИТРАТИ

Операційні витрати за роки, які закінчилися 31 грудня, представлені таким чином:

	2021	2020
Собівартість		
Знос та амортизація	1,143,125	1,122,424
Заробітна плата та відповідні нарахування	1,096,945	966,909
Використання сировини та матеріалів(матеріальні витрати)	328,768	232,417
Послуги виробничого характеру	109,976	75,228
Технічне обслуговування ремонт машин та обладнання, поточні та капітальний ремонт	43,247	47,859
Коригування пенсійного зобов'язання	11,718	8,929
Збиток від первісного визнання позик, наданих працівникам (Примітка 14)		112
Інші витрати	40,939	38,247
	2,774,718	2,492,125

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Адміністративні витрати		
Заробітна плата та відповідні нарахування	155,670	125,815
Податки, окрім податку на прибуток	28,531	18,780
Комісії банків	5,626	3,637
Використання сировини та матеріалів (матеріальні витрати)	3,813	3,781
Знос та амортизація	2,743	3,993
Послуги адміністративного характеру	967	874
Аудиторські послуги	784	1,132
Інші витрати (консультаційні послуги та інші)	5,451	6,924
	203,585	164,936
Витрати на збут		
Заробітна плата та відповідні нарахування	6,589	5,521
Використання сировини та матеріалів (матеріальні витрати)	497	1,024
Знос та амортизація	214	256
Інші витрати	7	201
	7,307	7,002
Інші операційні витрати		
Знос та амортизація	23,389	28,302
Заробітна плата та відповідні нарахування	11,934	10,130
Інші податки	6,005	5,483
Використання сировини та матеріалів (матеріальні витрати)	1,310	1,050
Штрафи і пені	808	258
Послуги операційного характеру	241	127
Зміна резерву на покриття збитків від знецінення торгової та іншої дебіторської заборгованості		719,274
Інші витрати	38,578	38,981
	82,265	803,605
Всього	3,067,875	3,467,668

В зв'язку з погодженням облікової політики ДП МА Бориспіль уповноваженим органом управління, в фінансовій звітності Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, упорядковано перелік статей витрат та проведено рекласифікацію витрат 2020 року (для можливості порівняння та співставлення інформації). Проведена рекласифікація витрат 2020 року не вплинула на загальний результат витрат за їх функцією.

7. ІНШІ ОПЕРАЦІЙНІ ДОХОДИ

Інші операційні доходи за роки, які закінчилися 31 грудня, представлені таким чином:

	2021	2020
Доходи від оренди	35,789	71,965
Отримані штрафи і пені	1,741	1,000
Доходи від списання кредиторської заборгованості	182,393	212
Інші доходи	5,357	3,701
Всього	225,280	76,878

8. ФІНАНСОВІ ДОХОДИ

Фінансові доходи за роки, які закінчилися 31 грудня, представлені таким чином:

	2021	2020
Доходи за нарахованими відсотками	16,885	36,058
Амортизація дисконту по позиках працівникам	2,312	2,920
Всього	19,197	38,978

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

9. ФІНАНСОВІ ВИТРАТИ

Фінансові витрати за роки, які закінчилися 31 грудня, представлені таким чином:

	2021	2020
Витрати з відсотків за кредитами	151,556	153,320
Додаткові платежі при погашенні позики від Міністерства фінансів України	146,897	147,432
Витрати з відсотків за пенсійними та іншими довгостроковими зобов'язаннями із виплат працівникам	15,172	12,977
Витрати з відсотків за орендними договорами	82	328
Збиток від первісного визнання позик, наданих працівникам (Примітка 14)	60	
Всього	313,767	314,057

10. ІНШІ ВИТРАТИ

У складі інших витрат обліковуються втрати від вибуття та зменшення вартості (уцінки) основних засобів. Інші витрати за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року склали 178 тисяч гривень (2020: 15 тисяч гривень).

11. ПОДАТОК НА ПРИБУТОК

Компоненти витрат з податку на прибуток за роки, що закінчилися 31 грудня:

	2021	2020
Поточний податок:		
Поточні витрати з податку на прибуток	164,295	-
Відстрочений податок:		
Витрати /(дохід) з відстроченого оподаткування, пов'язаний з виникненням і сторнуванням тимчасових різниць	(32,122)	(317,581)
Витрати з податку на прибуток, відображені в звіті про сукупні прибутки та збитки	132,173	(317,581)

Узгодження між витратами з податку на прибуток та результатом множення облікового збитку на нормативну податкову ставку за роки, які закінчилися 31 грудня:

	2021	2020
Обліковий прибуток до оподаткування	588,831	(1,799,794)
Гіпотетичний податок при застосуванні нормативної податкової ставки 18%	105,990	(323,963)
Витрати, що не включаються до складу валових витрат	26,183	6,382
Витрати з податку на прибуток	132,173	(317,581)

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Інформацію щодо відстрочених податків станом на 31 грудня 2021 року, а також про рух у 2021 році наведено нижче:

	2020	Відображено у складі чистого прибутку	Відображено у складі про іншого сукупного доходу	2021
Торгова та інша дебіторська заборгованість	145,147	(32,226)	-	112,921
Пенсійні та інші довгострокові зобов'язання із виплат працівникам	21,636	-	(1,930)	19,706
Податкові збитки	52,964	(52,964)	-	-
Відстрочені податкові активи	219,747	(85,190)	(1,930)	132,627
Основні засоби	(1,107,295)	117,318	310	(989,667)
Нематеріальні активи	(10)	(6)	-	(16)
Відстрочені податкові зобов'язання	(1,107,305)	117,312	310	(989,683)
Відстрочений податок, нетто	(887,558)	32,122	(1,620)	(857,056)

Інформацію щодо відстрочених податків станом на 31 грудня 2020 року, а також про рух у 2020 році наведено нижче:

	2019	Відображено у складі чистого прибутку	Відображено у складі про іншого сукупного доходу	2020
Торгова та інша дебіторська заборгованість	14,468	130,679	-	145,147
Пенсійні та інші довгострокові зобов'язання із виплат працівникам	17,144	-	4,492	21,636
Податкові збитки	-	52,964	-	52,964
Відстрочені податкові активи	31,612	183,643	4,492	219,747
Основні засоби	(1,241,413)	133,905	213	(1,107,295)
Нематеріальні активи	(43)	33	-	(10)
Відстрочені податкові зобов'язання	(1,241,456)	133,938	213	(1,107,305)
Відстрочений податок, нетто	(1,209,844)	317,581	4,705	(887,558)

12. ОСНОВНІ ЗАСОБИ

Станом на 31 грудня 2021 року активи за статтею Основні засоби представлені наступним чином:

	Первісна вартість	Накопичена амортизація та знецінення	Чиста балансова вартість
Основні засоби	15,029,851	(2,344,780)	12,583,690
Активи з права користування	178	(61)	117
	14,928,648	(2,344,841)	12,583,807

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Станом на 31 грудня 2020 року активи за статтею Основні засоби представлені наступним чином:

	Первісна вартість	Накопичена амортизація та знецінення	Чиста балансова вартість
Основні засоби	14,923,524	(2,446,161)	13,628,978
Активи з права використання	1,387	(1,080)	307
	14,924,911	(1,295,626)	13,629,285

Інформація про рух основних засобів за роки, які закінчилися 31 грудня, представлена таким чином:

	Будівлі та споруди	Машина та обладнання	Транспортні засоби	Інші основні засоби	Бібліотечні фонди та МНМА	Незавершене будівництво	Всього
Первісна або переоцінена вартість							
На 01 січня 2020 р.	9,826,537	2,025,422	686,783	216,685	53,137	1,603,867	14,412,431
Надходження	-	-	-	-	17,283	502,336	519,619
Переміщення	661,288	200,048	106,045	13,852	-	(981,233)	-
Вибуття	-	(155)	(999)	(28)	(7,344)	-	(8,526)
Інші зміни	-	-	-	-	-	-	-
Переоцінка	-	-	-	-	-	-	-
На 31 грудня 2020 р.	10,487,825	2,225,315	791,829	230,509	63,076	1,124,970	14,923,524
Надходження	70	-	-	-	16,111	(1,338)	14,843
Переміщення	78,321	36,470	37,061	1,287	-	(51,759)	101,380
Вибуття	-	(1,780)	(160)	(261)	(7,695)	-	(9,896)
На 31 грудня 2021 р.	10,566,216	2,260,005	828,730	231,535	71,492	1,071,873	15,029,851
Накопичена амортизація та знецінення							
На 01 січня 2020 р.	-	-	-	-	53,137	105,163	158,300
Амортизаційні нарахування	585,592	361,571	141,571	41,620	17,283	-	1,147,637
Переміщення	-	-	-	-	-	-	-
Вибуття	-	(154)	(83)	(27)	(7,344)	-	(7,608)
Зменшення (уцінка)	-	-	-	-	-	-	-
Коригування зменшення (уцінки)	-	-	-	-	-	(3,783)	(3,783)
Переоцінка	-	-	-	-	-	-	-
На 31 грудня 2020 р.	585,592	361,417	141,488	41,593	63,076	101,380	1,294,546
Амортизаційні нарахування	605,555	348,660	155,889	34,697	16,111	-	1,160,912
Вибуття	-	(1,275)	(80)	(247)	(7,695)	-	(9,297)
Коригування зменшення (уцінка)	-	-	-	-	-	-	-
На 31 грудня 2021 р.	1,191,147	708,802	297,297	76,043	71,492	101,380	2,446,161
Чиста балансова вартість							
На 01 січня 2020 р.	9,826,537	2,025,422	686,783	216,685	-	1,498,704	14,254,131
На 31 грудня 2020 р.	9,902,233	1,863,898	650,341	188,916	-	1,023,590	13,628,978
На 31 грудня 2021 р.	9,375,069	1,551,203	531,433	155,492	-	970,493	12,583,690

Будівлі і споруди представлені, головним чином, пасажирськими та вантажними терміналами, місцями паркування автомобілів та допоміжними будівлями.

Машина та обладнання включають, в основному, системи для обслуговування багажу, обладнання для обслуговування повітряних суден та інше операційне обладнання.

Остання переоцінка основних засобів Компанія провела станом на 31.12.2019 року.

31 грудня 2021 року Компанією був залучений незалежний Оцінювач для проведення тесту на зменшення корисності необоротних активів. За результатами проведеного незалежним оцінювачем аналізу, знецінення активів (основних засобів, нематеріальних активів та капітальних вкладень) станом на 31.12.2021 року, відсутнє.

Оцінюючи наявність ознак того, що корисність активу може зменшитися, суб'єкт господарювання

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

має брати до уваги як мінімум такі показники (зовнішніх (а) - г)) та внутрішніх (ґ) - е)) джерел інформації:

Зовнішні джерела інформації:

а) протягом періоду ринкова вартість активу зменшилася значно більше, ніж могла б зменшитися, за очікуванням, унаслідок плину часу або звичайного використання;

б) протягом періоду відбулися зміни зі значним негативним впливом на суб'єкт господарювання або вони відбудуться найближчим часом у технологічному, ринковому, економічному або правовому оточенні, в якому діє суб'єкт господарювання, чи на ринку, для якого призначений актив;

в) ринкові ставки відсотка або інші ринкові ставки доходу від інвестицій збільшилися протягом періоду, і це збільшення, ймовірно, вплине на ставку дисконту, застосовану при обчисленні вартості активу при використанні, і суттєво зменшить суму очікуваного відшкодування активу;

г) балансова вартість чистих активів суб'єкта господарювання, що звітує, є більшою, ніж його ринкова капіталізація.

Внутрішні джерела інформації:

ґ) є свідчення застаріння або фізичного пошкодження активу;

д) протягом періоду відбулися суттєві зміни, які негативно вплинуть на суб'єкт господарювання, або очікується, що вони відбудуться у близькому майбутньому та змінять інтенсивність або спосіб нинішнього чи запланованого використання активу. Ці зміни включають плани припинити використання активу, припинити або реструктуризувати господарську одиницю, до якої належить цей актив, продати його раніше від попередньо очікуваної дати і повторно оцінити строк корисної експлуатації цього активу, цього разу як визначений*;

е) наявні свідчення з даних внутрішньої звітності, які вказують, що економічна ефективність активу є або буде гіршою, ніж очікувана.

З 01 січня 2019 року Компанія в складі основних засобів обліковує активи з права використання орендованого майна. Активи було визнано за довгостроковими договорами оренди нерухомості. Інформацію щодо руху активів з права використання за роки, які закінчилися 31 грудня, наведено у таблиці:

	Первісна вартість	Накопичена амортизація та знецінення	Чиста балансова вартість
На 1 січня 2020 р.	2,639	(980)	1,659
Вибуття	(924)	575	(349)
Модифікація	(328)	-	(328)
Амортизаційні нарахування	-	(675)	(675)
На 31 грудня 2020 р.	1,387	(1,080)	307
Вибуття	(1 209)	1 203	(6)
Амортизаційні нарахування	-	(184)	(184)
На 31 грудня 2021 р.	178	(61)	117

13. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

Інформація про рух нематеріальних активів за роки, які закінчилися 31 грудня, представлена таким чином:

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

	Програмне забезпечення	Ліцензії	Всього
Первісна вартість			
На 01 січня 2020 р.	93,759	948	94,707
Надходження	4,534	36	4,570
На 31 грудня 2020 р.	98,293	984	99,277
Надходження	4,246	3,823	8,069
Вибуття	(1,990)	(358)	(2,348)
Коригування МСБО	3,135	-	3,135
На 31 грудня 2021 р.	103,684	4,449	108,133
Накопичена амортизація			
На 01 січня 2020 р.	26,349	773	27,122
Амортизаційні нарахування	7,285	147	7,432
На 31 грудня 2020 р.	33,634	920	34,554
Амортизаційні нарахування	7,898	206	8,104
Вибуття	-	(358)	(358)
Коригування МСБО	2,983	-	2,983
На 31 грудня 2021 р.	44,515	768	45,283
Чиста балансова вартість			
На 01 січня 2020 р.	67,410	175	67,585
На 31 грудня 2020 р.	64,659	64	64,723
На 31 грудня 2021 р.	59,169	3,681	62,850

14. ІНШІ ФІНАНСОВІ АКТИВИ

Станом на 31 грудня 2021 року та 31 грудня 2020 року інші фінансові активи включали:

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
<i>Довгострокові:</i>		
<i>Фінансові активи, оцінені за справедливою вартістю</i>		
ПАТ «Петрокомерцбанк Україна»	1,993	1,993
За вирахуванням: збитків від знецінення	(1,993)	(1,993)
<i>Фінансові активи, оцінені за амортизованою вартістю:</i>		
Позики, надані працівникам	1,896	1,872
За вирахуванням: очікуваних кредитних збитків	(328)	(328)
	1,568	1,544
<i>Короткострокові:</i>		
<i>Фінансові активи, оцінені за амортизованою вартістю</i>		
Грошові кошти на поточному рахунку та нараховані відсотки	189,286	189,286
Грошові кошти в забезпечення акредиту	89,460	33,973
Позики, надані працівникам	1,692	1,784
За вирахуванням: очікуваних кредитних збитків	(189,286)	(189,286)
	91,152	35,757
Всього	92,720	37,301

Позики, надані працівникам, включають грошові кошти, надані Компанією своїм працівникам на період до 20 років за нульовою відсотковою ставкою. Станом на 31 грудня 2021 року Компанія

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

обліковувала позики, надані працівникам, за амортизованою вартістю із використанням середньозваженої відсоткової ставки у розмірі 19,56% річних (2020 рік: 20,94%) Збиток від первісного визнання позик, наданих працівникам, в 2021 році був відображений у складі фінансових витрат (за 2020 рік - в складі операційних витрат)(Примітки 6; 9).

Станом на 31 грудня 2021 року та на 31 грудня 2020 року Компанія мала залишки на поточних рахунках в комерційних банках в сумі 189,286 тисяч гривень. В результаті фінансових складностей банки не виконували платіжні вимоги Компанії, починаючи з грудня 2014 року. Компанія у 2015 році виграла суди всіх інстанцій щодо повернення вказаних коштів, але рішенням НБУ від 17 вересня 2015 року банк АТ « БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ», від 05 червня 2015 року ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» були визнані неплатоспроможними. За даними Фонду гарантування вкладів фізичних осіб процедура ліквідації банків у 2021 році триває.

Станом на 31 грудня 2021 року та на 31 грудня 2020 року частка Компанії в акціонерному капіталі ПАТ «Петрокомерцбанк Україна» становила 0.6237%. На підставі постанови Правління Національного банку України від 17 березня 2016 року № 169 банк ПАТ «Петрокомерцбанк Україна» був віднесений до категорії неплатоспроможних та була введена тимчасова адміністрація. Постановою Правління Національного банку України від 21 квітня 2016 року №280 була відкликана банківська ліцензія банку та почата процедура ліквідації. За даними Фонду гарантування вкладів фізичних осіб процедура ліквідації банку у 2021 році триває. Справедлива вартість станом на 31 грудня 2021 року та на 31 грудня 2020 р. становить 0,0 тисяч гривень, собівартість 1,993 тисячі гривень.

15. ЗАПАСИ

Запаси представлені наступним чином:

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Матеріали	113,954	123,760
Пальне	46,200	61,066
Запасні частини	49,174	51,487
Інші запаси	4,761	3,816
	214,089	240,129

Після первісного визнання запасів на балансі, Підприємство оцінює такі запаси за меншою з двох величин на кожну дату балансу:

- собівартістю (первісною вартістю); або
- чистою вартістю реалізації.

Чиста вартість реалізації - розраховується виходячи із очікуваної ціни продажу у ході звичайної господарської діяльності, за вирахуванням усіх очікуваних витрат на реалізацію.

Балансова вартість запасів має бути знижена до чистої вартості реалізації у випадках:

- якщо відбулося їх фізичне пошкодження, повне або часткове моральне старіння або зниження можливої ціни продажу запасів;
- запаси визнаються неліквідними, неходовими, застарілими тощо;
- якщо зросли попередньо оцінені витрати на завершення виробництва або попередньо оцінені витрати на збут.

Підприємство коригує балансову вартість запасів до чистої вартості реалізації на основі індивідуальної оцінки.

