Crowe

# ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ, ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ «БОРИСПІЛЬ»

та

# ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

AC Crowe Ukraine

04210 Київ, Україна
вул. Оболонська набережна,33
тел: +38 044 391 3003
office@crowe-ac.com.ua

AC Crowe Ukraine

**Audit / Tax / Advisory**

## ЗМІСТ


ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА ..... 3
ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЗА ПІДГОТОВКУ І ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ..... 10
ЗВІТ ПРО СУКУПНІ ДОХОДИ ..... 11
ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН ..... 12
ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ ..... 13
ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У ВЛАСНОМУ КАПІТАЛІ ..... 14
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ..... 15
1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО КОМПАНІЮ ..... 15
2. УМОВИ, В ЯКИХ КОМПАНІЯ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ..... 15
3. ЗДАТНІСТЬ КОМПАНІЇ ПРОДОВЖУВАТИ ДІЯЛЬНІСТЬ НА БЕЗПЕРЕРВНІЙ ОСНОВІ ..... 18
4. ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ ..... 19
5. ДОХІД ВІД РЕАЛІЗАЦІЇ ..... 42
6. ОПЕРАЦІЙНІ ВИТРАТИ ..... 43
7. ІНШІ ОПЕРАЦІЙНІ ДОХОДИ ..... 44
8. ФІНАНСОВІ ДОХОДИ ..... 44
9. ФІНАНСОВІ ВИТРАТИ ..... 45
10. ІНШІ ДОХОДИ ..... 45
11. ІНШІ ВИТРАТИ ..... 45
12. ПОДАТОК НА ПРИБУТОК ..... 45
13. ОСНОВНІ ЗАСОБИ ..... 47
14. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ ..... 50
15. ІНШІ ФІНАНСОВІ АКТИВИ ..... 50
16. ЗАПАСИ ..... 51
17. ТОРГОВА ТА ІНША ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ..... 52
18. ПОДАТКИ ДО ВІДШКОДУВАННЯ ТА ПЕРЕДОПЛАТИ ЗА ПОДАТКАМИ ..... 55
19. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ ..... 55
20. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ..... 56
21. КРЕДИТИ ..... 57
22. ПЕНСІЙНІ ТА ІНШІ ДОВГОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ІЗ ВИПЛАТ ПРАЦІВНИКАМ ..... 59
23. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ЗА ДОГОВОРАМИ ОРЕНДИ ..... 60
24. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ПО ПОВОРОТНІЙ ФІНАНСОВІЙ ДОПОМОЗІ ..... 60
25. ТОРГОВА ТА ІНША КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ..... 61
26. ОПЕРАЦІЇ З ПОВ'ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ ..... 61
27. ІНШІ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ, УМОВНІЗОБОВ`ЯЗАННЯ ТА УМОВНІ АКТИВИ ..... 64
28. УМОВНІ ТА КОНТРАКТНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ОПЕРАЦІЙНІ РИЗИКИ ..... 66
29. УПРАВЛІННЯ ФІНАНСОВИМИ РИЗИКАМИ ..... 67
30. ПОДАННЯ ФІНАНСОВИХ ІНСТРУМЕНТІВ ПО КАТЕГОРІЯМ ОЦІНКИ ..... 71
31. ОЦІНКА СПРАВЕДЛИВОЇ ВАРТОСТІ ..... 71
32. ЗМІНИ В ЗОБОВ'ЯЗАННЯХ, ОБУМОВЛЕНИХ ФІНАНСОВОЮ ДІЯЛЬНІСТЮ ..... 72
33. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ ..... 72
34. ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ..... 73
ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ ..... 74
Додаткова інформація (Форми фінансової звітності, що подаються в «Єдине вікно») ..... 100

# ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Керівництву
ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ «БОРИСПІЛЬ»

## ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

### Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ «БОРИСПІЛЬ» (далі - Підприємство), що складається зі звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2025 року, звіту про сукупний дохід, звіту про зміни у власному капіталі та звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, і приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питань, про які йдеться в розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Підприємства на 31 грудня 2025 року, та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – МСФЗ) та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» щодо складання фінансової звітності.

### Основа для думки із застереженням

1. Станом на 31.12.2025 у статті «Основні засоби» Звіту про фінансовий стан відображено основні засоби за балансовою вартістю у сумі 9 200 391 тис. грн. У зв'язку із закриттям повітряного простору України та припиненням авіаційних польотів для цивільних користувачів існують ознаки можливого зменшення корисності зазначених активів відповідно до вимог МСБО 36 «Зменшення корисності активів». Керівництво Підприємства відклало оцінку наявності та розміру можливого зменшення корисності активів і не визначило суму їх очікуваного відшкодування станом на звітну дату. Внаслідок цього ми не мали можливості отримати достатні та прийнятні аудиторські докази щодо необхідності коригування балансової вартості основних засобів, а також відповідного впливу на власний капітал та фінансовий результат Підприємства за звітний період.

Це питання також було основою для думки із застереженням попереднього аудитора щодо фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2024.

2. Як зазначено у Примітці 21 «Кредити», Підприємство обліковує зобов'язання за Субкредитною угодою, укладеною в межах кредиту Уряду Японії для реалізації Проєкту розвитку ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», без здійснення перерахунку такого зобов'язання за валютним курсом на звітну дату та без визнання відповідних курсових різниць. На нашу думку, зазначений підхід не відповідає вимогам МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів», оскільки погашення зобов'язання здійснюється в сумах, достатніх для погашення заборгованості, визначеної в японських єнах, у відповідності до п. 10.2 Субкредитної угоди.
Крім того, підхід Підприємства до визначення амортизованої собівартості зазначеного фінансового зобов'язання із застосуванням методу ефективної ставки відсотка не відповідає вимогам МСФЗ 9 «Фінансові інструменти». У разі належного застосування вимог МСБО 21 Вплив змін валютних курсів» та МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» показники фінансової звітності станом на 31 грудня 2025 року та за рік, що закінчився зазначеною датою, могли б зазнати суттєвого впливу. Ми не мали можливості визначити кількісний вплив необхідних коригувань на показники фінансової звітності (довгострокові фінансові зобов'язання, прибуток/(збиток) від курсових різниць, фінансові витрати/доходи, поточний та відстрочений податок на прибуток, нерозподілений прибуток (непокритий збиток).

Це питання також було основою для думки із застереженням попереднього аудитора щодо фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2024.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (далі – МСА).

Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» цього звіту. Ми є незалежними по відношенню до Підприємства згідно з Міжнародним Кодексом етики професійних бухгалтерів (включно з Міжнародними стандартами незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

**Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності**

Ми звертаємо увагу на Примітку 3 «Здатність компанії продовжувати діяльність на безперервній основі» до фінансової звітності, в яких описано, що Підприємство зазнає впливу істотних ризиків, пов'язаних із подальшим ходом поточного повномасштабного воєнного вторгнення Російської Федерації в Україну. Масштаби та строки подальшого перебігу подій або термін завершення воєнних дій є фактором невизначеності.

Ці події або умови, викладені разом з іншими питаннями, в Примітці 3, свідчать про існування суттєвої невизначеності, яка може викликати значні сумніви у спроможності Підприємства продовжувати подальшу діяльність на безперервній основі.

Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

Під час аудиту фінансової звітності ми дійшли висновку, що використання управлінським персоналом принципу безперервної діяльності під час підготовки цієї фінансової звітності є доцільним. Наша оцінка припущення управлінського персоналу щодо спроможності Підприємства продовжувати застосовувати принцип безперервності діяльності в бухгалтерському обліку включала:

- оцінку негативних наслідків продовження військової агресії;
- аналіз сценаріїв розвитку ситуації, які визначив управлінський персонал Підприємства, та можливих дій у відповідь керівництва України, світової спільноти та управлінського персоналу Підприємства;
- аналіз достатності власного капіталу Підприємства та підтримання його на достатньому рівні.

Ми виявили, що прогнози щодо розвитку ситуації та відповідних негативних наслідків дуже складно будувати через непередбачуваність дій керівництва Російської Федерації. В той же час припущення управлінського персоналу щодо найбільш ймовірних сценаріїв є доречними. Наші обов'язки та обов'язки управлінського персоналу щодо безперервної діяльності описані у відповідних розділах цього звіту.

**Пояснювальний параграф – подання фінансової звітності**

Як зазначено в Примітках 4.1 «Основа підготовки фінансової звітності», фінансова звітність призначена для звітування до органу управління, органам державної влади та іншим користувачам, на їх вимогу, та для оприлюднення на сайті Підприємства разом із звітом незалежного аудитора.

На виконання вимог п. 5 ст. $12^1$ Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року № 996-XIV управлінський персонал Підприємства також планує протягом 2026 року скласти та подати до Центру збору фінансову звітність на основі таксономії фінансової звітності за міжнародними стандартами в єдиному електронному форматі IXBRL.

Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

## Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, що, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та під час формування думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Крім питань, викладених в розділах «Основа для думки із застереженням» та «Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності», ми визначили, що не має інших ключових питань аудиту, інформацію про які слід відобразити в нашому звіті.

## Інша інформація

Управлінський персонал Підприємства відповідно до вимог законодавства України несе відповідальність за подання разом з фінансовою звітністю наступної інформації:

1) Звіту про управління – відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», який отримано аудитором до дати цього звіту;

2) Щорічного звіту про досягнення цілей діяльності державного унітарного підприємства / господарського товариства, у статутному капіталі якого більше 50 відсотків акцій (часток) належать державі, визначених у Листі очікувань власника, який отримано аудитором до дати цього звіту.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на таку іншу інформацію та ми не робимо висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією, зазначеною вище, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення або невідповідність законодавству.

Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Стосовно звіту про управління ми не виявили фактів, які потрібно було б включити до нашого звіту, крім питань які описані в розділі «Основа для думки із застереженням».

Стосовно щорічного звіту про досягнення цілей діяльності державного унітарного підприємства / господарського товариства, у статутному капіталі якого більше 50 відсотків акцій (часток) належать державі, визначених у Листі очікувань власника, ми не виявили фактів, які потрібно було б включити до нашого звіту, крім питань які описані в розділі «Основа для думки із застереженням».

## Інші питання

Аудит фінансової звітності Підприємства за рік, що закінчився станом на 31.12.2024 був проведений іншим аудитором, який 18.08.2025 висловив думку із застереженням щодо цієї фінансової звітності.

## Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ і вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Підприємства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи,

де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Підприємство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Підприємства.

**Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності**

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Підприємства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Підприємство припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що були найбільш значущими під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в нашому звіті аудитора, крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або коли за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

## ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

### Закон України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність»

Відповідно до Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» аудитори мають надати додаткову інформацію та запевнення.

*Основні відомості про аудиторську фірму*

| | |
|---|---|
| Повне найменування | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ «КРОУ УКРАЇНА» |
| Місцезнаходження | 04210, м. Київ, Оболонська набережна, 33 |
| Інформація про реєстрацію в реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності | Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 3681 |
| | Суб'єкт аудиторської діяльності, який має право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності |
| | Суб'єкт аудиторської діяльності, який має право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес |
| Найменування органу, який призначив суб'єкта аудиторської діяльності на проведення обов'язкового аудиту | Суб'єкт аудиторської діяльності – ТОВ АК «КРОУ УКРАЇНА» обрано за результатами відкритих торгів, проведених відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» (ідентифікатор закупівлі: UA-2026-03-24-011957-a) |
| Дата призначення суб'єкта аудиторської діяльності | 27.04.2026 |
| Загальна тривалість виконання аудиторських завдань без перерв з урахуванням продовження повноважень, які мали місце, та повторних призначень для надання послуг з обов'язкового аудиту | перший рік |

Ми підтверджуємо, що думка аудитора із застереженням, наведена у Звіті щодо аудиту фінансової звітності, узгоджується з додатковим звітом аудиторському комітету.

Ми не надавали Підприємству не аудиторські послуги, визначені ст. 6 Закону України про аудиторську діяльність.

Ключовий партнер з аудиту та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ «КРОУ УКРАЇНА», незалежні від Підприємства під час проведення аудиту.

Ми не надавали Підприємству або контрольованим ним суб'єктам господарювання інші послуги, крім огляду проміжної фінансової звітності за 1 квартал, півріччя та 9 місяців 2025 року та аудиту річної фінансової звітності Підприємства за 2025 рік, та послуг, що розкриті у звіті про управління та щорічному звіті про досягнення цілей діяльності державного унітарного підприємства / господарського товариства, у статутному капіталі якого більше 50 відсотків акцій (часток) належать державі, визначених у Листі очікувань власника, який отримано аудитором до дати цього звіту або у фінансовій звітності, в період, охоплений фінансовою звітністю та під час аудиту фінансової звітності.

МСА вимагають, щоб аудитор планував та проводив аудит таким чином, щоб отримати достатню впевненість у відсутності у фінансовій звітності суттєвих викривлень. Термін «достатня впевненість» допускає деякий ризик наявності суттєвих невідповідностей грошового характеру, які можуть залишитися невиявленими; також допускається, що аудитор не може надати абсолютної гарантії точності та повноти фінансової звітності. Аудит включає вибіркову перевірку підтвердження чисел та пояснень, що наводяться у фінансовій звітності. Умови МСА вимагають планування аудиту таким чином, щоб забезпечити достатню ймовірність того, що помилки та невідповідності, здатні суттєво вплинути на фінансову звітність, були виявлені. Однак, оскільки аудитор не буде проводити перевірку всіх операцій, здійснених суб'єктом господарювання протягом року, проведений аудит не може забезпечити повну впевненість у тому, що помилки та невідповідності, у тому числі випадки шахрайства, будуть виявлені.

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитор, є Наталя Дубовська.

**За та від імені ТОВ АК «КРОУ УКРАЇНА»**

**Директор з аудиту/ Партнер з аудиту** **Ольга САМУСЄВА**
№ 100613 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності

**Партнер із завдання** **Наталя ДУБОВСЬКА**
№ 100560 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності

**м. Київ, Україна**

**26 травня 2026 року**

Crowe

# Контактна інформація

**Київський офіс**
04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
тел: +38 044 391 3003
office@crowe-ac.com.ua

**Одеський офіс**
65048 Одеса, Україна
вул. Велика Арнаутська, 2а, оф. 319
тел: +38 048 728 8225
odesa@crowe-ac.com.ua

**Харківський офіс**
61072 Харків, Україна
вул. Тобольська, 42
тел: +38 057 720 5991
kharkiv@crowe-ac.com.ua

**Crowe AVR, Ukraine**
04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
тел: +38 044 391 3003
avr@crowe-ac.com.ua

**Crowe Accounting Ukraine**
04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
тел: +38 044 391 3003
account@crowe-ac.com.ua

**www.crowe.com.ua**

# Про нас

AC Crowe Ukraine - член міжнародної аудиторської мережі Crowe Global, 9-ї у світі за величиною, яка складається з незалежних фірм, що надають аудиторські та консультаційні послуги у понад 140 країнах світу через більш ніж 800 офісів. AC Crowe Ukraine спеціалізується на наданні професійних послуг – аудит, податки, консалтинг.

У зв'язку з агресією Російської Федерації на території України, Crowe Global прийнято рішення щодо виключення з мережі представників Російської Федерації та Республіки Білорусь.

Посилання на офіційне джерело:
https://www.crowe.com/global/news/crowe-global-statement-on-conflict-in-ukraine

AC Crowe Ukraine is a member of Crowe Global, a Swiss verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. AC Crowe Ukraine and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in AC Crowe Ukraine.

© 2026 AC Crowe Ukraine

## ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЗА ПІДГОТОВКУ І ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Керівництво Компанії відповідає за підготовку фінансової звітності, що достовірно відображає у всіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії станом на 31 грудня 2025 року, а також сукупний дохід за рік, що закінчився на цю дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі - МСФЗ), за винятком описаних у звіті невідповідностей МСФЗ.

При підготовці фінансової звітності керівництво Компанії несе відповідальність за:

- Вибір належних принципів бухгалтерського обліку і їх послідовне застосування;
- Застосування обґрунтованих оцінок і допущень;
- Дотримання відповідних МСФЗ і розкриття всіх суттєвих відхилень в примітках до фінансової звітності;
- Підготовку фінансової звітності, виходячи з допущення, що Компанія продовжуватиме свою діяльність в найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке допущення неправомірне.

Керівництво Компанії також несе відповідальність за:

- Розробку, впровадження і забезпечення функціонування ефективної і надійної системи внутрішнього контролю в Компанії;
- Підтримку системи бухгалтерського обліку, що дозволяє у будь-який момент підготувати з достатнім ступенем точності інформацію про фінансове положення Компанії і забезпечити відповідність фінансової звітності вимогам МСФЗ;
- Вживання заходів в межах своєї компетенції для забезпечення збереження активів Компанії;
- Запобігання і виявлення фактів шахрайства і інших зловживань.

Фінансова звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, була затверджена 20 травня 2026 року разом з примітками до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року з урахуванням суттєвих подій після звітної дати, від імені Компанії:

Генеральний директор- голова комісії з перетворення — Дубревський О.Ю.

Головний бухгалтер — Демиденко Т.М.

# ЗВІТ ПРО СУКУПНІ ДОХОДИ

за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року
(в тисячах гривень)

| | Примітки | 2025 | 2024 |
|---|---|---|---|
| Дохід від реалізації | 5 | 66,227 | 88,266 |
| Операційні витрати | 6 | (1,418,118) | (1,619,429) |
| | | **(1,351,891)** | **(1,531,163)** |
| Інші операційні доходи | 7 | 661,195 | 29,181 |
| **Операційний прибуток/(збиток)** | | **(690,696)** | **(1,501,982)** |
| Фінансові доходи | 8 | 45,839 | 113,197 |
| Фінансові витрати | 9 | (228,776) | (169,825) |
| Прибуток/(збиток) від курсових різниць, чистий результат | | (14,638) | (182,046) |
| Інші витрати | | (44) | (1,040) |
| Інші доходи | 10 | - | 263,335 |
| **Прибуток/(збиток) за рік до оподаткування** | | **(888,315)** | **(1,478,361)** |
| Вигоди/(витрати) з податку на прибуток | 11 | 159,593 | 264,411 |
| **Прибуток/(збиток) за рік** | | **(728,722)** | **(1,213,950)** |
| **Інший сукупний дохід** | | | |
| **Інший сукупний дохід, який в подальшому не може бути рекласифікований до прибутку чи збитку** | | | |
| Актуарні доходи /(збитки) | 21 | 12,833 | 36,743 |
| Всього інші сукупні доходи/(збитки) за вирахуванням відстрочених податків | | 12,833 | 36,743 |
| **Всього сукупних доходів / (збитків) за рік** | | **(715,889)** | **(1,177,207)** |

Фінансова звітність затверджена до випуску від імені Керівництва Компанії 20 травня 2026 року.

Генеральний директор - голова комісії з перетворення — Дубревський О.Ю.

Головний бухгалтер — Демиденко Т.М.

Примітки на сторінках з 15 по 73 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»
26.05.2026

## ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН
станом на 31 грудня 2025 року
(в тисячах гривень)

| | Примітки | 31 грудня 2025 | 31 грудня 2024 |
|---|---|---|---|
| **АКТИВИ** | | | |
| **Необоротні активи:** | | | |
| Основні засоби | 12 | 9,200,391 | 9,838,567 |
| Права користування активами | 12 | 275 | 162 |
| Відстрочені податкові активи | 10 | 277,219 | 120,232 |
| Нематеріальні активи | 13 | 25,608 | 35,127 |
| Інші фінансові активи | 14 | 1,297 | 1,410 |
| **Всього необоротних активів** | | **9,504,790** | **9,995,498** |
| **Оборотні активи:** | | | |
| Запаси | 15 | 212,246 | 204,011 |
| Торгова та інша дебіторська заборгованість | 16 | 372,016 | 309,494 |
| Передплати постачальникам | | 1,513 | 1,144 |
| Податки до відшкодування та передоплати за податками окрім податку на прибуток | 17 | 64,563 | 70,218 |
| Передплата з податку на прибуток | | 12,177 | 12,177 |
| Інші фінансові активи | 14 | 1,243 | 1,389 |
| Грошові кошти та їх еквіваленти | 18 | 61,284 | 128,886 |
| **Всього оборотних активів** | | **725,042** | **727,319** |
| **Всього активів** | | **10,229,832** | **10,722,817** |
| **ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ** | | | |
| **Власний капітал:** | | | |
| Акціонерний капітал | 19 | 756,521 | 756,521 |
| Додатковий оплачений капітал | 19 | 553,408 | 552,063 |
| Резерв переоцінки | 19 | 5,948,551 | 5,949,512 |
| Актуарні прибутки та збитки | 19 | 39,776 | 26,943 |
| Нерозподілений прибуток | 19 | (1,277,505) | (549,954) |
| **Всього власний капітал** | | **6,020,751** | **6,735,085** |
| **Довгострокові зобов'язання:** | | | |
| Кредити | 20 | 1,203,896 | 976,177 |
| Пенсійні та інші довгострокові зобов'язання із виплат працівникам | 21 | 163,501 | 153,052 |
| Відстрочені податкові зобов'язання | 11 | - | - |
| Інші довгострокові зобов'язання | 22 | 362 | 240 |
| **Всього довгострокових зобов'язань** | | **1,367,759** | **1,129,469** |
| **Поточні зобов'язання:** | | | |
| Кредити | 20 | 2,532,704 | 2,575,019 |
| Торгова та інша кредиторська заборгованість | 23 | 227,652 | 203,514 |
| Розрахунки з оплати праці | | 1,558 | 47 |
| Аванси, отримані від клієнтів | | 63,518 | 64,743 |
| Інші податки до сплати | | 15,890 | 14,940 |
| **Всього короткострокових зобов'язань** | | **2,841,322** | **2,858,263** |
| **ВСЬОГО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ І ЗОБОВ'ЯЗАННЯ** | | **10,229,832** | **10,722,817** |

Фінансова звітність затверджена до випуску від імені Керівництва Компанії 20 травня 2026 року.

Генеральний директор - голова комісії з перетворення — Дубревський О.Ю.

Головний бухгалтер — Демиденко Т.М.

Примітки на сторінках з 15 по 73 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»
26.05.2026

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ «БОРИСПІЛЬ»

## ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року

(в тисячах гривень)

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| **Рух коштів у результаті операційної діяльності** | | |
| Надходження від: | | |
| Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 37,819 | 80,171 |
| Повернення податків і зборів | - | - |
| *у тому числі податку на додану вартість* | - | - |
| *Цільове фінансування* | 605,093 | - |
| Надходження авансів від покупців і замовників | 14,976 | 13,332 |
| Надходження від повернення авансів | - | - |
| Надходження від боржників (штрафів, пені) | 3,739 | 8,079 |
| Надходження від операційної оренди | 2,851 | 1,630 |
| Інші надходження | 20,464 | 6,257 |
| Витрачання на оплату: | | |
| Товарів (робіт, послуг) | (151,118) | (125,804) |
| Праці | (345,012) | (361,573) |
| Відрахувань на соціальні заходи | (97,160) | (96,465) |
| Зобов'язань з податків і зборів: | (148,129) | (96,698) |
| *у тому числі витрачання на оплату податку на прибуток* | - | - |
| *у тому числі витрачання на оплату ПДВ* | (12,711) | - |
| *у тому числі витрачання на оплату інших податків і зборів* | (135,418) | (96,698) |
| Витрачання на оплату авансів | (198) | (508) |
| Витрачання на оплату повернення авансів | (133) | (663) |
| Витрачання на оплату цільових внесків | - | - |
| Інші витрачання | (20,038) | (15,922) |
| **Чистий рух коштів від операційної діяльності** | **(76,846)** | **(588,164)** |
| **Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності** | | |
| Надходження від погашених позик | - | - |
| Інші надходження | 1,491 | - |
| Витрачання на придбання: | | |
| Необоротних активів | (12) | (1,879) |
| Інші платежі | (12) | (10,065) |
| **Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності** | **1,467** | **(11,944)** |
| **Рух коштів у результаті фінансової діяльності** | | |
| Надходження від: | | |
| Надходження власного капіталу | - | - |
| Отримання позик | - | - |
| Інші надходження | 7,810 | 505,669 |
| Витрачання на: | | |
| Погашення позик | - | - |
| Витрачання на сплату відсотків | - | - |
| Інші платежі | (41) | (40) |
| **Чистий рух коштів від фінансової діяльності** | **7,769** | **505,629** |
| **Чистий рух грошових коштів за звітний період** | **(67,610)** | **(94,479)** |
| Залишок коштів на початок року | 128,886 | 223,169 |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 8 | 196 |
| **Залишок коштів на кінець періоду** | **61,284** | **128,886** |

Фінансова звітність затверджена до випуску від імені Керівництва Компанії 20 травня 2026 року.

Генеральний директор - голова комісії з перетворення — Дубревський О.Ю.

Головний бухгалтер — Демиденко Т.М.

Примітки на сторінках з 15 по 73 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»
16.05.2026

**ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У ВЛАСНОМУ КАПІТАЛІ**
за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року
(в тисячах гривень)

| | Акціонерний капітал | Додатково оплачений капітал | Резерв переоцінки | Нерозподілений прибуток | Актуарні прибутки / (збитки) | Всього |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **На 1 січня 2024 року** | **756,521** | **552,103** | **5,951,016** | **662,163** | **(9,800)** | **7,912,003** |
| Прибуток за період | - | - | - | (1,213,950) | - | (1,213,950) |
| Дооцінка основних засобів | - | - | - | - | - | - |
| Інші сукупні прибутки | | | | | 36,743 | **36,743** |
| **Разом сукупний дохід/(збиток)** | **-** | **-** | **-** | **(1,213,950)** | **36,743** | **(1,177,207)** |
| Інші зміни | - | (40) | (1,504) | 1,833 | - | 289 |
| **На 31 грудня 2024 року** | **756,521** | **552,063** | **5,949,512** | **(549,954)** | **26,943** | **6,735,085** |

| | Акціонерний капітал | Додатково оплачений капітал | Резерв переоцінки | Нерозподілений прибуток | Актуарні прибутки / (збитки) | Всього |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **На 1 січня 2025 року** | **756,521** | **552,063** | **5,949,512** | **(549,954)** | **26,943** | **6,735,085** |
| Прибуток за період | - | - | - | (728,722) | - | (728,722) |
| Дооцінка основних засобів | - | - | - | - | - | - |
| Інші сукупні прибутки | - | - | - | | 12,833 | **12,833** |
| **Разом сукупний дохід/(збиток)** | **-** | **-** | **-** | **(728,722)** | **12,833** | **(718,889)** |
| Інші зміни | - | **1345** | **(961)** | **1,171** | | **1,555** |
| **На 31 грудня 2025 року** | **756,521** | **553,408** | **5,948,551** | **(1,277,505)** | **39,776** | **6,020,751** |

Фінансова звітність затверджена до випуску від імені Керівництва Компанії 20 травня 2026 року.

Генеральний директор - голова комісії з перетворення — Дубревський О.Ю.

Головний бухгалтер — Демиденко Т.М.

Примітки на сторінках з 15 по 73 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»
26.05.2026

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО КОМПАНІЮ

Державне підприємство «Міжнародний Аеропорт «Бориспіль» (далі - ДП МА «Бориспіль», Компанія) є стратегічно важливим державним підприємством цивільної авіації. Компанія заснована на державній власності та входить до сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України (Уповноважений орган управління). 100% статутного капіталу ДП МА «Бориспіль» належить Державі в особі Міністерства розвитку громад та територій України.

Компанія провадить операційну діяльність у трьох сегментах господарської діяльності: авіаційні послуги, допоміжні авіаційні послуги та комерційні послуги. Основною діяльністю Компанії є обслуговування міжнародних та внутрішніх пасажирських і вантажних рейсів, а також забезпечення необхідного рівня авіаційної безпеки та надання інших додаткових наземних послуг. Компанія також надає комерційні послуги, пов'язані з діяльністю аеропорту, серед яких надання площ для магазинів роздрібної торгівлі, послуги з паркування автомобілів, тощо.

Компанія є суб'єктом природних монополій в частині авіаційних послуг: забезпечення посадки зльоту повітряних суден, забезпечення авіаційної безпеки, забезпечення наднормативної стоянки повітряного судна, забезпечення комунальних послуг на території аеропорту.

У зв'язку з військовим вторгненням рф, згідно з вимогами Повітряного кодексу України та Положення про використання повітряного простору України органами ОЦВС та Державіаслужбою України 24 лютого 2022 вжито заходів щодо закриття повітряного простору України для цивільних користувачів. Внаслідок цього, Компанія наразі має обмеження своєї діяльності. Війна - суттєва подія для українських підприємств і організацій, в тому числі Державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Компанія має позитивний досвід швидкого відновлення діяльності. Так, після суттєвого падіння пасажиропотоку аеропорту, спричиненого негативними зовнішніми факторами, а саме введенням карантину Covid-19, та обмеження пасажирських авіаперевезень у 2020 році, у 2021 році аеропорт значно відновив трафік на рівні 62% докризових показників 2019 року (обслужив 9,4 млн пасажирів).

