|  |  |
| --- | --- |
|  | **ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО**  **«МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ «БОРИСПІЛЬ»**  08300, Україна, Київська обл., Бориспільський район, село Гора, вулиця Бориспіль -7, код 20572069, юридична особа/ суб'єкт господарювання, який здійснює діяльність в окремих сферах господарювання, зазначених у п. 4 ч.1 ст. 2 Закону України «Про публічні закупівлі» |
| Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі та очікуваної вартості предмета закупівлі | |

Підстава: пункт 4-1 постанови Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2016 р. № 710 «Про ефективне використання державних коштів»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Пункт Кошторису** | **Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником** | **Очікувана вартість предмета закупівлі згідно річного плану закупівель** | **Очікувана вартість предмета закупівлі згідно ОГОЛОШЕННЯ про проведення відкритих торгів** | **Ідентифікатор процедури закупівлі** |
| п. 46.01 (2025) | **Поточний ремонт будівлі аеровокзалу терміналу «Б» (інв. 6909), а саме – покрівельні роботи,** код ДК 021:2015 - 45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи | 1 231 186,12  грн. з ПДВ | 1 025 988,43  грн. без ПДВ | **UA-2025-07-02-007619-a** |

**Обґрунтування на виконання вимог Постанови КМУ від 11.10.2016 № 710:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі | Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено статистичним аналізом загальнодоступної інформації про ціну предмета закупівлі на підставі затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275.  Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено відповідно до Положення «Про порядок визначення очікуваної вартості предмета закупівлі» від 17.05.2022 № 50-06-1 методом порівняння ринкових цін на підставі отриманих цінових пропозицій. |
| 2 | Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі | Послуги, які будуть надаватись повинні відповідати Державним будівельним нормам України.  Обсяги визначено згідно дефектного акту №66-26/4-1 від 15.05.2025р.  Проведено візуальне обстеження покриття покрівлі на об’єкті «**Поточний ремонт будівлі аеровокзалу терміналу «Б» (інв. .6909), а саме – покрівельні роботи»** та виявлено наявність дефектів і пошкоджень, що виникли не внаслідок збройної агресії російської федерації, які потребують усунення, шляхом виконання поточного ремонту. |

Враховуючи зазначене, замовник прийняв рішення стосовно застосування таких технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Об’єкт: Будівля аеровокзалу терміналу «Б» інв. № 6909

Місцезнаходження об’єкту: 08300, Україна, Київська обл., Бориспільський район, село Гора, вулиця Бориспіль-7.

**Технічна специфікація**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Назва послуг** | **Од.**  **виміру** | **Кількість** | **Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі** |
| Поточний ремонт будівлі аеровокзалу терміналу «Б» (інв. 6909), а саме – покрівельні роботи | Послуга | 1 | Перелік та обсяг послуги з поточного ремонту складається з:  - Переліку робіт/послуг зазначені у дефектному акті №66-26/4-1 від 15.05.2025р;  - експертної оцінки (позитивної) кошторисних розрахунків.  Послуги з поточного ремонту надаються із закупівлею матеріалів, закупівлю яких покладено на Виконавця.  Всі матеріали, необхідні для надання Послуг, поставляються Виконавцем та входять до вартості надання Послуг. |

**Дефектний акт №66-26/4-1 від 15.05.2025р**

проведено візуальне обстеження покриття покрівлі на об’єкті «**Поточний ремонт будівлі аеровокзалу терміналу «Б» (інв. .6909), а саме – покрівельні роботи»** та виявлено наявність дефектів і пошкоджень, що виникли не внаслідок збройної агресії російської федерації, які потребують усунення, шляхом виконання поточного ремонту. Під час проведення поточного ремонту необхідно виконати наступні роботи:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **ч.ч** | **Найменування робіт і витрат** | **Одиницявиміру** | **Кількість** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | **Покриття №1** |  |  |
| 1 | Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо з промазуванням кромок мастикою (Геотекстиль) | м2 | 170 |
| 2 | Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, (ПВХ мембранна 1,5мм) | м2 | 170 |
| 3 | Улаштування примикань висотою 300 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів, (примикання з мембрани) | м | 50 |
| 4 | Улаштування доріжок покрівель рулонних з матеріалів, в один шар (ПВХ мембранна 1,8 мм) | м2 | 20 |
| 5 | Улаштування примикань висотою 300 мм з рулонних покрівельних матеріалів до венканалів та огороджувальних споруд, з наклеюванням стрічки типу «Экобит» (примикання з мембрани) | м | 64 |
| 6 | (Демонтаж) Огородження покрівель перилами | м | 50 |
| 7 | (Демонтаж) Улаштування з листової сталі парапетів | м | 50 |
| 8 | Огородження покрівель перилами (б.у) | м | 50 |
| 9 | Улаштування з листової сталі парапетів (б.у) | м | 50 |
| 10 | Герметизація мастикою огороджувальних споруд | м шва | 50 |
| 11 | Улаштування вітрових зон | м2 | 80 |
| 12 | Ремонт місць перетину покрівлі радіо- і телеантенами | шт | 5 |
| 13 | Установлення листоуловлювача | шт | 4 |
| 14 | Улаштування фундаментів із збірних блоків Б8 | шт | 15 |
| 15 | Установлення водостічних ПВХ воронок | шт | 2 |
| 16 | Установлення ПВХ аераторів | шт | 4 |
| 17 | Навантаження сміття вручну | т | 1 |
| 18 | Перевезення сміття до 30 км | т | 1 |
|  | **Покриття №2** |  |  |
| 19 | Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо з промазуванням кромок мастикою (Геотекстиль) | м2 | 470 |
| 20 | Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, в один шар (ПВХтмембранна 1,5 мм) | м2 | 470 |
| 21 | Улаштування примикань висотою 300 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів, (примикання з мембрани) | м | 87 |
| 22 | Улаштування доріжок покрівель рулонних з матеріалів, в один шар (ПВХ мембранна 1,8 мм) | м2 | 40 |
| 23 | Улаштування примикань висотою 300 мм з рулонних покрівельних матеріалів до венканалів та огороджувальних споруд, з наклеюванням стрічки типу "Экобит" (примикання з мембрани) | м | 66 |
| 24 | (Демонтаж) Огородження покрівель перилами | м | 60 |
| 25 | (Демонтаж) Улаштування з листової сталі парапетів | м | 60 |
| 26 | Огородження покрівель перилами (б.у) | м | 60 |
| 27 | Улаштування з листової сталі парапетів (б.у) | м | 60 |
| 28 | Герметизація мастикою огороджувальних споруд | м шва | 60 |
| 29 | Улаштування вітрових зон | м2 | 164 |
| 30 | Ремонт місць перетину покрівлі радіо- і телеантенами | шт | 5 |
| 31 | Улаштування фундаментів із збірних блоків | шт | 5 |
| 32 | Установлення ПВХ водостічних воронок | шт | 2 |
| 33 | Установлення листоуловлювача | шт | 8 |
| 34 | Установлення ПВХ аераторів | шт | 8 |

**бґрунтування необхідності закупівлі даного виду Товару з посиланням на конкретну марку, модель (виробника, тощо):** Замовник здійснює закупівлю товару, із встановленням посилань на торгову назву конкретного виробника, оскільки таке посилання є необхідними для здійснення закупівлі Товару, який за своїми якісними та технічними характеристиками найбільше відповідатиме вимогам та потребам замовника.