Коли доцільно, Підприємство може об'єднувати подібні запаси або взаємопов'язані одиниці запасів. Це відбувається, наприклад, з одиницями запасів, що відносяться до однієї номенклатурної групи, мають подібне призначення або кінцеву мету використання, виробляються або продаються в одному географічному регіоні, але практично не можуть бути оцінені окремо від інших одиниць даної номенклатурної групи. Оскільки Підприємство, як постачальник послуг,

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

накопичує витрат за кожним видом послуг (на які визначається окрема ціна продажу), то кожен вид послуг може розглядатися як окрема одиниця.

Керівництво проводить оцінку необхідності списання запасів до чистої вартості реалізації, беручи до уваги ознаки їхнього економічного, технічного та фізичного зносу. За рік що закінчився 31 грудня 2021 рік, відповідних ознак знецінення запасів не виявлено, уцінка запасів не проводилась.

16. ТОРГОВА ТА ІНША ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Торгова та інша дебіторська заборгованість представлена таким чином:

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Торгова дебіторська заборгованість	605,506	566,459
Очікувані кредитні збитки за торгівельною дебіторською заборгованістю	(272,055)	(273,219)
Інша фінансова дебіторська заборгованість:		
Отримані векселі	508,330	508,330
Нараховані відсотки	39,461	37,173
Штрафи і платежі за позовами	24,820	24,942
Очікувані кредитні збитки за іншою дебіторською заборгованістю	(354,958)	(557,391)
Інша дебіторська заборгованість:		
Переплата за дивідендами	266,806	633,516
Інша дебіторська заборгованість	6,544	5,714
Всього	824,454	945,524

За статтею «Переплата за дивідендами» відображаються дивіденди (відрахування до державного бюджету частини чистого прибутку (доходу) державними унітарними підприємствами), переплачені на вимогу державних органів, в розмірах що перевищують розміри наведені в Примітці 19, які станом на 31 грудня 2021 року становлять 266,806 тис. грн (на 31 грудня 2020 року 633,516 тис. грн).

До 2021 року Компанія застосовувала спрощений підхід, передбачений в МСФЗ (IFRS 9), до оцінки очікуваних кредитних збитків, при якому використовувалася оціночний резерв під очікувані кредитні збитки за весь термін для всієї торгової та іншої дебіторської заборгованості.

Починаючи з 2021 року розрахунок очікуваних кредитних збитків проводиться на виконання Постанови КМУ № 458 від 12.05.2021 р. «Про стан фінансово-бюджетної дисципліни, заходи щодо посилення боротьби з корупцією та контролю за використанням державного майна і фінансових ресурсів».

Дебіторська заборгованість для розрахунку резерву очікуваних кредитних збитків визнається сумнівною лише за наявності одного з таких чинників, що свідчать про істотне зменшення суми очікуваного відшкодування дебіторської заборгованості на звітну дату порівняно з моментом її первісного визнання як активу:

- наявності об'єктивних свідчень неплатоспроможності контрагента за договірними зобов'язаннями, за якими прострочено виконання такого зобов'язання (при цьому суб'єктом господарювання державного сектору економіки ведеться претензійно-позовна робота щодо такого контрагента);
- відсутності надходження оплати від дебітора протягом 365 днів.

Величина резерву очікуваних кредитних збитків визначається із суми сумнівної дебіторської заборгованості, скоригованої на коефіцієнти ризику встановлені Постановою за факторами, що впливають на ризик невиконання зобов'язань. Резерв сумнівних боргів (очікуваних кредитних збитків) не розраховується для дебіторської заборгованості за розрахунками з бюджетом та фондами загальнообов'язкового соціального і пенсійного страхування.

В таблиці нижче пояснюються зміни в оціночному резерві для торгівельної та іншої дебіторської заборгованості відповідно до КМУ № 458 від 12.05.2021 р. розрахунку очікуваних кредитних

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

збитків, що відбулися між початком та кінцем 2021 року:

	2021		Всього
	Оціночний резерв для торгівельної дебіторської заборгованості	Оціночний резерв для іншої дебіторської заборгованості	
Залишок на початок року	273,719	557,391	830,610
Зміни в оціночних значеннях і припущеннях			
Використано в поточному році	(21,165)	-	(21,165)
Відновлення раніше списаних резервів	20,001	(202,433)	(182,432)
Залишок на кінець року	272,055	354,958	627,013

В таблиці нижче надано розподіл в оціночному резерві для торгівельної та іншої дебіторської заборгованості за строкками прострочки станом на 31 грудня 2021 року:

	31 грудня 2021 року				Коефіцієнт очікуваних кредитних збитків
	Торгова дебіторська заборгованість	Очікувані кредитні збитки для торгівельної дебіторської заборгованості за весь період	Інша дебіторська заборгованість	Очікувані кредитні збитки для іншої дебіторської заборгованості за весь період	
Поточна	238,707	0	9,762	-	0 %
Поточна та прострочена до 30 днів	1,696	2	-	-	0,1 %
Прострочена від 31 до 90 днів	3,233	162	-	-	5 %
Прострочена від 91 до 120 днів	1,122	280	-	-	25 %
Прострочена від 121 до 180 днів	2,057	617	-	-	30 %
Прострочена від 181 до 365 днів	6,142	2,457	-	-	40 %
Прострочена від 366 до 730 днів	210,030	126,018	536,088	321,653	60 %
Прострочена більше 730 днів	142,519	142,519	33,305	33,305	100 %
Всього	605,506	272,055	579,155	354,958	

В таблиці нижче пояснюються зміни в оціночному резерві для торгівельної та іншої дебіторської заборгованості відповідно до спрощеної моделі очікуваних кредитних збитків, що відбулися між початком та кінцем 2020 року:

	2020		Всього
	Оціночний резерв для торгівельної дебіторської заборгованості	Оціночний резерв для іншої дебіторської заборгованості	
Залишок на початок року	80,376	30,951	111,327
Зміни в оціночних значеннях і припущеннях	192,501	526,445	718,946
Використано в поточному році	-	(5)	(5)
Відновлення раніше списаних резервів	342	-	342
Залишок на кінець року	273,219	557,391	830,610

17. ПОДАТКИ ДО ВІДШКОДУВАННЯ ТА ПЕРЕДОПЛАТИ ЗА ПОДАТКАМИ

Податки до відшкодування та передоплати за податками представлені таким чином:

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
ПДВ до відшкодування	66,412	105,023
Передплати по іншим податкам окрім податку на прибуток	1,324	1,15
Передплати з податку на прибуток	12,177	149,172
Всього	79,913	255,345

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

18. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

Станом на 31 грудня 2021 року та 31 грудня 2020 року грошові кошти та їх еквіваленти включали:

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Грошові кошти в банках та касі	978,356	146,952
Грошові кошти у дорозі	376	293
	978,732	147,245

У розрізі валют грошові кошти та їх еквіваленти можна представити наступним чином:

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Українська гривня	698,583	51,588
Долар США	277,422	72,729
Євро	2,727	22,928
Російський рубль		
	978,732	147,245

19. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

Нижче описані характер та цілі кожного резерву в рамках власного капіталу:

Резерв	Опис та мета
Акціонерний капітал	Номінальна вартість капіталу Компанії, який зареєстрований, випущений та повністю сплачений.
Додатковий оплачений капітал	Сума додаткових внесків власником у капітал Компанії, що перевищують розмір акціонерного капіталу
Резерв переоцінки	Сума переоцінки ОЗ
Нерозподілений прибуток або накопичений збиток	Всі інші чисті прибутки і збитки та операції з власником (наприклад, дивіденди), не визнані в іншому місці.
Актuarні прибутки / (збитки)	Сума актуарних прибутків та збитків, які було відображені при визначенні зобов'язань з персоналом

Компанія знаходиться у власності держави. У відповідності до постанови КМУ № 1235 від 24.11.2021 року із Державного бюджету були спрямовані кошти на поповнення статутного капіталу державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль». Бюджетні кошти мають бути використані для здійснення заходів із забезпечення проектування та будівництва термінального комплексу по вул. Київський шлях, 2/1а, у м. Борисполі Київської області. Акціонерний капітал станом на 31 грудня 2021 року становить 756,521 тисячу гривень (на 31 грудня 2020 року: 556,521 тисяч гривень).

Починаючи з 2019 року прибутки, які підлягають розподілу власнику, визначаються на основі фінансової звітності, підготовленої згідно з МСФЗ. До цього періоду, прибутки які підлягали розподілу власнику, визначалися на основі фінансової звітності, підготовленої згідно з НП(С)БО. Сума нерозподіленого прибутку відповідно до МСФЗ станом на 31 грудня 2021 становила 3,930,607 тис.грн (на 31 грудня 2020 року: 3,830,135 тисяч гривень).

Згідно Постанови Кабінету міністрів України №349 від 06.05.2020 відрахування до державного бюджету частини чистого прибутку (доходу) державними унітарними підприємствами для Державного підприємства Міжнародний аеропорт «Бориспіль» встановлено на рівні 80%. За 2021 рік Компанія нарахувала частину чистого прибутку у сумі 366,710 тис. грн. В Примітці 16 відображаються додатково сплачені (переплачені) дивіденди на вимогу державних органів, в розмірах, що перевищують розміри описані в даній Примітці.

Станом на 31 грудня 2021 року власний капітал складав 11,207,965 тисяч гривень (на 31 грудня 2020 року: 10,908,965 тисяч гривень) та включав наступні елементи: 756,521 тисяч гривень акціонерного капіталу (на 31 грудня 2020 року: 556,521 тисяч гривень), 552,183 тисяч гривень додаткового оплаченого капіталу (на 31 грудня 2020 року: 552,237 тисяч гривень), 5,968,654 тисяч

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

гривень капітал у дооцінках (на 31 грудня 2020 року: 5,970,072 тисяч гривень), 3,930,607 тисяч гривень нерозподіленого прибутку разом з актуарним прибутком/збитком (на 31 грудня 2020 року: 3,830,135 тисяч гривень).

На балансі Компанії знаходиться відокремлений структурний підрозділ Пансіонат «Політ», який розташований на тимчасово окупованій території Автономної Республіки Крим. На дату затвердження цієї фінансової звітності Компанія фактично не має можливості контролювати та впливати на діяльність свого структурного підрозділу. Суму статутного капіталу відокремленого структурного підрозділу ДП МА «Бориспіль» Пансіонат «Політ», що складає 715 тисяч гривень включено до статті «Акціонерний капітал» у звітності Компанії. До врегулювання ситуації, у зв'язку з неможливістю здійснювати контроль над майном, активами та зобов'язаннями структурного підрозділу, що перебуває на тимчасово окупованій території, Компанією було проведено знецінення. Станом на 31 грудня 2021 року та 31 грудня 2020 року в балансі сума залишків відображаються за нульовою вартістю. Станом на 31 грудня 2020 року стаття «Акціонерний капітал» приведена у відповідність до Статуту Компанії шляхом рекласифікації за рахунок додатково оплаченого капіталу.

20. КРЕДИТИ

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
<i>Довгострокові:</i>		
Субкредит від Міністерства фінансів	1,062,043	1,147,007
Кредити, отримані від комерційних банків	810,163	1,479,096
	1,872,206	2,626,103
<i>Короткострокові:</i>		
Кредити, отримані від комерційних банків	-	272,011
Субкредит від Міністерства фінансів	84,963	84,963
Короткострокова частина за довгостроковими кредитами	280,965	12,724
Зобов'язання за відсотками за субкредитом від Міністерства фінансів	8,137	8,739
Зобов'язання за відсотками по позиках, отриманих від комерційних банків	6,390	8,829
	380,455	387,266
Всього	2,252,661	3,013,369

У березні 2005 року між урядом України та Японським банком міжнародного співробітництва (в рамках реалізації Проекту розвитку Державного міжнародного аеропорту «Бориспіль») була укладена довгострокова кредитна угода № UKR-P1 на загальну суму 19,092,000 тисяч японських єн. 22 вересня 2005 року між Компанією та Міністерством фінансів України була укладена угода про надання субкредиту. За угодою про надання субкредиту Міністерство фінансів України надало Компанії кредит, деномінований в українських гривнях, на суму, еквівалентну сумі кредиту в японських єнах. Відсоткова ставка за кредитом становить 1.5% річних, не включаючи плату за надання кредиту у розмірі 1.0% річних, яка нараховується на непогашений залишок кредиту Міністерства фінансів України. Окрім того, Компанія зобов'язана сплачувати банківську комісію у розмірі 0.1% річних за кожною операцією зняття сум кредиту. За умовами угоди про надання субкредиту, відсотки у розмірі 1.5% капіталізуються до основної суми кредиту до завершення будівництва. Після завершення будівництва відсотки повинні погашатися Компанією згідно з тим самим графіком, що й основна сума кредиту. Відсотки у розмірі 1.0% сплачуються раз на півроку.

Основна сума кредиту підлягає погашенню рівними піврічними внесками у сумі, що склала 465,680 тисяч японських єн у період із березня 2015 року до березня 2035 року. Сума кожного погашення кредиту в українських гривнях розраховуватиметься на основі фактичного курсу обміну між

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

українськими гривнями та японськими єнами на кожну дату здійснення відповідного платежу. Як кредитор так і Компанія визнають різниці між історичним та фактичним курсом як комісії на користь кредитора, в момент перерахування сум, що є еквівалентами сум в японських єнах, які пов'язані з наявністю заборгованості за субкредитною угодою у періоді погашення тіла кредиту і тільки у частині, яка пропорційна сумі погашення від загальної заборгованості.

За умовами угоди про надання субкредиту, Компанія, в якості забезпечення, надала Міністерству фінансів України право вимоги на свої грошові кошти, розміщені на поточних та інших банківських рахунках.

Компанія має кредиторську заборгованість за кредитами, отриманими від українських комерційних банків. Деталі щодо цих банківських кредитів представлені таким чином:

	Валюта	31 грудня 2021 року		31 грудня 2020 року	
		Ставка	Сума	Ставка	Сума
<i>Довгострокові:</i>					
Український банк	Долар США	6,80%	810,163	6,80%	1,118,260
Український банк	Євро	5,70%	-	5,70%	360,836
			<u>810,163</u>		<u>1,479,096</u>
Короткострокова частина за довгостроковими кредитами					
Український банк	Долар США	6,80%	280,965	6,80%	12,724
<i>Короткострокові:</i>					
Український банк	Євро			5,70%	272,011
Нараховані відсотки	Долар США	6,80 %	6,389	6,80%	6,659
Нараховані відсотки	Євро			5,70%	2,170
			<u>287,354</u>		<u>293,564</u>
Всього			<u>1,097,517</u>		<u>1,772,660</u>

Станом на 31 грудня 2021 року та на 31 грудня 2020 року банківські кредити Компанії були забезпечені правами на одержання майбутньої виручки Компанії, які оцінено відповідно до умов укладених договорів на загальну суму 4,895,909 тисяч гривень.

Інформація про залишки кредитів Компанії за строками погашення за договорами станом на 31 грудня 2021 та 2020 років на основі недисконтованих потоків грошових коштів (включно з потоками грошових коштів від основної суми та відсотків) представлена у Примітці 26.

21. ПЕНСІЙНІ ТА ІНШІ ДОВГОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ІЗ ВИПЛАТ ПРАЦІВНИКАМ

Пенсійні плани із визначеними внесками - Працівники Компанії одержують пенсії від держави відповідно до пенсійного законодавства України. Внески до Державного пенсійного фонду відображаються у звіті про сукупні доходи за методом нарахувань. Загальна сума витрат за внесками до Державного пенсійного фонду та інші соціальні внески, відображена у звіті про сукупні доходи за рік, який закінчився 31 грудня 2021 року, становила 224,825 тисяч гривень (2020: 196,895 тисяч гривень).

Пенсійні плани із визначеними виплатами - Компанія зобов'язана компенсувати Державному пенсійному фонду України суми пенсій, виплачуваних певним групам її колишніх працівників, які працювали у небезпечних для здоров'я умовах праці, і, відповідно, одержали право виходу та одержання пенсії раніше встановленого пенсійним законодавством віку. Окрім того, Компанія включає до пенсійних планів із визначеними внесками одноразові виплати за вислугу років працівникам, які пропрацювали тривалий час і виходять на пенсію, та інші ювілейні виплати.

Сума, включена до звіту про фінансовий стан і яка виникає у результаті зобов'язання Компанії стосовно не забезпечених фондом пенсійних планів із визначеними виплатами, представлена таким чином:

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Чисті зобов'язання, які виникають за зобов'язаннями із визначеними виплатами	160,842	147,868

Інформація про рух теперішньої вартості не забезпечених фондами зобов'язань зі встановленими виплатами представлена таким чином:

	2021	2020
Залишок на початок року	147,868	132,814
Витрати за поточні послуги	11,718	8,837
Витрати на виплату відсотків	15,172	12,977
Витрати за минулі послуги	-	-
Ефект від переоцінки зобов'язань за планами	(10,982)	25,050
Виплати зроблені	(2,934)	(31,810)
Залишок на кінець року	160,842	147,868

Суми, визнані у звіті про сукупні доходи стосовно цих пенсійних планів зі встановленими виплатами, представлені таким чином:

	2021	2020
Витрати за поточні послуги	11,718	8,837
Витрати на виплату відсотків	15,172	12,977
Актарний (прибуток)/збиток, визнаний протягом року	(256)	(92)
Переоцінка зобов'язань, що визнана у складі іншого сукупного доходу	(10,982)	25,05
Витрати за минулі послуги, визнані протягом року	-	-
Всього	15,652	46,772

Протягом року, який закінчився 31 грудня 2021 року, нарахування у розмірі 11,718 тисяч гривень (2020: 8,837 тисяч гривень) включені до складу заробітної плати та відповідних нарахувань у складі операційних витрат.