Через військову агресію, аеропорт, як і більшість українських підприємств, вимушено призупинив надання послуг з авіаперевезень пасажирів і вантажу та зазнав суттєвих втрат.

Водночас, Підприємством забезпечено:

- захист об'єкту критичної інфраструктури, його безперебійну та безаварійну роботу;
- утримання аеродрому спільного використання;
- збереження активів та висококваліфікованого персоналу;
- ефективну координацію та взаємодію між силами оборони та іншими структурами на території аеропорту задля охорони та збереження цілісного майнового комплексу летовища;
- виконання заходів, направлених на збереження можливостей швидкого відновлення основної діяльності;
- підтримання високого рівня протидиверсійної та антитерористичної захищеності.

Зареєстрованою адресою Компанії є: вул. Бориспіль 7, село Гора, Бориспільський район, Київська область, 08300, Україна.

## 2. УМОВИ, В ЯКИХ КОМПАНІЯ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ

Припущення щодо безперервності діяльності є одним з основних принципів складання фінансової звітності діючого підприємства. Фінансова звітність складається на основі припущення про безперервність діяльності суб'єкта господарювання, що звітує, та про те, що ця діяльність триватиме в передбачуваному майбутньому.

Принцип безперервності передбачає, що активи та зобов'язання обліковуються виходячи з того, що суб'єкт господарювання зможе реалізувати свої активи та погасити зобов'язання при звичайному ході бізнесу.

Військова агресія рф проти України надала особливого значення питанням безперервності діяльності. Війна спричиняє негативний вплив на всі сфери життя як держави в цілому, так і окремої людини та суб'єктів господарювання. Військові дії призводять до значних жертв, міграції населення, пошкодження інфраструктури та порушення економічної діяльності в Україні. Слід зазначити, що пов'язані з війною події відбуваються в період значної економічної невизначеності та нестабільності у світі, тому наслідки, скоріше за все, будуть взаємодіяти з наслідками поточних ринкових умов і посилювати їх. Спостерігається значне зростання цін на сировину, енергетичні ресурси, проблеми в ланцюгах поставок, нестача робочої сили, запроваджені економічні санкції та торгівельні суперечки, зміни ринків збуту. Ці умови можуть значно погіршитися через ширші наслідки війни в Україні, посилення інфляційного тиску.

На дату випуску цієї фінансової звітності, Керівництво оцінює здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі з урахуванням всієї доступної інформації про майбутнє, враховуючи можливі результати подій та зміни умов та реально можливі відповіді на такі події та умови.

Керівництво продовжує регулярно контролювати вплив війни на фінансовий стан, результати операцій, грошові потоки. Наступні дії та рішення були прийняті Керівництвом Компанії, які надають можливість щодо пом'якшення наслідків війни на результати діяльності Компанії та на основі яких Керівництво на дату випуску звітності трактує свою діяльність як безперервну.

1. Управління портфелем:
   - Протягом першого місяця після початку війни був встановлений контакт абсолютно зі всіма клієнтами, у яких знаходяться об'єкти фінансового та оперативного лізингу. Багато з клієнтів в перший місяць знаходились в стані суттєвої невизначеності щодо подальшого власного перебування та знаходження предметів лізингу. Але протягом березня-квітня 2022 року всі клієнти визначились зі своїм становищем, бізнесом, місцезнаходженням об'єктів фінансування.
   - З кожним клієнтом відбуваються на регулярній основі зустрічі/обговорення/пошук рішень щодо поточної ситуації та можливості оплачувати поточні зобов'язання або в повному обсязі, або в розмірі частини таких зобов`язань.
   - Клієнтам, які мали прострочену заборгованість та не мали динаміки платежів, були направлені звернення щодо узгодження графіків погашення дебіторської заборгованості. У випадках відсутності згоди - ДП МА «Бориспіль» було розпочато претензійно-позовну роботу.
   - Окрім цього, з боку Держави були застосовані до клієнтів інші інструменти щодо лояльності: орендна плата відповідно до Постанови 634 від 27 травня 2022 року не нараховувалась починаючи з 24 лютого 2022 року. Після внесення змін постановою Кабінету Міністрів України № 614 від 27 травня 2025 року, нарахування орендної плати за користування державним майном, що фактично використовується орендарями, було відновлено. Після звернень клієнтів переглянуто умови договорів в частині призупинення надання послуг з відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого нерухомого майна та надання комунальних послуг, телекомунікаційних послуг починаючи з 24 лютого 2022 року та впродовж 2023,2024 років.
   - Керівництвом компанії був розроблений План заходів з виконання програми відновлення роботи та виходу із кризи ДП МА «Бориспіль», що надало подальшу фінансову можливість аеропорту забезпечувати мінімально необхідні витрати.
   - Проведена у 2024 році робота заклала підґрунтя для оперативного та системного відновлення діяльності ДП МА «Бориспіль» після відкриття повітряного простору України. Результати перемовин з провідними авіаперевізниками підтверджують високий рівень довіри до аеропорту та готовність іноземних та українських операторів відновити свою присутність у ДП МА «Бориспіль».

- Протягом 2024 року аеропортом було підписано ряд Меморандумів про взаєморозуміння з наступними стратегічними партнерами аеропорту: Hyundai Engineering & Construction Co., Ltd, TRANSPORT AND TOURISM OF JAPAN, Culmen International LLC, MasterCard Europe SA.

2. Грошовий потік:
   - Обсяг залишків грошових коштів на рахунках підприємства на початок війни забезпечував можливість фінансування мінімально необхідних витрат, в умовах майже повного припинення основної діяльності, протягом щонайменше року.
   - Запровадження Керівництвом компанії заходів з відновлення роботи та виходу із кризи дозволило підтримувати ліквідність підприємства на мінімально необхідному рівні більш тривалий час.
   - Призупинення більшості інвестиційних проєктів, одночасна робота з дебіторами та кредиторами щодо узгодження графіків погашення заборгованостей позитивно вплинули на фінансовий стан компанії в умовах воєнного стану.
   - Для недопущення втрати платоспроможності підприємства, відповідно до Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для фінансування заходів із забезпечення функціонування операторів критичної інфраструктури в галузі цивільної авіації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07 лютого 2025 року №129, Плану використання бюджетних коштів на 2025 рік, затвердженого Міністерством розвитку громад та територій України 27.02.2025 року та Паспорту бюджетної програми на 2025 рік, затвердженого Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 28.02.2025 № 383, ДП МА «Бориспіль» визначено одержувачем бюджетних коштів на виконання бюджетної програми 3101040 «Фінансування заходів із забезпечення функціонування операторів критичної інфраструктури в галузі цивільної авіації».
3. Активи:
   - Керівництво продовжує збір регулярної інформації щодо стану активів (основні засоби /оперативна оренда), в наступному році буде визначатись необхідність проведення переоцінки активів.
   - На дату випуску звітності інформації, щодо необхідності повного списання активів немає.
   - Керівництво буде розглядати в наступному році необхідність проведення переоцінки/уцінки активів, які є в оперативному лізингу (знаходяться на балансі ДП МА «Бориспіль») при отриманні будь-якої інформації щодо зміни ситуації.
4. Зобов'язання:
   - Найбільшу питому вагу у структурі зобов'язань мають зобов`язання за кредитами, а саме 88,8 % або 3,7 млрд гривень.
   - З метою стабілізації фінансового стану та підтримання ліквідності Компанії на достатньому рівні, Компанія направила запити кредиторам на зміну графіків погашення діючих кредитів.
   - Керівництво Компанії має запевнення від кредиторів щодо погодження перенесення термінів погашення зобов'язань.
   - Інші зобов'язання також повністю контролюються та виконуються або відповідно до узгодженого графіку погашення або відповідно до графіків реструктуризацій/ пролонгацій, що були узгоджені з контрагентами.
5. Фінансовий результат діяльності Компанії.
   - Закриття Україною повітряного простору для цивільної авіації України 24 лютого 2022 року унеможливило операційну діяльність як українських, так і іноземних авіакомпаній та призвело до призупинення надання ДП МА «Бориспіль» послуг з аеропортового обслуговування. Відповідно, скоротився результат від операційної діяльності. Керівництвом були прийняті невідкладні заходи щодо пошуку нових видів діяльності та надання послуг з контролю безпеки підприємствам інфраструктурної галузі.
   - Керівництвом було прийнято рішення щодо скорочення деяких операційних витрат (витрати на оплату праці: на підприємстві запроваджено простій, призупинено дію

окремих положень колективного договору щодо більшості надбавок, доплат та інших заохочувальних виплат) для оптимізації фінансового результату під час війни.

6. Продовження діяльності/подальший розвиток.
   - Відновлення надання послуг Компанії можливе за умови відкриття повітряного простору України.
   - Подальша модернізація Компанії, приведення її технічного стану до чинних стандартів та для доступного використання особами з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.
   - Продовження розвитку Компанії та перетворення в головний авіаційний хаб Східної Європи.
   - Керівництво не має на меті планів щодо закриття/ліквідації бізнесу та працює над планами розвитку бізнесу.
   - Водночас час уряд працює над багатьма програмами щодо подальшого відновлення та розвитку країни.
   - Також Керівництво має плани брати активну учать в майбутніх програмах відновлення України та «Відновленні та розбудові інфраструктури» за підтримкою держави.
   - Вищевикладене дає Керівництву підстави на момент випуску звітності вважати, що діяльність є безперервною.

Остаточний вплив військової агресії рф проти України буде залежати від майбутніх подій, наслідків державних та світових заходів, спрямованих на зупинення військових дій, розробку ефективних заходів відновлення держави та бізнесу, що здійснюються державними органами, замовниками, постачальниками та іншими сторонами, наявності робочої сили, термінів та ступеня відновлення нормальних економічних умов.

Виходячи з цього, на момент затвердження даної фінансової звітності Керівництво не може достовірно оцінити весь майбутній вплив цих подій на діяльність Компанії та майбутню фінансову звітність, але керівництво продовжує працювати над виявленням, управлінням та пом'якшенням наслідків війни на результати діяльності Компанії, однак існують фактори, які не піддаються знанню та контролю, включаючи тривалість військових дій, наслідки, подальші світові, урядові та регуляторні дії.

## 3. ЗДАТНІСТЬ КОМПАНІЇ ПРОДОВЖУВАТИ ДІЯЛЬНІСТЬ НА БЕЗПЕРЕРВНІЙ ОСНОВІ

Починаючи з 24 лютого 2022 року виникли ризики щодо здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі та на здатність обслуговувати і виплачувати борги.

З лютого 2022 року та впродовж 2022 - 2025 років Компанія впровадила антикризові заходи для підтримки економічної стабільності у вказаних умовах, забезпечення безперервності діяльності та швидкого відновлення польотів. Основні заходи:

1. Розроблено Плани діяльності в умовах воєнного стану підрозділів Компанії, що забезпечують його операційну діяльність; Плани відновлення, утримання та збереження інфраструктури Аеропорту, тестування IT систем, інженерних мереж, систем відеоспостереження, протипожежного захисту тощо.
2. Зменшено кількість працюючого персоналу, запроваджено режим «простою», зменшено доплати та некритичні виплати.
3. Зменшено споживання енергії та палива.
4. Обмежено використання інфраструктурних об'єктів та автотранспорту.
5. Оптимізовано витрати невиробничого характеру.
6. Переглянуті договори закупівель, зменшено обсяги закупівель.
7. Перенесено реалізацію більшої частини розпочатих до 24.02.2022 року проєктів інвестиційної програми.
8. Відтерміновано погашення зобов'язань за кредитними договорами (Примітка 21).
9. Посилено контроль за погашенням простроченої дебіторською заборгованістю.

10. Встановлено взаємодію з авіаперевізниками, хендлерами та іншими комерційними партнерами в частині узгодження термінів та умов для відновлення діяльності, залучення нових авіаперевізників тощо.

11. Розроблено моделі розвитку пасажиропотоку Компанії за різними сценаріями з метою оцінки ризиків та можливостей аеропорту.

12. Підготовлено та направлено до Міністерства розвитку громад та територій України пропозиції щодо можливих заходів для стабілізації фінансового стану Компанії в умовах продовження воєнного стану.

13. Компанія активно співпрацює з державними органами щодо розробки та впровадження програм відновлення галузі.

Станом на 31 грудня 2025 року розмір власного капіталу Компанії складає 6,020,751 тис. грн (на 31 грудня 2024: 6,735,085 тис. грн). Компанія отримала збиток в сумі 728,722 тис. грн за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року (за рік, що закінчився 31 грудня 2024 р. - збиток: 1,213,950 тис. грн). Негативний потік грошових коштів від операційної діяльності за 2025 рік склав 76,846 тис. грн (негативний потік грошових коштів від операційної діяльності за 2024 рік склав 588,164 тис. грн).

Керівництво Компанії вважає, що воно вживає всі необхідні заходи для підтримки економічної стабільності у вказаних умовах. Фінансова звітність складена за припущення щодо безперервності діяльності Компанії.

## 4. ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ

### *4.1. Основа підготовки фінансової звітності*

**Заява про відповідність**

Фінансова звітність Компанії підготовлена відповідно до «МСФЗ» у редакції, опублікованій Радою з Міжнародних стандартів фінансової звітності (надалі — «Рада з МСФЗ»).

**Основа підготовки фінансової звітності**

Фінансова звітність призначена для звітування до органу управління, органам державної влади та іншим користувачам, на їх вимогу, та для оприлюднення на сайті Компанії разом із звітом незалежного аудитора.

На виконання вимог п. 5 ст. $12^1$ Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року № 996-XIV управлінський персонал Компанії також планує протягом 2026 року скласти та подати до Центру збору фінансову звітність на основі таксономії фінансової звітності за міжнародними стандартами в єдиному електронному форматі IXBRL.

Фінансова звітність Компанії складена за методом історичної вартості, за винятком фінансових інструментів, які відображені за справедливою вартістю та основних засобів, які обліковуються за справедливою вартістю починаючи з 31 грудня 2019 року (Примітка 13). Фінансова звітність представлена в українських гривнях із округленням усіх сум до найближчої тисячі (тис. грн), якщо не зазначено інше.

**Функціональна валюта та валюта подання**

Функціональною валютою та валютою подання цієї фінансової звітності Компанії є українська гривня. Операції у валютах, які відрізняються від функціональної валюти Компанії, вважаються операціями в іноземних валютах. Усі суми, відображені у фінансовій звітності, подаються у гривнях, округлених до тисяч, якщо не зазначено інше.

### *4.2. Зміни в обліковій політиці*

У поточному році Компанія застосувала низку поправок до стандартів МСФЗ та тлумачень, виданих Радою з МСБО, що набули чинності для періоду за рік, що починається 1 січня 2024 року.

- Поправки до МСБО (IAS) 1 - «Довгострокові зобов'язання з ковенантами»;
- Поправки до МСБО (IAS) 1 - «Класифікація зобов'язань як короткострокових або довгострокових»;
- Поправки до МСБО (IAS) 7 та МСФЗ (IFRS) 7 - «Угоди про фінансування постачальника»;
- Поправки до МСФЗ (IFRS) 16 - «Зобов'язання з оренди та продаж зі зворотною орендою».

Застосування вищезазначених стандартів не вплинуло на розкриття інформації або суми, визнані у фінансовій звітності Компанії.

***Нові стандарти бухгалтерського обліку МСФЗ, поправки та тлумачення ще не вступили в силу***

На дату затвердження цієї фінансової звітності, Компанія не застосовувала жоден з наведених нових або переглянутих стандартів які були випущенні, але ще не вступили в силу:

| | *Дата набрання чинності* |
|---|---|
| Поправки до МСБО (IAS) 21 - Облік в умовах неможливості конвертації | 1 січня 2025 р. |
| Поправки до МСФЗ (IFRS) 9 та МСФЗ (IFRS) 7 - Класифікація та оцінка фінансових інструментів | 1 січня 2026 р. |
| Щорічні вдосконалення стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ (IFRS) - том 11 | 1 січня 2026 р. |
| МСФЗ (IFRS) 18 Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності замінює МСБО 1 «Подання фінансової звітності». | 1 січня 2027 р. |
| МСФЗ (IFRS) 19 Дочірні компанії без публічної звітності: розкриття інформації | 1 січня 2027 р. |
| Зміни до МСБО 21, МСФЗ 19, МСБО 29 «Фінансова звітність в умовах гіперінфляції» - Переведення у валюту подання в умовах гіперінфляції | 1 січня 2027 р. |
| Стандарти зі сталого розвитку<br>· МСФЗ (IFRS S) 1 «Загальні вимоги до розкриття фінансової інформації, пов'язаної зі сталим розвитком (IFRS S1 General Requirements for Disclosure of Sustainability-related Financial Information)<br>· МСФЗ (IFRS S) 2 «Розкриття інформації, пов'язаної з кліматом» (IFRS S2 Climate-related Disclosures ) | 2027 (для великих підприємств, середня кількість працівників яких за рік, що передує звітному, становить понад 500 осіб) |
| Поправки до МСФЗ (IFRS) 10 та МСБО (IAS) 28 - Продаж або внесок активів між інвестором та його асоційованим або спільним підприємством | 01.01.2027 |

Компанія не планує достроково застосовувати ці стандарти, і керівництво очікує, що застосування цих стандартів не матиме суттєвого впливу на фінансову звітність Компанії в майбутніх періодах.

Стандарти зі сталого розвитку: МСФЗ (IFRS S) 1 «Загальні вимоги до розкриття фінансової інформації, пов'язаної зі сталим розвитком (IFRS S1 General Requirements for Disclosure of Sustainability-related Financial Information) (далі - МСФЗ S 1) та МСФЗ (IFRS S) 2 «Розкриття інформації, пов'язаної з кліматом» (IFRS S2 Climate-related Disclosures ) (далі - МСФЗ S 2)

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 18.10.2024 № 1015-р схвалено Стратегію запровадження підприємствами звітності із сталого розвитку (далі - Стратегія).

Метою Стратегії є запровадження подання підприємствами звітності зі сталого розвитку до 2030 року, що забезпечить адаптацію національного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (далі - ЄС), сприятиме доступу українських підприємств до міжнародних ринків капіталу та залученню іноземних інвестицій.

У ЄС питання звітування із сталого розвитку врегульовано у прийнятій Європейським Парламентом і Радою Директиві (ЄС) 2022/2464 від 14.12.2022 про внесення змін до Регламенту (ЄС) № 537/2014, Директиви 2004/109/ЄС, Директиви 2006/43/ЄС і Директиви 2013/34/ЄС щодо корпоративної звітності із сталого розвитку (далі - Директива 2022/2464/ЄС) та Делегованому Регламенті Комісії (ЄС) 2023/2772, що доповнює Директиву 2013/34/ЄС Європейського Парламенту і Ради щодо стандартів звітності із сталого розвитку. Зокрема, зазначеним Регламентом

затверджено Європейські стандарти звітності із сталого розвитку (ESRS), які відповідні підприємства повинні використовувати для звітування із сталого розвитку згідно зі статтями 19а і 29а оновленої Директиви 2013/34/ЄС.

Вимоги Директиви 2022/2464/ЄС реалізуються через стандарти звітності, які передбачають розкриття загальної інформації, інформації про екологічні питання, соціальні та трудові питання та питання корпоративного управління. Є 12 стандартів, які охоплюють усі аспекти сталого розвитку: ESRS 1 "Загальні вимоги", ESRS 2 "Загальні розкриття", E1 "Зміна клімату", E2 "Забруднення", E3 "Водні та морські ресурси", E4 "Біорізноманіття та екосистеми", E5 "Циркулярна економіка", S1 "Власна робоча сила", S2 "Працівники у ланцюгу вартості", S3 "Вплив на громади", S4 "Споживачі та кінцеві користувачі", G1 "Ділова поведінка".

Звітність із сталого розвитку не є фінансовою звітністю. Відповідно до проєкту Закону України "Про внесення змін до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" щодо запровадження звітності із сталого розвитку" від 04.08.2025 № 13598 (далі - Проєкт № 13598), звітність із сталого розвитку має бути частиною звіту про управління та подаватися одночасно із фінансовою звітністю. Звітність із сталого розвитку, яка має бути обов'язковою до подання визначеним колом суб'єктів господарювання, згідно з Проєктом № 13598 має складатися за стандартами звітності із сталого розвитку, які прийняті Європейською комісією. Відповідно до Проєкту № 13598 першим звітним періодом, за який підприємства подають звітність із сталого розвитку за стандартами звітності із сталого розвитку, для великих підприємств, середня кількість працівників яких за рік, що передує звітному, становить понад 500 осіб, - 2027 рік; для материнських підприємств великої групи, середня кількість працівників яких за рік, що передує звітному, на консолідованій основі становить понад 500 осіб, - 2027 рік; для великих підприємств та материнських підприємств великої групи, крім тих, що зазначені вище, - 2028 рік; для малих та середніх підприємств, цінні папери яких допущені до торгів на регульованому ринку капіталу, - 2029 рік.

Поправки до МСБО (IAS) 21 «Вплив змін валютних курсів» - «Неможливість обміну»

Зміни стосуються визначення наявної можливості обміну валюти на іншу валюту є обов'язковими до застосування з 01.01.2025. Дозволено раннє застосування таких змін.

МСБО 21 надає уточнення щодо визначення, коли для валюти "наявна можливість обміну (exchangeable)", і передбачає, що суб'єкт господарювання оцінює, чи є можливість обміну валюти на іншу валюту: (а) на дату оцінки; та (б) з визначеною метою.

Також установлюється, як визначити валютний курс "спот", якщо для валюти немає можливості обміну, та як розкрити це у фінансовій звітності.

Для досягнення цієї мети суб'єкт господарювання розкриває інформацію про:

а) характер і фінансові впливи неможливості обміну валюти на іншу валюту;

б) валютний курс (валютні курси) "спот", що використовуються;

в) процес оцінки; та

г) ризики, на які суб'єкт господарювання наражається через неможливість обміну валюти на іншу валюту.

Поправки до МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації» та МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» - «Зміни до класифікації та оцінки фінансових інструментів»

Зміни стосуються вимог щодо здійснення розрахунків за фінансовими зобов'язаннями за допомогою системи електронних платежів та оцінки договірних характеристик грошових потоків фінансових активів, у тому числі тих, що пов'язані з екологічними, соціальними та управлінськими аспектами (ESG). Крім того, змінено вимоги до розкриття інформації щодо інвестицій в інструменти власного капіталу, що призначені як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, додано вимоги до розкриття інформації для фінансових інструментів з умовними характеристиками, які не стосуються безпосередньо основних кредитних ризиків і втрат.

Зміни стосуються розкриття інформації, пов'язаної з визнанням різниць між ціною операції та справедливою вартістю на дату первісного визнання. Зміни внесені для узгодження формулювання положень Керівництва щодо впровадження МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації» з відповідними положеннями цього стандарту та поняттями МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» і МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості».

Зміни стосуються припинення орендарем зобов'язань з оренди відповідно до вимог МСФЗ 9 «Фінансові інструменти». Також з деяких положень МСФЗ 7«Фінансові інструменти: розкриття інформації» виключено термін «ціна операції» для усунення невідповідностей між цим стандартом та МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» , МСФЗ 15 «Дохід від договорів з клієнтами».

Ураховуючи зазначені зміни, відповідні зміни також було внесено до Таксономії UA МСФЗ XBRL 2025 та доповнено новими розкриттями, а саме в примітках:

- [822390-05] Примітки - Інвестиції у власний капітал;
- [822390-08/a] Примітки - Фінансові активи або зобов'язання, договірні грошові потоки за якими ґрунтуються на умовних подіях;
- [822390-23] Примітки - Фінансові активи, перехідні положення до Змін до Класифікації та оцінки фінансових інструментів.

Контракти щодо електроенергії з природних джерел - це контракти, за якими суб'єкт господарювання наражається на ризик коливання базового обсягу електроенергії, оскільки джерело виробництва електроенергії залежить від неконтрольованих природних умов (наприклад, погодні). До контрактів щодо електроенергії з природних джерел включають як контракти на купівлю або продаж електроенергії з природних джерел, так і фінансові інструменти, які стосуються такої електроенергії.

З метою покращення звітування суб'єкта господарювання про фінансові наслідки контрактів на електроенергію, що залежить від природних ресурсів, які часто структуровані як угоди про купівлю електроенергії, внесені зміни, які передбачають:

- уточнення застосування вимог щодо "власного використання";
- дозвіл на облік хеджування, якщо ці контракти використовуються як інструменти хеджування;
- додавання нових вимог до розкриття інформації для того, щоб інвестори могли зрозуміти вплив цих контрактів на фінансові результати та грошові потоки компанії.

Ураховуючи зазначені зміни, також було внесено відповідні зміни до Таксономії UA МСФЗ XBRL 2025 та доповнено новими розкриттями в примітках:

- [822390-10/a] Примітки - Контракти щодо електроенергії з природних джерел.

МСФЗ 18 «Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності» - замінює МСБО 1 «Подання фінансової звітності».

МСФЗ 18 встановлює вимоги до подання та розкриття інформації у фінансовій звітності загального призначення (фінансовій звітності) з метою забезпечення надання доречної інформації, яка достовірно відображає активи, зобов'язання, власний капітал, доходи та витрати суб'єкта господарювання. Упровадження МСФЗ 18 не вплине на чистий прибуток суб'єкта господарювання, а лише змінить спосіб подання результатів у звіті про сукупний дохід і в примітках до фінансової звітності.

МСФЗ 18 стандартизує формати подання фінансових результатів, усуваючи розбіжності, які раніше ускладнювали порівняльний аналіз фінансових результатів між різними компаніями, та вводить термін "операційний прибуток" як важливий показник для оцінки операційних результатів. Стандарт вимагає від компаній чітко розподілити доходи та витрати за такими категоріями, як операційна, інвестиційна та фінансова, з урахуванням наявності особливих видів основної діяльності. Новий стандарт визначає та вимагає від суб'єктів господарювання розкривати показники ефективності, визначені керівництвом (управлінські показники ефективності), за якими має бути розкрита інформація про їх узгодження / звірку з найбільш прямо порівнюваними проміжними підсумками фінансових результатів, подання яких вимагається МСФЗ 18, і в складі фінансової звітності будуть підлягати обов'язковому аудиту.

Стандарт також установлює вдосконалені вимоги стосовно агрегування та дезагрегування інформації в основних фінансових звітах та/або примітках.

МСФЗ 18 спрямований на підвищення якості поліпшення якості звітності суб'єктів господарювання, підвищення рівня довіри з боку інвесторів та інших користувачів, узгодженості інформації для здійснення аналізу та порівняння.

МСФЗ 19 «Дочірні підприємства, що не є підзвітними громадськості: розкриття інформації».

МСФЗ 19 дає змогу спростити процеси звітування для дочірніх компаній, що перебувають у сфері застосування МСФЗ 19, зменшуючи витрати та зберігаючи корисність фінансової звітності для її користувачів.

МСФЗ 19 дає змогу дочірнім компаніям складати лише один комплект звітності для задоволення потреб як материнської компанії, так і потреб власних користувачів фінансової звітності, зменшує вимоги до розкриття інформації дочірніх компаній.

Дочірня компанія має право застосовувати МСФЗ 19, якщо:

· дочірня компанія не є публічно підзвітною / підзвітною громадськості (тобто її боргові зобов'язання чи інструменти власного капіталу не перебувають в обігу на публічному ринку або в процесі випуску для обігу на публічному ринку) та не є фінансовою установою; і

· проміжна або кінцева материнська компанія складає консолідовану фінансову звітність, яка доступна для публічного використання та відповідає вимогам МСФЗ.

МСБО 21, МСФЗ 19, МСБО 29 «Фінансова звітність в умовах гіперінфляції»

МСБО 21, МСФЗ 19, МСБО 29 визначають процедури переведення звітності у валюту подання в умовах гіперінфляційної економіки.

Ці зміни спрямовані на підвищення корисності отриманої інформації економічно ефективним способом, а також зменшення варіативності на практиці.

Зміни до МСФЗ 10 та МСБО 28 «Інвестиції в асоційовані і спільні підприємства» (далі - МСБО 28).

У грудні 2015 року РМСБО вирішила відкласти дату набрання чинності змінами до МСФЗ 10 та МСБО 28 до дати, що буде визначена РМСБО.

Дострокове застосування поправок все ще дозволяється.

Ці зміни враховують визнану невідповідність між вимогами МСФЗ 10 та МСБО 28 (2011) щодо продажу або внеску активів між інвестором та його асоційованим або спільним підприємством.

Змінами передбачено, що повний прибуток або збиток визнається, коли операція стосується бізнесу. Частковий прибуток або збиток визнається, коли операція стосується активів, які не становлять бізнес, однак визнається лише в межах часток непов'язаних інвесторів в асоційованій компанії або спільному підприємстві.