Основні припущення, використані для цілей актуарної оцінки, представлені таким чином:

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Ставка дисконтування	11,2%	10,26%
Очікуване збільшення заробітної плати	10.00%	10,00%
Рівень інфляції	5,00%	4,97%
Рівень плинності кадрів	6,00%, за 5 років до пенсії = 0 %	5.64%

Для визначення ставки дисконтування керівництво використовує ринкову дохідність державних облігацій, скориговану на очікуваний вплив різниці за строками погашення. Темпи зростання заробітної плати базуються на очікуваннях керівництва щодо зростання заробітної плати у майбутньому. При підготовці аналізу чутливості використовуються методи та припущення, аналогічні попередньому звітному періоду.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Зміна параметра	+1%	-1%
Парамерт	Зміна зобов'язань, %	
Зростання зарплати	9,00%	-7,93%
Ставка дисконту	-8,11%	9,36%
Пливість кадрів	4,35%	4,87%
Інфляція	0,38%	-0,33%

22. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ЗА ДОГОВОРАМИ ОРЕНДИ

Зобов'язання за договорами оренди представляють собою дисконтовані грошові потоки за довгостроковими договорами оренди. Компанія має зобов'язання за договорами оренди перед органами місцевого самоврядування та юридичними особами за договорами оренди земельних ділянок та споруд. Інформацію щодо зобов'язань станом на звітні дати наведено нижче:

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Зобов'язання за договорами оренди	210	535
Короткострокові зобов'язання з оренди	29	325
Довгострокові зобов'язання за договорами оренди	181	210
Витрати з відсотків за орендними договорами (Примітка 9)	82	328
Амортизація об'єктів права користування (Примітка 12)	184	675

23. ТОРГОВА ТА ІНША КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Торгова та інша кредиторська заборгованість представлена таким чином:

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Торгова кредиторська заборгованість:		
Кредиторська заборгованість за матеріали, послуги та технічне обслуговування основних засобів	84,078	188,752
Інша кредиторська заборгованість:		
Розрахунки з працівниками та відповідні нарахування	60,184	46,072
Резерв на невикористані відпустки	60,369	53,844
Резерв на забезпечення інших витрат та платежів	713	-
Резерв на забезпечення матеріального заохочення	21,895	-
Зобов'язання із придбання основних засобів	-	550
Короткострокові зобов'язання з оренди	29	325
Інше	12,995	5,860
Всього	240,263	295,403

За статтю «Аванси, отримані від клієнтів» відображаються зобов'язання за договорами з клієнтами, сума таких зобов'язань станом на 31 грудня 2021 року становить 114,361 тис. грн (на 31 грудня 2020 року - 70,674 тис. грн). Зобов'язання Компанії за договорами з клієнтами є короткостроковими, таким чином, всі аванси отримані на 01 січня 2022 року були відображені у складі виручки 2021 року.

24. ОПЕРАЦІЇ З ПОВ'ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ

Для цілей цієї фінансової звітності сторони вважаються пов'язаними, якщо одна зі сторін має можливість контролювати або здійснювати суттєвий вплив на іншу сторону під час прийняття фінансових або операційних рішень. При розгляді взаємовідносин з кожною можливою пов'язаною стороною увага приділяється суті відносин, а не їхній юридичній формі.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Пов'язані сторони можуть вступати в операції, які не завжди є доступними для непов'язаних сторін, і умови та суми операцій між пов'язаними сторонами можуть не відповідати аналогічним умовам та сумам операцій, які відбуваються між непов'язаними сторонами.

Стороною, яка має кінцевий контроль над Компанією, є уряд України в особі Міністерства інфраструктури України. Пов'язаними сторонами Компанії є:

- власник Компанії представлений урядом України та його різноманітними органами;
- провідний управлінський персонал та члени їхніх сімей.

Провідний управлінський персонал в складі 11 осіб за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року одержав компенсацію у вигляді короткострокових винагород в сумі 30,539 тис. грн. (2020 рік: 29,393 тис. грн., кількість осіб: 11), яка включена до складу заробітної плати та відповідних нарахувань.

До складу провідного управлінського персоналу входять: генеральний директор ДП МА «Бориспіль», заступники генерального директора, головний бухгалтер та члени наглядової ради.

Станом на 31 грудня 2021 і 2020 років і за роки, що закінчилися цими датами, Компанія мала наступні операції з пов'язаними сторонами:

	2021	2020
Витрати з відсотків за кредитами	129,595	145,329
Додаткові платежі при погашенні позики від Міністерства фінансів України	146,897	147,432

Компанія мала такі непогашені залишки за операціями зі своєю пов'язаною стороною, Урядом України:

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Активи		
Грошові кошти на розрахункових рахунках у державних банках	976,767	138,765
Грошові кошти в забезпечення акредитиву у державних банках	89,460	33,974
Переплата за дивідендами (Примітка 16)	266,806	633,516
Зобов'язання		
Субкредит від Міністерства фінансів України	1,147,006	1,231,970
Відсотки до сплати Міністерству фінансів України	8,137	8,739
Заборгованість за позиками державним банкам	1,091,128	1,130,984
Відсотки до сплати державним банкам	6,390	6,659
Заборгованість за дивідендами	-	-

25. УМОВНІ ТА КОНТРАКТНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ОПЕРАЦІЙНІ РИЗИКИ

Оподаткування

Податкове, валютне та митне законодавство України відкрите для неоднозначних тлумачень, а інші юридичні та фінансові перешкоди лише додають свій внесок до переліку проблем, які повинні вирішувати підприємства, які наразі провадять свою операційну діяльність в Україні. Майбутній економічний напрям розвитку України великою мірою залежить від ефективності економічних, фінансових та монетарних заходів, яких вживає уряд, разом зі змінами в юридичному, регулятивному та політичному середовищі. Керівництво вважає, що Компанія належним чином виконала усі податкові зобов'язання.

Юридичні питання

У березні 2020 року, Всесвітня Організація Охорони Здоров'я оголосила пандемію внаслідок спалаху коронавірусу COVID-19. Кабінетом Міністрів України на території України було введено карантин, який встановлює суттєві обмеження в діяльності підприємств та життєдіяльності громадян. Згідно з розпорядженням Кабінетом Міністрів України від 14 березня 2020 р. № 287-р,

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Україна припинила регулярне пасажирське сполучення з 17 березня. Це спричинило зупинку роботи авіакомпаній та інших підприємств, що працюють на території Компанії, несплату ними поточної дебіторської заборгованості та суттєве зменшення доходів Компанії.

Фінансовий план Компанії на 2022 рік погоджено (тільки план без додатків) Уповноваженим органом управління (Міністерство інфраструктури України) та не затверджено КМУ. Внаслідок цього, Компанія наразі має обмеження в своїй діяльності.

Під час звичайної господарської діяльності Компанія бере участь у інших судових процесах та до неї висуваються певні претензії. На думку керівництва Компанії, остаточне зобов'язання, якщо таке виникне, за такими справами або претензіями, не матиме суттєвого впливу на фінансовий стан або результати майбутньої діяльності Компанії. Станом на 31 березня 2021 року до Компанії не висувалося будь-яких інших суттєвих претензій.

Тривають судові процеси з Авіакомпанією «Міжнародні авіалінії України» оплати частини послуг Компанії за минулі роки. Як наведено в Примітці 16 на таку дебіторську заборгованість Компанія сформувала резерв кредитних збитків.

Під час звичайної господарської діяльності Компанія бере участь у інших судових процесах та до неї висуваються певні претензії. На думку керівництва Компанії, остаточне зобов'язання, якщо таке виникне, за такими справами або претензіями, не матиме суттєвого впливу на фінансовий стан або результати майбутньої діяльності Компанії. Станом на 31 грудня 2020 року до Компанії не висувалося будь-яких інших суттєвих претензій.

Зобов'язання за договорами придбання основних засобів

Станом на 31 грудня 2021 року Компанія мала контрактні зобов'язання з капітальних витрат за договорами придбання основних засобів у сумі 547,733 тисяч гривень (на 31 грудня 2020 року: 200,101 тисяч гривень).

Операційна оренда: Компанія як орендодавець

Певні об'єкти нерухомості Компанії були передані в операційну оренду на підставі договорів оренди, укладених на період від одного до десяти років, переважно з Фондом державного майна України. При цьому Компанія є балансоутримувачем цього майна та отримує 30% від суми орендною плати.

Майбутні мінімальні орендні платежі за невідкличними договорами операційної оренди представлені таким чином:

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
До отримання протягом одного року	31,860	50,593
До отримання від двох до п'яти років	90,608	166,430
До отримання більше п'яти років	64,242	213,962
Всього	186,710	430,985

Соціальні зобов'язання

Компанія робить внески до обов'язкових і добровільних соціальних програм. Соціальні об'єкти Компанії, а також регіональні соціальні програми приносять суспільну користь у широкому розумінні і, як правило, не обмежуються тільки працівниками Компанії.

Компанія продовжить фінансування соціальних програм.

Страховання

Програму страхування Компанії призначено для покриття більшості ризиків, властивих діяльності аеропорту, без будь-яких суттєвих прогалин у такому покритті. Основні операційні ризики Компанії покриваються за рахунок полісів з відшкодування майнових збитків і цивільно-правової відповідальності аеропорту.

Екологічні питання

В Україні продовжує розвиватися законодавство про охорону навколишнього середовища. Компанія

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

періодично здійснює оцінку своїх зобов'язань, передбачених законодавством про охорону навколишнього середовища. Потенційні зобов'язання, які можуть виникнути у результаті змін у чинних нормативно-правових актах, у результаті цивільних судових процесів чи змін законодавства, оцінити неможливо, але їхній вплив може виявитися суттєвим. У поточній ситуації з правозастосуванням існуючого законодавства керівництво вважає, що Компанія виконала усі державні вимоги з екологічних питань. Відповідно, у Компанії немає суттєвих невиконаних зобов'язань у зв'язку з охороною навколишнього середовища.

26. УПРАВЛІННЯ ФІНАНСОВИМИ РИЗИКАМИ

Управління капіталом

Цілями Компанії в питаннях управління капіталом є забезпечення здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі для того, щоб забезпечувати прибутки власнику та вигоди іншим зацікавленим сторонам і підтримувати оптимальну структуру капіталу. Управління ризиком капіталу, головним чином, стосується виконання вимог українського законодавства.

Діяльність Компанії, як повністю державного підприємства, підлягає регулюванню з боку різноманітних державних органів. Щорічно Компанія готує фінансовий план, у якому, окрім іншого, встановлюються певні параметри щодо управління її ризиком капіталу (тобто, рівень капітальних витрат, джерела та обсяг зовнішнього фінансування, коефіцієнт покриття боргу). Щорічний фінансовий план Компанії затверджується КМУ після погодження у Міністерстві інфраструктури, Міністерстві фінансів та Міністерстві економічного розвитку та торгівлі. Компанія зобов'язується регуляторними органами вживати усіх необхідних заходів для того, щоб фінансові параметри знаходилися в межах, встановлених у фінансовому плані, і керівництво Компанії не має права порушувати межі витратної частини фінансового плану.

Політика Компанії стосовно управління капіталом націлена на забезпечення і підтримку оптимальної структури капіталу для зменшення загальних витрат на капітал та гнучкості, необхідних для доступу Компанії до ринків капіталу.

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Процентні кредити та займи	2,252,661	3,013,369
Мінус: грошові кошти та їх еквіваленти	(978,732)	(147,245)
Чисті зобов'язання	1,273,929	2,866,124
Власний капітал	11,207,965	10,908,965
Власний капітал і чисті зобов'язання	12,481,894	13,775,089
Коефіцієнт фінансового важеля	10,21%	20,81%

Кредитний ризик

Кредитний ризик являє собою ризик фінансових втрат для Компанії, якщо клієнт або контрагент за фінансовим інструментом не виконує своїх договірних зобов'язань, і виникає, в основному, за рахунок грошових коштів та їх еквівалентів, фінансової дебіторської заборгованості Компанії.

Резерви під знецінення фінансових активів сформовані на підставі ймовірності дефолту і очікуваних коефіцієнтів збитковості. Компанія використовує професійне судження при формуванні зазначених припущень і виборі вихідних даних для розрахунку знецінення на підставі досвіду діяльності Компанії в минулому, існуючих ринкових умов і майбутніх прогнозних оцінок на кінець кожного звітного періоду. Компанія використовує категорії (портфелі) фінансової дебіторської заборгованості, які відображають пов'язаний з ними кредитний ризик. В основі класифікації портфелів лежить категорія клієнтів і подібний термін заборгованості. Протягом терміну торгової дебіторської заборгованості, що становить менше 12 місяців, Компанія відображає власний кредитний ризик за допомогою своєчасного створення належних резервів на покриття очікуваних кредитних збитків. При розрахунку рівня очікуваних кредитних збитків Компанія розглядає

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

інформацію про рівень збитків, що мали місце в минулі періоди, по кожній категорії клієнтів. З урахуванням короткого терміну активів прогнозовані макроекономічні показники не роблять істотного впливу на рівень збитків. У разі виникнення несприятливих явищ в економіці, показники можуть бути скориговані.

Компанія створила резерви на покриття кредитних збитків за торговельною дебіторською заборгованістю за категоріями клієнтів станом на 31 грудня 2021 року наступним чином:

	Дебіторська заборгованість	Очікувані кредитні збитки за весь період
Покупці авіапослуг резиденти	345,034	234,363
Покупці послуг нерезиденти	117,632	16,145
Споживачі комунальних послуг	18,235	3,571
Оренда	34,805	15,973
Інші	89,8	2,003
Всього	605,506	272,055

Компанія створила резерви на покриття кредитних збитків за торговельною дебіторською заборгованістю за категоріями клієнтів станом на 31 грудня 2020 року наступним чином:

	Дебіторська заборгованість	Очікувані кредитні збитки за весь період
Покупці авіапослуг резиденти	366,878	210,338
Покупці послуг нерезиденти	34,554	26,568
Споживачі комунальних послуг	17,182	2,689
Оренда	56,909	24,756
Інші	90,936	8,868
Всього	566,459	273,219

Також, на частину дебіторської заборгованості, описану в розділі юридичні питання Примітці 25, в зв'язку з несвоєчасною сплатою, створено резерв на покриття кредитних збитків.

Станом на кінець 2021 і 2020 років визначений максимальний кредитний ризик у розмірі балансової вартості торгової та іншої дебіторської заборгованості, а також грошових коштів та їх еквівалентів.

Кількісне відображення максимального кредитного ризику щодо фінансових активів представлено нижче.

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Грошові кошти та їх еквіваленти	978,732	147,245
Торгова та інша дебіторська заборгованість	824,454	945,524
Інші необоротні фінансові активи	91,152	35,757
	1,894,338	1,128,526

Ризик ліквідності

Ризик ліквідності виникає у разі якщо Компанія не може погасити свої зобов'язання по мірі їхнього виникнення. Компанія здійснює ретельний моніторинг та управління своєю позицією ліквідності. Управління ризиком ліквідності Компанії включає підтримання достатнього рівня грошових коштів та доступності фінансування для підтримки операційної діяльності Компанії.

Зведена інформація про фінансові зобов'язання Компанії станом на 31 грудня 2021 року за строками погашення на основі недисконтованих потоків грошових коштів представлена наступним чином:

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

	До 1 місяця	Від 1 до 3 місяців	Від 3 місяців до 1 року	Від 1 до 5 років	Понад 5 років	31 грудня 2021 року
ЗОБОВ'ЯЗАННЯ						
Кредити	6,389	138,163	418,541	1612,555	2293,659	4469,307
Торгова та інша кредиторська заборгованість	-	97,102	-	-	-	97,102
Зобов'язання за договорами оренди	4	7	32	171	1,166	1,380
Всього зобов'язань	10,389	242,265	450,541	1783,555	2294,825	4567,789

Зведена інформація про фінансові зобов'язання Компанії станом на 31 грудня 2020 року за строками

	До 1 місяця	Від 1 до 3 місяців	Від 3 місяців до 1 року	Від 1 до 5 років	Понад 5 років	31 грудня 2020 року
ЗОБОВ'ЯЗАННЯ						
Кредити	17,568	161,477	445,589	2418,136	2954,305	5,997,075
Торгова та інша кредиторська заборгованість	-	195,487	-	-	-	195,487
Зобов'язання за договорами оренди	34	68	306	144	1,188	1,740
Всього зобов'язань	17,602	357,032	445,895	2,418,280	2,955,493	6,194,302

Ризик зміни відсоткових ставок

Ризик зміни відсоткових ставок являє собою ризик того, що зміни плаваючих відсоткових ставок негативно вплинуть на фінансові результати Компанії. Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років у Компанії немає ризику зміни відсоткових ставок, оскільки вона користується кредитними коштами із фіксованими відсотковими ставками (Примітки 20).

Валютний ризик

Валютний ризик полягає в тому, що на фінансові результати Компанії можуть негативно вплинути зміни курсів обміну валют. Компанія здійснює свою операційну діяльність, в основному, із використанням таких валют: українська гривня, долар США, євро та японська єна. Офіційні курси цих валют до гривні встановлюються Національним банком України («НБУ»).

Офіційний курс, встановлений Національним банком України, та середній курс за рік складав:

	Дол. США		Японські єни (1000 єн)		Євро	
	Курс на кінець року	Середній курс за період з початку року	Курс на кінець року	Середній курс за період з початку року	Курс на кінець року	Середній курс за період з початку року
31.12.2021 р.	27.2782	27.2862	236.91	248.96	30.9226	32.3090
31.12.2020 р.	28.2746	26.9575	274.44	252.64	34.7396	30.7878

Основний валютний ризик пов'язаний з кредитами. Для цілей фінансування будівництва терміналу D уряд України уклав із Японським банком міжнародного співробітництва довгостроковий кредитний договір на загальну суму 19,092,000 тисяч японських єн. За субкредитним договором

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Міністерство фінансів України надало Компанії кредит в українських гривнях на суму, еквівалентну сумі кредиту в японських єнах. Сума платежу на погашення кредиту в українських гривнях розраховуватиметься з урахуванням фактичного курсу української гривні до японської єни на кожну дату настання терміну платежу. Компанія розглядає валютою даній субкредитної угоди українську гривню.

Компанія здійснює регулярну оцінку та управління своїм валютним ризиком. Згідно з міжнародною практикою в галузі Компанія номінує свої основні нарахування з послуг аеропорту (а саме, плату за посадку-зліт повітряних суден, обслуговування пасажирів, послуги з авіаційної безпеки та стоянку повітряних суден) для всіх клієнтів у доларах США. Керівництво вважає, що потоки твердої валюти, отримані із цих доходів, є ефективним інструментом запобігання можливим збиткам у випадку девальвації української гривні. Компанія також мінімізує потенційний негативний вплив змін курсів обміну валют, забезпечивши збалансовану структуру активів і зобов'язань, виражених в іноземних валютах. Наявні грошові кошти та їхні еквіваленти є основним інструментом Компанії, який керівництво використовує для коригування незбалансованої валютної позиції.

Далі представлена балансова вартість фінансових інструментів Компанії, виражених в наступних валютах:

	Гривня	Долар США	Євро	Всього
На 31 грудня 2021 р.				
Фінансові активи				
Фінансові активи, оцінені за амортизованою вартістю				
Грошові кошти та їх еквіваленти	698,583	277,422	2,727	978,732
Торгова дебіторська заборгованість	729,509	77,557	17,388	824,454
Інші фінансові активи	3,260	-	89,460	92,720
Разом фінансові активи	1,431,352	354,979	109,575	1,895,906
Фінансові зобов'язання				
Фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою вартістю				
Торгівельна кредиторська заборгованість	90,615	-	6,487	97,102
Кредити	1,155,144	1,097,517	-	2,252,661
Разом фінансові зобов'язання	1,245,759	1,097,517	6,487	2,349,763
Чиста позиція	185,593	(742,538)	103,088	(453,857)

	Гривня	Долар США	Євро	Російські рублі	Всього
На 31 грудня 2020 р.					
Фінансові активи					
Фінансові активи, оцінені за амортизованою вартістю					
Грошові кошти та їх еквіваленти	51,588	72,729	22,928		147,245
Торгова дебіторська заборгованість	921,840	4,798	18,886		945,524
Інші фінансові активи	3,327	-	33,974		37,301
Разом фінансові активи	976,755	77,527	75,788		1,130,070
Фінансові зобов'язання					
Фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою вартістю					
Торгівельна кредиторська заборгованість	189,202	313	5,972		195,487
Кредити	1,240,709	1,137,643	635,017		3,013,369
Разом фінансові зобов'язання	1,429,911	1,137,956	640,989		3,208,856
Чиста позиція	(453,156)	(1,060,429)	(565,201)		(2,078,786)

У нижченаведеній таблиці представлена детальна інформація про чутливість щодо послаблення/зміцнення функціональної валюти Компанії відносно іноземних валют на 10% станом на 31 грудня 2021 та 2020 років. Ці коефіцієнти чутливості відображають результати оцінки, проведеної керівництвом на звітні дати, щодо обґрунтовано можливої зміни курсів обміну іноземних валют. Аналіз чутливості охоплює лише непогашені монетарні статті, деноміновані в іноземних валютах, а також коригує їх перерахунок в іншу валюту на кінець періодів з урахуванням зміни курсів іноземних валют на 10%, відповідно.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Від'ємне число у таблиці, поданій нижче, свідчить про зменшення прибутку у випадку послаблення української гривні на 10% відносно відповідної валюти за 2021 та 2020 роки. Відповідне посилення української гривні на 10% відносно певної валюти матиме рівно протилежний вплив на прибуток, і, таким чином, залишки, вказані у нижченаведеній таблиці, матимуть протилежні значення.

Вказаний ефект не охоплює впливу компенсаторів, які будуть отримані Компанією за рахунок пропорційного збільшення/зменшення операційних доходів в українській гривні у періоді девальвації/укріплення національної валюти-

	Збільшення / (зменшення) обмінного курсу	Вплив на прибуток до оподаткування	Вплив на капітал
На 31 грудня 2021 р.			
Грн. / дол. США	+10.0%	(74,254)	(60,888)
Грн. / євро	+10.0%	10,309	8,453
На 31 грудня 2020 р.			
Грн. / дол. США	+10.0%	(106,043)	(86,955)
Грн. / євро	+10.0%	(56,520)	(46,346)

27. ПОДАННЯ ФІНАНСОВИХ ІНСТРУМЕНТІВ ПО КАТЕГОРІЯМ ОЦІНКИ

Класифікація фінансових активів і зобов'язань на категорії для цілей оцінки станом на 31 грудня 2021 року та 31 грудня 2020 року представлена в таблиці нижче

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Фінансові активи		
<i>Фінансові активи, оцінені за амортизованою вартістю</i>		
<i>Поточні фінансові активи</i>		
Грошові кошти та їх еквіваленти	978,732	147,245
Торгова та інша дебіторська заборгованість	824,454	945,524
Інші необоротні фінансові активи	91,152	35,757
<i>Непоточні фінансові активи</i>	1,568	1,544
Всього фінансових активів	1,895,906	1,130,070
Фінансові зобов'язання		
<i>Фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою вартістю</i>		
<i>Поточні фінансові зобов'язання</i>		
Процентні кредити і займи	2,252,661	3,013,369
Торгова на інша кредиторська заборгованість	97,102	195,487
Всього фінансових зобов'язань	2,349,763	3,208,856

28. ОЦІНКА СПРАВЕДЛИВОЇ ВАРТОСТІ

У таблиці нижче представлена ієрархія оцінок активів і зобов'язань Компанії за справедливою вартістю:

	31 грудня 2021 р.			
	Рівень 1	Рівень 2	Рівень 3	Всього
Активи, які оцінюються за справедливою вартістю:				
Основні засоби	-	-	11,613,197	11,613,197
Активи, справедлива вартість яких розкривається:				
Грошові кошти та їх еквіваленти	-	-	978,732	978,732
Торгова та інша дебіторська заборгованість	-	-	1,451,467	1,451,467
Інші необоротні фінансові активи	-	-	1,531	1,531
Інші поточні фінансові активи	-	-	91,152	91,152
Разом активи	-	-	14,136,079	14,136,079

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю:

Зобов'язання, справедлива вартість яких розкривається:

Процентні кредити та займи	-	-	2,252,661	2,252,661
Торгова кредиторська заборгованість	-	-	84,078	84,078
Разом зобов'язання			2,336,739	2,336,739

31 грудня 2020 р.

	Рівень 1	Рівень 2	Рівень 3	Всього
Активи, які оцінюються за справедливою вартістю:				
Основні засоби	-	650,341	11,955,047	12,605,388
Активи, справедлива вартість яких розкривається:				
Грошові кошти та їх еквіваленти	-	-	147,245	147,245
Торгова та інша дебіторська заборгованість	-	-	1,136,904	1,136,904
Інші необоротні фінансові активи	-	-	2,941	2,941
Інші поточні фінансові активи	-	-	35,757	35,757
Разом активи	-	650,341	13,277,894	13,928,235
Зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю:				
Зобов'язання, справедлива вартість яких розкривається:				
Процентні кредити та займи	-	-	3,013,369	3,013,369
Торгова кредиторська заборгованість	-	-	195,487	195,487
Разом зобов'язання	-		3,208,856	3,208,856

29. ЗМІНИ В ЗОБОВ'ЯЗАННЯХ, ОБУМОВЛЕНИХ ФІНАНСОВОЮ ДІЯЛЬНІСТЮ

Нижче наведено інформацію щодо грошових та негрошових змін в зобов'язаннях, обумовлених фінансовою діяльністю.

	1 січня 2021 р.	Грошові потоки	Рекласифікація	Зміна валютних курсів	Нараховані проценти	Інше	31 грудня 2021 р.
Зобов'язання за короткостроковими процентними кредитами та позиками	387,266	(536,805)	378,813	(7,417)	158,458	140	380,455
Зобов'язання за довгостроковими процентними кредитами та позиками	2,626,103	(289,114)	(378,813)	(85,970)	-	-	1,872,206
Зобов'язання щодо нарахованих дивідендів	-	-	-	-	-	-	-
Всього зобов'язань з фінансової діяльності	3,013,369	(825,919)	-	(93,387)	158,458	140	2,252,661

	1 січня 2020 р.	Грошові потоки	Рекласифікація	Зміна валютних курсів	Нараховані проценти	Інше	31 грудня 2020 р.
Зобов'язання за короткостроковими процентними кредитами та позиками	157,328	(193,143)	194,136	63,173	165,712	60	387,266
Зобов'язання за довгостроковими процентними кредитами та позиками	2094,562	591,070	(194,136)	165,327	-	(30,720)	2,626,103

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ «БОРИСПІЛЬ»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначене інше)

Зобов'язання щодо нарахованих дивідендів	59,981	(59,981)	-	-	-	-	-
Всього зобов'язань з фінансової діяльності	2,311,871	337,946	-	228,500	165,712	(30,660)	3013,369

* - суму виплачених процентів було відображено у розділі "Рух грошових коштів від операційної діяльності" звіту про рух грошових коштів.

30. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ

Станом на дату затвердження цієї фінансової звітності Фінансовий план Компанії на 2021 рік не затверджено. Внаслідок цього, Компанія наразі має обмеження у своїй діяльності. Війна - суттєва подія для українських підприємств і організацій, в тому числі Державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», вплив цієї події розглянуто в примітці 2.

31. ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Ця фінансова звітність була затверджена до випуску керівництвом Компанії 21 грудня 2022 року разом з примітками до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, з урахуванням подій після звітної дати.

Генеральний директор

Головний бухгалтер



Дубревський О.Ю.

Демиденко Т.М.



Державне підприємство «Міжнародний
аеропорт «Бориспіль»

Звіт про управління за 2021 рік

Вплив воєнної агресії РФ на діяльність ДП МА «Бориспіль»

24 лютого 2022 року, у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, закрито Повітряний простір України та відповідно до Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 "Про введення воєнного стану в Україні", затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX введено воєнний стан.

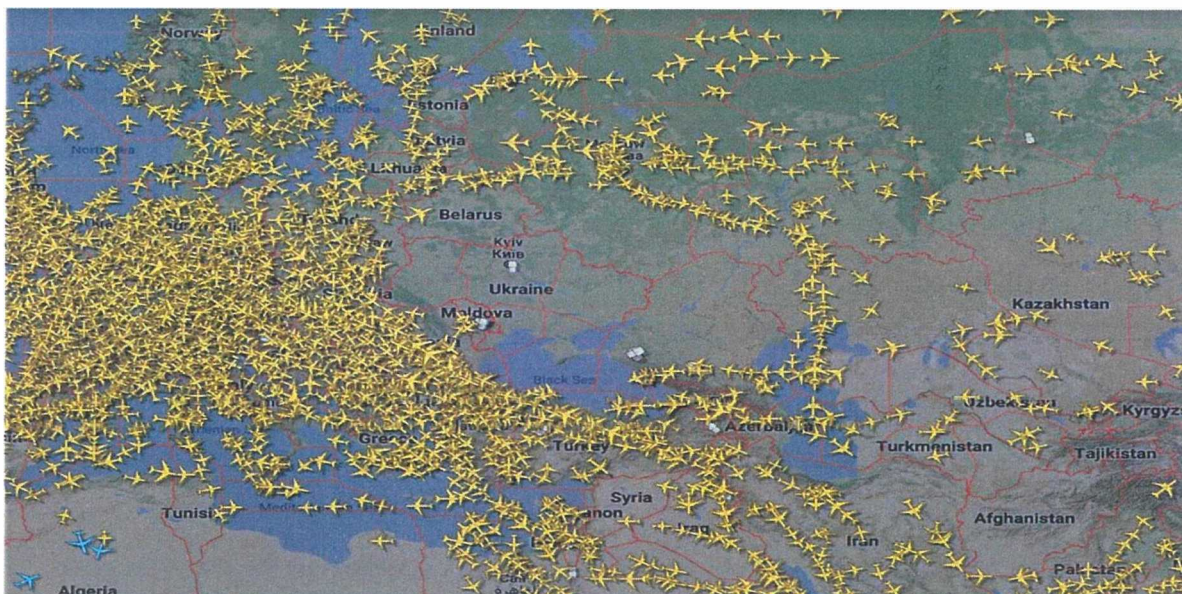


Військова агресія РФ проти України надала особливого значення питанням безперервності діяльності. Війна спричиняє негативний вплив на всі сфери життя як держави в цілому, так і окремої людини та суб'єктів господарювання. Військові дії призводять до значних жертв, міграції населення, пошкодження інфраструктури та порушення економічної діяльності в Україні. Слід зазначити, що пов'язані з війною події відбуваються в період значної економічної невизначеності та нестабільності у світі, тому наслідки, скоріше за все, будуть взаємодіяти з наслідками поточних ринкових умов і посилювати їх.

Очевидно, що війна - суттєва подія для українських підприємств і організацій, в тому числі і для Державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль». В умовах щоденної загрози ракетних обстрілів та терористичних атак цивільної інфраструктури аеропорти не можуть функціонувати у звичному режимі. Цивільні літаки є відносно легкою та дуже вразливою ціллю через їхні розміри та передбачувані траєкторії польоту.

Так у зв'язку з військовим вторгненням РФ, згідно з вимогами Повітряного кодексу України та Положення про використання повітряного простору України органами ОЦВС та Державіаслужбою України 24 лютого 2022 вжито заходів щодо закриття повітряного простору України для цивільних користувачів повітряного простору. Разом з тим повністю припинилися будь-які авіаперевезення до, із та в середині України, зупинилася діяльність десятків аеропортів, авіакомпаній та інших підприємств авіаційного ринку. В таких умовах авіа галузь щоденно зазнає збитків, які перевищують втрати понесені під час пандемії коронавірусу.

З 24 лютого 2022 року Державне підприємство «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» майже повністю припинило операційну діяльність та надання послуг, виключення становлять послуги, надання яких є можливим в умовах воєнного стану, це термінальне обслуговування вантажів (з моменту отримання доступу до вантажного терміналу), послуги зв'язку для абонентів, які продовжують їх отримання, послуги безпеки, тощо.



Головне завдання підприємства в умовах оголошеного воєнного стану - це збереження матеріальних та людських ресурсів для забезпечення оперативного відновлення діяльності аеропорту після закінчення воєнного стану та відкриття повітряного простору.

Для виконання даного завдання, Підприємством розроблені «Заходи з виконання Програми відновлення роботи та виходу із кризи ДП МА «Бориспіль».

Перелік основних заходів (за напрямками):

1. Виробнича діяльність.

1.1. Залучення до роботи працівників з урахуванням мінімально необхідної кількості персоналу, оголошення простою для більшості працівників.

1.2. Призупинення дії окремих положень та пунктів Колективного договору.

1.3. Впровадження програми оптимізації чисельності персоналу.

1.4. Обмеження неопераційних витрат.

1.5. Зменшення площі для утримання та прибирання приміщень, територій та періодичності надання послуг.

1.6. Скорочення обсягів поставок за договорами закупівель, зменшення, в разі можливості, вартості закупівель.

1.7. Обмеження використання енергоносіїв та палива.

1.8. Напрацювання та впровадження заходів, направлених на підвищення ефективності надання послуг та ведення операційної діяльності.

2. Фінансова діяльність.

2.1. Реструктуризація кредитних договорів, зокрема перенесенням строків погашення.

2.2. Зменшення дебіторської заборгованості.

2.3. Забезпечення операційних витрат на матеріали та послуги в межах, достатніх для здійснення безперебійної роботи Аеропорту.

2.4. Забезпечення доступу до фінансових ресурсів (залучення кредитних коштів, запити на бюджетне фінансування, тощо).

3. Спільні з державними органами заходи.

3.1. Надання експертної допомоги державним органам щодо програми відновлення галузі.

3.2. Підготовка пропозицій щодо зменшення податкового навантаження на підприємство, тощо.

Впровадження даних заходів дозволило, насамперед, суттєво зменшити витрати підприємства та забезпечити поточну ліквідність на достатньому, для забезпечення нагальних потреб, рівні протягом більш тривалого періоду.

У 2022 році ДП МА «Бориспіль» була запланована реалізація інфраструктурних проектів, які потрібні для реалізації стратегії хабу з європейським рівнем сервісу. Але у зв'язку з воєнною агресією РФ проти України, реалізація цих проектів призупинена, та можлива лише після повного відновлення надання послуг ДП МА «Бориспіль», за умови відкриття повітряного простору України.

Також, внаслідок воєнного стану очікується збільшення заборгованості за кредитами та кредитними лініями ДП МА «Бориспіль», що залучались у іноземній валюті. З метою стабілізації фінансового стану та підтримання ліквідності Компанії на достатньому рівні, направлено запити кредиторам на зміну графіків погашення діючих кредитів.

На дату формування звіту з управління, Керівництво ДП МА «Бориспіль» оцінює здатність компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі з урахуванням всієї доступної інформації про майбутнє враховуючи можливі результати подій та зміни умов і реально можливі відповіді на такі події та умови.

Керівництво продовжує регулярно контролювати вплив війни на фінансовий стан, результати операцій, грошові потоки для своєчасного погашення зобов'язань, знецінення активів та платоспроможність контрагентів.

Темпи відновлення операційної діяльності Аеропорту залежатимуть від низки критеріїв та передумов, які впливають на можливість провадження господарської діяльності та формують попит з боку пасажирів (громадяни та бізнес), насамперед:

- закінчення бойових дій, скасування воєнного стану;
- відкриття повітряного простору для всіх видів рейсів цивільної авіації;
- стан інфраструктури аеропорту та загалом цивільної авіації України.

Поточний аналіз стану інфраструктури Міжнародного аеропорту «Бориспіль» свідчить про можливість відновлення операційної діяльності з надання основних видів послуг (аеропортове обслуговування пасажирів, вантажів та пошти, регулярних та чартерних пасажирських та вантажних рейсів) протягом щонайменше двох тижнів з моменту скасування воєнного стану та відкриття Повітряного простору України для всіх видів рейсів цивільної авіації.

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ, ОПИС ДІЯЛЬНОСТІ

Державне підприємство «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» (ДП МА «Бориспіль», Підприємство, Аеропорт) є державним комерційним підприємством цивільної авіації, яке засноване на державній власності та входить до сфери управління Міністерства інфраструктури України (Уповноважений орган управління). 100% статутного фонду ДП МА «Бориспіль» належить Державі в особі Міністерства інфраструктури України.