у фінансовій звітності за рік, що закінчився 31 Грудня 2025, не застосувало інші достроково опубліковані МСФЗ, поправки (зміни) до них та інтерпретації. Прогнозований (очікуваний) ступінь впливу опублікованих МСФЗ, поправок до них та інтерпретацій на наступні звітні періоди:

| Ефект впливу суттєвий | Ефект впливу несуттєвий або відсутній |
|---|---|
| | · Поправки до МСБО (IAS) 21 «Вплив змін валютних курсів» - «Відсутність конвертованості»<br>· Поправки до МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації» та МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» - «Зміни до класифікації та оцінки фінансових інструментів»<br>· МСФЗ 18 «Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності» - замінює МСБО 1 «Подання фінансової звітності».<br>· МСФЗ 19 «Дочірні підприємства, що не є підзвітними громадськості: розкриття інформації».<br>· Зміни до МСБО 21, МСФЗ 19, МСБО 29 «Фінансова звітність в умовах гіперінфляції» - Переведення у валюту подання в умовах гіперінфляції.<br>· Зміни до МСФЗ 10 та МСБО 28 «Інвестиції в асоційовані і спільні підприємства» - Операція продажу або внеску активів між інвестором та його асоційованим або спільним підприємством.<br>· МСФЗ (IFRS S) 1 «Загальні вимоги до розкриття фінансової інформації, пов'язаної зі сталим розвитком (IFRS S1 General Requirements for Disclosure of Sustainability-related Financial Information)<br>· МСФЗ (IFRS S) 2 «Розкриття інформації, пов'язаної з кліматом» (IFRS S2 Climate-related Disclosures ) |

### *4.3. Суттєві облікові судження, оцінки та припущення*

Підготовка фінансової звітності у відповідності до МСФЗ потребує від керівництва винесення суджень та припущень, які мають вплив на суми активів, зобов'язань та потенційних зобов'язань, які представлені у звітності на дату фінансової звітності та відображених сум доходів від реалізації товарів, робіт та послуг за звітний період. Оцінки та судження постійно оцінюються та базуються на досвіді керівництва та інших факторах, включаючи очікування майбутніх подій, котрі припускаються

достовірними у відповідності до обставин. Таким чином, фактичні результати можуть відрізнятися від оціночних.

**Судження**

У процесі застосування облікової політики керівництвом Компанії були зроблені певні судження, крім облікових оцінок, які мають суттєвий вплив на суми, відображені у фінансовій звітності. Такі судження, зокрема, включають правомірність припущення щодо безперервності діяльності Компанії.

**Оцінки та припущення**

Нижче представлені основні припущення, що стосуються майбутнього та інших основних джерел оцінки невизначеності на дату фінансової звітності, які несуть у собі значний ризик виникнення необхідності внесення суттєвих коригувань до балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

**Можливість відшкодування основних засобів та нематеріальних активів**

На кожну звітну дату керівництво переглядає балансову вартість активів для виявлення ознак їх знецінення. При здійсненні перевірки на предмет знецінення, активи, які не генерують незалежні грошові потоки, розподіляються на відповідну одиницю, яка генерує грошові кошти. У разі наявності ознак знецінення, Компанія оцінює суму очікуваного відшкодування (яка становить більшу з величин: справедливої вартості, за вирахуванням витрат на продаж, та вартості використання), порівнює її із балансовою вартістю та відображує знецінення в тій мірі, в якій балансова вартість перевищує розмір очікуваного відшкодування. Вартість при використанні визначається на основі очікуваних майбутніх потоків грошових коштів, які дисконтуються до їхньої теперішньої вартості з використанням ставки дисконтування до оподаткування. Визначення очікуваних майбутніх потоків грошових коштів вимагає від керівництва прийняття низки припущень, включаючи споживчий попит та об'єми виробництва, майбутні темпи росту та відповідну ставку дисконтування. Будь-які зміни в оцінках можуть призвести до знецінення у майбутніх періодах.

**Ризики, пов'язані з податковим та іншим законодавством**

Українське законодавство щодо оподаткування та здійснення господарської діяльності, включаючи контроль за валютними та митними операціями, перебуває в процесі реформування, що може впливати на діяльність Компанії. Законодавчі та нормативні акти не завжди чітко сформульовані, а їх тлумачення залежить від точки зору органів державної влади та органів державного управління. Керівництво вважає, що Компанія дотримувалась всіх нормативних положень, і всі передбачені законодавством податки та відрахування були сплачені або нараховані. Як передбачено законодавством при неоднозначності тлумачення, рішення зазвичай приймається на користь Компанії. Ризик того, що операції й інтерпретації, що не були поставлені під сумнів у минулому, можуть бути поставлені під сумнів державними органами в майбутньому, значно зменшується з плином часу. Неможливо визначити суму не пред'явлених позовів, що можуть бути пред'явлені, якщо такі взагалі існують, або ймовірність будь-якого несприятливого результату.

**Зобов'язання з пенсійного забезпечення та інші виплати по закінченню трудової діяльності**

Витрати за пенсійним забезпеченням за програмою з фіксованою сумою виплат визначаються з використанням актуарних оцінок. Актуарна методика розрахунку передбачає здійснення припущень щодо ставки дисконтування, очікуваного рівня дохідності активів, майбутнього збільшення заробітної плати, рівня смертності та майбутнього збільшення пенсій. У зв'язку з тим, що такі програми є довгостроковими за своєю природою, зроблені припущення містять елемент суттєвої невизначеності.

**Зменшення корисності - Фінансові активи, зобов'язання з надання позик і договори фінансової гарантії**

Модель зменшення корисності застосовується до фінансових інструментів, які не оцінюються за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку:

- фінансові активи, що є борговими інструментами;
- дебіторська заборгованість за договорами оренди;
- зобов'язання з надання позик і зобов'язання за договорами фінансової гарантії.

За інвестиціями в інструменти капіталу збиток від зменшення корисності не визнається.

Компанія застосовує спрощений підхід та визнає резерви під очікувані кредитні збитки за дебіторською заборгованістю, договірними активами та дебіторською заборгованістю за договорами оренди в сумі, що дорівнює очікуваним кредитним збиткам за весь строк дії інструмента, не залежно від наявності суттєвого компонента фінансування.

Оцінка очікуваних кредитних збитків відображає різницю між контрактними грошовими потоками відповідно до умов договору та всіх грошових потоків, що Компанія очікує отримати. Потім збиток дисконтується з наближенням до первісної ефективної процентної ставки активу.

Компанія розділила фінансові активи на основі загальних характеристик кредитного ризику, таких як: тип фінансового інструменту, рейтинг кредитного ризику, тип боржника чи емітента, дати первісного визнання фінансового активу, та застосувала до них історичний відсоток кредитних збитків, що базується на досвіді Компанії щодо виникнення таких збитків, скоригованого на специфічні фактори для боржників та загальних економічних умов.

**Оцінка інших фінансових активів**

Для оцінки справедливої вартості певних видів інших фінансових активів Компанія використовує методики оцінки на основі вхідних даних, які не базуються на ринкових даних. Основні припущення, використані для визначення справедливої вартості інших фінансових активів, включають: оцінку справедливої вартості, отриману із цін котирування (без коригувань) на активному ринку для ідентичних активів або зобов'язань; оцінку справедливої вартості, отриману із вхідних даних, крім цін котирування, або прямо (тобто у вигляді цін), або опосередковано (тобто отриману від цін); оцінку справедливої вартості, отриману із методик оцінки на основі вхідних даних для активу, які не базуються на ринкових даних.

На думку керівництва, обрані методики оцінки та використані припущення дозволяють належним чином визначити справедливу вартість фінансових інструментів.

**Строки корисного використання основних засобів**

Компанія переглядає строки корисного використання основних засобів щонайменше в кінці кожного фінансового року. Якщо результат перегляду відрізняється від попередніх припущень, зміни відображаються як зміни в облікових оцінках у відповідності до МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки». Ці оцінки можуть мати вплив на залишкову вартість основних засобів, відображену в звіті про фінансовий стан, та амортизаційні витрати, які відображені у звіті про сукупні доходи.

**Відстрочені податкові активи**

Відстрочені податкові активи визнані щодо всіх оподатковуваних тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, тією мірою, якою є ймовірним отримання оподатковуваного прибутку, щодо якого можна використати оподатковувану тимчасову різницю. Значні судження керівництва вимагаються для визначення суми відстрочених податкових активів, що можуть бути визнані на основі ймовірного часу виникнення, суми майбутнього прибутку до оподаткування та стратегії податкового планування.

### *4.4. Основні принципи облікової політики*

**Перерахунок іноземних валют**

Фінансова звітність представлена в гривнях ("грн"), що є функціональною валютою і валютою представлення звітності Компанії.

Операції в іноземній валюті первісно відображаються у функціональній валюті за обмінним курсом, що діє на дату здійснення операції. Монетарні активи і зобов'язання, деноміновані в іноземній валюті, перераховуються у функціональну валюту за обмінним курсом, що діє на дату балансу. Всі курсові різниці, що виникають від такого перерахунку, відображаються у звіті про сукупний дохід. Немонетарні статті, які оцінюються за історичною вартістю в іноземній валюті, перераховуються за обмінним курсом, що діяв на дату первісної операції. Немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, перераховуються за обмінним курсом, що діє на дату визначення справедливої вартості.

**Частка у спільних операціях**

Спільною операцією називається угода про спільну діяльність, за якою сторони, які володіють спільним контролем у такій спільній діяльності, мають права на активи, а також на зобов'язання, які стосуються відповідної угоди. Спільний контроль являє собою узгоджений на основі договору розподіл контролю над спільною діяльністю, який існує лише тоді, коли рішення стосовно значущої діяльності вимагають одноголосної згоди сторін, які спільно володіють контролем. Коли Компанія провадить свою діяльність у рамках спільних операцій, Компанія, як спільний оператор, визнає стосовно своєї частки у спільній операції:

- свої активи, включно із часткою у будь-яких спільно утримуваних активах;
- свої зобов'язання, включно із часткою у будь-яких спільно понесених зобов'язаннях;
- свої доходи від реалізації своєї частки продукції, яка виникає у результаті спільної операції;
- свою частку доходів від реалізації продукції спільної операції;
- свої витрати, включно із часткою будь-яких понесених спільно витрат.

Компанія обліковує активи, зобов'язання, доходи і витрати, які стосуються її частки у спільній операції, у відповідності до вимог МСФЗ, які застосовуються до конкретних активів, зобов'язань, доходів і витрат.

У випадку коли Компанія взаємодіє зі спільною операцією, у якій така Компанія є спільним оператором (наприклад, в операції продажу або внесення активів), вважається, що Компанія здійснює операції з іншими сторонами спільної операції, і прибутки та збитки, які виникають у результаті цих операцій, визнаються у фінансовій звітності Компанії лише у розмірі часток цих інших сторін у спільній операції.

Коли Компанія взаємодіє зі спільною операцією, у якій така Компанія є спільним оператором (наприклад, в операції придбання активів), Компанія не визнає своєї частки прибутків та збитків до тих пір, поки вона не здійснить перепродаж цих активів третій стороні.

**Основні засоби**

*Надходження основних засобів та їх оцінка*

Об'єкти основних засобів та інших необоротних матеріальних активів визнаються активами при виконанні одночасно всіх наступних вимог:

- існує висока ймовірність отримання Компанією майбутніх економічних вигід від використання такого основного засобу;
- вартість основного засобу (необоротного матеріального активу) може бути достовірно оцінена;
- відповідні об'єкти основних засобів та інших необоротних матеріальних активів контролюються Компанією.

Об'єкт основних засобів та інших необоротних матеріальних активів відповідає першому критерію визнання, якщо вигоди і ризики від володіння активом були передані Компанії, а очікуваний строк корисної експлуатації активу складає більше одного року (365 календарних днів).

Об'єкт основних засобів та інших необоротних матеріальних активів відповідає другому критерію визнання, якщо у Компанії наявні первинні або інші документи про витрати, понесені на придбання або створення (отримання іншим чином) об'єкта основних засобів та інших необоротних матеріальних активів.

Під час первісного визнання Компанія оцінює об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу, за його собівартістю.

Історична вартість об'єкта основних засобів включає:

- ціну його придбання, включно з імпортними митами та податками на придбання, які не підлягають відшкодуванню, після вирахування торгових та інших знижок;
- будь-які витрати, які безпосередньо стосуються доставки об'єкта основних засобів до місцезнаходження та приведення у стан, який забезпечує його функціонування відповідно

до намірів керівництва Компанії, у тому числі витрати на проєктні роботи, інжиніринг та авторський нагляд за створенням чи встановленням відповідного об'єкта основних засобів;
- первісну оцінку витрат на демонтаж та видалення об'єкта основних засобів та відновлення ділянки, яку він займає, зобов'язання стосовно чого Компанія бере на себе або у момент придбання цього об'єкта, або внаслідок експлуатації протягом певного періоду часу в цілях, не пов'язаних з основним виробництвом протягом цього періоду;
- вартість матеріалів, прямі витрати на оплату праці та відповідну частку виробничих накладних витрат (лише для активів, створених власними силами).

До вартості об'єкта основних засобів та інших необоротних матеріальних активів не включаються наступні витрати:

- витрати, понесені при внутрішньому переміщенні об'єкта основних засобів та інших необоротних матеріальних активів;
- адміністративні, збутові та інші загальні і накладні витрати;
- витрати на введення нового продукту чи послуги (включаючи витрати на діяльність із рекламування та просування);
- витрати на ведення бізнесу в новому місці розташування або з новою категорією клієнтів (включаючи витрати на підготовку персоналу).

Собівартість активу (об'єкта основних засобів), створеного господарським способом (власними силами) або підрядним способом, визначається з використанням тих самих принципів як і для придбаного активу (об'єкта основних засобів). Собівартість самостійно створеного об'єкта основних засобів складається з усіх витрат, які прямо пов'язані з його створенням.

Коли платіж за об'єкт основних засобів відстрочений на строк довший, ніж звичайний строк оплати (сума оплати за основні засоби містить елемент фінансування), тоді собівартістю основного засобу є ціна придбання, яка визначається як вартість по якій можна було б придбати аналогічний об'єкт або той же об'єкт без відстрочення платежу, тобто якби Компанія придбала аналогічний або такий же об'єкт основних засобів за грошові кошти з негайною оплатою. Різниця між номінальною ціною придбання і ціною з негайною оплатою визнається Компанією фінансовими витратами в періоді їх фактичного понесення. Такі фінансові витрати не підлягають включенню до собівартості придбаних активів за виключенням фінансових витрат, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва чи виробництва кваліфікованого активу відповідно до МСБО 23 «Витрати на позики».

При здійсненні внеску до статутного капіталу Компанії у вигляді майна (основних засобів) отримані основні засоби зараховуються на баланс Компанії за справедливою вартістю. При цьому справедливою вартістю об'єкта основних засобів, отриманого у вигляді внеску до статутного капіталу Компанії, вважається узгоджена засновниками (учасниками) Компанії їх справедлива вартість, з урахуванням додаткових витрат, понесених Компанією при придбанні основних засобів.

Об'єкт основних засобів, отриманий Компанією в результаті безоплатного надання (в тому числі і дарування), оцінюється за справедливою вартістю, визначеною незалежним експертом або кваліфікованим персоналом Компанії.

*Модель оцінки основних засобів після їх визнання*

З 31 грудня 2019 року Компанія для оцінки основних засобів після їх первісного визнання активом застосовує модель обліку залежно від класу (групи) основних засобів:

1) модель переоцінки, що передбачає облік об'єкта основних засобів (справедливу вартість якого можна достовірно оцінити) за переоціненою сумою, яка є його справедливою вартістю на дату переоцінки, мінус будь-яка подальша накопичена амортизація та подальші накопичені збитки від зменшення корисності. Модель переоцінки застосовується до об'єктів наступних класів (груп) основних засобів:
   - Будівлі та споруди;
   - Машини та обладнання;
   - Транспортні засоби;
   - Інші основні засоби;

2) модель собівартості, що передбачає облік об'єкта за його собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Модель собівартості застосовується до об'єктів наступних класів (груп) основних засобів:

   – Бібліотечні фонди та МНМА.

*Переоцінка основних засобів*

Застосовуючи модель переоцінки, Компанія проводить переоцінку об'єктів основних засобів, виходячи з їхньої справедливої вартості на дату проведення переоцінки.

Справедливою вартістю об'єктів основних засобів вважається їхня ринкова вартість, визначена відповідно до МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості». Ринковою вартістю є ціна, за якою відбувалася б звичайна операція продажу об'єкта основних засобів між учасниками ринку на дату оцінки за нинішніх ринкових умов. Компанія визначає справедливу вартість на підставі експертної оцінки незалежного оцінювача.

Компанія проводить переоцінки достатньо регулярно для того, щоб балансова вартість об'єктів основних засобів суттєво не відрізнялась від їх справедливої вартості на дату балансу. Частота переоцінок залежить від коливань справедливої вартості об'єктів, що переоцінюються.

Якщо на звітну дату справедлива вартість об'єкта основних засобів більше ніж на 10% відрізняється від його балансової вартості, Компанія здійснює подальшу переоцінку. Але в будь-якому разі Компанія проводить переоцінку не рідше одного разу на п'ять років.

Якщо виконуються критерії для переоцінки одного об'єкта основних засобів, Компанія здійснює переоцінку всієї групи основних засобів, до якої належить такий об'єкт. При цьому всі об'єкти, що входять до цієї групи, мають бути переоцінені одночасно.

Результати переоцінки відображаються шляхом виключення суми накопиченої амортизації з валової балансової вартості об'єкта основних засобів (тобто, згортання зносу та первісної вартості активу). Після переоцінки Компанія здійснює подальшу амортизацію переоціненої балансової вартості об'єкту основних засобів.

Сума коригування, яка виникає внаслідок перерахунку або виключення накопиченої амортизації, формує частину збільшення (дооцінки) або зменшення (уцінки) балансової вартості об'єкта, з одночасним коригуванням накопиченої суми зносу.

Сума дооцінки при першій переоцінці після визнання об'єкта основних засобів відображається у складі іншого сукупного доходу на суму дооцінки залишкової вартості. Сума уцінки списується на витрати на суму уцінки залишкової вартості.

Відображення наступних переоцінок залежить від тенденції та величини зміни справедливої вартості об'єкта основних засобів:

- у разі дооцінки об'єкта, який раніше було уцінено, дооцінку в межах суми попередніх уцінок, списаних на витрати, включаються до складу доходу звітного періоду. Сума перевищення визнається у складі іншого сукупного доходу;
- сума уцінки в межах залишку попередніх дооцінок відображається шляхом зменшення іншого сукупного доходу, різниця списується на витрати.

При вибутті об'єктів основних засобів, щодо яких обліковуються суми дооцінки в іншому сукупному доході (капітал в дооцінках) у зв'язку з обліком за моделлю переоцінки, здійснюється перенесення (зарахування) суми дооцінки таких об'єктів основних засобів до нерозподіленого прибутку.

***Амортизація основних засобів***

Від 31.12.2021 року внесено зміни до абз. 5 пункту 2.1.5 Амортизація основних засобів Розділу 2 Необоротні активи Положення «Про облікову політику ДП «МА «Бориспіль» від 28.02.2020 року № 14-06-2. Амортизація основних засобів розраховується із використанням прямолінійного методу, окрім активу - "Будівля готелю з прибудовою ресторану" інв. № 2004. Результатом застосування прямолінійного методу амортизації є постійні (рівномірні) відрахування протягом терміну корисного використання, якщо ліквідаційна вартість активу не змінюється. Для об'єкта основних засобів - "Будівля готелю з прибудовою ресторану" інв. № 2004, починаючи з 31.12.2021 року встановлено виробничий метод амортизації.

Нарахування амортизації об'єкта основних засобів починається, коли такий актив стає придатним до використання з дати введення в експлуатацію.

Компанія застосовує наступні очікувані строки корисного використання груп основних засобів:

| | |
|---|---|
| Будівлі та споруди | 10-80 років |
| Машини та обладнання | 2-15 років |
| Транспортні засоби | 5-8 років |
| Інші основні засоби | 3-12 років |

Строк корисного використання (строк експлуатації) об'єкта основних засобів може бути змінено у разі зміни оцінок та очікувань Компанії, що відображається в обліку перспективно як зміна облікової оцінки.

Амортизація продовжує нараховуватись протягом встановленого строку корисного використання основних засобів, в тому числі якщо основні засоби тимчасово виведені з активної експлуатації у зв'язку з ремонтом, переміщенням, модернізацією, консервацією тощо.

Амортизація основних засобів припиняється:

- починаючи з дати, коли актив класифікують як утримуваний для продажу (або включають до ліквідаційної групи, яку класифікують як утримувану для продажу) згідно з МСФЗ 5 «Непоточні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність», або
- починаючи з дати припинення визнання активу.

**Подальші витрати після визнання основних засобів**

Для цілей бухгалтерського обліку заходи, пов'язані з утриманням та обслуговуванням об'єкта основних засобів поділяються на:

- заходи щодо поліпшення основних засобів, здійснення яких спричиняє збільшення майбутніх економічних вигід від використання такого основного засобу — витрати на такі заходи включаються до первісної вартості відповідних основних засобів;
- заходи щодо підтримання основних засобів у робочому стану - визнаються витратами в періоді їх понесення.

Витрати, пов'язані з поліпшенням об'єкта основних засобів включають в себе, але не виключно, витрати на:

- модернізацію та модифікацію;
- добудову та дообладнання/переобладнання;
- реконструкцію;
- інші поліпшення та покращення технологічних характеристик об'єкта основних засобів, що призводять до збільшення майбутніх економічних вигід, первісно очікуваних від його використання.

Зазначені витрати з поліпшенням об'єкта основних засобів в подальшому в повному обсязі:

- збільшують собівартість об'єкта основних засобів, або
- вводяться в експлуатацію в якості нового об'єкта основних засобів, якщо на основі таких витрат створюється новий об'єкт основних засобів, готового до використання та який відповідає визначенню активу.

Строк корисного використання такого новоствореного основного засобу встановлюється відповідно до періоду, протягом якого очікується отримання майбутніх економічних вигід від такого об'єкта, з урахуванням строків корисного використання об'єктів основних засобів.

Витрати з поліпшення об'єкта основних засобів можуть збільшувати первісну вартість об'єкта основних засобів тільки в тому випадку, якщо ці витрати відповідають загальним критеріям визнання — існує ймовірність отримання Компанією майбутніх економічних вигід, пов'язаних з поліпшенням об'єкта основних засобів, та розмір витрат можна достовірно оцінити. Якщо витрати на поліпшення основних засобів не призведуть до збільшення майбутніх економічних вигід, а також не є суттєвими,

такі витрати визнаються витратами періоду, в якому вони виникли.

*Вибуття основних засобів*

Об'єкт основних засобів припиняє визнаватися активом:

- у результаті вибуття за рішенням Компанії;
- коли більше не очікуються отримання майбутніх економічних вигід від продовження використання активу у результаті списання.

**Нематеріальні активи**

Нематеріальні активи відображаються за первісною вартістю, за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення.

Амортизація визнається на прямолінійній основі протягом очікуваного строку корисного використання нематеріальних активів, який, як передбачається, не перевищує періоду у десять років. Очікуваний строк корисного використання і метод амортизації переглядаються на кінець кожного звітного періоду, причому вплив будь-яких змін в оцінках обліковується на перспективній основі.

Очікувані строки корисного використання груп нематеріальних активів складають 24-120 місяців.

Нематеріальний актив припиняє визнаватися після вибуття або коли більше не очікується отримання майбутніх економічних вигід від продовження використання активу. Прибутки або збитки, які виникають від припинення визнання нематеріального активу, які визначаються як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу, визнаються у складі прибутку або збитку того періоду, в якому актив припиняє визнаватися.

**Знецінення основних засобів та нематеріальних активів**

На кожну звітну дату Компанія переглядає балансову вартість своїх основних засобів та нематеріальних активів для виявлення ознак того, що ці активи втратили частину своєї вартості внаслідок знецінення. За наявності таких ознак проводиться оцінка суми відшкодування відповідного активу для визначення розміру збитку від знецінення (якщо таке знецінення мало місце). Якщо неможливо оцінити суму відшкодування для конкретного активу, Компанія здійснює оцінку суми відшкодування одиниці, яка генерує грошові потоки, до якої належить цей актив.

Сума очікуваного відшкодування є більшою з величин: справедливої вартості, за вирахуванням витрат на продаж, та вартості від використання. На момент оцінки вартості від використання сума очікуваних майбутніх потоків грошових коштів дисконтується до їхньої теперішньої вартості з використанням ставки дисконтування до оподаткування, яка відображає поточні ринкові оцінки вартості грошей у часі та ризики, характерні для цього активу.

Якщо, за оцінками, сума очікуваного відшкодування активу (або одиниці, яка генерує грошові потоки) менше його балансової вартості, то балансова вартість активу (одиниці, яка генерує грошові потоки) зменшується до суми очікуваного відшкодування. Збитки від знецінення визнаються одразу у складі прибутку або збитку.

Якщо, у подальшому, збиток від знецінення сторнується, то балансова вартість активу (одиниці, яка генерує грошові потоки) збільшується до переглянутої оцінки суми його відшкодування, але таким чином, щоб збільшена балансова вартість не перевищувала балансової вартості, яка була б визначена, якби для активу (одиниці, яка генерує грошові потоки) у попередні роки не був визнаний збиток від знецінення. Сторнування збитку від знецінення визнається одразу у складі прибутку або збитку.

**Оцінка справедливої вартості**

Справедлива вартість є ціною, яка була б отримана при продажу активу або виплачена за передачу зобов'язання в рамках угоди, що укладається в звичайному порядку між учасниками ринку на дату оцінки. Оцінка справедливої вартості передбачає, що операція з продажу активу або передачі зобов'язання відбувається:

- Або на основному ринку для даного активу або зобов'язання;

- Або, в умовах відсутності основного ринку, на найбільш сприятливому ринку для даного активу або зобов'язання.

У Компанії повинен бути доступ до основного або найбільш сприятливого ринку. Справедлива вартість активу або зобов'язання оцінюється з використанням припущень, які використовувалися б учасниками ринку при визначенні ціни активу або зобов'язання, при цьому передбачається, що учасники ринку діють в своїх кращих інтересах. Оцінка справедливої вартості нефінансового активу враховує можливість учасника ринку генерувати економічні вигоди від використання активу найкращим і найбільш ефективним чином або його продажу іншому учаснику ринку, який буде використовувати цей актив кращим і найбільш ефективним чином.

Компанія використовує такі методики оцінки, які є прийнятними в обставинах, що склалися і для яких доступні дані, достатні для оцінки справедливої вартості.

Всі активи і зобов'язання, справедлива вартість яких оцінюється або розкривається у фінансовій звітності, класифікуються в рамках описаної нижче ієрархії джерел справедливої вартості на підставі вихідних даних найнижчого рівня, які є значущими для оцінки справедливої вартості в цілому:

- Рівень 1 - Ринкові котирування цін на активному ринку по ідентичним активам або зобов'язанням (без будь-яких коригувань);
- Рівень 2 - Моделі оцінки, в яких є істотні для оцінки справедливої вартості вихідні дані, що відносяться до найбільш низького рівня ієрархії, які прямо або побічно спостерігаються на ринку;
- Рівень 3 - Моделі оцінки, в яких істотні для оцінки справедливої вартості вихідні дані, що відносяться до найбільш низького рівня ієрархії, не є спостережуваними на ринку.

У разі активів і зобов'язань, які визнаються у фінансовій звітності на періодичній основі, Компанія визначає факт переведення між рівнями джерел ієрархії, повторно аналізуючи класифікацію (на підставі вихідних даних найнижчого рівня, які є значущими для оцінки справедливої вартості в цілому) на кінець кожного звітного періоду.

**Фінансові інструменти**

***Класифікація фінансових активів***

В момент початкового визнання фінансових інструментів Компанія здійснює їх класифікацію та визначає модель подальшої оцінки.

Боргові фінансові активи Компанія класифікує, виходячи з бізнес-моделі, яку вона використовує для управління цими активами, та характеристик грошових потоків, передбачених договором, що ініціює фінансовий інструмент.

Класифікація фінансових активів здійснюється за такими категоріями:

- фінансові активи, оцінені за амортизованою вартістю (АС);
- фінансові активи, оцінені за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки в іншому сукупному доході (FVOCI);
- фінансові активи, оцінені за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку (FVTPL).

Фінансовий актив оцінюється за амортизованою вартістю тільки у випадку, якщо він відповідає обом нижченаведеним умовам і не класифікований як оцінюваний за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку:

- він утримується в рамках бізнес-моделі, метою якої є утримання активів для отримання передбачених договором грошових потоків, і
- його договірні умови передбачають виникнення у встановлені терміни грошових потоків, які являють собою виплату виключно основної суми і процентів (критерій SPPI) на непогашену частину основної суми.