Повне найменування юридичної особи - ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ «БОРИСПІЛЬ»
Скорочена назва - ДП МА «БОРИСПІЛЬ»
Зареєстрована юридична адреса: вул. Бориспіль - 7, с. Гора, Бориспільський район, Київська обл., Україна, 08300
Дата реєстрації - 23.03.1993
Код ЄДРПОУ - 20572069
Уповноважена особа - Дубревський Олександр Юрійович
Посада - Генеральний директор
Адреса електронної пошти: info@kbp.aero
Телефон: tel: +38 044 281 78 54 fax: +38 044 281 71 22

Аеропорт створений для здійснення господарської діяльності з метою:

- отримання прибутку (доходу) від здійснення господарської діяльності;
- наземного і технічного обслуговування повітряних суден авіакомпаній, що використовуються на внутрішніх, міждержавних і міжнародних повітряних лініях;
- своєчасного задоволення попиту економіки та суспільних потреб у наданні першочергових послуг для здійснення авіаційних перевезень пасажирів та вантажу;
- забезпечення авіаційної безпеки та безпеки польотів

ДП МА «Бориспіль» - єдиний аеропорт в Україні, який успішно конкурує з основними європейськими вузловими аеропортами.

Згідно звіту ACI Europe, до якого увійшли понад 300 найбільших аеропортів Європи, у 2021 році ДП МА «Бориспіль» випередило низку потужних летовищ, зокрема аеропорти Відня, Риму, Лісабону, Афін, Женеви, Мюнхену, Барселони, Брюсселя, Стокгольму, Цюриха, Мілана та Варшави. ДП МА «Бориспіль» вперше в історії України увійшло до топ-15 найбільших аеропортів Європи.

Також, у 2021 році Аеропорт увійшов до рейтингу «The World's Best Airports in 2021» британської консалтингової компанії Skytrax, посівши п'яте місце серед кращих аеропортів Східної Європи.

ДП МА «Бориспіль» є дійсним членом профільних міжнародних та національних асоціацій:

- Міжнародна рада аеропортів (Airports Council International, ACI Europe);
- Українська авіатранспортна Асоціація (УАТА);
- Торгово-Промислова Палата України;
- Українська асоціація якості;
- Асоціація платників податків;
- Організація роботодавців підприємств транспортних послуг;
- Асоціація "Аеропорти України" ЦА.

ДП МА «Бориспіль» керується в своїй діяльності стандартами та практиками Міжнародної асоціації повітряного транспорту (International Air Transport Association; IATA) та Міжнародної організації цивільної авіації (International Civil Aviation Organization; ICAO)

ДП МА «Бориспіль» - найбільший міжнародний аеропорт України, який забезпечує понад 58% пасажирських перевезень в Україні.

Аеропорт надає послуги авіакомпаніям, що виконують регулярні та/або чартерні, внутрішні та міжнародні рейси. Авіакомпанії, що виконують рейси з ДП МА «Бориспіль», представляють усі провідні альянси авіакомпаній у світі, і ці альянси виконують рейси, що з'єднують їх базовий аеропорт із столицею України. Близько 50 вітчизняних та іноземних авіакомпаній перевозять пасажирів та вантажі більш ніж на 100 регулярних маршрутах з ДП МА «Бориспіль».

Аеропорт має розгалужену мережу повітряних маршрутів, яка щороку розширюється. Найпопулярнішими регулярними напрямками серед мандрівників є Стамбул, Дубай, Амстердам, Тель-Авів, Анкара, Одеса, Франкфурт-на-Майні, Даламан, Тбілісі, Бодрум, Париж, Дніпро, Відень, Варшава, Львів, Прага, Мюнхен, Барселона, Лондон, Іракліон та інші.

Чартерні рейси охоплюють майже всі популярні напрямки, такі як Анталія, Шарм-ель-Шейх, Хургада, Тіват, Марса Алам, Даламан, Ла-Романа, Бодрум, Тель-Авів, тощо.

Основні види діяльності за КВЕД-2010:

- 52.23 Допоміжне обслуговування авіаційного транспорту;
- 46.17 Діяльність посередників у торгівлі продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами;
- 46.19 Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту;
- 85.59 Інші види освіти, н.в.і.у;
- 47.25 Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах;
- 52.10 Складське господарство;
- 55.10 Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування;
- 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого майна;
- 35.30 Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря.

Відповідно до пункту 2.2 Статуту, основними видами діяльності, які Аеропорт забезпечує або може ними займатися, є:

- надання послуг з вильоту, посадки, стоянки повітряних суден, авіаційної безпеки, реєстрації та обслуговування пасажирів (включаючи VIP-пасажирів, пасажирів бізнес-класу та офіційних делегацій), а також інших спеціалізованих послуг транспортних терміналів та аеропортів;
 - надання послуг наземного обслуговування повітряних суден; надання послуг з заправки літаків та інших транспортних засобів;
 - надання готельних послуг;
 - надання послуг із зберігання та обробки багажу, пошти та вантажів (включаючи наркотичні засоби, психотропні речовини та прекурсори, радіоактивні матеріали та речовини, зброю) у встановленому законодавством порядку;
 - оренда майна;
 - здійснення торгової діяльності, роздрібна торгівля, надання послуг громадського харчування, продаж продуктів харчування, напоїв, тютюну та непродовольчих товарів;
 - виробництво теплової енергії, транспортування її основними та локальними (розподільчими) тепловими мережами та постачання теплової енергії тощо;
 - допоміжне обслуговування наземного транспорту, а саме: функціонування паркувальних майданчиків, платних автостоянок, паркінгів;
 - діяльність у сфері проводового, безпроводового електрозв'язку;
 - будівельна діяльність тощо.

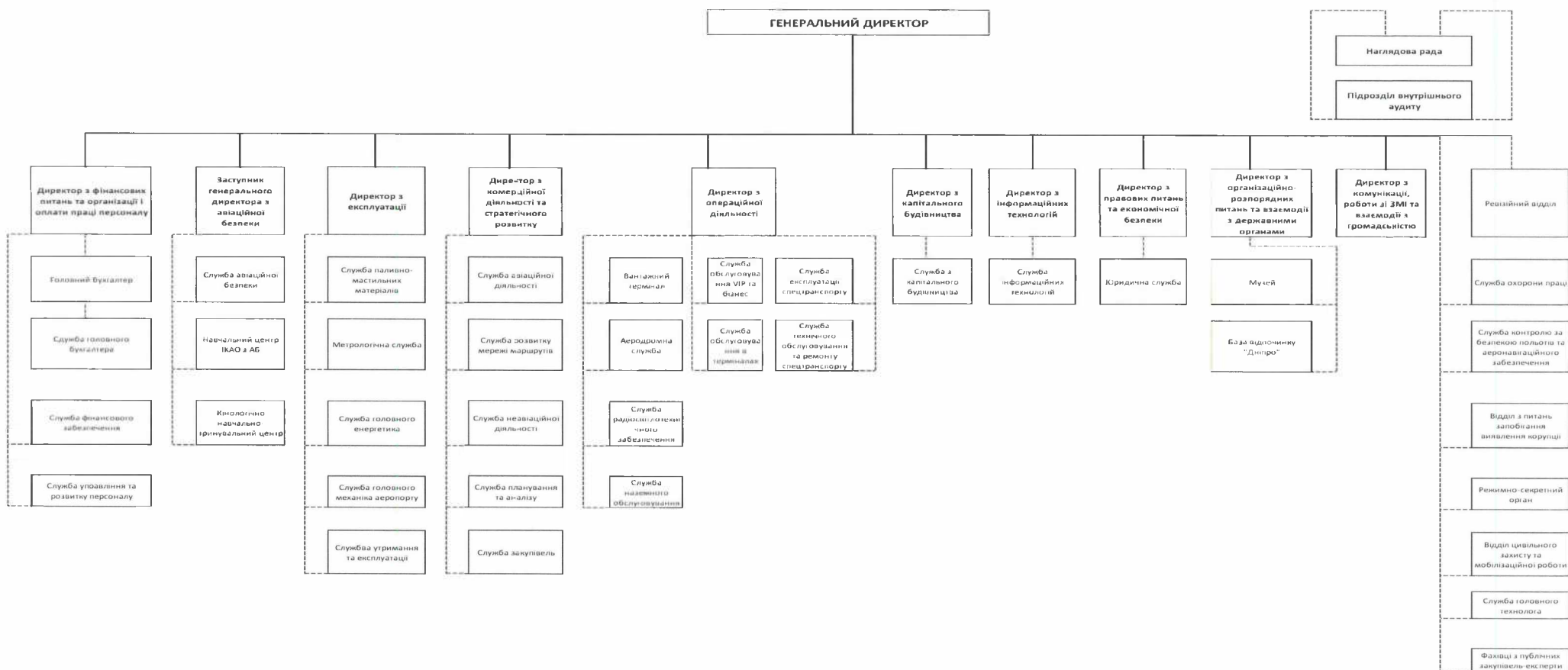
ДП МА «Бориспіль» має всі ліцензії та дозволи, необхідні для ведення своєї господарської діяльності.

В ДП МА «Бориспіль» діє інтегрована система управління, сертифікована відповідно до стандартів ISO 34 9001: 2000 та ISO 14001: 2004. Сучасне обладнання для обробки пасажирів та багажу повністю відповідає вимогам Міжнародної організації цивільної авіації (ІКАО) щодо авіаційної безпеки.

Інфраструктура Аеропорту включає дві злітно-посадкові смуги, на які можна приймати будь-який тип повітряних суден, незалежно від погодних та світлових умов, а також 3 пасажирські термінали. Всі регулярні міжнародні та внутрішні рейси відправляються з терміналу D (площею 107 000 квадратних метрів та продуктивністю до 3000 квитків на годину). Також є вантажний термінал загальною площею 14 600 квадратних метрів (площа складу - 51 000 квадратних метрів).

ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА

Організаційна структура Підприємства спрямована на забезпечення ефективної роботи в умовах численних вимог до державних підприємств, передбачених діючим законодавством.



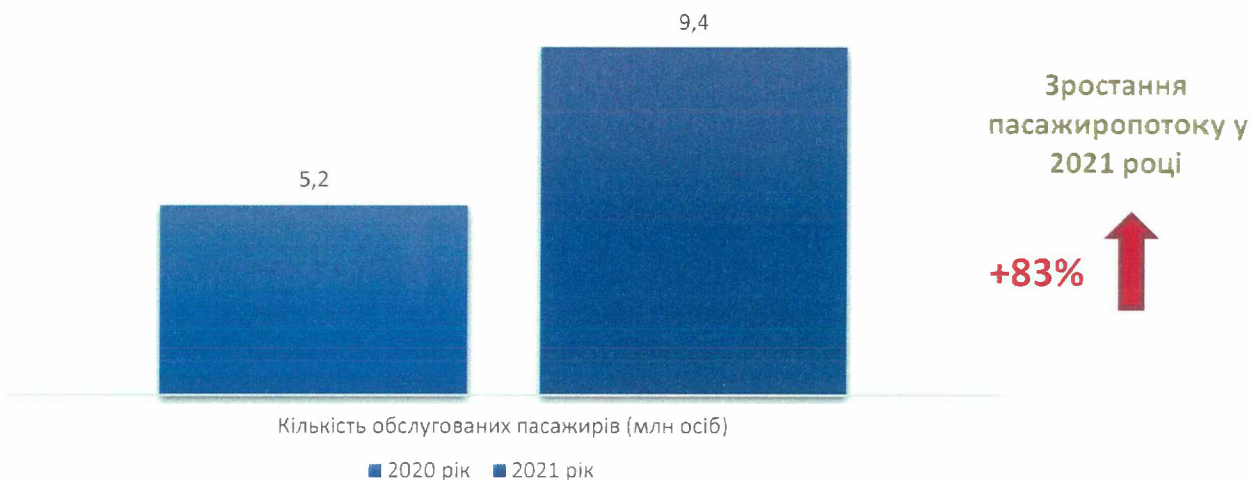
ВИРОБНИЧІ РЕЗУЛЬТАТИ ДІЯЛЬНОСТІ

Авіаційний транспорт - одна з найважливіших галузей національної економіки, ефективне функціонування якої є необхідною умовою для зростання та розвитку економіки, її структурних перетворень, задоволення суспільних потреб у перевезеннях та забезпечення захисту економічних інтересів України.

Світова пандемія COVID-19 здійснила серйозний вплив на динаміку авіаперевезень. Але 2021 рік видався значно успішнішим для авіації за 2020 рік.

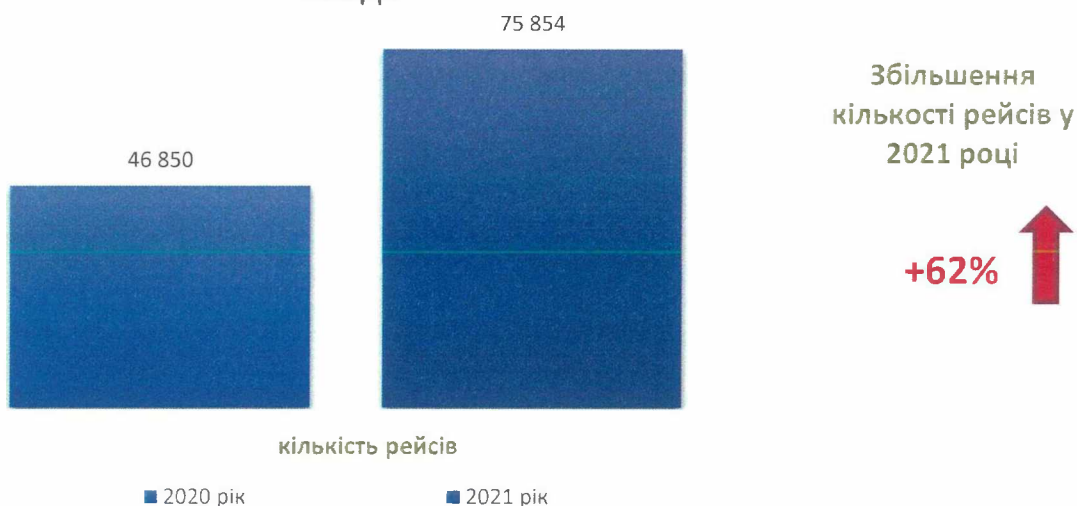
Зокрема у 2021 році ДП МА «Бориспіль» обслужило 9,4 млн пасажирів, зростання пасажиропотоку склало 83% від показників 2020 року.

Кількість обслугованих пасажирів в ДП МА "Бориспіль" 2020-2021 рр

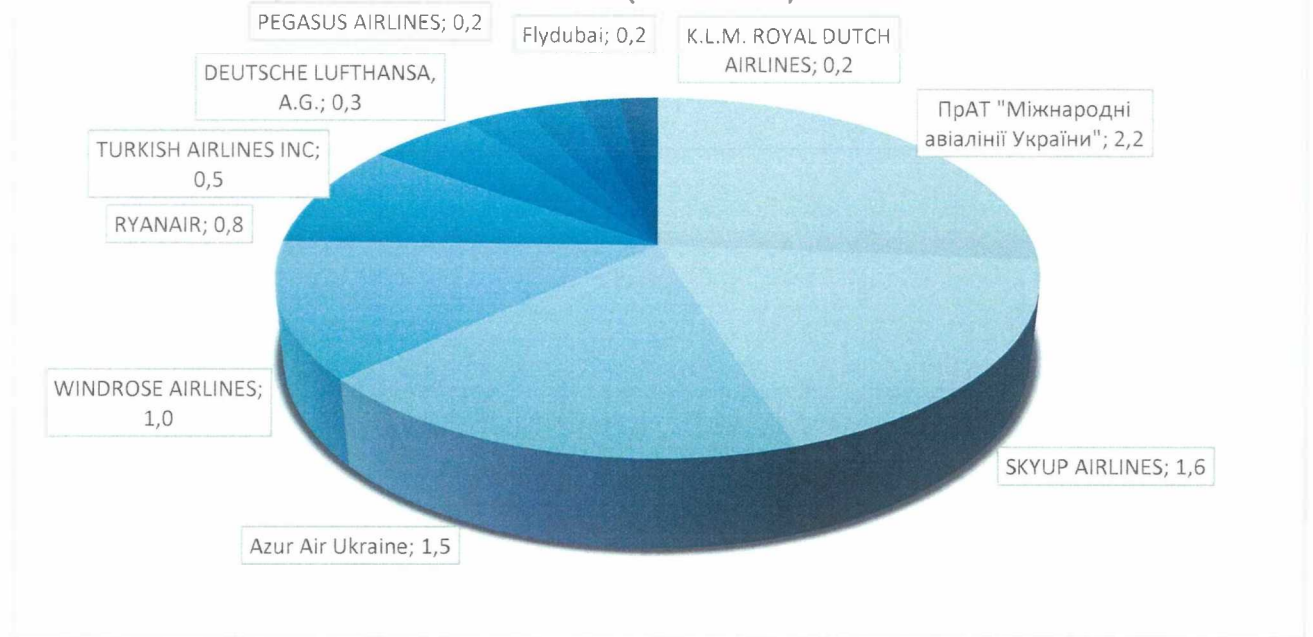


У 2021 році ДП МА «Бориспіль» виконано 75 854 рейси, що на 62% більше за показник 2020 року.

Кількість рейсів обслугованих в ДП МА "Бориспіль" 2020-2021 рр.