При первісному визнанні інструментів капіталу, які не призначені для торгівлі, Компанія може безповоротно вибрати та відображати подальші зміни справедливої вартості в іншому сукупному доході, тобто віднести такі інструменти до категорії оцінки за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки в іншому сукупному доході (FVOCI). Цей вибір робиться окремо для кожного фінансового інструмента.

Всі фінансові активи, які не відповідають критеріям для їх оцінки за амортизованою вартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, як описано вище, оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Компанія проводить оцінку мети бізнес-моделі, в рамках якої утримується актив, на рівні портфеля фінансових інструментів, оскільки це найкращим чином відображає спосіб управління бізнесом і надання інформації управлінському персоналу.

При оцінці того, чи є передбачені договором грошові потоки виключно виплатами основної суми і процентів на непогашену частину основної суми («критерій SPPI»), Компанія аналізує договірні умови фінансового інструмента, а саме - чи містить фінансовий актив яку-небудь договірну умову, яка може змінити терміни або суму передбачених договором грошових потоків так, що фінансовий актив не буде відповідати аналізованій вимозі.

***Рекласифікація фінансових активів*** здійснюється перспективно виключно у випадку зміни бізнес-моделі, в рамках якої вони утримуються. Фінансові зобов'язання та інструменти капіталу, а також фінансові активи, які на вибір Компанії при початковому визнанні були класифіковані до моделі обліку за справедливою вартістю через прибутки/збитки не підлягають рекласифікації.

***Класифікація фінансових зобов'язань***

Фінансові зобов'язання оцінюються за амортизованою собівартістю, за виключенням:

1) фінансових зобов'язань, які оцінюються за справедливою вартістю з визнанням переоцінки через прибутки/збитки;

2) фінансових зобов'язань, які виникають у разі, коли передавання фінансового активу не відповідає умовам припинення визнання або коли застосовується принцип продовження участі;

3) договорів фінансової гарантії, авалю, поруки;

4) зобов'язань з кредитування за ставкою, нижче ринкової;

***Первісне визнання та подальша оцінка фінансових інструментів***

Фінансові інструменти, що оцінюються за справедливою вартістю з визнанням переоцінки через прибутки/збитки при первісному визнанні відображаються за справедливою вартістю без урахування витрат на операції. Витрати на операції з придбання таких фінансових інструментів відображаються за рахунками витрат на дату їх здійснення.

Усі інші фінансові інструменти під час первісного визнання оцінюються за справедливою вартістю, до якої додаються витрати на операції. Витрати на операцію та інші платежі, що безпосередньо пов'язані з визнанням фінансового інструменту, відображаються на рахунках дисконту (премії) за цим фінансовим інструментом.

До витрат на операцію належать комісійні, сплачені агентам, консультантам, брокерам і дилерам, збори органам регулювання, фондовим біржам, податки та держмита тощо.

Витрати на операцію та комісійні доходи, що є невід'ємною частиною дохідності фінансового інструменту, визнаються в складі фінансового інструменту і враховуються при розрахунку ефективної відсоткової ставки за таким фінансовим інструментом.

При первісному визнанні Компанія оцінює торговельну дебіторську заборгованість за ціною операції - це сума відшкодування, право на яке Компанія очікує отримати в обмін на передання обіцяних товарів або послуг покупцю, виключаючи суми, отримані від імені третіх сторін, якщо торговельна дебіторська заборгованість не містить значного компонента фінансування (коли встановлені угодою дати платежів надають покупцю чи продавцю суттєві вигоди від реалізації продукції).

За борговим фінансовим активом, що оцінюється за справедливою вартістю з визнанням переоцінки в іншому сукупному доході, прибутки або збитки визнаються у складі іншого сукупного доходу до дати припинення його визнання або рекласифікації, за виключенням процентних доходів,

нарахованих за методом ефективної відсоткової ставки, прибутків або збитків від його знецінення та прибутків або збитків від зміни офіційного курсу гривні до іноземних валют. Визнання оціночного резерву за таким активом не змінює величину його справедливої вартості.

Переоцінка фінансових активів, що оцінюються за справедливою вартістю з визнанням переоцінки у іншому сукупному доході, здійснюється після нарахування процентів та амортизації дисконту/премії, формування оціночного резерву за кредитними ризиками.

В момент припинення визнання фінансового активу, що оцінюється за справедливою вартістю з визнанням переоцінки в іншому сукупному доході, накопичена сума переоцінки рекласифікується з іншого сукупного доходу в прибутки або збитки.

Фінансові гарантії та зобов'язання з кредитування за ставкою нижче ринкової під час первісного визнання оцінюються за справедливою вартістю.

В подальшому зобов'язання з кредитування за ставкою нижче ринкової та фінансові гарантії оцінюються за найбільшою з двох таких величин - сумою оціночного резерву під очікувані кредитні збитки та сумою справедливої вартості фінансового зобов'язання за мінусом амортизації накопиченого доходу згідно з принципами його визнання.

***Зменшення корисності***

Модель зменшення корисності застосовується до фінансових інструментів, які не оцінюються за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку:

- фінансові активи, що є борговими інструментами;
- дебіторська заборгованість за договорами оренди;
- зобов'язання з надання позик і зобов'язання за договорами фінансової гарантії.

За інвестиціями в інструменти капіталу збиток від зменшення корисності не визнається.

Резерви під очікувані кредитні збитки повинні визнаватися в сумі, що дорівнює або очікуваним кредитним збиткам за 12 місяців, або очікуваним кредитним збиткам за весь строк дії інструмента.

В зв'язку із набуттям чинності змін внесених до абз. 11-15 п. 13 Постанови Кабінету Міністрів України «Про стан фінансово-бюджетної дисципліни, заходи щодо посилення боротьби з корупцією та контролю за використанням державного майна і фінансових ресурсів від 29 листопада 2006 року № 1673 зі змінами, та Постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання облікових політик суб'єктів господарювання державного сектору економіки» від 24.05.2024 № 604 ДП МА «Бориспіль» 31.12.2024 року Наказом № 01-07-115 внесено зміни в п.п. 4.2.1.4 Резерв очікуваних кредитних збитків п. 4.2 Дебіторська заборгованість розділу 4 Фінансові інструменти та облік іншої дебіторської і кредиторської заборгованості ПОЛОЖЕННЯ Про облікову політику ДП «МА «Бориспіль» від 28.02.2020 року № 14-06-2., згідно з якими для розрахунку резерву під очікувані кредитні збитки Компанія застосовує спрощений підхід та визнає резерви під очікувані кредитні збитки за дебіторською заборгованістю, договірними активами та дебіторською заборгованістю за договорами оренди в сумі, що дорівнює очікуваним кредитним збиткам за весь строк дії інструмента.

Підприємство здійснює облік дебіторської заборгованості відповідно до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти», що є фінансовим активом, з обов'язковою оцінкою резерву очікуваних кредитних збитків за вимогами Постанови № 1673, оскільки ДП МА «Бориспіль» - підприємство, у статутному капіталі якого 100% державної власності.

Підприємство здійснює нарахування резерву очікуваних кредитних збитків на підставі проведеної оцінки зростання кредитного ризику або ризику дефолту з урахуванням змін критеріїв такого кредитного ризику на звітну дату.

Оцінка базується на обгрунтованій та підтвердженій інформації доступній без надмірних витрат та зусиль і враховує критерії значного збільшення кредитного ризику за фінансовим інструментом, у значенні наведеному в міжнародних стандартах фінансової звітності, порівняно із датою його первісного визнання (перелік показників та їх граничних значень, які свідчать про зростання ризику дефолту порівняно з датою виникнення фінансового інструменту), специфіку підприємства, макроекономічні і політичні/регуляторні чинники та реальну історичну прогнозну фінансову дисципліну дебіторів, результати претензійно - позовної роботи щодо них.

На кожну звітну дату (останній день календарного кварталу) Підприємство розраховує резерв очікуваних кредитних збитків індивідуально для кожного боржника за наступною формулою:

$$ECL = PDt \times BS, \text{ де}$$

ECL - очікувані кредитні збитки;
PDt - ймовірність дефолту за контрактний строк погашення заборгованості;
BS - балансова вартість активу на звітну дату.

Ймовірність дефолту (PD) - компонент (коефіцієнт ризику відсотків) розрахунку розміру кредитного ризику, що відображає ймовірність припинення виконання боржником/контрагентом своїх зобов'язань.

Оцінка ймовірності дефолту (PD) являє собою оцінку на певну дату, що відповідає вимогам коефіцієнтів ризику відсотків за Постановою, адаптованих до факторів, що впливають на ризик невиконання зобов'язань.

Коефіцієнти ризику за факторами, що впливають на ризик невиконання зобов'язань

| Ризик невиконання зобов'язань | Фактори, що впливають на ризик невиконання зобов'язань | Коефіцієнт ризику, відсотків |
|---|---|---|
| Низький | прострочення оплати до 30 днів | 0,1 |
| Середній (збільшення ризику) | прострочення оплати від 31 до 90 днів | 5 |
| | прострочення оплати від 91 до 120 днів | 25 |
| | прострочення оплати від 121 до 180 днів | 30 |
| | прострочення оплати від 181 до 366 днів | 40 |
| Високий | прострочення оплати більше ніж на 366 днів | 100 |
| | відкриття провадження у справі про банкрутство контрагента, початок процедури ліквідації контрагента | |
| | безнадійна дебіторська заборгованість форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили) | |

Величина резерву сумнівних боргів (очікуваних кредитних збитків) визначається із суми сумнівної дебіторської заборгованості, скоригованої на коефіцієнти ризику за факторами, що впливають на ризик невиконання зобов'язань. Резерв сумнівних боргів (очікуваних кредитних збитків) не розраховується для дебіторської заборгованості за розрахунками з бюджетом та фондами загальнообов'язкового соціального і пенсійного страхування.

**Списання**

Списання валової балансової вартості фінансового інструменту за рахунок сформованого резерву відбувається після визнання його безнадійним, наявності сформованого резерву під очікувані кредитні збитки, та одночасного виконання інших передумов, визначених вимогами чинного законодавства України та внутрішніх нормативних документів Компанії.

***Припинення визнання і модифікація договору***

Припинення визнання фінансових активів відбувається якщо:

а) строк дії прав на грошові потоки, що визначені умовами договору фінансового активу, закінчується;

б) передавання фінансового активу відповідає критеріям припинення;

в) фінансовий актив списується за рахунок резерву.

Контроль за переданим активом відсутній, якщо сторона, якій цей актив передається, має реальну змогу його продати непов'язаній третій стороні та може здійснити цей продаж в односторонньому порядку без необхідності встановлювати додаткові обмеження щодо такого передавання.

Якщо контроль за фінансовим активом не зберігається, визнання такого активу припиняється, інакше, у разі збереження контролю за фінансовим активом, продовжується його визнання у межах подальшої участі в ньому.

Різниця між балансовою вартістю фінансового активу, визначеною на дату припинення визнання, та сумою отриманої компенсації (в тому числі величини отриманого нового активу за вирахуванням величини прийнятого зобов'язання), відображається як доходи або витрати від припинення визнання.

Фінансове зобов'язання або його частина, припиняє визнаватись, якщо таке зобов'язання погашено, анульовано або строк його виконання закінчився.

Будь-які витрати або винагороди є доходами/витратами від припинення визнання, якщо обмін борговими фінансовими зобов'язаннями або зміна умов за фінансовим зобов'язанням відображається в бухгалтерському обліку як погашення первісного фінансового зобов'язання та визнання нового фінансового зобов'язання.

Різниця між балансовою вартістю погашеного або переданого іншій стороні фінансового зобов'язання (або частини фінансового зобов'язання) та сумою сплаченої компенсації є доходами/витратами від припинення визнання.

***Процентні доходи***

Компанія визнає за фінансовими інструментами процентний дохід/витрати за ефективною ставкою відсотка протягом періоду від дати їх початкового визнання до дати припинення визнання (продаж, погашення), рекласифікації.

Процентні доходи за фінансовими активами, які обліковуються за амортизованою собівартістю, визнаються за ефективною ставкою відсотка до валової балансової вартості за виключенням:

1) придбаних або створених знецінених фінансових активів. Для таких фінансових активів застосовується ефективна ставка відсотка, скоригована з урахуванням кредитного ризику, до амортизованої собівартості фінансового активу з моменту первісного визнання;

2) фінансових активів, які не є придбаними або створеними знеціненими фінансовими активами, але які в подальшому стали знеціненими фінансовими активами. У випадку таких фінансових активів Компанія має застосовувати ефективну процентну ставку до амортизованої собівартості фінансового активу у наступних звітних періодах.

**Запаси**

Запаси відображаються за меншою із двох величин: первісної вартості та чистої вартості реалізації. Чиста вартість реалізації розраховується виходячи із очікуваної ціни продажу у ході звичайної господарської діяльності, за вирахуванням усіх очікуваних витрат на реалізацію. Метод списання запасів визначається за методом «перше надходження - перше вибуття» та включає витрати, понесені на придбання запасів та доведення їх до теперішнього місця розташування та умов.

**Грошові кошти та їх еквіваленти**

Грошові кошти та їх еквіваленти складаються з грошових коштів на банківському/казначейському рахунку, готівки в касі.

**Грошові кошти з обмеженою можливістю використання**

Грошові кошти з обмеженою можливістю використання - це кошти на банківських рахунках, право використання яких обмежене в результаті зобов'язання Компанії використати кошти на певні заздалегідь визначені цілі. Якщо очікується, що обмеження буде знято протягом дванадцяти місяців після дати фінансової звітності, грошові кошти з обмеженою можливістю використання класифікуються як оборотні активи, в іншому випадку вони класифікуються як необоротні.

**Забезпечення**

*Загальні положення*

Забезпечення визнається тоді, коли Компанія має теперішнє зобов'язання (юридичне або конструктивне) внаслідок минулої події, і існує імовірність, що для погашення зобов'язання знадобиться вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і сума зобов'язання може

бути достовірно оцінена. У разі якщо Компанія очікує компенсації деяких або всіх витрат, необхідних для погашення забезпечення (наприклад, шляхом страхових контрактів), компенсація визнається як окремий актив, але тільки тоді, коли отримання компенсації фактично визначене. У звіті про сукупний дохід витрати, пов'язані із забезпеченням, відображаються за вирахуванням суми компенсації, що визнається в разі погашення зобов'язання. Коли вплив зміни вартості грошей у часі є суттєвим, сума забезпечення визначається шляхом дисконтування прогнозованих потоків грошових коштів із застосуванням ставки дисконту до оподаткування з урахуванням ризиків, пов'язаних з певним зобов'язанням (у випадку наявності таких ризиків). При застосуванні дисконтування збільшення суми забезпечення, що відображає плин часу, визнається як фінансові витрати.

**Пенсійні та інші довгострокові зобов'язання із виплат працівникам**

*Державна пенсійна програма*

Компанія сплачує поточні внески за державною пенсійною програмою для своїх працівників. Внески розраховуються як певний відсоток від загальної суми заробітної плати. Ці витрати відносяться до того ж періоду в звіті про сукупний дохід, що й відповідна сума заробітної плати.

*Пенсійна програма з визначеною виплатою*

Компанія зобов'язана компенсувати Державному пенсійному фонду України кошти за пенсії, які виплачуються працівникам Компанії, які працювали у шкідливих для здоров'я умовах праці і, внаслідок цього, одержали право на отримання пенсії до настання звичайного пенсійного віку, як визначено пенсійним законодавством.

Ці пенсійні плани зі встановленими виплатами («Плани») не мають фінансового фонду та відповідних активів. Витрати, пов'язані з цими Планами, нараховуються у цій фінансовій звітності з використанням методу прогнозованої облікової одиниці стосовно працівників, які мають право на такі виплати.

Чисте зобов'язання Компанії відносно цих Планів розраховується окремо за кожним Планом за допомогою оцінки суми майбутніх виплат, які працівники заробили за рахунок своїх послуг, наданих у поточному та попередньому періодах. Сума виплати потім дисконтується для визначення поточної вартості зобов'язання, яке відображається у звіті про фінансовий стан.

Під час визначення зобов'язання Компанії стосовно Плану зміни (переоцінки) зобов'язань, які стали наслідком зміни актуарних припущень, відображаються в повному обсязі у складі іншого сукупного доходу або збитку.

*Інші виплати працівникам*

Відповідно до колективного договору Компанія здійснює одноразові виплати під час виходу на пенсію працівникам, які пропрацювали тривалий час, у розмірі до п'ятнадцяти посадових окладів та інші різноманітні ювілейні виплати. Сума таких платежів залежить від кількості років, які пропрацював такий працівник у Компанії. Ці ювілейні виплати являють собою довгострокові виплати працівникам і не мають спеціального фонду.

Чисте зобов'язання Компанії стосовно цих виплат розраховується із використанням тієї ж політики, яка описана вище для пенсійних зобов'язань.

**Передоплати постачальникам**

Передоплати постачальникам відображаються за первісною вартістю.

**Податки до відшкодування та передоплати за податками**

Податки до відшкодування та передоплати за податками відображаються за номінальною вартістю.

**Податкові зобов'язання**

Податкові зобов'язання відображаються за номінальною вартістю.

**Аванси, отримані від клієнтів**

Аванси, отримані від клієнтів, відображаються за номінальною вартістю. В цій статті відображаються зобов'язання за договорами з клієнтами за отриманими передплатами.

**Оренда**

**Компанія в якості орендаря**

Договір є орендним чи містить оренду, якщо він передає право контролювати користування ідентифікованим активом протягом певного періоду часу в обмін на компенсацію.

Для договору, який є, або містить оренду, кожний компонент оренди в договорі обліковується як оренда окремо від компонентів, що не пов'язані з орендою цього договору.

*Первісна оцінка активу з права користування*

На дату початку оренди Компанія оцінює актив з права користування за собівартістю.

Первісна вартість активу з права користування складається з:

а) суми первісної оцінки орендного зобов'язання;

б) будь-яких орендних платежів, здійснених на, або до дати початку оренди, за вирахуванням отриманих стимулів до оренди;

в) будь-яких первісних прямих витрат, понесених орендарем; та

г) оцінки витрат, які будуть понесені орендарем у процесі демонтажу та переміщення базового активу, відновлення місця, на якому він розташований, або відновлення базового активу до стану, що вимагається умовами оренди.

*Первісна оцінка орендного зобов'язання*

На дату початку оренди Компанія оцінює орендне зобов'язання за теперішньою вартістю орендних платежів, не сплачених на таку дату. Орендні платежі дисконтуються, застосовуючи припустиму ставку відсотка в оренді, якщо таку ставку можна легко визначити.

Якщо таку ставку не можна легко визначити, то орендар застосовує ставку додаткових запозичень Компанії.

Ставка додаткових запозичень - ставка відсотка, яку Компанія сплатила б, щоб позичити на подібний строк та з подібним забезпеченням коштів, які необхідні для того, щоб отримати актив, за вартістю подібний до активу з права користування за подібних економічних умов.

На дату початку оренди орендні платежі, включені в оцінку орендного зобов'язання, складаються з вказаних далі платежів за право використання базового активу протягом строку оренди, які не були сплачені на дату початку оренди:

а) фіксовані платежі, в тому числі фіксовані платежі, за вирахуванням будь-яких стимулів до оренди, що підлягають отриманню.

б) змінні орендні платежі, які залежать від індексу чи ставки, первісно оцінені з використанням такого індексу чи ставки на дату початку оренди;

в) суми, що, як очікується, будуть сплачені орендарем за гарантіями ліквідаційної вартості;

г) ціна виконання можливості придбання, якщо орендар обґрунтовано впевнений у тому, що він скористається такою; та

ґ) платежі в рахунок штрафів за припинення оренди, якщо строк оренди відображає реалізацію орендарем можливості припинення оренди.

Змінні орендні платежі, що залежать від індексу або ставки, включають, наприклад, платежі, пов'язані з індексом споживчих цін, платежі, пов'язані з еталонною ставкою відсотка (такою як LIBOR), або платежі, які змінюються зі змінами ринкових орендних ставок.

*Подальша оцінка активу з права користування*

Після дати початку оренди Компанія оцінює актив з права користування, застосовуючи модель собівартості:

а) з вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків внаслідок зменшення корисності; та

б) з коригуванням на будь-яку переоцінку орендного зобов'язання.

Амортизація нараховується із застосуванням вимог МСБО 16 Основні засоби.

*Подальша оцінка орендного зобов'язання*

Після дати початку оренди Компанія оцінює орендне зобов'язання:

а) збільшуючи балансову вартість з метою відобразити процент за орендним зобов'язанням;

б) зменшуючи балансову вартість з метою відобразити здійснені орендні платежі; та

в) переоцінюючи балансову вартість з метою відобразити будь-які переоцінки або модифікації оренди, або з метою відобразити переглянуті по суті фіксовані орендні платежі.

Після дати початку оренди Компанія визнає у прибутку або збитку - окрім випадків, коли ці витрати включаються в балансову вартість іншого активу, застосовуючи інші відповідні стандарти:

а) проценти за орендним зобов'язанням; та

б) змінні орендні платежі, не включені в оцінку орендного зобов'язання у тому періоді, у якому сталася подія чи умови, які спричинили здійснення таких платежів.

*Переоцінка орендного зобов'язання*

Після дати початку оренди Компанія визнає суму переоцінки орендного зобов'язання як коригування активу з права користування. Однак, якщо балансова вартість активу з права користування зменшилася до нуля і відбувається подальше зменшення оцінки орендного зобов'язання, то Компанія визнає будь-яку решту суми переоцінки у прибутку або збитку.

Орендар переоцінює орендне зобов'язання, дисконтуючи переглянуті орендні платежі з використанням переглянутої ставки дисконту, якщо виконується будь-яка з таких двох умов:

а) змінився строк оренди. Компанія визначає переглянуті орендні платежі на основі переглянутого строку оренди; або

б) змінилася оцінка можливості придбання базового активу. Компанія має визначити переглянуті орендні платежі з метою відобразити зміну сум, що мають бути сплачені у разі використання можливості придбання.

*Звільнення від визнання*

Компанія не визнає активи з права користування та орендні зобов'язання за такими договорами:

а) короткострокової оренди (на строк до 12 місяців); та

б) оренди, за якою базовий актив є малоцінним (вартість нового активу становить менше 200 000 грн на дату початку оренди).

Компанія визнає орендні платежі, пов'язані з такою орендою, як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди.

**Компанія в якості орендодавця**

Орендодавець класифікує кожну зі своїх оренд або як операційну оренду, або як фінансову оренду. Оренда класифікується як фінансова оренда, якщо вона передає в основному всі ризики та вигоди, пов'язані з правом власності на базовий актив. Оренда класифікується як операційна оренда, якщо вона не передає в основному всі ризики та вигоди щодо права власності на базовий актив.

**Доходи**

**Дохід від договорів з клієнтами**

Компанія визнає дохід, коли (або у міру того, як) вона задовольняє зобов'язання щодо виконання, передаючи обіцяний товар або послугу (тобто актив) клієнтові. Актив передається, коли (або у міру того, як) клієнт отримує контроль над таким активом.

Контроль над активом означає здатність керувати використанням активу та отримувати практично всю решту вигід від нього. Контроль включає в себе спроможність заборонити іншим суб'єктам господарювання керувати використанням активу та отримувати вигоди від нього. Вигоди від активу

- це потенційні грошові потоки (надходження грошових коштів або економія грошових коштів, які вибувають), які можуть бути отримані безпосередньо чи опосередковано.

Визнання доходу за договорами з клієнтами проходить за наступною моделлю із п'яти кроків:

- Крок 1: Ідентифікація договору;
- Крок 2: Ідентифікація зобов'язань, що підлягають виконанню в рамках договору;
- Крок 3: Визначення ціни операції;
- Крок 4: Розподіл ціни операції на зобов'язання, що підлягають виконанню;
- Крок 5: Визнання виручки.

***Продажі товарів та послуг***

Дохід від реалізації товарів та послуг визнається, коли Компанія реалізувала товар чи послугу клієнту.

Компанія розглядає, чи є під час продажі інші обіцянки, які є окремими зобов'язаннями щодо виконання, для яких частина ціни транзакції повинна бути розподілена (наприклад, гарантії, бали лояльності клієнтів). При визначенні ціни угоди на продаж, Компанія враховує наслідки змінної вартості, існування значних фінансових компонентів, не грошові компенсації та винагороду, що підлягає сплаті клієнту (якщо така є).

(і) Змінна компенсація

Якщо компенсація, обіцяна в договорі, включає змінну величину, Компанія оцінює суму компенсації, на яку суб'єкт господарювання матиме право в обмін на передачу обіцяних товарів або послуг клієнтові.

Величина компенсації може змінюватися залежно від знижок, дисконтів, набраних балів, цінових поступок, стимулів, бонусів за результатами роботи, штрафів або інших подібних чинників. Обіцяна компенсація також може змінюватися, якщо право Компанії на компенсацію залежить від настання або ненастання певної майбутньої події. Наприклад, величина компенсації буде змінною, якщо або продукт був проданий з правом повернення, або фіксовану суму обіцяно як бонус за показники діяльності по досягненню певного рубежу.

Компанія включає в ціну операції частину або всю величину змінної компенсації лише якщо існує висока ймовірність того, що коли невизначеність, пов'язана зі змінною компенсацією, буде в основному вирішена, істотного сторнування суми визнаного кумулятивного доходу не відбудеться.

(іі) Істотний компонент фінансування

Компанія застосовує практичний прийом, який не передбачає обов'язкового коригування обіцяної суми компенсації з метою урахування істотного компонента фінансування, якщо Компанія очікує, на момент укладення договору, що період між часом, коли Компанія передає обіцяний товар або послугу клієнтові, та часом, коли клієнт платить за такий товар або послугу, становитиме не більше одного року.

Коригуючи обіцяну величину компенсації задля урахування істотного компонента фінансування, Компанія користується ставкою дисконтування, яка застосовувалася б в окремій операції фінансування між суб'єктом господарювання та його клієнтом на момент укладення договору. Ця ставка відображатиме кредитні характеристики сторони, яка одержує фінансування за договором, а також будь-яку заставу або забезпечення, надані клієнтом або Компанією, у тому числі активи, передані за договором.

**Подання**

Коли якась частина договору виконана, Компанія відображає договір у звіті про фінансовий стан як контрактний актив або контрактне зобов'язання, залежно від співвідношення між виконанням Компанією свого зобов'язання за договором та оплатою, здійсненою клієнтом. Компанія відображає будь-які безумовні права на компенсацію окремо як дебіторську заборгованість.

Якщо клієнт платить компенсацію або Компанія має право на суму компенсації, яка є безумовною (тобто є дебіторською заборгованістю), Компанія, перш ніж передавати товар або послугу клієнтові,

має відобразити договір як контрактне зобов'язання, на дату здійснення оплати чи дату, коли оплата має бути здійснена (залежно від того, яка дата раніше).

Якщо Компанія виконує передачу товарів та послуг клієнту до того, як клієнт сплатить компенсацію або до того, як настане дата сплати такої компенсації, Компанія відображає договір в обліку як контрактний актив, за винятком будь-яких сум, відображених як дебіторська заборгованість. Контрактний актив - це право Компанії на компенсацію в обмін на товари або послуги, які Компанія передала клієнтові.

Право на компенсацію є безумовним, якщо для того, щоб настала дата сплати такої компенсації, необхідний лише плин часу. Компанія визнає дебіторську заборгованість, якщо вона має теперішнє право на сплату, навіть при тому, що ця сума у майбутньому може підлягати поверненню. Компанія обліковує дебіторську заборгованість відповідно до МСФЗ 9.

*Доходи від користування аеропортом та інші пов'язані збори* - Доходи від користування аеропортом та інші пов'язані збори, включають в основному плату за приземлення повітряних суден, освітлення злітно-посадкової смуги, паркування повітряних суден та плату за обслуговування пасажирів. Деякі з нарахувань аеропорту є об'єктом регулювання. Це означає, окрім іншого, що процес встановлення розміру плати за послуги аеропорту періодично переглядається Міністерством розвитку громад та територій України. Доходи від користування аеропортом та інші пов'язані збори визнаються у тому обліковому періоді, в якому були надані відповідні послуги.

*Доходи від наземного обслуговування* - Наземне обслуговування включає широкий спектр послуг, пов'язаних з технічним обслуговуванням повітряних суден перед зльотом та після посадки, у тому числі підготовку повітряного судна перед рейсом, буксирування, чистку, необхідне технічне обслуговування перед та після рейсів, завантаження та розвантаження багажу, а також реєстрацію, посадку та транспортування пасажирів до та від повітряного судна. Доходи від послуг наземного обслуговування визнаються у тому обліковому періоді, в якому були надані відповідні послуги.