Топ-10 Авіакомпаній за пасажиропотоком за 2021 рік (млн. осіб)

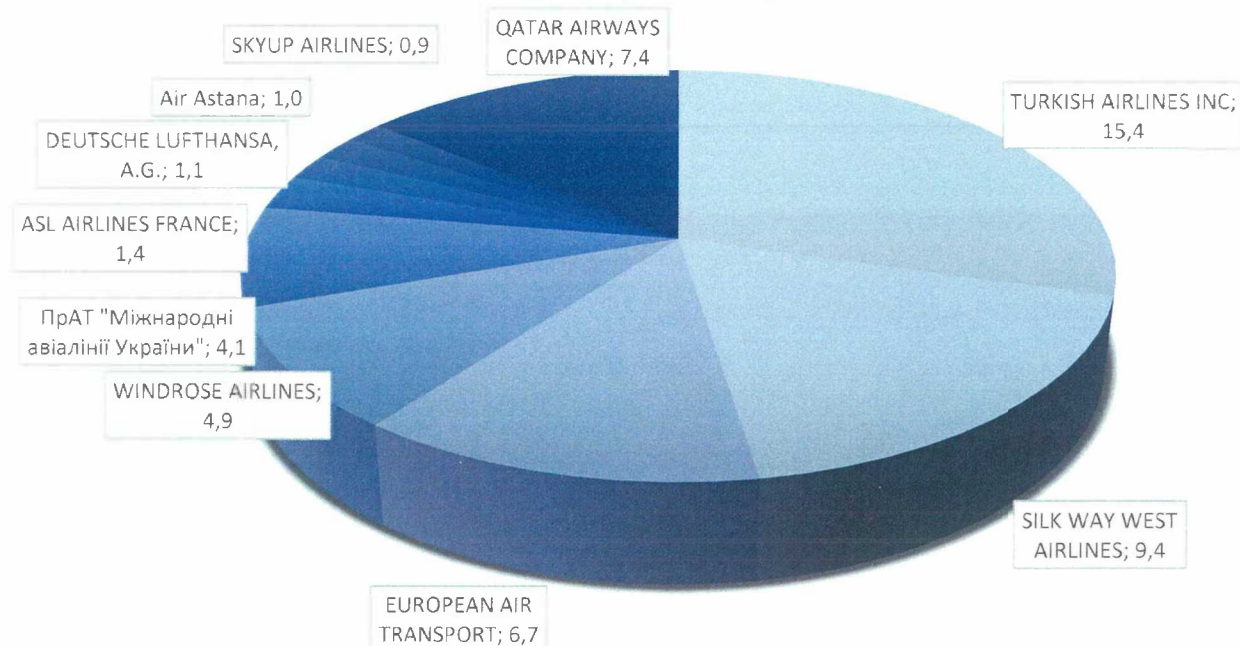


У 2021 році відбулось зростання темпів вакцинації як у світі, так і в Україні, запровадження «ковід-сертифікатів», поступове зняття або пом'якшення країнами наявних обмежень для польотів, відкладений попит на туристичні подорожі, дало змогу авіакомпаніям протягом 2021 року відновлювати маршрути та відкривали нові напрямки, зокрема: Абу-Дабі (Об'єднані Арабські Емірати) - «Wizz Air Abu Dhabi LLC»; Газіпаша (Аланія) - «Pegasus Airlines»; Джидда (Саудівська Аравія) - «Flynas Company», «SkyUp Airlines»; Ер-Ріяд (Саудівська Аравія) - «Flynas Company», «SkyUp Airlines»; Кельн (Німеччина) - «Ryanair»; Лодзь (Польща) - «SkyUp Airlines»; Мадейра (Португалія) - ПрАТ «МАУ», «SkyUp Airlines»; Монастір (Туніс) - «SkyUp Airlines»; Ташкент (Узбекистан) - ПрАТ «МАУ», «SkyUp Airlines», «Uzbekistan airways»; Тревизо (Італія) - «Ryanair»; Ханья (Греція) - «Ryanair»; Корфу (Греція) - «WINDROSE Airlines», «SkyUp Airlines»; Ла-Романа (Домінікана) - ПрАТ «МАУ», «Azur Air Ukraine»; Мале (Мальдіви) - ПрАТ «МАУ», «Azur Air Ukraine».

Чартерний сегмент став основним драйвером відновлення ринку: 3,6 млн пасажирів за 12 місяців 2021 року, що майже дорівнює показникам 2019 року.

За підсумками 2021 року обсяги перевезень вантажів та пошти авіаційним транспортом становлять 52,5 тис. т, у тому числі 31,0 тис. т перевезено вантажними рейсами, 21,5 тис.т пасажирськими рейсами (за 2020 рік - 42,9 тис. т). Збільшення обсягів перевезень вантажів та пошти у 2021 році склало 22%, або 9,6 тис. т.

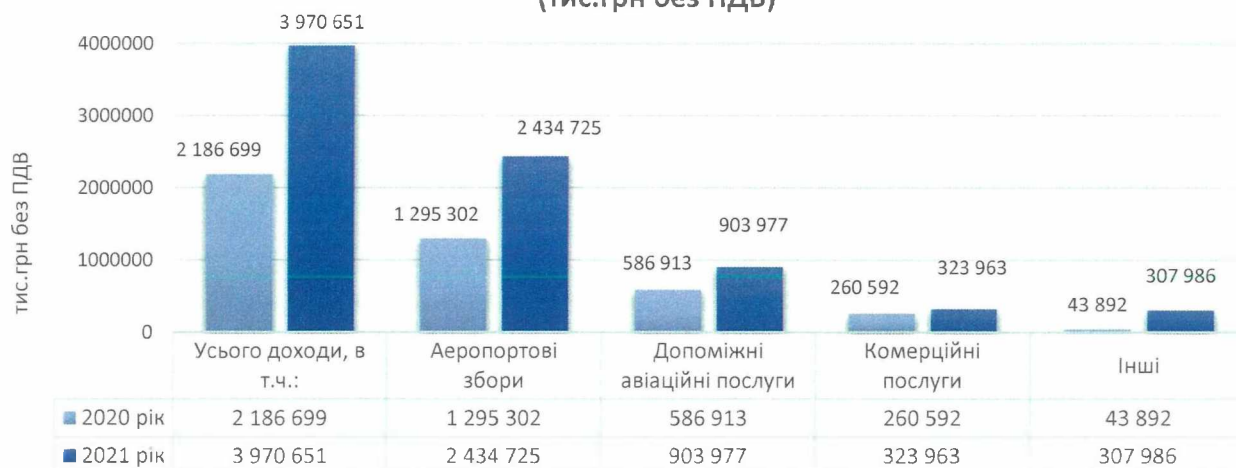
Топ-10 Авіакомпаній за перевезеннями вантажу та пошти за 2021 рік (тис.т)



ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ ДІЯЛЬНОСТІ

За підсумками роботи 2021 року ДП МА «Бориспіль» отримано 3 970 651 тис грн доходів, що на 82% більше від показників за попередній рік. Основну частину доходу ДП МА «Бориспіль» (63%) формують доходи від аеропортових зборів (посадка-зліт, обслуговування пасажирів в аеровокзалі, забезпечення авіаційної безпеки, наднормативна стоянка). Аеропортові збори регулюються державними органами, що знижує гнучкість цінової політики Підприємства.

Фінансові показники діяльності ДП МА "Бориспіль" за 2020-2021 роки (тис.грн без ПДВ)



Враховуючи поступове зняття або пом'якшення країнами наявних обмежень для польотів, у 2021 році почалось відновлення авіасполучення, як наслідок збільшення доходів Підприємства, а саме:

- доходів від аеропортових зборів на 1 139 423 тис. грн (88%);

- доходів від допоміжних авіаційних послуг на 317 064 тис. грн (54%);
- доходів за надання комерційних послуг на 63 371 тис. грн (24%);
- інших доходів на 264 094 тис. грн (в 7 разів).

Прибуток до оподаткування у 2021 році склав 588 831 тис. грн, що у 4 рази більше від показників 2020 року. Чистий прибуток 2021 року склав 456 685 тис. грн.



ЛІКВІДНІСТЬ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

У 2021 році ДП МА «Бориспіль» було залучено 158 171 тис грн кредитних коштів для рефінансування заборгованості за Субкредитною угодою та поповнення оборотних коштів. Одночасно, Підприємством було повернуто банкам за раніше укладеними кредитними угодами 822 678 тис грн.

Обсяг кредитних зобов'язань ДП МА «Бориспіль» у 2021 році зменшився на 757 667 тис грн (з урахуванням 93 160 тис грн доходів від неопераційних курсових різниць). Таким чином станом на 01.01.2022 року обсяг заборгованості ДП МА «Бориспіль» за банківськими кредитами склав 2 238 134 тис грн.

У 2021 році спостерігається поліпшення фінансових результатів та зменшення кредитного навантаження, як наслідок поліпшення значення показників ліквідності:

Показник	2015 рік	2016 рік	2017 рік	2018 рік	2019 рік	2020 рік	2021 рік
Коефіцієнт поточної ліквідності (Current ratio)	1,3	1,2	1,0	1,8	3,4	2,1	2,9
Коефіцієнт швидкої ліквідності (Quick ratio)	1,2	1,1	0,9	1,6	3	1,8	2,6
Чистий оборотний капітал, млн грн (Networking capita!)	303	292	36	828	1 496	875	1 450

Таким чином, основними показниками результату управління фінансами Підприємства і стабілізації його фінансової стійкості є:

- забезпечення раціональної збалансованості активів (засобів) і пасивів (джерел фінансування) Підприємства. Інакше кажучи, забезпечення стійкої і економічно виправданої відповідності джерел фінансування активам;
- збалансування надходження і виплати платіжного обігу, тобто забезпечення достатності платіжних засобів для виконання всіх зобов'язань підприємства як за термінами, так і за обсягом.

СОЦІАЛЬНІ АСПЕКТИ ТА КАДРОВА ПОЛІТИКА

Основною метою кадрової політики ДП МА «Бориспіль» є своєчасне забезпечення процесів комплектування, збереження та розвитку персоналу відповідно до вимог діючого законодавства та стану ринку праці. Кадрова політика Підприємства забезпечує: раціональне використання кадрового потенціалу, своєчасне забезпечення підприємства персоналом необхідної якості та у необхідній кількості, реалізацію прав і обов'язків працівників, що передбачені трудовим законодавством.

Протягом 2021 року підприємство забезпечувало зростання заробітних плат та підвищення соціального захисту працівників.

Так, відповідно до наказу керівника підприємства, з 01 грудня 2021 року підвищено посадові оклади працівникам підприємства за переліком посад, визначеним діючим штатним розписом підприємства:

- на 15% - за категорією «робітник»;
- на 5% - за категорією «керівник», професійні назви яких позначають відповідних керівників структурних підрозділів;
- на 10% - за іншими категоріями.

Динаміка основних показників з праці (середньооблікової кількості працівників та середньої заробітної плати) наведена у таблиці:

Показник	2016 рік	2017 рік	2018 рік	2019 рік	2020 рік	2021 рік
Середньооблікова кількість штатних працівників, осіб	3 885	3 921	4 046	4 434	4 272	3 872
Середня заробітна плата, грн.	9 230	12 196	15 582	20 023	18 070	21 380

Соціальний захист працівників Підприємства забезпечується відповідно до умов, передбачених Колективним договором та чинним законодавством. Метою соціального захисту працівників Підприємства є задоволення соціальних потреб працівників в умовах виробництва, забезпечення стабільності і захищеності, певної якості трудового життя.

Підприємство забезпечує високі соціальні гарантії, пільги і компенсації працівників за рахунок коштів Підприємства (безкоштовні доставка та навчання працівників, численні додаткові оплачувані відпустки, різноманітні премії, доплати та надбавки, матеріальні допомоги за різноманітними критеріями та ін.). З повним переліком пільг та компенсацій кожного працівника ознайомлюють як при прийманні на роботу, так і періодичними розсилками по каналах внутрішньої комунікації.

Підприємством в повному обсязі забезпечується виконання вимог з охорони праці. Проводяться попередні та періодичні медогляди, забезпечується навчання з питань охорони праці та періодична перевірка знань, атестація робочих місць, тощо. Відповідно до встановлених нормативів, працівники забезпечуються спецодягом та спецвзуттям високої якості, спецхарчуванням для окремих категорій працівників згідно з вимогами охорони праці. Підприємство систематично покращує умови праці, в тому числі при реконструкціях приміщень. З

метою контролю стану охорони праці, Підприємство здійснює внутрішні аудити щодо стану охорони праці, за результатами яких забезпечується усунення можливих порушень. Завдяки високій якості управління Підприємством, зауваження від органів державного нагляду за станом охорони праці у 2021 році відсутні.

По підприємстві, протягом 2021 року, внаслідок встановлення карантину та запровадження обмежувальних протиепідемічних заходів з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2 на усій території України, було встановлено простій для окремих структурних підрозділів.

Плинність кадрів, одна з ключових показників роботи будь-якої організації. Встановлено приблизні межі, в рамках яких плинність вважається нормальною - 3-5%, відносно стабільний колектив має коефіцієнт плинності кадрів 5-9%. Показник менше 3% говорить про застій, цифри понад 50% - про серйозні проблеми.

Середньооблікова чисельність штатних працівників за 2021 рік становить 3872 особи.

Плинність кадрів по підприємству (рух робочої сили) за 2021 рік складає 3,83% у межах норми.

Найважливіший актив будь-якого підприємства - це персонал.

Успіх роботи підприємства забезпечують працівники, зайняті на ньому. Вміння вчасно виявляти і управляти плинністю кадрів є одним із важливих важелів виходу підприємства із кризи та одне з головних завдань, покладене на керівника та топ-менеджерів аеропорту. Розробка, у подальшому, заходів щодо оперативного вирішення проблем, пов'язаних з кризовою ситуацією в авіаційній галузі, інформування працівників про план (комплекс заходів), спрямованих на стабілізацію діяльності підприємства на ринку з проханням підтримки у його реалізації; пошук / формування резервів для забезпечення стабільних та своєчасних виплат заробітних плат; розробка та впровадження системи мотивації і стимулювання праці у кризових ситуація є однією з складової плану роботи керівної ланки підприємства.

ЕКОЛОГІЧНІ АСПЕКТИ

На Підприємстві впроваджена і функціонує інтегрована система менеджменту у відповідності до міжнародних стандартів ISO 9001:2015 та ISO 14001:2015, що забезпечує повне виконання вимог з екологічної безпеки.

ДП МА «Бориспіль» здійснює вплив на водне середовище, атмосферне повітря, земельні ресурси. Господарська діяльність Підприємства також призводить до утворення відходів різних класів небезпеки.

Основні заходи, які вживає ДП МА «Бориспіль» у сферах:

- охорони атмосферного повітря;
- охорони і раціонального використання водних ресурсів;
- охорони земельних ресурсів;
- поведження з відходами відображаються в Керівництві з управління впливом на довкілля в ДП МА «Бориспіль», річних цілях та планах підприємства, планах підприємства на довгострокову перспективу.

Детальна інформація щодо динаміки викидів забруднюючих речовин, парникових газів, видобутої води, скидання очищених зворотних вод, робіт з очищення ґрунтових вод від нафтопродуктів, витрат на охорону навколишнього природного середовища та на захист і реабілітацію ґрунту, інформація щодо утворення та поведження з відходами різних класів

небезпеки тощо - наводиться у відповідних звітах, які подаються Підприємством щоквартально та щорічно.

На виконання вимог Авіаційних правил України «Вимоги до експлуатанта аеродрому щодо просторового зонування території навколо Аеропорту з умов впливу авіаційного шуму» , протягом 2020 року ДП МА «Бориспіль» здійснив в повному обсязі натурні спостереження за рівнем шуму на території Аеропорту, на прилеглих до траєкторій польотів літаків 11 населених пунктів. Результати вимірювань опубліковано на сайті Державіаслужби та ДП МА «Бориспіль».

Для покращення показників енергоефективності та зменшення споживання енергоресурсів Аеропортом постійно розробляються та виконуються Програми заходів з енергозбереження. Відповідно цих програм здійснюється заміна застарілих системних блоків та моніторів ПК на енергоефективне обладнання; виконується утеплення будівель; проводиться поетапна заміна елементів системи освітлення на енергозберігаючі елементи (впровадження енергозберігаючих приладів освітлення на базі LED технологій); проводиться заміна комплектів АРМів (на базі ПК) застарілого енергоємного обладнання системи реєстрації пасажирів; замінюється система кондиціювання повітря КДП на нову енергоефективну модель, тощо.

За результатами наглядового аудиту на відповідність вимогам стандартів ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 встановлено, що екологічні аспекти господарської діяльності Підприємства ідентифіковані та оцінені, їх впливи на навколишнє середовище управляються Підприємством відповідно до вимог, встановлених міжнародними стандартами та законодавством України.

ДП МА «Бориспіль» постійно аналізує процеси з метою визначення видів діяльності, які мають суттєвий вплив на довкілля. Виходячи, з проведеного аналізу ДП МА «Бориспіль» постійно контролює та вживає заходи задля:

- зниження рівня викидів димових газів CO, CO₂, NO_x в атмосферне повітря;
- зниження рівня викидів вуглеводнів в атмосферне повітря;
- зниження скиду забруднюючих речовин зі зворотними водами у поверхневі водні об'єкти;
- зменшення ризику забруднення ґрунту нафтопродуктами;
- оптимізації управління відходами, що утворюються на підприємстві;
- раціонального використання природних та енергетичних ресурсів.

Екологічна політика Підприємства спрямована на забезпечення ефективного використання та відтворення природних ресурсів, охорону навколишнього природного середовища та забезпечення екологічної безпеки виробничих процесів. Керівництво і персонал підприємства повною мірою усвідомлюють важливість і необхідність впровадження технологій з мінімальним впливом на довкілля, забезпечуючи збереження сприятливого навколишнього середовища та підвищення якості життя.

Ризики

Організація ефективного комплексного управління ризиками на Підприємстві не дозволяє скоротити ймовірність появи ризикових ситуацій до нуля. У той же час грамотний ризик-менеджмент сприяє досягненню поставлених цілей, підвищення ефективності, дозволяє виявити невикористаний потенціал підприємства в умовах невизначеності зовнішнього і внутрішнього середовища, забезпечити високі показники надійності і стійкості. Аналіз світового досвіду дозволяє зробити висновок, що комплексне управління ризиками - обов'язкова умова ефективного функціонування авіаційної діяльності. Системний підхід до управління ризиками включає:

- проведення оцінки рівня загрози та ризиків авіаційної безпеки цивільної авіації;

- запровадження та здійснення превентивних заходів авіаційної безпеки щодо захисту цивільної авіації від актів незаконного втручання;
- моніторинг ефективності забезпечення авіаційної безпеки.