*Послуги з авіаційної безпеки* - Послуги з авіаційної безпеки включають такі послуги як перевірку/скринінг пасажирів, екіпажів, ручного багажу, вантажу та продуктів харчування, які пропонуються у польоті, охорону повітряних суден (у тому числі охорону повітряних суден в аеропорту), а також перевірку перед рейсом і контроль доступу та забезпечення безпеки місць з обмеженим доступом. Доходи від послуг з авіаційної безпеки визнаються у тому обліковому періоді, в якому були надані відповідні послуги.

*Доходи з оренди та плата за користування об'єктами інфраструктури* - Доходи з оренди отримуються, в основному, від оренди місць для торгівлі та офісних приміщень, розташованих у терміналі аеропорту та прилеглих будівлях. Доходи з оренди визнаються на прямолінійній основі протягом строку дії відповідних договорів оренди. Плата за користування об'єктами інфраструктури включає суми до отримання від підприємств, які провадять свою операційну діяльність в аеропорту і користуються його інфраструктурою.

*Додаткові послуги для VIP-пасажирів* - Додаткові послуги для VIP-пасажирів включають доходи, отримані від експлуатації VIP-залу, надання транспортних послуг VIP-пасажирам та інших послуг.

***Послуги зі зберігання*** - Послуги зі зберігання представляють собою доходи від зберігання пального для повітряних суден, яке належить третім особам. Доходи від такого виду послуг визнаються у тому обліковому періоді, в якому були надані відповідні послуги.

***Інші доходи*** - Інші доходи включають доходи від паркування автомобілів, готельного бізнесу, комунальних послуг тощо. Доходи від готельного бізнесу отримуються від надання послуг проживання у готелі. Плата за паркування автомобілів включає плату, яка збирається за паркування автомобілів на території аеропорту. Доходи від таких послуг визнаються у тому періоді, в якому були надані відповідні послуги.

***Фінансові доходи та витрати*** - Витрати за кредитами, які безпосередньо стосуються придбання, будівництва або виробництва кваліфікованих активів, тобто активів, для підготовки яких до їхнього використання за призначенням або продажу потрібен істотний період часу, включаються до первісної вартості цих активів до того часу, поки активи не будуть, в основному, готові до їхнього використання за призначенням або продажу. Інвестиційні доходи, зароблені у результаті тимчасової інвестиції коштів кредитів спеціального призначення, які очікують свого використання на кваліфіковані активи, вираховуються із суми витрат за кредитами, які підлягають капіталізації.

Усі інші витрати за кредитами визнаються у складі прибутку або збитку того періоду, в якому вони були понесені.

Фінансові доходи включають відсоткові доходи за інвестованими коштами. Фінансові доходи визнаються у тому періоді, в якому вони нараховуються, з урахуванням фактичної дохідності відповідного активу.

**Податки**

*Поточний податок на прибуток*

Поточні податкові активи та зобов'язання за поточний і попередні періоди оцінюються в сумі, що очікується до відшкодування від податкових органів або до сплати податковим органам. Ця сума розраховується на основі податкових ставок та положень податкового законодавства, що діють або оголошені на дату фінансової звітності. Нарахування поточного податку на прибуток здійснюється згідно з українським податковим законодавством на основі оподатковуваного доходу і валових витрат, відображених Компанією у його податкових деклараціях. У 2025 році ставка податку на прибуток підприємств складала 18% (2024: 18%).

*Відстрочений податок на прибуток*

Відстрочений податок на прибуток нараховується за методом балансових зобов'язань станом на дату складання фінансової звітності щодо всіх тимчасових різниць між податковою базою активів і зобов'язань та їх балансовою вартістю, відображеною для цілей фінансової звітності.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються щодо всіх оподатковуваних тимчасових різниць, за винятком:

- ситуацій, коли відстрочене податкове зобов'язання виникає від первісного визнання гудвілу, активу чи зобов'язання в господарській операції, яка не є об'єднанням компаній, та під час здійснення операції не впливає ні на обліковий, ні на оподатковуваний прибуток або збиток; та
- щодо оподатковуваних тимчасових різниць, пов'язаних з інвестиціями в дочірні, асоційовані підприємства та частки в спільні підприємства, у випадку, коли можна контролювати час сторнування тимчасової різниці та існує ймовірність, що тимчасова різниця не буде сторнована в найближчому майбутньому.

Відстрочені податкові активи визнаються щодо всіх оподатковуваних тимчасових різниць та перенесення на наступні періоди невикористаних податкових активів і невикористаних податкових збитків, якщо є ймовірним отримання майбутнього оподатковуваного прибутку, щодо якого можна використати оподатковувані тимчасові різниці, а також перенесені на наступні періоди невикористані податкові активи і невикористані податкові збитки, за винятком ситуацій:

- коли відстрочений податковий актив пов'язаний з оподатковуваними тимчасовими різницями від первісного визнання активу чи зобов'язання в господарській операції, що не є об'єднанням компаній, та під час здійснення операції не впливає ні на обліковий, ні на оподатковуваний прибуток (податковий збиток); та
- щодо всіх оподатковуваних тимчасових різниць, пов'язаних з інвестиціями в дочірні й асоційовані підприємства, частками в спільній діяльності у випадку, коли існує ймовірність, що тимчасова різниця буде сторнована в найближчому майбутньому, і буде отриманий оподатковуваний прибуток, до якого можна застосувати тимчасову різницю.

На кожну дату складання фінансової звітності Компанія переглядає балансову вартість відстрочених податкових активів і зменшує їх балансову вартість, якщо більше не існує ймовірності одержання достатнього оподатковуваного прибутку, що дозволив би реалізувати частину або всю суму такого відстроченого податкового активу. Невизнані раніше відстрочені податкові активи переоцінюються Компаніям на кожну дату фінансової звітності й визнаються тоді, коли виникає ймовірність одержання в майбутньому оподатковуваного прибутку, що дає можливість реалізувати відстрочений податковий актив.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання визначаються за податковими ставками, застосування яких очікується у році, в якому відбудеться реалізація активу чи погашення зобов'язання, на основі

діючих або оголошених на дату фінансової звітності податкових ставок і положень податкового законодавства.

Відстрочені податкові активи, що відносяться до об'єктів, які визнаються у капіталі, визнаються у капіталі, а не у звіті про сукупний дохід.

Відстрочені податкові активи та відстрочені податкові зобов'язання підлягають взаємозаліку при наявності повного юридичного права зарахувати поточні податкові активи в рахунок поточних податкових зобов'язань, якщо вони стосуються податків на прибуток, накладених тим самим податковим органом на той самий суб'єкт господарювання.

Беручи до уваги нестабільність податкової політики держави, оцінка відстрочених податкових активів та зобов'язань проводилась на основі суджень керівництва Компанії, що базувалось на інформації, яка була у його розпорядженні на момент складання даної фінансової звітності.

*Податок на додану вартість*

Виручка, витрати і активи визнаються за вирахуванням суми податку на додану вартість (ПДВ), крім випадків, коли ПДВ, що виник при купівлі активів або послуг, не відшкодовується податковим органом. У цьому разі ПДВ визнається відповідно як частина витрат на придбання активу або частина статті витрат.

Чиста сума ПДВ, що відшкодовується податковим органом або сплачується йому, включається до дебіторської чи кредиторської заборгованості, відображеної у звіті про фінансовий стан.

**Умовні зобов'язання та умовні активи**

Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Вони розкриваються у примітках до фінансової звітності, за виключенням випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, які втілюють економічні вигоди, є незначною.

Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, але розкриваються у примітках, якщо існує достатня ймовірність надходження економічних вигід.

**Контрактні зобов'язання**

Контрактні зобов'язання включають обов'язкові для виконання юридичні угоди придбання або продажу із визначеними сумами, цінами та датою або датами виконання у майбутньому. Компанія розкриває інформацію про істотні контрактні зобов'язання у примітках до фінансової звітності.

## 5. ДОХІД ВІД РЕАЛІЗАЦІЇ

Доходи від реалізації за роки, які закінчилися 31 грудня, представлені таким чином:

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Доходи від наземного обслуговування | 15,700 | 14,698 |
| Доходи за користування об'єктами інфраструктури | 14,450 | 26,069 |
| Послуги зі зберігання палива та вантажів | 12,832 | 1,175 |
| Дохід від реалізованої електроенергії | 10,509 | 13,355 |
| Дохід, одержаний від виробництва тепла | 2,893 | 4,133 |
| Дохід одержаний від надання послуг САБ | 2,384 | 20,772 |
| Доходи від користування аеропортом та інші пов'язані збори | 20 | - |
| Інші доходи | 7,439 | 8,064 |
| **Всього** | **66,227** | **88,266** |

За напрямками діяльності доходи від реалізації за рік, що закінчився 31 грудня 2025 грудня, представлені таким чином:

| | Авіаційні послуги | Допоміжні авіаційні послуги | Комерційні послуги | Всього |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Доходи від наземного обслуговування | - | 15,700 | - | 15,700 |
| Доходи за користування об'єктами інфраструктури | - | - | 14,450 | 14,450 |
| Послуги зі зберігання палива та вантажів | - | 12,832 | - | 12,832 |
| Дохід від реалізованої електроенергії | - | - | 10,509 | 10,509 |
| Дохід одержаний від виробництва тепла | - | - | 2,893 | 2,893 |
| Дохід одержаний від надання послуг САБ | - | - | 2,384 | 2,384 |
| Доходи від користування аеропортом та інші пов'язані збори | 20 | - | - | 20 |
| Інші доходи | - | - | 7,439 | 7,439 |
| **Всього** | **20** | **28,532** | **37,675** | **66,227** |

За напрямками діяльності доходи від реалізації за рік, що закінчився 31 грудня 2024 грудня, представлені таким чином:

| | Авіаційні послуги | Допоміжні авіаційні послуги | Комерційні послуги | Всього |
|---|---|---|---|---|
| Доходи за користування об'єктами інфраструктури | - | - | 26,069 | 26,069 |
| Дохід одержаний від надання послуг САБ | - | - | 20,772 | 20,772 |
| Доходи від наземного обслуговування | - | 14,698 | - | 14,698 |
| Дохід від реалізованої електроенергії | - | - | 13,355 | 13,355 |
| Дохід одержаний від виробництва тепла | - | - | 4,133 | 4,133 |
| Послуги зі зберігання палива та вантажів | - | 1,175 | - | 1,175 |
| Доходи від користування аеропортом та інші пов'язані збори | - | - | - | - |
| Інші доходи | - | - | 8,064 | 8,064 |
| **Всього** | **-** | **15,873** | **72,393** | **88,266** |

## 6. ОПЕРАЦІЙНІ ВИТРАТИ

Операційні витрати за роки, які закінчилися 31 грудня, представлені таким чином:

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| **Собівартість** | | |
| Знос та амортизація | 620,916 | 885,152 |
| Заробітна плата та відповідні нарахування | 465,094 | 473,375 |
| Використання сировини та матеріалів(матеріальні витрати) | 80,216 | 72,824 |
| Технічне обслуговування ремонт машин та обладнання, поточні та капітальний ремонт | 10,077 | 2,361 |
| Коригування пенсійного зобов`язання | 2,562 | 2,711 |
| Послуги виробничого характеру | 319 | 369 |
| Інші витрати | 6,215 | 10,159 |
| | **1,185,399** | **1,446,951** |

| | | |
|---|---|---|
| **Адміністративні витрати** | | |
| Заробітна плата та відповідні нарахування | 115,532 | 103,394 |
| Податки, окрім податку на прибуток | 29,278 | 4,517 |
| Використання сировини та матеріалів (матеріальні витрати) | 3,315 | 2,876 |
| Аудиторські послуги | 1,493 | 980 |
| Знос та амортизація | 1,225 | 1,581 |
| Комісії банків | 41 | 85 |
| Інші витрати (консультаційні послуги та інші) | 5,248 | 3,847 |
| | **156,132** | **117,280** |
| **Витрати на збут** | | |
| Заробітна плата та відповідні нарахування | 3,617 | 3,784 |
| Використання сировини та матеріалів (матеріальні витрати) | 144 | 81 |
| Знос та амортизація | 42 | 63 |
| Інші витрати | 4 | - |
| | **3,807** | **3,928** |
| **Інші операційні витрати** | | |
| Зміна резерву на покриття збитків від знецінення торгової та іншої дебіторської заборгованості | 42,366 | 16,989 |
| Знос та амортизація | 25,624 | 26,290 |
| Використання сировини та матеріалів (матеріальні витрати) | 1,513 | 1,107 |
| Інші податки | 1,502 | 4,386 |
| Заробітна плата та відповідні нарахування | 1,323 | 1,315 |
| Штрафи і пені | 85 | 199 |
| Інші витрати | 367 | 984 |
| | **72,780** | **51,270** |
| **Всього** | **1,418,118** | **1,619,429** |

## 7. ІНШІ ОПЕРАЦІЙНІ ДОХОДИ

Інші операційні доходи за роки, які закінчилися 31 грудня, представлені таким чином:

| | **2025** | **2024** |
|---|---|---|
| Дохід від безоплатно одержаних оборотних активів | 605,172 | - |
| Доходи від оренди | 45,936 | 812 |
| Коригування доходу від оперативної оренди згідно рішення суду | (281) | (1,423) |
| Дохід від розформування створеного резерву (відновлення корисності) | 4,063 | 12,993 |
| Отримані штрафи і пені | 3,739 | 9,038 |
| Дохід від відшкодування раніше списаних резервів (відновлення корисності) | 21 | 2,830 |
| Дохід від цільового фінансування | - | - |
| Доходи від списання кредиторської заборгованості | 180 | - |
| Інші доходи | 2,365 | 4,931 |
| **Всього** | **661,195** | **29,181** |

## 8. ФІНАНСОВІ ДОХОДИ

Фінансові доходи за роки, які закінчилися 31 грудня, представлені таким чином:

| | **2025** | **2024** |
|---|---|---|
| Дохід від первісного визнання поворотної фінансової допомоги | 36,775 | 104,275 |
| Доходи за нарахованими відсотками | 7,239 | 6,687 |

| | | |
|---|---|---|
| Амортизація дисконту по позиках працівникам | 1,825 | 2,235 |
| **Всього** | **45,839** | **113,197** |

## 9. ФІНАНСОВІ ВИТРАТИ

Фінансові витрати за роки, які закінчилися 31 грудня, представлені таким чином:

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Витрати з відсотків за кредитами | 121,880 | 121,003 |
| Амортизація дисконту по отриманій фінансовій допомозі | 82,565 | 21,612 |
| Витрати з відсотків за пенсійними та іншими довгостроковими зобов'язаннями із виплат працівникам | 24,213 | 27,118 |
| Витрати з відсотків за орендними договорами | 77 | 52 |
| Комісія за управління кредитними коштами | 41 | 40 |
| **Всього** | **228,776** | **169,825** |

## 10. ІНШІ ДОХОДИ

У складі інших доходів за 2024 рік обліковувалися доходи від активів, безоплатно отриманих в рамках завершення процедури передачі майна на виконання Указу Президента України від 10.12.2021 № 636 «Про впорядкування використання об'єктів державної власності, що перебувають в управлінні Державного управління справами», розпорядження Кабінету Міністрів України від 02.02.2022 № 115 «Про передачу об'єктів державної власності до сфери управління Міністерства інфраструктури» та наказу Мінінфраструктури від 21.02.2022 № 112 «Про прийняття до сфери управління Міністерства інфраструктури України об'єкта незавершеного будівництва з майном» (зі змінами) з управління Державного управління справами з балансу ДП «Зал офіційних делегацій» до сфери управління Мінінфраструктури на баланс ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», згідно Акту приймання - передачі державного майна об'єкту незавершеного будівництва - термінальний комплекс в сумі 259,858 тис. грн та окремого індивідуально визначеного майна для будівництва та облаштування термінального комплексу в сумі 3,477 тис.грн.

## 11. ІНШІ ВИТРАТИ

У складі інших витрат обліковуються втрати від вибуття та зменшення вартості (уцінки) основних засобів. Інші витрати за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року склали 44 тисячі гривень (2024: 1,040 тисячі гривень).

## 12. ПОДАТОК НА ПРИБУТОК

Компоненти витрат з податку на прибуток за роки, що закінчились 31 грудня:

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Поточний податок: | | |
| Поточні витрати з податку на прибуток | - | - |
| Відстрочений податок: | | |
| Дохід/(витрати) з відстроченого оподаткування, пов'язаний з виникненням і сторнуванням тимчасових різниць | (159,593) | (264,411) |
| Витрати з податку на прибуток, відображені у звіті про сукупні прибутки та збитки | **(159,593)** | **(264,411)** |

Узгодження між витратами з податку на прибуток та результатом множення облікового збитку на нормативну податкову ставку за роки, які закінчились 31 грудня:

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| **Обліковий прибуток до оподаткування** | **(888,315)** | **(1,478,361)** |

| | | |
|---|---|---|
| Гіпотетичний податок при застосуванні нормативної податкової ставки 18% | (159,897) | (266,105) |
| Витрати, що не включаються до складу валових витрат | 304 | 1,694 |
| **Витрати з податку на прибуток** | **(159,593)** | **(264,411)** |

Інформацію щодо відстрочених податків станом на 31 грудня 2025 року, а також про рух у 2025 році наведено нижче:

| | 2024 | Відображено у складі чистого прибутку | Відображено у складі іншого сукупного доходу | 2025 |
|---|---|---|---|---|
| Торгова та інша дебіторська заборгованість | 166,825 | 6,861 | - | 173,686 |
| Пенсійні та інші довгострокові зобов'язання із виплат працівникам | 2,960 | - | (2,817) | 143 |
| Податкові збитки | 616,364 | 101,219 | - | 717,583 |
| **Відстрочені податкові активи** | **786,149** | **108,080** | **(2,817)** | **891,412** |
| Основні засоби | (665,918) | 51,513 | 211 | (614,194) |
| Нематеріальні активи | 1 | - | - | 1 |
| **Відстрочені податкові зобов'язання** | **(665,917)** | **51,513** | **211** | **(614,193)** |
| **Відстрочений податок, нетто** | **120,232** | **159,593** | **(2,606)** | **277,219** |

ДП МА «Бориспіль» у 2025 році визнало ВПА в повній сумі, оскільки виконуються основні умови, згідно з п. 36 МСБО 12, а саме:

1. суб'єкт господарювання має достатні тимчасові різниці, що підлягають оподаткуванню, які відносяться до того самого податкового органу та того самого суб'єкта господарювання платника податків і які приведуть до виникнення сум, що підлягають оподаткуванню, а також щодо яких можна використати невикористані податкові збитки або невикористані податкові пільги, перш ніж закінчиться термін їхнього використання;

2. є ймовірним, що підприємство матиме оподатковані прибутки до закінчення терміну використання невикористаних податкових збитків;

3. суб'єкт господарювання має можливість планувати податки (див. п. 30 МСБО 12), що створять оподатковуваний прибуток у тому періоді, в якому можна використати невикористані податкові збитки.

При формуванні професійного судження, щодо визнання ВПА, оцінюючи ймовірність наявності оподаткованого прибутку, за рахунок якого можна використати невикористані податкові збитки було прийнято до уваги відсутність законодавчих обмежень у часі, щодо перенесення податкових збитків на наступні періоди та наявність стратегічних планів, згідно з якими Підприємство планує отримання прибутків вже у 2027 році.Це підтверджують і норми п. 16 МСБО 12, згідно з якими природним при визнанні активу є те, що його балансова вартість буде відшкодована у вигляді економічних вигід, які суб'єкт господарювання отримає в майбутніх періодах.

Інформацію щодо відстрочених податків станом на 31 грудня 2024 року, а також про рух у 2024 році наведено нижче:

| | 2023 | Відображено у складі чистого прибутку | Відображено у складі іншого сукупного доходу | 2024 |
|---|---|---|---|---|
| Торгова та інша дебіторська заборгованість | 167,422 | (597) | - | 166,825 |
| Пенсійні та інші довгострокові зобов'язання із виплат працівникам | 11,025 | - | (8,065) | 2,960 |
| Податкові збитки | 438,972 | 177,392 | - | 616,364 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Відстрочені податкові активи** | **617,419** | **176,795** | **(8,065)** | **786,149** |
| Основні засоби | (753,864) | 87,616 | 330 | (665,918) |
| Нематеріальні активи | 1 | - | - | 1 |
| **Відстрочені податкові зобов'язання** | **(753,863)** | **87,616** | **330** | **(665,917)** |
| **Відстрочений податок, нетто** | **(136,444)** | **264,411** | **(7,735)** | **120,232** |

## 13. ОСНОВНІ ЗАСОБИ

Станом на 31 грудня 2025 року активи за статтею Основні засоби представлені наступним чином:

| | Первісна вартість | Накопичена амортизація та знецінення | Чиста балансова вартість |
|---|---|---|---|
| Основні засоби | 15,282,892 | (6,082,501) | **9,200,391** |
| Активи з права користування | 360 | (85) | **275** |
| | **15,283,252** | **(6,082,586)** | **9,200,666** |

Станом на 31 грудня 2024 року активи за статтею Основні засоби представлені наступним чином:

| | Первісна вартість | Накопичена амортизація та знецінення | Чиста балансова вартість |
|---|---|---|---|
| Основні засоби | 15,286,824 | (5,448,257) | **9,838,567** |
| Активи з права використання | 237 | (75) | **162** |
| | **15,287,061** | **(5,448,332)** | **9,838,729** |

Інформація про рух основних засобів за роки, які закінчилися 31 грудня, представлена таким чином:

| | Будівлі та споруди | Машина та обладнання | Транспортні засоби | Інші основні засоби | Бібліотечні фонди та МНМА | Незавершене будівництво | Всього |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Первісна або переоцінена вартість** | | | | | | | |
| **На 01 січня 2024 р.** | **10,557,504** | **2,298,802** | **812,687** | **231,562** | **70,327** | **1,066,037** | **15,036,919** |
| Надходження | - | - | - | - | 1,080 | 256,017 | 257,097 |
| Переміщення | 43,133 | 119,309 | - | 72 | - | (162,514) | - |
| Вибуття | - | (1,525) | (1,905) | (489) | (3,273) | - | (7,192) |
| **На 31 грудня 2024 р.** | **10,600,637** | **2,416,586** | **810,782** | **231,145** | **68,134** | **1,159,540** | **15,286,824** |
| Надходження | - | - | - | - | 827 | (691) | 136 |
| Переміщення | 1,424 | 168 | - | - | - | (1,592) | - |
| Вибуття | - | (833) | (148) | (295) | (2,792) | - | (4,068) |
| **На 31 грудня 2025 р.** | **10,602,061** | **2,415,921** | **810,634** | **230,850** | **66,169** | **1,157,257** | **15,282,892** |
| **Накопичена амортизація та знецінення** | | | | | | | |
| **На 01 січня 2024 р.** | **2,372,676** | **1,388,837** | **476,200** | **141,447** | **70,327** | **101,380** | **4,550,867** |
| Амортизаційні нарахування | 458,288 | 333,807 | 75,724 | 34,643 | 1,080 | - | 903,542 |
| Вибуття | - | (1,488) | (924) | (467) | (3,273) | - | (6,152) |
| **На 31 грудня 2024 р.** | **2,830,964** | **1,721,156** | **551,000** | **175,623** | **68,134** | **101,380** | **5,448,257** |
| Амортизаційні нарахування | 396,810 | 157,201 | 68,505 | 14,923 | 827 | - | 638,266 |
| Вибуття | - | (799) | (148) | (283) | (2,792) | - | (4,022) |
| **На 31 грудня 2025 р.** | **3,227,774** | **1,877,558** | **619,357** | **190,263** | **66,169** | **101,380** | **6,082,501** |
| **Чиста балансова вартість** | | | | | | | |
| **На 01 січня 2024 р.** | **8,184,828** | **909,965** | **336,487** | **90,115** | **-** | **964,657** | **10,486,052** |
| **На 31 грудня 2024 р.** | **7,769,673** | **695,430** | **259,782** | **55,522** | **-** | **1,058,160** | **9,838,567** |
| **На 31 грудня 2025 р.** | **7,374,287** | **538,363** | **191,277** | **40,587** | **-** | **1,055,877** | **9,200,391** |

Будівлі і споруди представлені, головним чином, пасажирськими та вантажними терміналами, місцями паркування автомобілів та допоміжними будівлями.

Машини та обладнання включають, в основному, системи для обслуговування багажу, обладнання для обслуговування повітряних суден та інше операційне обладнання.

Остання переоцінка основних засобів Компанією проведена станом на 31.12.2019 року.

31 грудня 2021 року Компанією був залучений незалежний Оцінювач для проведення тесту на зменшення корисності необоротних активів. За результатами проведеного незалежним оцінювачем аналізу, знецінення активів (основних засобів, нематеріальних активів та капітальних вкладень) станом на 31.12.2021 року, відсутнє.

Оцінюючи наявність ознак того, що корисність активу може зменшитися, суб'єкт господарювання має брати до уваги як мінімум такі показники (зовнішніх (а) - г)) та внутрішніх (ґ) - е)) джерел інформації.

Зовнішні джерела інформації:

а) протягом періоду ринкова вартість активу зменшилася значно більше, ніж могла б зменшитися, за очікуванням, унаслідок плину часу або звичайного використання;

б) протягом періоду відбулися зміни зі значним негативним впливом на суб'єкт господарювання або вони відбудуться найближчим часом у технологічному, ринковому, економічному або правовому оточенні, в якому діє суб'єкт господарювання, чи на ринку, для якого призначений актив;

в) ринкові ставки відсотка або інші ринкові ставки доходу від інвестицій збільшилися протягом періоду, і це збільшення, ймовірно, вплине на ставку дисконту, застосовану при обчисленні вартості активу при використанні, і суттєво зменшить суму очікуваного відшкодування активу;

г) балансова вартість чистих активів суб'єкта господарювання, що звітує, є більшою, ніж його ринкова капіталізація.

Внутрішні джерела інформації:

ґ) є свідчення застаріння або фізичного пошкодження активу;

д) протягом періоду відбулися суттєві зміни, які негативно вплинуть на суб'єкт господарювання, або очікується, що вони відбудуться у близькому майбутньому та змінять інтенсивність або спосіб нинішнього чи запланованого використання активу. Ці зміни включають плани припинити використання активу, припинити або реструктурувати господарську одиницю, до якої належить цей актив, продати його раніше від попередньо очікуваної дати і повторно оцінити строк корисної експлуатації цього активу, цього разу як визначений*;

е) наявні свідчення з даних внутрішньої звітності, які вказують, що економічна ефективність активу є або буде гіршою, ніж очікувана.

У 2025 році переоцінка об'єктів основних засобів не проводилась у зв`язку з військовим вторгненням рф на територію України.

Виходячи з результатів тесту на знецінення станом на 31 грудня 2021 року, результатів щорічної інвентаризації та моніторингу стану необоротних активів станом на 31 грудня 2025 року, Компанія відклала проведення тестування таких активів на знецінення.

На 31 грудня 2025 року первісна вартість основних засобів, які перебувають в експлуатації та повністю з амортизовані складає 2,551,040 тисяч гривень (на 31 грудня 2024 року - 1,102,346 тисяч гривень).

З 01 січня 2019 року Компанія в складі основних засобів обліковує активи з права використання орендованого майна. Активи було визнано за довгостроковими договорами оренди нерухомості. Інформацію щодо руху активів з права використання за роки, які закінчилися 31 грудня, наведено у таблиці:

| | Первісна вартість | Накопичена амортизація та знецінення | Чиста балансова вартість |
|---|---|---|---|
| **На 01 січня 2024 р.** | **226** | **(70)** | **156** |
| Модифікація | 11 | - | 11 |
| Амортизаційні нарахування | - | (5) | (5) |
| **На 31 грудня 2024 р.** | **237** | **(75)** | **162** |
| Модифікація | 123 | - | 123 |
| Амортизаційні нарахування | - | (10) | (10) |
| **На 31 грудня 2025р.** | **360** | **(85)** | **275** |

## 14. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

Інформація про рух нематеріальних активів за роки, які закінчилися 31 грудня, представлена таким чином:

| | Програмне забезпечення | Ліцензії | Всього |
|---|---|---|---|
| **Первісна вартість** | | | |
| **На 01 січня 2024 р.** | **102,035** | **3,961** | **105,996** |
| Надходження | 19 | - | 19 |
| Вибуття | (13) | (4) | (17) |
| Переміщення | - | - | - |
| **На 31 грудня 2024 р.** | **102,041** | **3,957** | **105,998** |
| Надходження | - | 12 | 12 |
| Вибуття | - | | - |
| Переміщення | - | - | - |
| **На 31 грудня 2025 р.** | **102,041** | **3,969** | **106,010** |
| **Накопичена амортизація** | | | |
| **На 01 січня 2024 р.** | **60,134** | **1,217** | **61,351** |
| Амортизаційні нарахування | 9,295 | 242 | 9,537 |
| Вибуття | (13) | (4) | (17) |
| **На 31 грудня 2024 р.** | **69,416** | **1,455** | **70,871** |
| Амортизаційні нарахування | 9,292 | 239 | 9,531 |
| Вибуття | - | - | - |
| **На 31 грудня 2025 р.** | **78,708** | **1,694** | **80,402** |
| **Чиста балансова вартість** | | | |
| **На 01 січня 2024 р.** | **41,901** | **2,744** | **44,645** |
| **На 31 грудня 2024 р.** | **32,625** | **2,502** | **35,127** |
| **На 31 грудня 2025 р.** | **23,333** | **2,275** | **25,608** |

## 15.ІНШІ ФІНАНСОВІ АКТИВИ

Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року інші фінансові активи включали:

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| *Довгострокові:* | | |
| *Фінансові активи, оцінені за справедливою вартістю* | | |
| ПАТ «Петрокомерцбанк Україна» | 1,993 | 1,993 |
| За вирахуванням: збитків від знецінення | (1,993) | (1,993) |

| | | |
|---|---|---|
| *Інвестиції, утримувані до погашення:* | | |
| Позики, надані працівникам | 1,608 | 1,721 |
| За вирахуванням: очікуваних кредитних збитків | (311) | (311) |
| | **1,297** | **1,410** |

| | | |
|---|---|---|
| *Короткострокові:* | | |
| *Фінансові активи, оцінені за амортизованою вартістю* | | |
| Грошові кошти на поточному рахунку та нараховані відсотки* | 189,254 | 189,254 |
| Позики, надані працівникам | 1,243 | 1,389 |
| За вирахуванням: очікуваних кредитних збитків | (189,254) | (189,254) |
| | **1,243** | **1,389** |
| **Всього** | **2,540** | **2,799** |

* Акцептовані вимоги кредиторів банків у стадії ліквідації.

Позики, надані працівникам, включають грошові кошти, надані Компанією своїм працівникам на період до 20 років за нульовою відсотковою ставкою. Станом на 31 грудня 2025 року Компанія обліковувала позики, надані працівникам, за амортизованою вартістю із використанням середньозваженої відсоткової ставки у розмірі річних 17,26 % (2024 рік: 18,03%).

Станом на 31 грудня 2025 року та на 31 грудня 2024 року Компанія мала акцептовані вимоги кредиторів в банках в сумі 189,254 тисяч гривень. В результаті фінансових складностей банки не виконували платіжні вимоги Компанії. Компанія виграла суди всіх інстанцій щодо повернення вказаних коштів, але рішенням НБУ від 17 вересня 2015 року банк АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ», від 05 червня 2015 року ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» були визнані неплатоспроможними. За даними Фонду гарантування вкладів фізичних осіб процедура ліквідації банків у 2025 році триває.

Станом на 31 грудня 2025 року та на 31 грудня 2024 року частка Компанії в акціонерному капіталі ПАТ «Петрокомерцбанк Україна» в грошовому еквіваленті становила 1,993 тисячі гривень. На підставі постанови Правління Національного банку України від 17 березня 2016 року № 169 банк ПАТ «Петрокомерцбанк Україна» був віднесений до категорії неплатоспроможних та була введена тимчасова адміністрація. Постановою Правління Національного банку України від 21 квітня 2016 року №280 була відкликана банківська ліцензія банку та почата процедура ліквідації. За даними Фонду гарантування вкладів фізичних осіб процедура ліквідації банку у 2024 році триває. Справедлива вартість станом на 31 грудня 2025 року та на 31 грудня 2024 р. становить 0,0 тисяч гривень, собівартість 1,993 тисячі гривень.

## 16. ЗАПАСИ

Запаси представлені наступним чином:

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| Матеріали | 99,793 | 97,256 |
| Пальне | 63,618 | 57,784 |
| Запасні частини | 44,315 | 44,230 |
| Інші запаси | 4,520 | 4,741 |
| **Всього** | **212,246** | **204,011** |

Після первісного визнання запасів на балансі, Підприємство оцінює такі запаси за меншою з двох величин на кожну дату балансу:

- собівартістю (первісною вартістю); або
- чистою вартістю реалізації.

Чиста вартість реалізації - розраховується виходячи із очікуваної ціни продажу у ході звичайної господарської діяльності, за вирахуванням усіх очікуваних витрат на реалізацію.

Балансова вартість запасів має бути знижена до чистої вартості реалізації у випадках:

- якщо відбулося їх фізичне пошкодження, повне або часткове моральне старіння або зниження можливої ціни продажу запасів;
- запаси визнаються неліквідними, неходовими, застарілими тощо;
- якщо зросли попередньо оцінені витрати на завершення виробництва або попередньо оцінені витрати на збут.

Підприємство коригує балансову вартість запасів до чистої вартості реалізації на основі індивідуальної оцінки.

Коли доцільно, Підприємство може об'єднувати подібні запаси або взаємопов'язані одиниці запасів. Це відбувається, наприклад, з одиницями запасів, що відносяться до однієї номенклатурної групи, мають подібне призначення або кінцеву мету використання, виробляються або продаються в одному географічному регіоні, але практично не можуть бути оцінені окремо від інших одиниць даної номенклатурної групи. Оскільки Підприємство, як постачальник послуг, накопичує витрати за кожним видом послуг (на які визначається окрема ціна продажу), то кожен вид послуг може розглядатися як окрема одиниця.

Керівництво проводить оцінку необхідності списання запасів до чистої вартості реалізації, беручи до уваги ознаки їхнього економічного, технічного та фізичного зносу. За рік що закінчився 31 грудня 2025 рік, відповідних ознак знецінення запасів не виявлено, уцінка запасів не проводилась.

## 17.ТОРГОВА ТА ІНША ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Торгова та інша дебіторська заборгованість представлена таким чином:

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| Торгова дебіторська заборгованість | 498,287 | 399,586 |
| Очікувані кредитні збитки за торгівельною дебіторською заборгованістю | (398,263) | (360,732) |
| ***Інша фінансова дебіторська заборгованість:*** | | |
| Отримані векселі | 508,330 | 508,330 |
| Нараховані відсотки за векселями,інші | 37,118 | 37,689 |
| Штрафи і платежі за позовами | 21,183 | 22,095 |
| Очікувані кредитні збитки за іншою дебіторською заборгованістю | (566,348) | (565,762) |
| ***Інша дебіторська заборгованість:*** | | |
| Переплата за дивідендами | 266,806 | 266,806 |
| Інша дебіторська заборгованість | 4,903 | 1,482 |
| **Всього** | **372,016** | **309,494** |

За статтею «Переплата за дивідендами» відображаються дивіденди (відрахування до державного бюджету частини чистого прибутку (доходу) державними унітарними підприємствами), переплачені на вимогу державних органів, які станом на 31 грудня 2025 року становлять 266,806 тис. грн (на 31 грудня 2024 року 266,806 тис. грн).

До 2021 року Компанія застосовувала спрощений підхід, передбачений в МСФЗ (IFRS 9), до оцінки очікуваних кредитних збитків, при якому використовувався оціночний резерв під очікувані кредитні збитки за весь термін для всієї торгової та іншої дебіторської заборгованості.

Починаючи з 2021 року розрахунок очікуваних кредитних збитків проводиться на виконання Постанови КМУ № 458 від 12.05.2021 року «Про стан фінансово-бюджетної дисципліни, заходи щодо посилення боротьби з корупцією та контролю за використанням державного майна і фінансових ресурсів».

Дебіторська заборгованість для розрахунку резерву очікуваних кредитних збитків визнається сумнівною лише за наявності одного з таких чинників, що свідчать про істотне зменшення суми очікуваного відшкодування дебіторської заборгованості на звітну дату порівняно з моментом її первісного визнання як активу:

- наявності об'єктивних свідчень неплатоспроможності контрагента за договірними зобов'язаннями, за якими прострочено виконання такого зобов'язання (при цьому суб'єктом

господарювання державного сектору економіки ведеться претензійно-позовна робота щодо такого контрагента);

- відсутності надходження оплати від дебітора протягом 365 днів.

Величина резерву сумнівних боргів (очікуваних кредитних збитків) визначається із суми сумнівної дебіторської заборгованості, скоригованої на коефіцієнти ризику за факторами, що впливають на ризик невиконання зобов'язань. Резерв сумнівних боргів (очікуваних кредитних збитків) не розраховується для дебіторської заборгованості за розрахунками з бюджетом та фондами загальнообов'язкового соціального і пенсійного страхування.

В таблиці нижче пояснюються зміни в оціночному резерві для торгівельної та іншої дебіторської заборгованості розрахунку очікуваних кредитних збитків, що відбулися між початком та кінцем 2025 року відповідно до змін в п.п. 4.2.1.4 Резерв очікуваних кредитних збитків п. 4.2 Дебіторська заборгованість розділу 4 Фінансові інструменти та облік іншої дебіторської і кредиторської заборгованості ПОЛОЖЕННЯ Про облікову політику ДП «МА «Бориспіль» від 28.02.2020 року № 14-06-2 затверджених Наказом № 01-07-115 від 31.12.2024 року, обумовлених набуттям чинності змін внесених до абз. 11-15 п. 13 Постанови Кабінету Міністрів України «Про стан фінансово-бюджетної дисципліни, заходи щодо посилення боротьби з корупцією та контролю за використанням державного майна і фінансових ресурсів від 29 листопада 2006 року № 1673 зі змінами, та Постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання облікових політик суб'єктів господарювання державного сектору економіки» від 24.05.2024 № 604:

| | 2025 | | |
|---|---|---|---|
| | **Оціночний резерв для торгівельної дебіторської заборгованості** | **Оціночний резерв для іншої дебіторської заборгованості** | **Всього** |
| **Залишок на початок року** | **360,732** | **565,762** | **926,494** |
| Зміни в оціночних значеннях і припущеннях | 40,899 | 1,467 | 42,366 |
| Використано в поточному році | (186) | - | (186) |
| Відкориговано раніше нарахованих резервів | (3,182) | (881) | (4,063) |
| **Залишок на кінець року** | **398,263** | **566,348** | **964,611** |

В таблиці нижче надано розподіл в оціночному резерві для торгівельної та іншої дебіторської заборгованості за строками прострочки станом на 31 грудня 2025 року:

| | 31 грудня 2025 року | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Торгова дебіторська заборгованість** | **Очікувані кредитні збитки для торгівельної дебіторської заборгованості за весь період** | **Інша дебіторська заборгованість** | **Очікувані кредитні збитки для іншої дебіторської заборгованості за весь період** | **Коефіцієнт очікуваних кредитних збитків** |
| Поточна | 87,283 | - | 271,193 | - | 0 % |
| Поточна та прострочена до 30 днів | - | - | - | - | 0,1 % |
| Прострочена від 31 до 90 днів | 3,440 | 172 | - | - | 5 % |
| Прострочена від 91 до 120 днів | 1,712 | 428 | - | - | 25 % |
| Прострочена від 121 до 180 днів | 1,807 | 542 | - | - | 30 % |
| Прострочена від 181 до 365 днів | 11,540 | 4,616 | 1,331 | 532 | 40 % |
| Прострочена більше 366 днів | 392,505 | 392,505 | 565,816 | 565,816 | 100 % |
| **Всього** | **498,287** | **398,263** | **838,340** | **566,348** | |

В таблиці нижче надано розподіл в оціночному резерві для торгівельної та іншої дебіторської заборгованості за строками прострочки станом на 31 грудня 2024 року:

| | 31 грудня 2024 року | Коефіцієнт очікуваних |
|---|---|---|

| | Торгова дебіторська заборгованість | Очікувані кредитні збитки для торгівельної дебіторської заборгованості за весь період | Інша дебіторська заборгованість | Очікувані кредитні збитки для іншої дебіторської заборгованості за весь період | кредитних збитків |
|---|---|---|---|---|---|
| Поточна | 37,460 | - | 269,702 | - | 0 % |
| Поточна та прострочена до 30 днів | - | - | - | - | 0,1 % |
| Прострочена від 31 до 90 днів | 30 | 1 | - | - | 5 % |
| Прострочена від 91 до 120 днів | 183 | 46 | - | - | 25 % |
| Прострочена від 121 до 180 днів | 539 | 162 | 909 | 273 | 30 % |
| Прострочена від 181 до 365 днів | 1,419 | 568 | 503 | 201 | 40 % |
| Прострочена більше 366 днів | 359,955 | 359,955 | 565,288 | 565,288 | 100 % |
| **Всього** | **399,586** | **360,732** | **836,402** | **565,762** | |

В таблиці нижче пояснюються зміни в оціночному резерві для торгівельної та іншої дебіторської заборгованості відповідно до спрощеної моделі очікуваних кредитних збитків, що відбулися між початком та кінцем 2024 року:

| | 2024 | | |
|---|---|---|---|
| | **Оціночний резерв для торгівельної дебіторської заборгованості** | **Оціночний резерв для іншої дебіторської заборгованості** | **Всього** |
| **Залишок на початок року** | **364,154** | **565,656** | **929,810** |
| Зміни в оціночних значеннях і припущеннях | 16,058 | 931 | 16,989 |
| Використано в поточному році | (7,313) | | (7,313) |
| **Відкориговано раніше нарахованих резервів** | (12,167) | (825) | (12,992) |
| **Залишок на кінець року** | **360,732** | **565,762** | **926,494,** |

За оцінками управлінського персоналу, сума резерву очікуваних кредитних збитків, визначена відповідно до вимог МСФЗ (IFRS 9), не має суттєвих відхилень від суми резерву, розрахованого відповідно до Постанови КМУ № 458 від 12.05.2021 року. Такий висновок базується на тому, що найбільший дебітор Компанії — ПрАТ «Авіакомпанія «Міжнародні авіалінії України» — перебуває у процедурі банкрутства, що є об'єктивним свідченням кредитного знецінення активу, у зв'язку з чим щодо відповідної заборгованості застосовується коефіцієнт очікуваних кредитних збитків на рівні 100% незалежно від застосованої методології оцінки. Враховуючи суттєву (домінуючу) частку цієї заборгованості у загальному портфелі дебіторської заборгованості, вплив різниць у підходах до визначення резерву є несуттєвим у контексті фінансової звітності в цілому.

Станом на 31.12.2025 у складі іншої дебіторської заборгованості Підприємство відображає суму 2,560 тисяч гривень, що виникла внаслідок примусового стягнення з Підприємства пені, інфляційних втрат та 3 % річних за судовими рішеннями у липні 2025 року на користь ТОВ «МАХ ТРЕЙД». Керівництво класифікувало зазначену суму як **фінансовий актив**, оскільки Підприємство зберігало юридичне право вимоги на її відшкодування, а спір щодо правомірності таких нарахувань перебував на розгляді суду на дату балансу.

Події після звітної дати — затвердження Мирової угоди між ДП МА «Бориспіль» та ТОВ «МАХ ТРЕЙД» 06.01.2026 — **підтвердили існування цього права вимоги**, оскільки контрагент визнав зобов'язання повернути Підприємству відповідну суму. Такий факт є подією, що **підтверджує оцінки керівництва станом на 31.12.2025**, відповідає МСФЗ 9 щодо класифікації дебіторської заборгованості та підтверджує правильність її відображення у фінансовій звітності.

## 18. ПОДАТКИ ДО ВІДШКОДУВАННЯ ТА ПЕРЕДОПЛАТИ ЗА ПОДАТКАМИ

Податки до відшкодування та передоплати за податками представлені таким чином:

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| ПДВ до відшкодування | 63,125 | 68,565 |
| Передплати з податку на прибуток | 12,177 | 12,177 |
| Передплати по іншим податкам окрім податку на прибуток | 1,438 | 1,653 |
| **Всього** | **76,740** | **82,395** |

## 19. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року грошові кошти та їх еквіваленти включали:

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| Грошові кошти в банках та касі | 61,284 | 128,886 |
| **Всього** | **61,284** | **128,886** |

У розрізі валют грошові кошти та їх еквіваленти можна представити наступним чином:

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| Українська гривня | 60,765 | 128,742 |
| Долар США | 472 | 103 |
| Євро | 47 | 41 |
| **Всього** | **61,284** | **128,886** |

### Рух грошових коштів

Інші надходження та витрачання грошових коштів у Звіті про рух грошових коштів тис.грн

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Інші надходження грошових кошів (рядок 3095 Звіту про рух грошових коштів) склали та представлені наступним чином: | 20,464 | 6,257 |
| повернення помилково перерахованих коштів на поточний рахунок підприємства | 14,292 | 471 |
| повернення підзвітних коштів | 102 | 233 |
| компенсація збитків від винних осіб | 18 | 22 |
| кошти від ПФУ на виплату лікарняних, декретних, допомоги на поховання, інших соцвиплат | 1,903 | 2,068 |
| надходження коштів від постачальників, організацій за пред`явленими претензіями | 944 | 835 |
| відшкодування на додаткову відпустку потерпілим внаслідок аваріє на ЧАЕС | 162 | 107 |
| погашення безвідсотковоє позики | 748 | 1,012 |
| надходження судового збору, авансових внесків, митних зборів | 1,892 | 1,411 |
| інші надходження | 403 | 98 |

| | | |
|---|---|---|
| Інші витрачання грошових кошів (рядок 3190 Звіту про рух грошових коштів) склали та представлені наступним чином: | 20,038 | 15,922 |
| плата за розрахунково-касове обслуговування | 42 | 84 |
| виплата пільгових пенсій | 206 | 199 |
| розрахунки з підзвітними особами | 2,739 | 7,783 |
| розрахунки з іншими кредиторами | 12,714 | 6,971 |
| повернення помилково зарахованих на поточний рахунок підприємства коштів | 70 | - |
| інші витрачання | 4,267 | 885 |

## 20. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

Нижче описані характер та цілі кожного резерву в рамках власного капіталу:

| Резерв | Опис та мета |
|---|---|
| Акціонерний капітал | Номінальна вартість капіталу Компанії, який зареєстрований, випущений та повністю сплачений. |
| Додатковий оплачений капітал | Сума додаткових внесків власником у капітал Компанії, що перевищують розмір акціонерного капіталу |
| Резерв переоцінки | Сума переоцінки ОЗ |
| Нерозподілений прибуток або накопичений збиток | Всі інші чисті прибутки і збитки та операції з власником (наприклад, дивіденди), не визнані в іншому місці. |
| Актуарні прибутки/(збитки) | Сума актуарних прибутків та збитків, яка була відображена при визначенні зобов'язань з персоналом |

Компанія знаходиться у власності держави. У відповідності до постанови КМУ № 1235 від 24.11.2021 року із Державного бюджету були спрямовані кошти на поповнення статутного капіталу державного підприємства "Міжнародний аеропорт "Бориспіль". Бюджетні кошти мають бути використані для здійснення заходів із забезпечення проектування та будівництва термінального комплексу по вул. Київський шлях, 2/1а, у м. Борисполі Київської області.

З урахуванням постанови КМУ №277 від 12 березня 2024 р, кошти статутного капіталу державного підприємства "Міжнародний аеропорт "Бориспіль", отримані відповідно до Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для поповнення статутного капіталу державного підприємства "Міжнародний аеропорт "Бориспіль", затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 листопада 2021 р. № 1235, протягом 2024 року, були використані Компанією на оплату праці його персоналу та здійснення обов'язкових платежів, пов'язаних з виплатою заробітної плати.

Акціонерний капітал станом на 31 грудня 2025 року становить 756,521 тисячу гривень (на 31 грудня 2024 року: 756,521 тисячу гривень).

Починаючи з 2019 року прибутки, які підлягають розподілу власнику, визначаються на основі фінансової звітності, підготовленої згідно з МСФЗ. До цього періоду, прибутки, які підлягали розподілу власнику, визначалися на основі фінансової звітності, підготовленої згідно з НП(С)БО. Сума непокритого збитку відповідно до МСФЗ (разом з актуарними прибутами) станом на 31 грудня 2025 року становила (1,237,729) тис.грн (на 31 грудня 2024 року сума непокритого збитку складала (523,011) тис.грн).

Згідно Постанови Кабінету Міністрів України №138 від 23.02.2011, зі змінами та доповненнями, відрахування до державного бюджету частини чистого прибутку (доходу) державними унітарними підприємствами для Державного підприємства Міжнародний аеропорт "Бориспіль" на 2025 рік встановлено на рівні 80%. За результатами діяльності у 2025 році у Компанії відсутній прибуток до розподілу.

В Примітці 17 відображаються додатково сплачені (переплачені) дивіденди на вимогу державних органів, в розмірах, що перевищують розміри описані в даній Примітці.

Станом на 31 грудня 2025 року власний капітал складав 6,020,751 тисяч гривень (на 31 грудня 2024 року: 6,735,085 тисяч гривень) та включав наступні елементи: 756,521 тисячу гривень акціонерного капіталу (на 31 грудня 2024 року: 756,521 тисячу гривень), 553,408 тисячі гривень додаткового оплаченого капіталу (на 31 грудня 2024 року: 552,063 тисячі гривень), 5,948,551 тисяч гривень капітал у дооцінках (на 31 грудня 2024 року: 5,949,512 тисяч гривень), (1,237,729) тисячі гривень непокритого збитку разом з актуарним прибутком (на 31 грудня 2024 року: (523,011) тисячі гривень непокритого збитку разом з актуарним прибутком).

На балансі Компанії знаходиться відокремлений структурний підрозділ Пансіонат «Політ», який розташований на тимчасово окупованій території Автономної Республіки Крим. На дату затвердження цієї фінансової звітності Компанія фактично не має можливості контролювати та впливати на діяльність свого структурного підрозділу. Суму статутного капіталу відокремленого структурного підрозділу ДП МА «Бориспіль» Пансіонат «Політ», що складає 715 тисяч гривень включено до статті «Акціонерний капітал» у звітності Компанії. До врегулювання ситуації, у зв'язку з неможливістю здійснювати контроль над майном, активами та зобов'язаннями структурного підрозділу, що перебуває на тимчасово окупованій території, Компанією було проведено знецінення. Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року в балансі сума залишків відображається за нульовою вартістю.

## 21. КРЕДИТИ

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| *Довгострокові:* | | |
| Субкредит від Міністерства фінансів | 1,104,525 | 934,598 |
| Зобов'язання за відсотками за субкредитом від Міністерства фінансів (відтерміновані) | 99,371 | 41,579 |
| | **1,203,896** | **976,177** |
| *Короткострокові:* | | |
| Субкредит від Міністерства фінансів | - | 169,927 |
| Короткострокова частина за довгостроковими кредитами | 1,695,512 | 1,681,560 |
| Зобов'язання за відсотками за субкредитом від Міністерства фінансів | 1,981 | 34,214 |
| Зобов'язання за відсотками по позиках, отриманих від комерційних банків | 372,085 | 271,981 |
| | **2,069,578** | **2,157,682** |
| **Всього** | **3,273,474** | **3,133,859** |

У березні 2005 року між урядом України та Японським банком міжнародного співробітництва (в рамках реалізації Проєкту розвитку Державного міжнародного аеропорту «Бориспіль») була укладена довгострокова кредитна угода № UKR-P1 на загальну суму 19,092,000 тисяч японських єн. 22 вересня 2005 року між Компанією та Міністерством фінансів України була укладена угода про надання субкредиту. За угодою про надання субкредиту Міністерство фінансів України надало Компанії кредит, деномінований в українських гривнях, на суму, еквівалентну сумі кредиту в японських єнах. Управлінський персонал, з урахуванням визначення гривні, як валюти кредиту відповідно до умов Субкредитної угоди та відповідно до положень облікової політики підприємства, погодженої органом управління, оцінює зобов'язання за Субкредитною угодою визначеною в японських єнах згідно курсу національної валюти України до японської єни на дату отримання кредиту. Відсоткова ставка за кредитом становить 1.5% річних, не включаючи плату за надання кредиту у розмірі 1.0% річних, яка нараховується на непогашений залишок кредиту Міністерства фінансів України. Окрім того, Компанія зобов'язана сплачувати банківську комісію у розмірі 0.1% річних за кожною операцією зняття сум кредиту. За умовами угоди про надання субкредиту, відсотки у розмірі 1.5% капіталізуються до основної суми кредиту до завершення будівництва. Після завершення будівництва відсотки повинні погашатися Компанією згідно з тим самим графіком, що й основна сума кредиту. Відсотки у розмірі 1.0%

сплачуються раз на пів року. Основна сума кредиту підлягає погашенню рівними піврічними внесками у сумі, що склала 465,680 тисяч японських єн у період із березня 2015 року до березня 2035 року. Сума кожного погашення кредиту в українських гривнях розраховуватиметься на основі фактичного курсу обміну між українськими гривнями та японськими єнами на кожну дату здійснення відповідного платежу. Як кредитор, так і Компанія, визнають різниці між історичним та фактичним курсом як комісії на користь кредитора, в момент перерахування сум, що є еквівалентами сум в японських єнах, які пов'язані з наявністю заборгованості за субкредитною угодою у періоді погашення тіла кредиту і тільки у частині, яка пропорційна сумі погашення від загальної заборгованості.

За умовами угоди про надання субкредиту, Компанія, в якості забезпечення, надала Міністерству фінансів України право вимоги на свої грошові кошти, розміщені на поточних та інших банківських рахунках.

У звітному періоді Компанія не отримувала повідомлень від Кредитора про необхідність погашення чергових платежів за субкредитом.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.05.2024 року №482-р «Про відстрочення платежів за заборгованістю державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» перед державою» відтерміновано на 2027-2031 роки погашення заборгованості за Субкредитною угодою, що виникла за період з 10 вересня 2022 по 31 грудня 2023 року.

У вересні 2024 року підписано відповідну Додаткову угоду №1 про внесення змін та доповнень до Субкредитної угоди щодо відтермінування на 2027-2031 роки погашення заборгованості за нарахованими та несплаченими платежами по 31 грудня 2023 року.

Відповідно до прийнятого розпорядження КМУ 25.06.2025 року №603-р «Про відстрочення платежів за заборгованістю державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» перед державою», підписано додаткову угоду №2 від 09.09.2025 року про внесення змін та доповнень № 13000-04/70-2 до Субкредитної угоди для проекту розвитку Державного міжнародного аеропорту «Бориспіль» між Кабінетом міністрів України, представленим Міністерством фінансів України, Державним міжнародним аеропортом «Бориспіль» та відкритим акціонерним товариством «Державний експортно-імпортний банк України» про відтермінування на 2032-2036 роки платежів, сплата яких настала чи настає в період з 1 січня 2024 року по 31 березня 2027 року.

Компанія має кредиторську заборгованість за кредитами, отриманими від українських комерційних банків. Деталі щодо цих банківських кредитів представлені таким чином:

| | Валюта | 31 грудня 2025 року | | 31 грудня 2024 року | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Ставка | Сума | Ставка | Сума |
| *Довгострокові:* | | | | | |
| Український банк | Долар США | | - | | - |
| | | | - | | - |
| *Короткострокова частина за довгостроковими кредитами* | | | | | |
| Український банк | Долар США | 5,6% | 1,695,512 | 5,6% | 1,681,560 |
| *Короткострокові:* | | | | | |
| Нараховані відсотки | Долар США | 5,6% | 369,772 | 5,6% | 271,254 |
| Нараховані відсотки | Грн | 0,5% | 2,313 | | 727 |
| | | | 2,067,597 | | 1,953,541 |
| **Всього** | | | 2,067,597 | | 1,953,541 |

На дату звітності підписано зміни до Кредитного договору з АБ «Укргазбанк» в частині продовження терміну дії ліміту кредитування та сплати нарахованих процентів за період з березня 2022 до 18.09.2026 року.

Станом на 31 грудня 2025 року та на 31 грудня 2024 року банківські кредити Компанії були забезпечені правами на одержання майбутньої виручки Компанії, які оцінено відповідно до умов укладених договорів на загальну суму 3,550,342 тисяч гривень та 4,895,909 тисяч гривень відповідно. Протягом 2025 року переоцінка забезпечення не проводилась.

Інформація про залишки кредитів Компанії за строками погашення за договорами станом на 31 грудня 2025 та 2024 років на основі не дисконтованих потоків грошових коштів (включно з потоками грошових коштів від основної суми та відсотків) представлена у Примітці 26.

## 22. ПЕНСІЙНІ ТА ІНШІ ДОВГОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ІЗ ВИПЛАТ ПРАЦІВНИКАМ

***Пенсійні плани із визначеними внесками*** - Працівники Компанії одержують пенсії від держави відповідно до пенсійного законодавства України. Внески до Державного пенсійного фонду відображаються у звіті про сукупні доходи за методом нарахувань. Загальна сума витрат за внесками до Державного пенсійного фонду та іншими соціальними внесками, відображена у звіті про сукупні доходи за рік, який закінчився 31 грудня 2025 року, становила 103,941 тисячі гривень (2024: 102,494 тисячі гривень).