ДП МА «Бориспіль» ідентифікує ризики та управляє ними для забезпечення своєї безперервної діяльності та виконання статутних завдань (отримання доходу від здійснення господарської діяльності, своєчасного задоволення попиту економіки та суспільних потреб в наданні послуг для здійснення авіаційних перевезень, забезпечення безпеки). Оцінка рівня загрози безпеці цивільної авіації у ДП МА «Бориспіль» наведена у таблиці:

№ п/п	Тип загрози	Ймовірність	Рівень наслідків	Заходи протидії	Залишковий ризик
1	Саморобний вибуховий пристрій (далі СВП), що перевозиться людиною на тілі чи в ручній поклажі	Середня	Високий	- 100% контроль на безпеку, та догляд пасажирів з використанням ТЗД, К9; - використання двохпроекційних РТІ; - 25% вибіркового контролю на безпеку та догляду	Середній - Низький
2	СВП у вантажі	Середня	Високий	- 100% контроль на безпеку, та догляд вантажу з використанням ТЗД; - використання двохпроекційних РТІ; - 25% контролю на безпеку вантажів з використанням К9	Середній - Високий
3	СВП, що перевозиться у бортовому харчуванні, бортприпасах, супутніх засобах	Середня-Низька	Середній - Високий	- 100% контроль на безпеку (фізичний) бортового харчування - безпечний ланцюг поставок; - 100% контроль на безпеку бортових припасів та супутніх засобів за допомогою РТІ, К9	Середній - Низький
4	СВП, що перевозиться пасажиром у зареєстрованому багажі	Середня	Високий	- 100% контроль на безпеку та догляд багажу за допомогою 5-рівневої системи	Середній - Низький
5	СВП, що перевозиться на транспортному засобі	Середня	Середній	- 100% контроль на безпеку ТЗ за допомогою оглядового дзеркала та ліхтаря, К9; - встановлення 50-ти метрової буферної зони біля терміналів	Середній - Низький
6	Розміщення СВП на ПС обслуговуючим персоналом	Середня-Низька	Високий	- 100% контроль на безпеку, та догляд персоналу з використанням ТЗД, К9; - 25% вибіркового контролю на безпеку та догляду	Середній - Низький
7	Обстріл/пошкодження ПС під час перебування в аеропорту	Низька	Високий	- Виявлення зон з високим ризиком поблизу аеропорту. Організація патрулювання таких зон та інформування місцевого населення	Середній - Низький

8	Захоплення/угон ПС під час перебування в аеропорту	Низька	Високий	<ul style="list-style-type: none"> - 100% контроль на безпеку, та догляд пасажирів, персоналу з використанням ТЗД, К9; - 25% вибіркового контролю на безпеку та догляду; - патрулювання працівниками ВОХОР 	Низький
9	Переносні зенітно-ракетні комплекси в зоні збройних конфліктів	Середня	Високий	<ul style="list-style-type: none"> - Постійне патрулювання працівниками МВС 	Середній - Низький
10	Переносні зенітно-ракетні комплекси за межами збройних конфліктів	Низька	Високий	<ul style="list-style-type: none"> - Виявлення зон з високим ризиком пуску ПЗРК поблизу аеропорту. Організація патрулювання таких зон та інформування місцевого населення 	Середній - Низький
11	Обстріл ПС із застосуванням стрілецької зброї під час зльоту/посадки	Середня-Низька	Високий	<ul style="list-style-type: none"> - Виявлення зон з високим ризиком поблизу аеропорту. Організація патрулювання таких зон та інформування місцевого населення 	Середній - Низький
12	Загрози в польоті - дистанційно пілотовані авіаційні системи	Низька	Середній-Високий	<ul style="list-style-type: none"> - Виявлення, перехват дистанційно пілотованих авіаційних систем 	Низький
13	Кібератаки	Середня-Низька	Середній	<ul style="list-style-type: none"> - Оснащення антивірусними програмами, програмним забезпеченням, що постійно оновлюється. - Обмеження використання флеш-носіїв, створення закритих інформаційних систем 	Середній - Низький
14	Хімічні, біологічні та радіологічні загрози	Низька	Високий	<ul style="list-style-type: none"> - Встановлення систем радіаційного контролю 	Низький
15	Загрози щодо неконтрольованої зони аеропорту	Середня-Низька	Середній	<ul style="list-style-type: none"> - Постійне патрулювання працівниками правоохоронних органів, відеоспостереження, К9. - Вибірковий догляд на входах до терміналу з використанням ДВР. - Регулярні обходи зони працівниками САБ. Інструктаж комерційних структур, які здійснюють діяльність в контрольованій зоні 	Середній - Низький

ФІНАНСОВІ ІНВЕСТИЦІЇ

Загальна сума освоєння капітальних інвестицій, з урахуванням сплачених у 2020 році авансових платежів, за звітний період 2021 року склала 269,3 млн грн.

Розподіл капітальних інвестицій за видами активів (освоєння без ПДВ):

- на будівлі нежитлові 6,4 млн грн;
- на інженерні споруди 123,0 млн грн (реконструкція фільтраційної споруди для зливу нафтопродуктів, реконструкція перону для повітряних суден, реконструкція тепломережі та інші);
- транспортні засоби 37,4 млн грн;
- інші машини, обладнання та інвентар 76,3 млн грн;
- на інші матеріальні активи 19,1 млн грн;
- нематеріальні активи 7,1 млн грн.

Розподіл капітальних інвестицій за джерелами фінансування (освоєння, тис. грн, без ПДВ):

РОЗПОДІЛ КАПІТАЛЬНИХ ІНВЕСТИЦІЙ ЗА ДЖЕРЕЛАМИ ФІНАНСУВАННЯ

№ з/п	Найменування об'єкта	Залучення кредитних коштів		Власні кошти		Усього	
		план	факт	план	факт	план	факт
1	Капітальне будівництво	77 118	-	19 588	692	96 706	692
2	Придбання основних засобів	144 412	-	193 646	111 908	338 058	111 908
3	Інші необоротні матеріальні активи	-	-	25 833	19 039	25 833	19 039
4	Придбання нематеріальних активів	-	-	18 000	7 069	18 000	7 069
5	Реконструкція та переоснащення об'єктів	365 966	42 654	308 255	81 221	674 221	123 875
6	Капітальний ремонт	-	-	33 209	6 728	33 209	6 728
Усього, тис. грн без ПДВ		587 496	42 654	598 531	226 657	1 186 027	269 311
Відсоток		49,5	15,8	50,5	84,2	100	100

ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ

Головними пріоритетними напрямками розвитку ДП МА «Бориспіль» є:

- перетворення аеропорту ДП МА «Бориспіль» в головний авіаційний хаб Східної Європи;
- забезпечення розвитку Аеропорту як хабового з одночасним розвитком розгалуженої мережі середньомагістральних рейсів з регіонів та в межах України, виконання суспільно-важливих авіаперевезень з районів, де відсутнє альтернативне наземне транспортне сполучення.

Інфраструктурні проекти стануть запорукою реалізації стратегії хабу з європейським рівнем сервісу, а саме:

- **Реконструкція льотної зони № 2 ДП МА «Бориспіль».**

В ДП МА «Бориспіль» важливою конкурентною перевагою є наявність двох злітно-посадкових смуг (ЗПС). ЗПС№2 та прилегла мережа магістральних руліжних доріжок разом утворюють льотну зону №2, яка була введена в експлуатацію в 1971 році та, незважаючи на низку проведених ремонтів, сьогодні вимагає капітальної реконструкції. Для забезпечення безперебійної роботи аеропорту реконструкція льотної зони №2 має бути завершена до 2025 року.

- **Будівництво вантажного терміналу на території ДП МА «Бориспіль».**

Існуючий вантажний термінальний комплекс перевантажений, використовуються відносно застарілі технології та обладнання. Обмеженість інфраструктури вантажного комплексу є головним фактором, який стримує розвиток вантажних авіаційних перевезень через ДП МА «Бориспіль», тому на 2022 рік запланований початок проекту будівництва нового вантажного терміналу.

- **Реконструкція паркувального майданчика «Р1» з влаштуванням автостанції в ДП МА «Бориспіль».**

Для відповідності сучасним трендам інтермодальних подорожей та забезпечення передумов для реалізації концепції «єдиного квитка» в подальшому, необхідними є реконструкція паркувального майданчика «Р1» з влаштуванням автостанції в безпосередній близькості до терміналу D та залізничної станції.

- **Реконструкція складу ПММ в ДП МА «Бориспіль» у м. Бориспіль по вул. Запорізька, 16-а.**

Паливно-заправний комплекс (ПЗК) істотно зношений. На першому етапі реконструкції ПЗК запланована реконструкція складу паливно-мастильних матеріалів у м. Бориспіль по вул. Запорізька, 16-а з оновленням його потужностей та технічно-технологічним переоснащенням обладнання.

- **Реконструкція складу централізованої заправної станції в ДП МА «Бориспіль».**

В подальшому запланована реконструкція складу центральної заправної системи, зокрема заміна існуючих непридатних до експлуатації РВС, встановлення насосно-фільтраційних блоків, пристроїв пунктів наливу, управління, станції пожежогасіння.

- **Реконструкція перону для повітряних суден термінального комплексу «D» в ДП МА «Бориспіль» (Додаткові 11 місць стоянки ПС коду С).**

Розширення перону дозволить збільшити кількість стоянок пасажирських суден, скоротити час операцій на пероні.

- *Будівництво паркінгу в ДП МА «Бориспіль» (2 черга) (Збільшення місць для стоянки автомобілів на 1019 шт.).*

Заплановане завершення розпочатого раніше будівництва другої черги паркінгу в районі терміналу D.

- *Будівництво термінального комплексу по вул. Київський шлях, 2/1-а у м. Бориспіль (Пропускна здатність не менше 150 пасажирів на годину).*

Планується завершити розпочате будівництво термінального комплексу (зали офіційних делегацій (ЗОД) та прилеглого перону). Станом на 2021 рік ступінь готовності об'єкту складає 60%.

Генеральний директор



Олексій Дубревський

Підприємство **ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"** Дата (рік, місяць, число) 2022 | 01 | 01
 Територія **КИЇВСЬКА** за ЄДРПОУ 20572069
 Організаційно-правова форма господарювання **Державне підприємство** за КАТОТТГ 1 UA32040050010053182
 Вид економічної діяльності **Допоміжне обслуговування авіаційного транспорту** за КОПФГ 140
 Середня кількість працівників ² **3 880** за КВЕД 52.23
 Адреса, телефон **БОРИСПІЛЬ-7, с. ГОРА, БОРИСПІЛЬСЬКИЙ РАЙОН, КИЇВСЬКА обл., 08300** 2817181
 Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

КОДИ		
2022	01	01
20572069		
UA32040050010053182		
140		
52.23		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
 за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2021 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	64 723	62 850
первісна вартість	1001	99 277	108 133
накопичена амортизація	1002	34 554	45 283
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби	1010	13 629 285	12 583 807
первісна вартість	1011	14 823 531	14 928 648
знос	1012	1 194 246	2 344 841
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	1 544	1 568
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	13 695 552	12 648 225
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	240 129	214 089
виробничі запаси	1101	-	-
незавершене виробництво	1102	-	-
готова продукція	1103	-	-
товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестраховування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	312 008	557 648
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	13 637	24 490
з бюджетом	1135	255 345	79 913
у тому числі з податку на прибуток	1136	149 172	12 177
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	633 516	266 806
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	147 245	978 732
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	-	-
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Частка перестраховика у страхових резервах у тому числі в:	1180	-	-
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-

інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	35 757	91 152
Усього за розділом II	1195	1 637 637	2 212 830
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	15 333 189	14 861 055

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	556 521	756 521
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	5 970 072	5 968 654
Додатковий капітал	1410	552 237	552 183
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	3 830 135	3 930 607
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	10 908 965	11 207 965
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	887 558	857 056
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	2 626 103	1 872 206
Інші довгострокові зобов'язання	1515	210	181
Довгострокові забезпечення	1520	147 868	160 842
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	3 661 739	2 890 285
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	387 266	-
Векселі видачі	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	380 455
товари, роботи, послуги	1615	295 403	240 263
розрахунками з бюджетом	1620	9 142	27 726
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	70 674	114 361
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	-	-
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	-	-
Усього за розділом III	1695	762 485	762 805
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	15 333 189	14 861 055

Керівник

Дубревський Олексій Юрійович

Головний бухгалтер

Демиденко Тетяна Миколаївна

¹ Коэффициент административно-территориальных единиц та территорий территориальных громад.

² Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.



- Отримано: 11.03.2022 14:25
- Одержувач: 20572069

Квитанція №2

Підприємство: 20572069 ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"

Звіт: Ф1. Баланс

За період: Рік,2021 р.

Звіт доставлено до Центру обробки електронних звітів Держстату України 11.03.2022 у 14:18:20

Реєстраційний номер звіту: 9004766984

(320040020572069S010011410009033122021.XML)

Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.

Кваліфіковані електронні підписи перевірено.

Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

- Кінцевий термін подання форми - 28.02.2022.

Звіт подається із запізненням, що є порушенням вимог чинного законодавства стосовно подання статистичної звітності.

Надання органам державної статистики даних для проведення державних статистичних спостережень із запізненням тягне за собою відповідальність, яка встановлена статтею 186-3 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

Відправник: Центр обробки електронних звітів Держстату України

Показати документ

- Підписи: Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО"
- Ім'я файла: Печатка 37507880 Державна служба статистики України
- Спосіб прийому: 320040020572069S010011410009033122021.XML
З використанням прямого з'єднання

Підприємство **ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ** за ЄДРПОУ
"БОРИСПІЛЬ"

(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2021 Р.

Форма № 2 Код за ДКУД **1801003**

КОДИ		
2022	01	01
20572069		

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	3 626 875	2 070 843
<i>Чисті зароблені страхові премії</i>	<i>2010</i>	-	-
<i>премії підписані, валова сума</i>	<i>2011</i>	-	-
<i>премії, передані у перестраховання</i>	<i>2012</i>	-	-
<i>зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	<i>2013</i>	-	-
<i>зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	<i>2014</i>	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(2 774 718)	(2 492 125)
<i>Чисті понесені збитки за страховими виплатами</i>	<i>2070</i>	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	852 157	-
збиток	2095	(-)	(421 282)
<i>Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань</i>	<i>2105</i>	-	-
<i>Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів</i>	<i>2110</i>	-	-
<i>зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	<i>2111</i>	-	-
<i>зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	<i>2112</i>	-	-
Інші операційні доходи	2120	225 280	76 878
<i>у тому числі:</i>	<i>2121</i>	-	-
<i>дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>			
<i>дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2122</i>	-	-
<i>дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	<i>2123</i>	-	-
Адміністративні витрати	2130	(203 585)	(164 936)
Витрати на збут	2150	(7 307)	(7 002)
Інші операційні витрати	2180	(82 265)	(803 605)
<i>у тому числі:</i>	<i>2181</i>	-	-
<i>витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>			
<i>витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2182</i>	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	784 280	-
збиток	2195	(-)	(1 319 947)
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	19 197	38 978
Інші доходи	2240	99 299	-
<i>у тому числі:</i>	<i>2241</i>	-	-
<i>дохід від благодійної допомоги</i>			
Фінансові витрати	2250	(313 767)	(314 057)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(178)	(204 768)
<i>Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті</i>	<i>2275</i>	-	-

Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	588 831	-
збиток	2295	(-)	(1 799 794)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(132 173)	317 581
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	456 658	-
збиток	2355	(-)	(1 482 213)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	8 795	(20 466)
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	8 795	(20 466)
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	8 795	(20 466)
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	465 453	(1 502 679)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	334 388	238 272
Витрати на оплату праці	2505	1 046 313	911 480
Відрахування на соціальні заходи	2510	224 825	196 895
Амортизація	2515	1 169 471	1 154 975
Інші операційні витрати	2520	292 878	966 046
Разом	2550	3 067 875	3 467 668

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-



Керівник
Головний бухгалтер

(Handwritten signature)

Дубревський Олексій Юрійович

Демиденко Тетяна Миколаївна

- Отримано: 11.03.2022 14:25
- Одержувач: 20572069

Квитанція №2
Підприємство: 20572069 ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"
Звіт: Ф2. Звіт про фінансові результати (в тисячах)
За період: Рік,2021 р.
Звіт доставлено до Центру обробки електронних звітів Держстату України 11.03.2022 у 14:18:21
Реєстраційний номер звіту: 9004766990
(320040020572069S010021410009034122021.XML)
Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.
Кваліфіковані електронні підписи перевірено.
Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

- Кінцевий термін подання форми - 28.02.2022.
Звіт подається із запізненням, що є порушенням вимог чинного законодавства стосовно подання статистичної звітності.
Надання органам державної статистики даних для проведення державних статистичних спостережень із запізненням тягне за собою відповідальність, яка встановлена статтею 186-3 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

Відправник: Центр обробки електронних звітів Держстату України

Показати документ

- Підписи: Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО"
Печатка 37507880 Державна служба статистики України
- Ім'я файла: 320040020572069S010021410009034122021.XML
- Спосіб прийому: З використанням прямого з'єднання

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за **Рік 2021** р.

Форма №3 Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	2 026 920	1 206 211
Повернення податків і зборів	3005	24 833	51 763
у тому числі податку на додану вартість	3006	24 833	51 763
Цільового фінансування	3010	-	781
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	1 719 728	907 027
Надходження від повернення авансів	3020	219	51
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	1 660	915
Надходження від операційної оренди	3040	52 460	65 434
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	39 262	247 503
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(557 173)	(404 987)
Праці	3105	(828 470)	(824 667)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(218 416)	(210 657)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(275 104)	(681 722)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(27 300)	(83 921)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(9 655)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(238 149)	(597 801)
Витрачання на оплату авансів	3135	(17 061)	(78 381)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(5 766)	(11 778)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(588)	(333)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(57 809)	(271 910)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	1 904 695	-4 750
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	975	640
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	71 759

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(209 641)	(256 386)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(109 420)	(227 149)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-318 086	-411 136
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	200 000	-
Отримання позик	3305	158 171	898 694
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	14 597	9 894
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	822 678	339 455
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(308 468)	(309 440)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-758 378	259 693
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	828 231	-156 193
Залишок коштів на початок року	3405	147 245	292 635
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	3 256	10 803
Залишок коштів на кінець року	3415	978 732	147 245

Керівник

Головний бухгалтер



Дубревський Олексій Юрійович

Демиденко Тетяна Миколаївна

• Отримано: 11.03.2022 14:25
• Одержувач: 20572069

Квитанція №2

Підприємство: 20572069 ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"

Звіт: ФЗ. Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За період: Рік, 2021 р.