***Пенсійні плани із визначеними виплатами*** - Компанія зобов'язана компенсувати Державному пенсійному фонду України суми пенсій, виплачуваних певним групам її колишніх працівників, які працювали у небезпечних для здоров'я умовах праці, і, відповідно, одержали право виходу та одержання пенсії раніше встановленого пенсійним законодавством віку. Окрім того, Компанія включає до пенсійних планів із визначеними внесками одноразові виплати за вислугу років працівникам, які пропрацювали тривалий час і виходять на пенсію, та інші ювілейні виплати.

Сума, включена до звіту про фінансовий стан і яка виникає у результаті зобов'язання Компанії стосовно не забезпечених фондом пенсійних планів із визначеними виплатами, представлена таким чином:

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| Чисті зобов'язання, які виникають за зобов'язаннями із визначеними виплатами | 163,501 | 153,052 |

Інформація про рух теперішньої вартості не забезпечених фондами зобов'язань зі встановленими виплатами представлена таким чином:

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| **Залишок на початок року** | **153,052** | **167,395** |
| Витрати на виплату відсотків | 24,213 | 27,118 |
| Витрати за поточні послуги | 2,562 | 2,711 |
| Виплати зроблені | (206) | (198) |
| Ефект від переоцінки зобов'язань за планами | (16,120) | (43,974) |
| **Залишок на кінець року** | **163,501** | **153,052** |

Суми, визнані у звіті про сукупні доходи стосовно цих пенсійних планів зі встановленими виплатами, представлені таким чином:

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Витрати на виплату відсотків | 24,213 | 27,118 |
| Витрати за поточні послуги | 2,562 | 2,711 |
| Актуарний (прибуток)/збиток, визнаний протягом року | (469) | 834 |
| Переоцінка зобов'язань, що визнана у складі іншого сукупного доходу | (15,650) | (43,974) |
| Витрати за минулі послуги, визнані протягом року | - | - |
| **Всього** | **(10,656)** | **(13,311)** |

Протягом року, який закінчився 31 грудня 2025 року, нарахування у розмірі 2,562 тисяч гривень (2024: 2,711 тисяч гривень) включені до складу заробітної плати та відповідних нарахувань у складі операційних витрат.

Основні припущення, використані для цілей актуарної оцінки, представлені таким чином:

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| Ставка дисконтування | 15,75 % | 15,82 % |

| | | |
|---|---|---|
| Очікуване збільшення заробітної плати | 12,83% | 12,9% |
| Рівень інфляції | 2,36 % | 5,42 % |
| Рівень плинності кадрів | 7% | 7% |
| Зростання пенсій | 11,11% | 10,56% |

Для визначення ставки дисконтування керівництво використовує ринкову дохідність державних облігацій, скориговану на очікуваний вплив різниці за строками погашення. Темпи зростання заробітної плати базуються на очікуваннях керівництва щодо зростання заробітної плати у майбутньому. При підготовці аналізу чутливості використовуються методи та припущення, аналогічні попередньому звітному періоду.

| | **31 грудня 2025 року** | **31 грудня 2024 року** |
|---|---|---|
| Зміна параметра | +1% | +1% |
| Параметр | Зміна зобов'язань,% | |
| Зростання зарплати | 5,36% | 5,03% |
| Ставка дисконту | -5,01% | -4,42% |
| Плинність кадрів | -6,20% | -5,44% |
| Інфляція | 4,66% | 2,51% |

## 23. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ЗА ДОГОВОРАМИ ОРЕНДИ

Зобов'язання за договорами оренди представляють собою дисконтовані грошові потоки за довгостроковими договорами оренди. Компанія має зобов'язання за договорами оренди перед органами місцевого самоврядування за договорами оренди земельних ділянок. Інформацію щодо зобов'язань станом на звітні дати наведено нижче:

| | **31 грудня 2025 року** | **31 грудня 2024 року** |
|---|---|---|
| Зобов'язання за договорами оренди | 362 | 240 |
| **Довгострокові зобов'язання за договорами оренди** | **362** | **240** |
| Витрати з відсотків за орендними договорами (Примітка 9) | 77 | 52 |
| Амортизація об'єктів права користування (Примітка 13) | 10 | 5 |

## 24. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ПО ПОВОРОТНІЙ ФІНАНСОВІЙ ДОПОМОЗІ

Зобов'язання по поворотній фінансовій допомозі, отриманій від підприємств, що перебувають у підпорядкуванні Мінрозвитку, представляють собою дисконтовані грошові потоки.

Інформацію щодо зобов'язань станом на звітні дати наведено нижче:

| | **31 грудня 2025 року** | **31 грудня 2024 року** |
|---|---|---|
| Короткострокові зобов'язання за поворотною фінансовою допомогою | 463,126 | 417,337 |
| Історична вартість зобов'язання за поворотною фінансовою допомогою | | |
| Зобов`язання по поворотній фінансовій допомозі | 500,000 | 500,000 |

| | | |
|---|---|---|
| Дисконт за поворотною фінансовою допомогою | (36,874) | (82,663) |
| Дохід при первісному визнанні поворотної фінансової допомоги | **36,675** | **104,275** |
| Амортизація дисконту по поворотній фінансовій допомозі | **(82,565)** | **(21,612)** |

## 25.ТОРГОВА ТА ІНША КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Торгова та інша кредиторська заборгованість представлена таким чином:

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| **Торгова кредиторська заборгованість:** | | |
| Кредиторська заборгованість за матеріали, послуги та технічне обслуговування основних засобів | 6,712 | 23,001 |
| **Інша кредиторська заборгованість:** | | |
| Розрахунки з працівниками та відповідні нарахування | 1,866 | 47 |
| Резерв на невикористані відпустки | 218,903 | 180,112 |
| Інше | 1,729 | 401 |
| **Всього** | **229,210** | **203,561** |

За статтею «Аванси, отримані від клієнтів» відображаються зобов'язання за договорами з клієнтами, сума таких зобов'язань станом на 31 грудня 2025 року становить 63,518 тис. грн (на 31 грудня 2024 року - 64,743 тис. грн). Зобов'язання Компанії за договорами з клієнтами є короткостроковими, таким чином, всі аванси отримані на 01 січня 2025 року були відображені у складі виручки 2025 року.

## 26. ОПЕРАЦІЇ З ПОВ'ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ

Для цілей цієї фінансової звітності сторони вважаються пов'язаними, якщо одна зі сторін має можливість контролювати або здійснювати суттєвий вплив на іншу сторону під час прийняття фінансових або операційних рішень. При розгляді взаємовідносин з кожною можливою пов'язаною стороною увага приділяється суті відносин, а не їхній юридичній формі.

Пов'язані сторони можуть вступати в операції, які не завжди є доступними для непов'язаних сторін, і умови та суми операцій між пов'язаними сторонами можуть не відповідати аналогічним умовам та сумам операцій, які відбуваються між непов'язаними сторонами.

Стороною, яка має кінцевий контроль над Компанією та є уповноваженим органом управління на звітну дату є Міністерство розвитку громад та території України.

Згідно з МСБО 24 «Розкриття інформації про пов'язаних сторін», пов'язаними вважаються сторони, які знаходяться під спільним контролем, або одна з яких має можливість контролювати або у значній мірі впливати на операційні та фінансові рішення іншої сторони.

Пов'язаними сторонами Компанії , заснованій на державній власності, станом на 31.12.2025 року вважаються:

- Держава Україна в особі Міністерства розвитку громад та територій України,що є уповноваженим органом управління Компанії;

Підприємства, які знаходяться під спільним з Компанією контролем, а саме:

- підприємства, що належать до сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України;
- державні банки;

- провідний управлінський персонал та члени їхніх сімей.

Провідний управлінський персонал за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року одержав компенсацію в розмірі 8,025 тис. грн з урахуванням ЄСВ (2024 рік: 7,572 тис. грн), яка включена до складу заробітної плати та відповідних нарахувань.

До складу провідного управлінського персоналу входять: голова та члени Наглядової ради ДП МА «Бориспіль», Генеральний директор ДП МА «Бориспіль», заступники Генерального директора ДП МА «Бориспіль», головний бухгалтер ДП МА «Бориспіль», корпоративний секретар Наглядової ради ДП МА «Бориспіль».

Станом на 31 грудня 2025 і 2024 років і за роки, що закінчилися цими датами, Компанія мала наступні операції з пов'язаними сторонами:

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Витрати з відсотків за кредитами | 121,880 | 121,003 |

Компанія мала такі непогашені залишки за операціями зі своєю пов'язаною стороною, Урядом України:

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| ***Активи*** | | |
| Грошові кошти на розрахункових рахунках у державних банках | 61,284 | 128,886 |
| Переплата за дивідендами (Примітка 17) | 266,806 | 266,806 |
| Торгова дебіторська заборгованість | 184 | 248 |
| ***Зобов'язання*** | | |
| Субкредит від Міністерства фінансів України | 1,104,525 | 1,104,525 |
| Відсотки до сплати Міністерству фінансів України | 101,352 | 75,793 |
| Заборгованість за позиками державним банкам | 1,695,512 | 1,681,560 |
| Відсотки до сплати державним банкам | 372,085 | 271,981 |
| Поворотна фінансова допомога | 463,126 | 417,337 |
| Кредиторська заборгованість за матеріали, послуги та технічне обслуговування основних засобів | 2 | 3 |

Компанія здійснює господарські операції з підприємствами, що перебувають під спільним контролем держави. Такі операції включають надання послуг, отримання послуг, розміщення грошових коштів у державних банках, а також залучення фінансування.
Інформація про обсяги операцій та залишки за розрахунками з такими сторонами наведена для визначення їх впливу на фінансову звітність Компанії в таблицях нижче (розкривається за групами контрагентів та видами операцій в тис.грн) станом на 31.12.2025:

| Клієнт | Галузь | Обсяг наданих послуг | Обсяг отриманих послуг | Грошові кошти та їх еквіваленти | Фінансові активи | Фінансові зобов`язання | Кошти банків | Інші залучені кошти |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Клієнт 1 | Державні підприємства | 2,265 | 55 | - | 184 | 2 | - | - |
| Клієнт 2 | Державні підприємства | 62 | - | - | - | - | - | - |
| Клієнт 3 | Державні підприємства | - | - | - | - | - | - | - |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Клієнт 4 | Фінансова діяльність | - | - | 2,160 | - | - | 2,067,597 | - |
| Клієнт 5 | Фінансова діяльність | - | - | 11 | - | - | - | - |
| Клієнт 6 | Фінансова діяльність | - | - | 58,879 | - | - | - | - |
| Клієнт 7 | Фінансова діяльність | - | - | 234 | - | - | - | - |
| Клієнт 8 | Фінансова діяльність | - | - | - | 266,806 | - | - | - |
| Клієнт 9 | Фінансова діяльність | - | - | - | - | - | 1,205,877 | - |
| Клієнт 10 | Фінансова діяльність | - | - | - | - | - | - | 250,000 |
| Клієнт 11 | Фінансова діяльність | - | - | - | - | - | - | 213,126 |

Інформація про обсяги операцій та залишки за розрахунками з такими сторонами наведена для визначення їх впливу на фінансову звітність Компанії в таблицях нижче (розкривається за групами контрагентів та видами операцій) станом на 31.12.2024:

| Клієнт | Галузь | Обсяг наданих послуг | Обсяг отриманих послуг | Грошові кошти та їх еквіваленти | Фінансові активи | Фінансові зобов`язання | Кошти банків | Інші залучені кошти |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Клієнт 1 | Державні підприємства | 2,124 | 34 | - | 248 | 3 | - | - |
| Клієнт 2 | Державні підприємства | - | - | - | - | - | - | - |
| Клієнт 3 | Державні підприємства | - | - | - | - | - | - | - |
| Клієнт 4 | Фінансова діяльність | - | - | 1,154 | - | - | 1,953,541 | - |
| Клієнт 5 | Фінансова діяльність | - | - | 7 | - | - | - | - |
| Клієнт 6 | Фінансова діяльність | - | - | 127,447 | - | - | - | - |
| Клієнт 7 | Фінансова діяльність | - | - | 277 | - | - | - | - |
| Клієнт 8 | Фінансова діяльність | - | - | - | 266 806 | - | - | - |
| Клієнт 9 | Фінансова діяльність | - | - | - | - | - | 1,180,318 | - |
| Клієнт 10 | Фінансова діяльність | - | - | - | - | - | - | 209,512 |
| Клієнт 11 | Фінансова діяльність | - | - | - | - | - | - | 207,825 |
| Клієнт 12 | Фінансова діяльність | - | - | 1 | - | - | - | |

## 27. ІНШІ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ, УМОВНІЗОБОВ`ЯЗАННЯ ТА УМОВНІ АКТИВИ

Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Вони розкриваються у примітках до фінансової звітності, за виключенням випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, які втілюють економічні вигоди, є не суттєвими.

Відповідно до положень МСБО 37, підприємство аналізує умовні зобов'язання на предмет визначення ймовірності сплати на звітну дату (дату балансу). Якщо на дату балансу ймовірно, що вибуття майбутніх економічних вигід буде потрібним для статті, яка раніше розглядалася як умовне зобов'язання, забезпечення визнається у фінансовій звітності за той період, у якому відбувається зміна ймовірності.

У випадках, якщо виникнення певної події, або підтвердження, що така подія призвела до появи поточного зобов'язання, є спірним, Підприємство визначає, чи існує поточне зобов'язання на звітну дату, беручи до всі наявні свідчення, включаючи думку експертів. У випадках невизначеності наявності поточного зобов'язання, минула подія вважається такою, що створює поточне зобов'язання, якщо з урахуванням всіх наявних об'єктивних свідчень, найбільш ймовірно, що поточне зобов'язання на звітну дату існує.

Зокрема, на початкових етапах судового процесу може бути незрозуміло: чи матиме Підприємство реальне зобов'язання. У подібних випадках попереднє зарахування вважається таким, що призводить до зобов'язання, якщо, з огляду на всі наявні докази, більш імовірно, що таке зобов'язання існує на дату балансу. Підприємство визнає забезпечення на покриття таких зобов'язань, якщо інші критерії визнання зобов'язання виконуються. Можливі, але не поточні зобов'язання, розкриваються як умовні зобов'язання.

Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, але розкриваються у примітках, якщо існує достатня ймовірність надходження економічних вигід.

Підприємство регулярно оцінює умовні активи, щоб забезпечити відповідне відображення змін у фінансовій звітності. Якщо з'являється цілковита впевненість у надходженні економічних вигід, актив і пов'язаний з ним дохід визнаються у фінансовій звітності того періоду, в якому відбувається така зміна.

Юридичні питання

Подання позову проти ТОВ "МАХ ТРЕЙД" щодо про визнання договору недійсним та застосуванням наслідків недійсності договору поставки №35.1-14/3.1-00032 від 27.01.2022.

У результаті виконання договору постачання протиожеледної рідини, укладеного 27.01.2022 між ДП МА "Бориспіль" та ТОВ "МАХ ТРЕЙД", станом на 26.03.2022 у підприємства виникло грошове зобов'язання на суму 7,526 тисяч гривень. Основна сума боргу була сплачена 14.11.2024, що фактично свідчить про розстрочку виконання зобов'язання строком понад 2,5 роки. Розстрочка по суті мала характер безвідсоткового фінансування.

Порівняння вартості зобов'язання з урахуванням дисконтування та перерахунку в стабільну валюту (USD) на 26.03.2022 та 14.11.2024 свідчить про позитивну різницю від ефекту безоплатно отриманого фінансування та сумою понесених витрат у зв'язку з виконанням судового рішення.

Відносно первісної вартості заборгованості в сумі 7,526 тисяч гривень, спостерігається зменшення зобов'язань на 672 тисяч гривень з урахуванням доходу від залишків, а саме:

PV платежів 7,186,296

PV доходу від залишків (зменшує) 331,960

PV нетто 6,854,335

Первісний борг 7,526,400

NPV = PV нетто - Борг 672,064

Майбутня вартість усіх платежів на 31.07.2025 р. становить 11,478 тисяч гривень проти 12,021 тисяч гривень нарощеної вартості боргу. Економія навіть після оплати інфляційних та компенсаційних витрат за рішенням суду — розрахунково складає 1,073 тисяч гривень, або 8,9 %, а саме:

FV платежів 11,478,482

FV доходу від залишків (зменшує) 530, 232

FV нетто 10,948,249

FV первісного боргу (26.03.2022 → 31.07.2025) 12,021,720

Різниця: FV нетто - FV боргу -1,073,470

У перерахунку зобов`язань в стабільну валюту (USD) на 26.03.2022 та 14.11.2024, внаслідок значної зміни курсу боржник сплатив нетто 236 тисяч долларів (з урахуванням отриманих доходів на залишки коштів на рахунках), що менше за первісну суму на 257 титсяч долларів. Ефект економії — близько 20 тисяч долларів (7,9 %):

Первісний борг (USD) = 7,526,400 / 257,312
29,25

USD платежів (усі дати) 249,284

USD доходу від залишків (зменшує) 12,330

USD нетто виплат 236,953
Δ USD (нетто - первісний) -20,359 (-7.91%)

ДП "МА "Бориспіль" 03.10.2025р. подано до Господарського суду м. Київ позовну заяву про визнання недійсним договір поставки № 35.1-14/3.1-00032 від 27.01.2022р., застосування наслідків недійсності вказаного договору, шляхом стягнення з ТОВ "Мах Трейд" на користь ДП МА "Бориспіль" суми коштів у загальному розмірі 12,068 тисяч гривень, яка складається з: 9,408 тисяч гривень, сплачених ДП МА "Бориспіль" ТОВ "Мах Трейд" коштів за поставлений Товар за Договором; стягнуті з ДП МА "Бориспіль" на користь ТОВ "Мах Трейд" кошти на виконання рішення Господарського суду Київської області від 12.09.2024р. по справі № 911/1439/24 за несвоєчасний розрахунок за Договором, а саме: 360,468 тисяч гривень пені, 435 тисяч гривень 3% річних, 1,685 тисяч гривень інфляційних втрат та 99 тисяч гривень судового збору; стягнуті з ДП МА "Бориспіль" на користь ТОВ "Мах Трейд" кошти на виконання додаткового рішення Господарського суду Київської області від 31.10.2024р. по справі № 911/1439/24, а саме: 79 тисяч гривень - 3% річних.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 14.10.2025р. по справі № 910/12408/25 відкрито провадження у справі.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 07.01.2026р. у справі № 910/12408/25 затверджено мирову угоду, укладену між Державним підприємством "Міжнародний аеропорт "Бориспіль" та Товариством з обмеженою відповідальністю «МАХ ТРЕЙД» (далі - Мирова угода), відповідно до якої Сторонами підтверджено домовленість про повернення коштів, стягнутих з ДП МА «Бориспіль» на користь ТОВ «МАХ ТРЕЙД» у розмірі 2,560 тисяч гривень, яка складається з: 360 тисяч гривень - пені; 435 тисяч гривень - 3 % річних; 1,684 тисяч гривень - інфляційних втрат; 79 тисяч гривень - 3 % річних.

Відповідно до МСБО 37, умовні активи не визнаються у звітності до моменту виникнення практичної впевненості щодо надходження економічних вигід. Таким чином, Підприємство припиняє відображення умовного активу, що існував у проміжній звітності, у сумі 12,068 тисяч гривень, оскільки:

- на дату 31.12.2025 відсутня юридична визначеність;
- сума та умови потенційного відшкодування не були затверджені судом;
- ймовірність надходження коштів не відповідала критерію “практичної впевненості”.

Відповідно до положень МСБО 37 "Забезпечення, умовні зобов’язання та умовні активи" та розділу

6.1 Облікової політики Підприємства, у звітності розкривається наступна інформація:

**Умовний актив:**
Станом на 31.12.2025 такий умовний актив припиняє розкриватися, оскільки:

- не існувало юридично підтвердженого права вимоги,
- сума та умови можливого відшкодування залишались невизначеними,
- результат спору не міг бути достовірно спрогнозований на дату балансу.

Таким чином, умовний актив станом на 31.12.2025 не визнається і не розкривається у фінансовій звітності.

**Умовне зобов'язання:**
Після укладення та затвердження Мирової угоди по справі справі № 910/12408/25, подія «визнання договору недійсним» вже не може настати, ризик повернення товару постачальнику відсутній, ймовірність вибуття економічних вигід дорівнює нулю, не існує минулої події, яка могла б створити поточне зобов'язання.

## 28.УМОВНІ ТА КОНТРАКТНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ОПЕРАЦІЙНІ РИЗИКИ

**Оподаткування**

Податкове, валютне та митне законодавство України відкрите для неоднозначних тлумачень, а інші юридичні та фінансові перешкоди лише додають свій внесок до переліку проблем, які повинні вирішувати підприємства, які на разі провадять свою операційну діяльність в Україні. Майбутній економічний напрям розвитку України великою мірою залежить від ефективності економічних, фінансових та монетарних заходів, яких вживає уряд, разом зі змінами в юридичному, регулятивному та політичному середовищі. Керівництво вважає, що Компанія належним чином виконала усі податкові зобов'язання.

**Юридичні питання**

Фінансовий план Компанії на 2025 рік затверджено Уповноваженим органом управління (Міністерством розвитку громад та територій України) .

Фінансовий план ДП МА «Бориспіль» на 2025 рік було затверджено у грудні 2024 року, лист від _27.12.2024 № 24696/16/10-24. У затвердженому фінансовому плані ДП МА «Бориспіль» на 2025 рік показники дохідної та витратної складових було розраховано з припущенням щодо початку відновлення польотів через Міжнародний аеропорт «Бориспіль» з січня 2025 року.

Враховуючи відтермінування початку відновлення польотів, зміни до розподілу на 2025 рік коштів за бюджетною програмою «Фінансування заходів із забезпечення функціонування операторів критичної інфраструктури в галузі цивільної авіації», необхідність відтермінування погашення зобов'язань підприємством та інші фактори, що впливають на фінансові показники діяльності підприємства, Компанією були підготовлені зміни до фінансового плану на 2025 рік, які були затверджені Уповноваженим органом управління 29.09.2025 року.

Під час звичайної господарської діяльності Компанія бере участь в інших судових процесах та до неї висуваються певні претензії. На думку керівництва Компанії, остаточне зобов'язання, якщо таке виникне, за такими справами або претензіями, не матиме суттєвого впливу на фінансовий стан або результати майбутньої діяльності Компанії. Станом на 31 грудня 2025 року до Компанії не висувалося будь-яких інших суттєвих претензій.

Тривають судові процеси з Авіакомпанією «Міжнародні авіалінії України» щодо стягнення дебіторської заборгованості за послуги надані Компанією. Як наведено в Примітці 17 на таку дебіторську заборгованість Компанія сформувала резерв кредитних збитків.

**Зобов'язання за договорами придбання основних засобів**

Станом на 31 грудня 2025 року Компанія мала контрактні зобов'язання з капітальних витрат за договорами придбання основних засобів у сумі 506,533 тисячі гривень (на 31 грудня 2024 року: 503,974 тисячі гривень).

**Операційна оренда: Компанія як орендодавець**

Певні об'єкти нерухомості Компанії були передані в операційну оренду на підставі договорів оренди, укладених на період від одного до десяти років, переважно з Фондом державного майна України. При

цьому Компанія є балансоутримувачем цього майна та отримає 30% від суми орендної плати.

Майбутні мінімальні орендні платежі за невідкличними договорами операційної оренди представлені таким чином:

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| До отримання протягом одного року | 49,882 | 919 |
| До отримання від двох до п'яти років | 177,071 | 652 |
| До отримання більше п'яти років | 138,004 | - |
| **Всього** | **364,957** | **1,571** |

**Соціальні зобов'язання**

Компанія робить внески до обов'язкових соціальних програм.

**Страхування**

Програму страхування Компанії призначено для покриття більшості ризиків, властивих діяльності аеропорту, без будь-яких суттєвих прогалин у такому покритті.

**Екологічні питання**

В Україні продовжує розвиватися законодавство про охорону навколишнього середовища. Компанія періодично здійснює оцінку своїх зобов'язань, передбачених законодавством про охорону навколишнього середовища. Потенційні зобов'язання, які можуть виникнути у результаті змін у чинних нормативно-правових актах, у результаті цивільних судових процесів чи змін законодавства, оцінити неможливо, але їхній вплив може виявитися суттєвим. У поточній ситуації з правозастосуванням існуючого законодавства керівництво вважає, що Компанія виконала усі державні вимоги з екологічних питань. Відповідно, у Компанії немає суттєвих невиконаних зобов'язань у зв'язку з охороною навколишнього середовища.

## 29.УПРАВЛІННЯ ФІНАНСОВИМИ РИЗИКАМИ

**Управління капіталом**

Цілями Компанії в питаннях управління капіталом є забезпечення здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі для того, щоб забезпечувати прибутки власнику та вигоди іншим зацікавленим сторонам і підтримувати оптимальну структуру капіталу. Управління ризиком капіталу, головним чином, стосується виконання вимог українського законодавства.

Діяльність Компанії, як повністю державного підприємства, підлягає регулюванню з боку різноманітних державних органів. Щорічно Компанія готує фінансовий план, у якому, окрім іншого, встановлюються певні параметри щодо управління її ризиком капіталу (тобто, рівень капітальних витрат, джерела та обсяг зовнішнього фінансування, коефіцієнт покриття боргу).

Політика Компанії стосовно управління капіталом націлена на забезпечення і підтримку оптимальної структури капіталу для зменшення загальних витрат на капітал та гнучкості, необхідних для доступу Компанії до ринків капіталу.

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| Процентні кредити та займи | 3,736,600 | 3,551,196 |
| Мінус: грошові кошти та їх еквіваленти | (61,284) | (128,886) |
| **Чисті зобов'язання** | **3,675,316** | **3,422,310** |
| Власний капітал | 6,020,751 | 6,735,085 |
| **Власний капітал і чисті зобов'язання** | **9,696,067** | **10,157,395** |
| **Коефіцієнт фінансового важеля** | **37,91 %** | **33,69 %** |

**Кредитний ризик**

Кредитний ризик являє собою ризик фінансових втрат для Компанії, якщо клієнт або контрагент за фінансовим інструментом не виконує своїх договірних зобов'язань, і виникає, в основному, за рахунок грошових коштів та їх еквівалентів, фінансової дебіторської заборгованості Компанії.

Резерви під знецінення фінансових активів сформовані на виконання Постанови КМУ № 1673 від 29.11.2006 року «Про стан фінансово-бюджетної дисципліни, заходи щодо посилення боротьби з корупцією та контролю за використанням державного майна і фінансових ресурсів» зі змінами.

Дебіторська заборгованість для розрахунку резерву очікуваних кредитних збитків визнається сумнівною лише за наявності одного з таких чинників, що свідчать про істотне зменшення суми очікуваного відшкодування дебіторської заборгованості на звітну дату порівняно з моментом її первісного визнання як активу:

- наявності об'єктивних свідчень неплатоспроможності контрагента за договірними зобов'язаннями, за якими прострочено виконання такого зобов'язання (при цьому суб'єктом господарювання державного сектору економіки ведеться претензійно-позовна робота щодо такого контрагента);
- відсутності надходження оплати від дебітора протягом 365 днів.

Також, на частину дебіторської заборгованості, описану в розділі юридичні питання Примітках 17, 26, у зв'язку з несвоєчасною сплатою, створено резерв на покриття кредитних збитків. Станом на кінець 2025 і 2024 років визначений максимальний кредитний ризик у розмірі балансової вартості торгової та іншої дебіторської заборгованості, а також грошових коштів та їх еквівалентів.

Кількісне відображення максимального кредитного ризику щодо фінансових активів представлено нижче.

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| Грошові кошти та їх еквіваленти | 61,284 | 128,886 |
| Торгова та інша дебіторська заборгованість | 372,016 | 309,494 |
| Інші оборотні фінансові активи | 1,243 | 1,389 |
| | **434,543** | **439,769** |

***Ризик ліквідності***

Ризик ліквідності виникає у разі, якщо Компанія не може погасити свої зобов'язання у міру їхнього виникнення. Компанія здійснює ретельний моніторинг та управління своєю позицією ліквідності. Управління ризиком ліквідності Компанії включає підтримання достатнього рівня грошових коштів та доступності фінансування для підтримки операційної діяльності Компанії.

Зведена інформація про фінансові зобов'язання Компанії станом на 31 грудня 2025 року за строками погашення на основі не дисконтованих потоків грошових коштів представлена наступним чином:

| | До 1 місяця | Від 1 до 3 місяців | Від 3 місяців до 1 року | Від 1 до 5 років | Понад 5 років | 31 грудня 2025 року |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ЗОБОВ'ЯЗАННЯ** | | | | | | |
| Кредити | - | - | 2,567,597 | 1,262,148 | 2,246,449 | 6,076,194 |
| Торгова та інша кредиторська заборгованість | 308 | 1,664 | 1 | 6,468 | - | 8,441 |
| Зобов'язання за договорами оренди | 6 | 13 | 58 | 312 | 1,818 | 2,207 |
| **Всього зобов'язань** | **314** | **1,677** | **2,567,656** | **1,268,928** | **2,248,267** | **6,086,842** |

Інформація щодо погашення фінансових зобов'язань за кредитами враховує домовленості з кредиторами щодо відтермінування платежів за кредитною угодою з АБ «Укргазбанк» до 18.09.2026 року та щодо відтермінування непогашених зобов'язань за субкредитом станом на 31.12.2025 року на 2027-2036 роки.