Звіт доставлено до Центру обробки електронних звітів Держстату

України 11.03.2022 у 14:18:22

Реєстраційний номер звіту: 9004767005

(320040020572069S010031010009035122021.XML)

Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.

Кваліфіковані електронні підписи перевірено.

Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення

помилки при здійсненні обробки даних звіту в органах

державної статистики та(або) необхідності надання уточнень

Вам буде повідомлено додатково.

- Кінцевий термін подання форми - 28.02.2022.

Звіт подається із запізненням, що є порушенням вимог чинного законодавства стосовно подання статистичної звітності.

Надання органам державної статистики даних для проведення

державних статистичних спостережень із запізненням тягне за

собою відповідальність, яка встановлена статтею 186-3 Кодексу

України про адміністративні правопорушення.

Відправник: Центр обробки електронних звітів Держстату України

[\Показати документ](#)

• Підписи:

Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО"

• Ім'я файла:

Печатка 37507880 Державна служба статистики України

• Спосіб прийому:

320040020572069S010031010009035122021.XML

З використанням прямого з'єднання

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	200 000	-	-	-	-	-	-	200 000
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	(1 418)	(54)	-	1 729	-	-	257
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	200 000	(1 418)	(54)	-	100 472	-	-	299 000
Залишок на кінець року	4300	756 521	5 968 654	552 183	-	3 930 607	-	-	11 207 965

Керівник

Головний бухгалтер



Дубревський Олексій Юрійович

Демиденко Тетяна Миколаївна

- Отримано: 11.03.2022 14:25
- Одержувач: 20572069

Квитанція №2

Підприємство: 20572069 ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"

Звіт: Ф4. Звіт про власний капітал

За період: Рік, 2021 р.

Звіт доставлено до Центру обробки електронних звітів Держстату України 11.03.2022 у 14:18:21

Регістраційний номер звіту: 9004766995

(320040020572069S010400910009036122021.XML)

Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.

Кваліфіковані електронні підписи перевірено.

Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

- Кінцевий термін подання форми - 28.02.2022.

Звіт подається із запізненням, що є порушенням вимог чинного законодавства стосовно подання статистичної звітності.

Надання органам державної статистики даних для проведення державних статистичних спостережень із запізненням тягне за собою відповідальність, яка встановлена статтею 186-3 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

Відправник: Центр обробки електронних звітів Держстату України

[Показати документ](#)

- Підписи: Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО"
- Ім'я файла: Печатка 37507880 Державна служба статистики України
- Спосіб прийому: 320040020572069S010400910009036122021.XML
З використанням прямого з'єднання

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства фінансів України

29.11.2000 № 302 (у редакції наказу Міністерства фінансів України від 28.10.2003 № 602)

Підприємство **ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"**
 Територія **КИЇВСЬКА**
 Орган державного управління **Міністерство інфраструктури України**
 Організаційно-правова форма господарювання **Державне підприємство**
 Вид економічної діяльності **Допоміжне обслуговування авіаційного транспорту**
 Одиниця виміру: тис.грн.

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

за КАТОГТГ¹

за СПОДУ

за КОПФГ

за КВЕД

Коды		
2021	12	31
20572069		
UA32040050010053182		
17214		
140		
52.23		

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за 2021 рік

Форма №5

Код за ДКУД

1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	258	258	2759	-	-	258	258	-	-	-	-	2759	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	40	-	3135	2971	3135	3011
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	85368	33675	775	-	-	54	54	7995	-	-	-	86089	41616
	060	12926	-	7111	-	-	-	-	-	-	-5524	-	14513	-
Інші нематеріальні активи	070	725	621	958	-	-	46	46	81	-	-	-	1637	656
Разом	080	99277	34554	11603	-	-	358	358	8116	-	-2389	2971	108133	45283
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

З рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081)

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

(082)

вартість створених підприємством нематеріальних активів

(083)

З рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

(084)

З рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(085)

¹ Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	10485718	585236	78391	-	-	-	-	605193	-	-	-	10564109	1190429	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	2227499	361794	36470	-	-	1781	1465	349225	-	-	-4	2262188	709550	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	791830	141488	37060	-	-	160	147	155956	-	-	-	828730	297297	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	141633	24105	1634	-	-	604	466	17207	-	-	223	142663	41069	-	-	-	-
Тварини	160	77	26	-	-	-	2	2	19	-	-	-	75	43	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	90107	18523	-	-	-	1209	1204	17643	-	-	-	88898	34962	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	1086667	63074	186839	-	-	231521	7695	16112	-	-	-	1041985	71491	-	-	-	-
Разом	260	14823531	1194246	340394	-	-	235277	10979	1161355	-	-	219	14928648	2344841	-	-	-	-

З рядка 260 графа 14	вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	(261)	-
	вартість оформлених у заставу основних засобів	(262)	-
	залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)	(263)	-
	первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	(264)	-
	основні засоби орендованих одиниць (цілісних) майнових комплексів	(2641)	-
З рядка 260 графа 8	вартість основних засобів, призначених для продажу	(265)	-
	залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(2651)	-
З рядка 260 графа 5	вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(266)	-
	Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду	(267)	-
З рядка 260 графа 15	знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268)	-
З рядка 105 графа 14	вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	(269)	-

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	-	-
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	-	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	-	-
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	-	-

3 рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість

(341)

-

фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(342)

-

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд.А + розд.Б)	420	-	-	-

3 рядка 1035 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю

(421)

-

за справедливою вартістю

(422)

-

за амортизованою собівартістю

(423)

-

3 рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю

(424)

-

за справедливою вартістю

(425)

-

за амортизованою собівартістю

(426)

-

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	35789	21777
Операційна курсова різниця	450	-	-
Реалізація інших оборотних активів	460	219	-
Штрафи, пені, неустойки	470	1741	808
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	187531	59680
у тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	325
Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	x
Проценти	540	x	90164
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	19197	223603
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	98851	-
Безоплатно одержані активи	610	-	x
Списання необоротних активів	620	x	178
Інші доходи і витрати	630	448	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

(631) - _____

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами

(632) - _____ %

З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів

(633) - _____

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Готівка	640	234
Поточний рахунок у банку	650	978122
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	376
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	978732

З рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено (691) - _____

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звіт. рік		Використано у звітному році	Сторновано неввикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	53844	94953	-	88428	-	-	60369
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	5411	-	4698	-	-	713
Інші довгострокові зобов'язання	760	147868	15908	-	2934	-	-	160842
Забезпечення матеріального заочочення	770	-	21895	-	-	-	-	21895
Резерв сумнівних боргів	775	830937	-	-	21230	182366	-	627341
Разом	780	1032649	138167	-	117290	182366	-	871160

VIII.Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації *	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	107659	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	46200	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	49174	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	4736	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	6295	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	25	-	-
Разом	920	214089	-	-

З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації

(921)

-

переданих у переробку

(922)

-

оформлених в заставу

(923)

-

переданих на комісію

(924)

-

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

(925)

13097

З рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

(926)

-

* визначається за п. 28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	557648	259201	-	298447
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	266806	-	-	266806

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості
Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951) - _____
(952) - _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців, за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	601

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	164295
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-32122
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	132173
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	164295
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-32122
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	1169471
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю									Обліковуються за справедливою вартістю					
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи – усього в тому числі:	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи – усього в тому числі:	1420	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
	1423	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) - _____

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (1432) - _____

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності (1433) - _____

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соя	1512	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соняшник	1513	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
ріпак	1514	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
картопля	1516	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
приріст живої маси – усього	1530	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
свиней	1532	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
молоко	1533	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
вовна	1534	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
яйця	1535	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
продукція рибництва	1538	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
	1539	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-

Керівник

Дубревський Олексій Юрійович

Головний бухгалтер

Демиденко Тетяна Миколаївна



• Отримано: 11.03.2022 14:25
• Одержувач: 20572069

Квитанція №2

Підприємство: 20572069 ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"

Звіт: Ф5. Примітки до річної звітності

За період: Рік, 2021 р.

Звіт доставлено до Центру обробки електронних звітів Держстату України 11.03.2022 у 14:18:22

Регістраційний номер звіту: 9004767006

(320040020572069S010500810009037122021.XML)

Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.

Кваліфіковані електронні підписи перевірено.

Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

- Кінцевий термін подання форми - 28.02.2022.

Звіт подається із запізненням, що є порушенням вимог чинного законодавства стосовно подання статистичної звітності.

Надання органам державної статистики даних для проведення державних статистичних спостережень із запізненням тягне за собою відповідальність, яка встановлена статтею 186-3 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

Попередження:

Розд.І. Якщо заповнена хоча б одна з граф ряд. 010, то повинна бути заповнена гр.14 та/або гр.15

Розд.І. Якщо заповнена хоча б одна з граф ряд. 060, то повинна бути заповнена гр.14 та/або гр.15 .

Відправник: Центр обробки електронних звітів Держстату України

Показати документ

• Підписи:

Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО"

• Ім'я файлу:

Печатка 37507880 Державна служба статистики України

• Спосіб прийому:

320040020572069S010500810009037122021.XML

З використанням прямого з'єднання

Додаток 1
до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку
29 "Фінансова звітність за сегментами"

Підприємство **ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"**
Територія **КИЇВСЬКА**
Орган державного управління **Міністерство інфраструктури України**
Організаційно-правова форма господарювання **Державне підприємство**
Вид економічної діяльності **Допоміжне обслуговування авіаційного транспорту**
Одиниця виміру: тис.грн.

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ
за КАТОТТГ ¹
за СПОДУ
за КОПФГ
за КВЕД
Контрольна сума

Коди		
2021	12	31
20572069		
UA32040050010053182		
17214		
140		
52.23		

ДОДАТОК ДО ПРИМТОК ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
"Інформація за сегментами"
за 2021 рік

Форма № 6

Код за ДКУД

1801009

I. Показники пріоритетних звітних господарський сегментів
(господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті		Усього	
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1. Доходи звітних сегментів:																	
Доходи від операційної діяльності звітних сегментів	010	3852155	2147721	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3852155	2147721
з них:	011	3626875	2070843	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3626875	2070843
доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг):																	
зовнішнім покупцям																	
іншим звітним сегментам	012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші операційні доходи	013	225280	76878	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225280	76878
Фінансові доходи звітних сегментів	020	19197	38978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19197	38978
з них:																	
доходи від участі в капіталі, які безпосередньо стосуються звітного сегмента	021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші фінансові доходи	022	19197	38978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19197	38978
інші доходи	030	99299	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99299	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Усього доходів звітних сегментів	040	3970651	2186699	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3970651	2186699
Нерозподілені доходи	050	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
з них:																	
доходи від операційної діяльності	051	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
фінансові доходи	052	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Вирахування доходів від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього доходів підприємства (р. 040 + р. 050 - р. 060)	070	3970651	2186699	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3970651	2186699
2. Витрати звітних сегментів:																	
Витрати операційної діяльності	080	2774718	2492125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2774718	2492125
з них:																	
собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг):																	
зовнішнім покупцям	081	2774718	2492125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2774718	2492125
іншим звітним сегментам	082	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Адміністративні витрати	090	203585	164936	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203585	164936
Витрати на збут	100	7307	7002	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7307	7002
Інші операційні витрати	110	82265	803605	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82265	803605
Фінансові витрати звітних сегментів	120	313767	314057	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313767	314057
з них:																	
витрати від участі в капіталі, які безпосередньо можна віднести до звітного сегмента	121	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	122	313767	314057	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313767	314057
Інші витрати	130	178	204768	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178	204768
Усього витрат звітних сегментів	140	3381820	3986493	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3381820	3986493
Нерозподілені витрати	150	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	132173	-317581	132173	-317581
з них:																	
адміністративні, збутові та інші витрати операційної діяльності, не розподілені на звітні сегменти	151	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
фінансові витрати	152	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
податок на прибуток	154	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	132173	-317581	132173	-317581

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Вирахування собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього витрат підприємства (р. 140 + р. 150 - р. 160)	170	3381820	3986493	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132173	-317581	3513993	3668912
3. Фінансовий результат діяльності сегмента (р. 040 - р. 140)	180	588831	-1799794	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588831	-1799794
4. Фінансовий результат діяльності підприємства (р. 070 - р. 170)	190	588831	-1799794	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-132173	317581	456658	-1482213
5. Активи звітних сегментів	200	14861055	15333189	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14861055	15333189
з них:	201	14861055	15333189	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14861055	15333189
	202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	204	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нерозподілені активи	220	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
з них:	221	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
	222	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
	223	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
	224	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Усього активів підприємства	230	14861055	15333189	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14861055	15333189
6. Зобов'язання звітних сегментів	240	762805	762485	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762805	762485
з них:	241	762805	762485	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762805	762485
	242	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	243	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	244	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нерозподілені зобов'язання	260	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	2890285	3661739	2890285	3661739
з них:	261	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
	262	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	2890285	3661739	2890285	3661739
	263	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
	264	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Усього зобов'язань підприємства (р. 240 + р. 260)	270	762805	762485	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2890285	3661739	3653090	4424224
7. Капітальні інвестиції	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Амортизація необоротних активів	290	1169471	1154975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1169471	1154975

II. Показники за допоміжними звітними господарський сегментами
(господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті		Усього	
														Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	300	3626875	2070843	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3626875	2070843
Балансова вартість активів звітних сегментів	310	14861055	15333189	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14861055	15333189
Капітальні інвестиції	320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

III. Показники за допоміжними звітними географічними сегментами
(виробничий, збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті		Усього	
														Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	350	3626875	2070843	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3626875	2070843
Балансова вартість активів звітних сегментів	360	14861055	15333189	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14861055	15333189
Капітальні інвестиції	370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Керівник Дубревський Олександр Юрійович

Головний бухгалтер Демиденко Тетяна Миколаївна

¹ Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад



- Отримано: 11.03.2022 14:25
- Одержувач: 20572069

Квитанція №2

Підприємство: 20572069 ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"

Звіт: Ф6. Додаток до приміток до річної фінансової звітності "Інформація за сегментами"

За період: Рік, 2021 р.

Звіт доставлено до Центру обробки електронних звітів Держстату України 11.03.2022 у 14:18:21

Реєстраційний номер звіту: 9004766985

(320040020572069S010600610009038122021.XML)

Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.

Кваліфіковані електронні підписи перевірено.

Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

- Кінцевий термін подання форми - 28.02.2022.

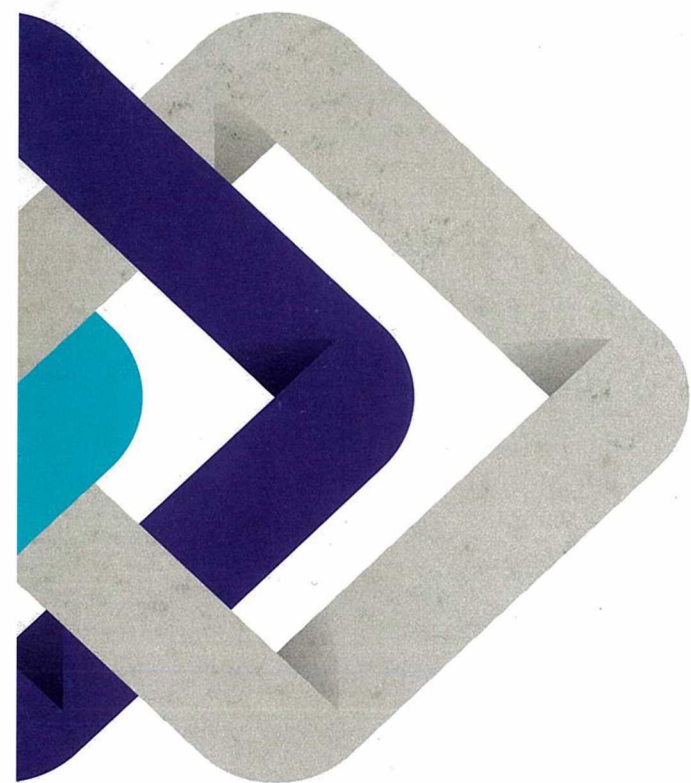
Звіт подається із запізненням, що є порушенням вимог чинного законодавства стосовно подання статистичної звітності.

Надання органам державної статистики даних для проведення державних статистичних спостережень із запізненням тягне за собою відповідальність, яка встановлена статтею 186-3 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

Відправник: Центр обробки електронних звітів Держстату України

[Показати документ](#)

- Підписи: Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО"
- Ім'я файла: Печатка 37507880 Державна служба статистики України
- Спосіб прийому: 320040020572069S010600610009038122021.XML
З використанням прямого з'єднання



Київ, офіс

Грант Торнтон (Україна)

вул. Січових Стрільців, 60,

Київ, 04050, Україна

T: +38 (044) 484 33 64

E: zapyt@ua.gt.com

Німецьке Бюро Грант Торнтон

вул. Кирилівська, 1-3

Київ, 04080, Україна

T: +38 (044) 590 51 81

E: desk@ua.gt.com

Львів, офіс

Німецьке Бюро Грант Торнтон Львів

вул. Городоцька, 219-Б

Львів, 79041, Україна

T: +38 (050) 379 59 93

E: germandeskiviv@ua.gt.com



Grant Thornton

grantthornton.ua

© 2020 Грант Торнтон (Україна) - Всі права захищені.

«Grant Thornton» - відноситься до бренду, під яким компанії-члени мережі Grant Thornton надають своїм клієнтам послуги з аудиту, податкового консалтингу та консалтингу, і/або до однієї або декількох компаній-членів, в залежності від контексту. Грант Торнтон Україна є компанією-членом Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL та компанії-члени мережі не розглядаються як партнерство на глобальному рівні. GTIL та кожна компанія-член мережі є окремою юридичною особою. Послуги надаються компаніями-членами мережі. GTIL не надає послуги клієнтам. GTIL та її компанії-члени не є агентами та не зобов'язують один одного і не несуть відповідальності за дії чи бездіяльність один одного. Інформація, яка міститься в цьому документі, є конфіденційною.