Зведена інформація про фінансові зобов'язання Компанії станом на 31 грудня 2024 року за строками

| | До 1 місяця | Від 1 до 3 місяців | Від 3 місяців до 1 року | Від 1 до 5 років | Понад 5 років | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ЗОБОВ'ЯЗАННЯ** | | | | | | |
| Кредити | - | 712,212 | 2,305,658 | 929,144 | 1,882,695 | 5,829,709 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Торгова та інша кредиторська заборгованість | - | 23,402 | - | - | - | 23,402 |
| Зобов'язання за договорами оренди | 4 | 9 | 39 | 206 | 1,255 | 1,513 |
| **Всього зобов'язань** | **4** | **735,623** | **2,305,697** | **929,350** | **1,883,950** | **5,854,624** |

***Ризик зміни відсоткових ставок***

Ризик зміни відсоткових ставок являє собою ризик того, що зміни плаваючих відсоткових ставок негативно вплинуть на фінансові результати Компанії. Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років у Компанії немає ризику зміни відсоткових ставок, оскільки вона користується кредитними коштами із фіксованими відсотковими ставками (Примітки 21).

***Валютний ризик***

Валютний ризик полягає в тому, що на фінансові результати Компанії можуть негативно вплинути зміни курсів обміну валют. Компанія здійснює свою операційну діяльність, в основному, із використанням таких валют: українська гривня, долар США, євро та японська єна. Офіційні курси цих валют до гривні встановлюються Національним банком України («НБУ»).

Офіційний курс, встановлений Національним банком України, та середній курс за рік складав:

| | Дол.. США | | Японські єни (1000 єн) | | Євро | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Курс на кінець року** | **Середній курс за період з початку року** | **Курс на кінець року** | **Середній курс за період з початку року** | **Курс на кінець року** | **Середній курс за період з початку року** |
| 31.12.2024 року | 42,0390 | 40,1521 | 266,85 | 265,38 | 43,9266 | 43,4504 |
| 31.12.2025 року | 42,3878 | 41,6891 | 271,8 | 278,81 | 49,8565 | 47,0635 |

*курс, *встановлений НБУ, може слугувати спот-курсом з метою підготовка фінансової звітності, якщо різниці між курсом, встановленим НБУ, і курсом, визначеним OANDA (один з найбільших агрегаторів валютно обмінних курсів), не перевищують 5% як на звітну дату, так і в середньому за звітний період.*

Основний валютний ризик пов'язаний з кредитами. Для цілей фінансування будівництва термінала D уряд України уклав із Японським банком міжнародного співробітництва довгостроковий кредитний договір на загальну суму 19,092,000 тисяч японських єн. За субкредитним договором Міністерство фінансів України надало Компанії кредит в українських гривнях на суму, еквівалентну сумі кредиту в японських єнах. Сума платежу на погашення кредиту в українських гривнях розраховуватиметься з урахуванням фактичного курсу української гривні до японської єни на кожну дату настання терміну платежу. Компанія розглядає валютою даної субкредитної угоди українську гривню.

Компанія здійснює регулярну оцінку та управління своїм валютним ризиком. Згідно з міжнародною практикою в галузі Компанія номінує свої основні нарахування з послуг аеропорту (а саме, плату за посадку-зліт повітряних суден, обслуговування пасажирів, послуги з авіаційної безпеки та стоянку повітряних суден) для всіх клієнтів у доларах США. Керівництво вважає, що потоки твердої валюти, отримані із цих доходів, є ефективним інструментом запобігання можливим збиткам у випадку девальвації української гривні. Компанія також мінімізує потенційний негативний вплив змін курсів обміну валют, забезпечивши збалансовану структуру активів і зобов'язань, виражених в іноземних валютах. Наявні грошові кошти та їхні еквіваленти є основним інструментом Компанії, який керівництво використовує для коригування незбалансованої валютної позиції.

Далі представлена балансова вартість фінансових інструментів Компанії, виражених в наступних валютах:

| | **Гривня** | **Долар США** | **Євро** | **Всього** |
|---|---|---|---|---|
| **На 31 грудня 2025 р.** | | | | |
| ***Фінансові активи*** | | | | |
| **Фінансові активи, оцінені за амортизованою вартістю** | | | | |
| Грошові кошти та їх еквіваленти | 60,765 | 472 | 47 | 61,284 |
| Торгова дебіторська заборгованість | 371,393 | 623 | - | 372,016 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Інші фінансові активи | 2,540 | - | - | 2,540 |
| **Разом фінансові активи** | **434,698** | **1,095** | **47** | **435,840** |
| | | | | |
| ***Фінансові зобов'язання*** | | | | |
| **Фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою вартістю** | | | | |
| Торгівельна кредиторська заборгованість | 8,174 | - | 267 | 8,441 |
| Кредити | 1,671,316 | 2,065,284 | - | 3,736,600 |
| **Разом фінансові зобов'язання** | **1,679,490** | **2,065,284** | **267** | **3,745,041** |
| **Чиста позиція** | **(1,244,792)** | **(2,064,189)** | **(220)** | **(3,309,201)** |

| | Гривня | Долар США | Євро | Всього |
|---|---|---|---|---|
| **На 31 грудня 2024 р.** | | | | |
| ***Фінансові активи*** | | | | |
| **Фінансові активи, оцінені за амортизованою вартістю** | | | | |
| Грошові кошти та їх еквіваленти | 128,742 | 103 | 41 | 128,886 |
| Торгова дебіторська заборгованість | 282,778 | 3,839 | 22,877 | 309,494 |
| Інші фінансові активи | 2,799 | - | - | 2,799 |
| **Разом фінансові активи** | **414,319** | **3,942** | **22,918** | **441,179** |
| | | | | |
| ***Фінансові зобов'язання*** | | | | |
| **Фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою вартістю** | | | | |
| Торгівельна кредиторська заборгованість | 23,164 | - | 236 | 23,400 |
| Кредити | 1,181,045 | 1,952,814 | - | 3,133,859 |
| **Разом фінансові зобов'язання** | **1,204,209** | **1,952,814** | **236** | **3,157,259** |
| **Чиста позиція** | **(789,890)** | **(1,948,872)** | **22,682** | **(2,716,080)** |

У нижченаведеній таблиці представлена детальна інформація про чутливість щодо послаблення/зміцнення функціональної валюти Компанії відносно іноземних валют на 10% станом на 31 грудня 2025 та 2024 років. Ці коефіцієнти чутливості відображають результати оцінки, проведеної керівництвом на звітні дати, щодо обґрунтовано можливої зміни курсів обміну іноземних валют. Аналіз чутливості охоплює лише непогашені монетарні статті, деноміновані в іноземних валютах, а також коригує їх перерахунок в іншу валюту на кінець періодів з урахуванням зміни курсів іноземних валют на 10%, відповідно.

Від'ємне число у таблиці, поданій нижче, свідчить про зменшення прибутку у випадку послаблення української гривні на 10% відносно відповідної валюти за 2025 та 2024 роки. Відповідне посилення української гривні на 10% відносно певної валюти матиме рівно протилежний вплив на прибуток, і, таким чином, залишки, вказані у нижченаведеній таблиці, матимуть протилежні значення.

Вказаний ефект не охоплює впливу компенсаторів, які будуть отримані Компанією за рахунок пропорційного збільшення/зменшення операційних доходів в українській гривні у періоді девальвації/укріплення національної валюти.

| | Збільшення/ (зменшення) обмінного курсу | Влив на прибуток до оподаткування | Вплив на капітал |
|---|---|---|---|
| **На 31 грудня 2025 р.** | | | |
| Грн/дол. США | +10.0% | (206,419) | (169,264) |
| Грн/євро | +10.0% | (22) | (18) |
| **На 31 грудня 2024 р.** | | | |
| Грн/дол. США | +10.0% | (194,887) | (159,808) |
| Грн/євро | +10.0% | 2,268 | 1,860 |

## 30.ПОДАННЯ ФІНАНСОВИХ ІНСТРУМЕНТІВ ПО КАТЕГОРІЯМ ОЦІНКИ

Класифікація фінансових активів і зобов'язань на категорії для цілей оцінки станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року представлена в таблиці нижче:

| | 31 грудня 2025 року | 31 грудня 2024 року |
|---|---|---|
| **Фінансові активи** | | |
| *Фінансові активи, оцінені за амортизованою вартістю* | | |
| *Поточні фінансові активи* | | |
| Грошові кошти та їх еквіваленти | 61,284 | 128,886 |
| Торгова та інша дебіторська заборгованість | 372,016 | 309,494 |
| Інші оборотні фінансові активи | 1,243 | 1,389 |
| *Непоточні фінансові активи* | 1,297 | 1,410 |
| **Всього фінансових активів** | **435,840** | **441,179** |
| **Фінансові зобов'язання** | | |
| *Фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою вартістю* | | |
| *Поточні фінансові зобов'язання* | | |
| Процентні кредити і займи | 2,532,704 | 2,575,019 |
| Торгова на інша кредиторська заборгованість | 8,441 | 23,402 |
| *Непоточні фінансові зобов`язання:кредити* | 1,203,896 | 976,177 |
| **Всього фінансових зобов'язань** | **3,745,041** | **3,574,598** |

## 31.ОЦІНКА СПРАВЕДЛИВОЇ ВАРТОСТІ

У таблиці нижче представлена ієрархія оцінок активів і зобов'язань Компанії за справедливою вартістю:

| | 31 грудня 2025 р. | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Рівень 1 | Рівень 2 | Рівень 3 | Всього |
| **Активи, які оцінюються за справедливою вартістю:** | | | | |
| Основні засоби | - | - | 8,144,514 | 8,144,514 |
| **Активи, справедлива вартість яких розкривається:** | | | | |
| Грошові кошти та їх еквіваленти | 61,284 | - | - | 61,284 |
| Торгова та інша дебіторська заборгованість | - | - | 1,336,627 | 1,336,627 |
| Інші необоротні фінансові активи | - | - | 1,806 | 1,806 |
| Інші поточні фінансові активи | - | - | 1,243 | 1,243 |
| **Разом активи** | **61,284** | - | **9,484,190** | **9,545,474** |
| **Зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю:** | | | | |
| **Зобов'язання, справедлива вартість яких розкривається:** | | | | |
| Процентні кредити та займи | - | - | 3,736,600 | 3,736,600 |
| Торгова кредиторська заборгованість | - | - | 8,441 | 8,441 |
| **Разом зобов'язання** | **-** | **-** | **3,745,041** | **3,745,041** |

| | 31 грудня 2024 р. | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Рівень 1 | Рівень 2 | Рівень 3 | Всього |
| **Активи, які оцінюються за справедливою вартістю:** | | | | |
| **Основні засоби** | - | - | 8,780,407 | 8,780,407 |
| **Активи, справедлива вартість яких розкривається:** | | | | |
| Грошові кошти та їх еквіваленти | 128,886 | - | - | 128,886 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Торгова та інша дебіторська заборгованість | - | - | 1,235,988 | 1,235,988 |
| Інші необоротні фінансові активи | - | - | 2,052 | 2,052 |
| Інші поточні фінансові активи | - | - | 1,389 | 1,389 |
| **Разом активи** | **128,886** | **-** | **10,019,836** | **10,148,722** |
| **Зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю:** | | | | |
| **Зобов'язання, справедлива вартість яких розкривається:** | | | | |
| Процентні кредити та займи | - | - | 3,551,196 | 3,551,196 |
| Торгова кредиторська заборгованість | - | - | 23,402 | 23,402 |
| **Разом зобов'язання** | **-** | **-** | **3,574,598** | **3,574,598** |

## 32.ЗМІНИ В ЗОБОВ'ЯЗАННЯХ, ОБУМОВЛЕНИХ ФІНАНСОВОЮ ДІЯЛЬНІСТЮ

Нижче наведено інформацію щодо грошових та негрошових змін в зобов'язаннях, обумовлених фінансовою діяльністю.

| | 1 січня 2025 р. | Грошові потоки | Рекласифікація | Зміна валютних курсів | Нараховані проценти | Інше | 31 грудня 2025 р. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Зобов'язання за короткостроковими процентними кредитами та позиками | 2,575,019 | - | (227,719) | 17,735 | 121,880 | 45,789 | 2,532,704 |
| Зобов'язання за довгостроковими процентними кредитами та позиками | 976,177 | - | 227,719 | - | - | - | 1,203,896 |
| **Всього зобов'язань з фінансової діяльності** | **3,551,196** | **-** | **-** | **17,735** | **121,880** | **45,789** | **3,736,600** |

| | 1 січня 2024 р. | Грошові потоки | Рекласифікація | Зміна валютних курсів | Нараховані проценти | Інше | 31 грудня 2024 р. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Зобов'язання за короткостроковими процентними кредитами та позиками | 1,937,758 | - | 333,276 | 182,982 | 121,003 | - | 2,575,019 |
| Зобов'язання за довгостроковими процентними кредитами та позиками | 892,116 | 500,000 | (333,276) | - | - | (82,663) | 976,177 |
| **Всього зобов'язань з фінансової діяльності** | **2,829,874** | **500,000** | **-** | **182,982** | **121,003** | **(82,663)** | **3,551,196** |

## 33.ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ

Станом на дату затвердження цієї фінансової звітності Фінансовий план Компанії на 2026 рік затверджено. В Україні протягом 2026 року продовжено строк дії воєнного стану, запровадженого 24.02.2022 року. Вплив воєнного стану на діяльність Компанії наведено у примітці 2.
Відповідно до Закону України «Про державний бюджет України на 2026 рік» від 03.12.2025 № 4695-IX», постанови Кабінету Міністрів України від 07.02.2025 № 129 «Про затвердження Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для фінансування заходів із забезпечення функціонування операторів критичної інфраструктури в галузі цивільної авіації» та наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 26.12.2025 №1879 «Про визначення одержувачів коштів державного бюджету та розподіл на 2026 рік коштів за бюджетною програмою 3101040 «Фінансування

заходів із забезпечення функціонування операторів критичної інфраструктури в галузі цивільної авіації» для ДП МА «Бориспіль» виділено з загального фонду Державного бюджету 729,512 тисячі гривень.
Відповідно до вимог МСБО 10 «Події після звітної дати» та розділу 1.10 Облікової політики ДП МА «Бориспіль», подіями після звітної дати вважаються події, що відбулися у період між датою балансу та датою затвердження фінансової звітності до випуску, які можуть вимагати коригування або розкриття у фінансовій звітності.
Події, що не вимагають коригування:
-06.01.2026 Господарським судом м. Києва було затверджено Мирову угоду у справі №910/12408/25, укладену між ДП МА «Бориспіль» та ТОВ «МАХ ТРЕЙД» яка передбачає відмову позивача від вимог щодо стягнення з Компанії інфляційних втрат та пені в загальній сумі 2,560 тисяч гривен, а також визнання позивачем своїх зобовязань у відповідній сумі перед Компанією.
-Після звітної дати, у 2026 році, Кабінетом Міністрів України було прийнято рішення щодо реорганізації Державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» шляхом його перетворення в акціонерне товариство, 100 відсотків акцій якого належать державі.
Зазначене рішення оформлено Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 01 квітня 2026 року № 296-р, яким погоджено реорганізацію державних підприємств, зокрема Державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», шляхом перетворення в акціонерне товариство.
На виконання зазначеного рішення Міністерством розвитку громад та територій України видано наказ про реорганізацію ДП МА «Бориспіль» шляхом його перетворення в Акціонерне товариство «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» (далі - АТ МА «Бориспіль»).
Відповідно до зазначеного наказу:
утворено комісію з перетворення підприємства;
створено інвентаризаційну комісію для проведення інвентаризації майна;
визначено необхідність складання передавального акта;
передбачено формування статутного капіталу АТ на основі активів підприємства за їх балансовою вартістю;
встановлено, що АТ «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» є правонаступником майна, прав та зобов'язань ДП МА «Бориспіль
Станом на дату затвердження цієї фінансової звітності: процес перетворення не завершено, державна реєстрація акціонерного товариства не проведена, передавальний акт не складений та не затверджений, відповідно події не вимагають коригування.

## 34.ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Ця фінансова звітність була затверджена до випуску керівництвом Компанії 20 травня 2026 року разом з примітками до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, з урахуванням подій після звітної дати.

Генеральний директор- голова комісії з перетворення — Дубревський О.Ю.

Головний бухгалтер — Демиденко Т.М.

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»
16.05.2026

# ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ
# ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА
# «МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ «БОРИСПІЛЬ» ЗА 2025 РІК

## Загальна інформація про Підприємство

Державне підприємство «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» (ДП МА «Бориспіль», Підприємство, Аеропорт) є державним унітарним підприємством і діє як державне комерційне підприємство цивільної авіації, засноване на державній власності та входить до сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України (Уповноважений орган управління).
Зареєстрована юридична адреса: вул. Бориспіль - 7, с. Гора, Бориспільський район, Київська обл., Україна, 08300
Дата реєстрації - 23.03.1993
Код ЄДРПОУ - 20572069
Уповноважена особа - ДУБРЕВСЬКИЙ Олексій Юрійович
Посада - Генеральний директор
Адреса електронної пошти: info@kbp.aero
Телефон: +38 044 281 78 54
Місією Аеропорту є створення високотехнологічного європейського хабу з метою підвищення інвестиційної привабливості України.
Аеропорт створений для здійснення господарської діяльності з метою:
- отримання прибутку (доходу) від здійснення господарської діяльності;
- наземного і технічного обслуговування повітряних суден авіакомпаній, що використовуються на внутрішніх, міждержавних і міжнародних повітряних лініях;
- своєчасного задоволення попиту економіки та суспільних потреб в наданні першочергових послуг для здійснення авіаційних перевезень пасажирів та вантажу;
- забезпечення, в межах компетенції, авіаційної безпеки та безпеки польотів;
- виконання інших завдань відповідно до діючих нормативно-правових актів.

Основний вид економічної діяльності - допоміжне обслуговування авіаційного транспорту (код 52.23).

Підприємство є суб'єктом природних монополій в частині забезпечення посадки зльоту повітряних суден, забезпечення авіаційної безпеки, забезпечення наднормативної стоянки повітряного судна, централізованого водопостачання та водовідведення, транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами на території Міжнародного аеропорту «Бориспіль».

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 4 березня 2015 р. №83 «Про затвердження переліку об'єктів державної власності, що мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави» зі змінами та доповненнями ДП МА «Бориспіль» включено до переліку підприємств, що мають стратегічне значення для економіки й безпеки держави.

Відповідно до наказу Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 04 квітня 2023 р. №215 ДП МА «Бориспіль» визначено критично важливим для функціонування економіки та забезпечення життєдіяльності населення в особливий період.

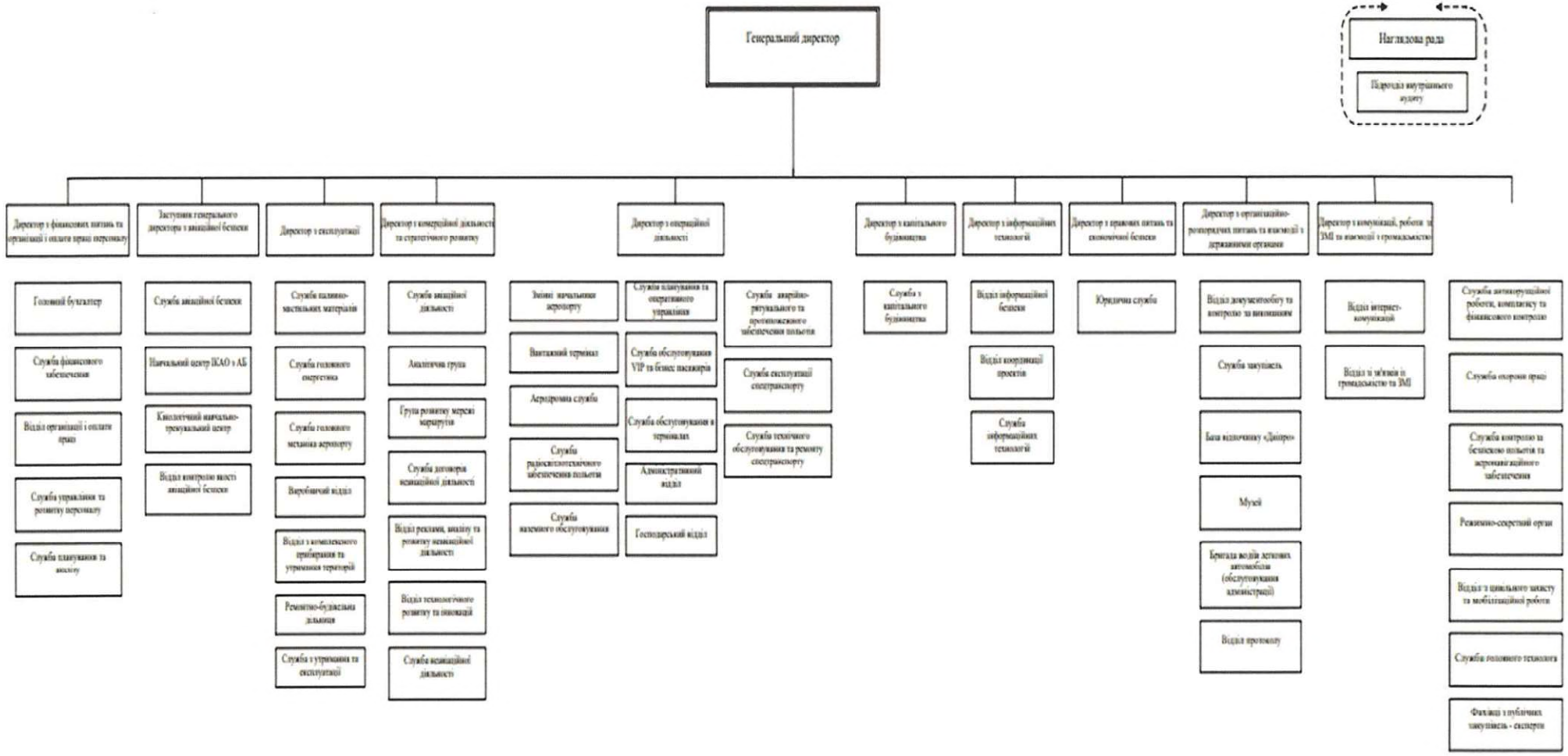
ДП МА «Бориспіль» має всі ліцензії та дозволи, необхідні для ведення своєї господарської діяльності.

Підприємство керується у своєї діяльності такими документами:

- Законодавство України;
- Міжнародні договори України;
- Стандарти та рекомендована практика Міжнародної організації цивільної авіації (International Civil Aviation Organization - ICAO;
- рекомендації та керівні документи Міжнародної ради аеропортів (Airport Council International - ACI);

- рекомендації та керівні документи Міжнародної асоціації повітряного транспорту (International Air Transport Association – IATA);
- система управління якістю, впроваджена на основі ДСТУ «ISO 9001:2015»;
- система екологічного управління, впроваджена на основі ДСТУ «ISO14001:2015»;
- рішення Уряду України та Уповноваженого органу управління.

**Організаційна структура:** Організаційна структура Підприємства побудована за функціональними напрямами, що забезпечує виконання стратегічної мети та спрямована на забезпечення ефективної роботи в умовах численних вимог до державних підприємств, передбачених чинним законодавством.



ДП МА «Бориспіль» є найбільшим та найпотужнішим аеропортом України, що забезпечує більшість авіаційних пасажирських перевезень та значну частину вантажних авіаперевезень (станом на 2021 рік - 62% пасажирів та 82% вантажів і пошти, що прибували або відправлялися з українських аеропортів). Попит на послуги Аеропорту підтримується вигідним розташуванням на перетині міждержавних транспортних шляхів (поєднують Азію з Європою та Америкою), близькістю до столиці, наявністю сучасної інфраструктури та впровадженням «хабової» стратегії розвитку.

Інфраструктура Аеропорту включає 2 злітно-посадкові смуги, а також 3 пасажирські та один вантажний термінал. Аеропорт пов'язаний залізничним сполученням із центральним залізничним вокзалом м. Києва та автомобільним транспортом з містом Києвом і всіма головними містами України.

Інфраструктура Аеропорту потребує, по-перше, розширення відповідно до прогнозованого попиту на авіаперевезення та, по-друге, оновлення відповідно до сучасних вимог регуляторів, авіакомпаній та пасажирів. Проєкти оновлення інфраструктури аеропорту реалізуються відповідно до схваленої КМУ «Концепції розвитку Міжнародного аеропорту «Бориспіль» на період до 2045 року».

Підприємство провадить основну діяльність у трьох сегментах: авіаційні послуги; допоміжні авіаційні послуги; комерційні послуги (неавіаційна діяльність).

Сегмент авіаційних послуг включає авіаційні послуги, у тому числі використання терміналів та злітно-посадкових смуг, а також забезпечення авіаційної безпеки. Такі послуги, в основному, є об'єктом цінового регулювання.

Сегмент допоміжних авіаційних послуг включає певні послуги з обслуговування пасажирів, наземне обслуговування повітряних суден, забезпечення послуг із заправки пальним, а також обслуговування вантажів.

Сегмент комерційних послуг (неавіаційна діяльність) включає надання іншим компаніям площ для діяльності з обслуговування пасажирів та наземного обслуговування, для провадження роздрібної торгівлі, рекламної діяльності, а також надання послуг із паркування автомобілів, готельних послуг, комунальних послуг тощо.

**Вплив воєнного стану на діяльність Підприємства**

Упродовж 2025 року ДП МА «Бориспіль» здійснювало діяльність в умовах триваючої повномасштабної збройної агресії російської федерації проти України та дії правового режиму воєнного стану. Зазначені обставини мали визначальний та системний вплив на операційну діяльність, фінансово-економічні показники і загальний фінансовий стан Підприємства.

У звітному періоді продовжували діяти обмеження використання повітряного простору України для цивільної авіації.

ДП МА «Бориспіль», як оператор об'єкту критичної інфраструктури авіаційного транспорту національного значення, основною функцією якого є забезпечення постійної технічної, операційної та кадрової готовності аеропорту до відновлення роботи в умовах поступової стабілізації безпекової ситуації, забезпечувало виконання статутних завдань, зосереджених на:

- збереження активів державного підприємства та висококваліфікованого персоналу;
- захист об'єкту критичної інфраструктури, його безперебійну та безаварійну роботу;
- утримання аеродрому спільного використання;
- ефективну координацію та взаємодію між силами оборони та іншими структурами на території аеропорту задля охорони та збереження цілісного майнового комплексу летовища;
- виконання заходів, направлених на збереження можливостей швидкого відновлення основної діяльності та вихід на беззбитковість після припинення/скасування воєнного стану та відновлення польотів;
- підтримання високого рівня протидиверсійної та антитерористичної захищеності;
- виконання інших завдань покладених на Підприємство.

За відсутності доходів від обслуговування пасажирських і вантажних авіаперевезень, Підприємство забезпечує виконання статутних завдань, спрямованих, насамперед на: збереження державного майна; підтримання аеропортової інфраструктури в експлуатаційному стані; забезпечення готовності до оперативного відновлення польотів.

Своєчасне впровадження антикризових заходів, започаткованих у 2022 році та продовжених у наступні періоди, дало можливість суттєво оптимізувати витрати. Реалізується План заходів з виконання Програми відновлення роботи та виходу із кризи, зокрема на беззбиткову діяльність ДП МА «Бориспіль».

Фінансовий план ДП МА «Бориспіль» на 2025 рік затверджено у грудні 2024 року, лист Мінрозвитку від 27.12.2024 № 24696/16/10-24.

Планові показники діяльності Аеропорту, затверджені фінансовим планом підприємства на 2025 рік, базувалися на припущенні відкриття повітряного простору, за окремими коридорами, для виконання польотів через Міжнародний аеропорт «Бориспіль» вже з січня 2025 року.

Фактично, під впливом обставин, насамперед, продовження воєнного стану та закриття повітряного простору України для цивільної авіації, з причин, незалежних від волі Підприємства, пасажиропотік через Міжнародний аеропорт «Бориспіль» наразі не відновлено.

Враховуючи суттєву невизначеність щодо термінів відновлення польотів, зміни до розподілу на 2025 рік коштів за бюджетною програмою «Фінансування заходів із забезпечення функціонування операторів критичної інфраструктури в галузі цивільної авіації», необхідність відтермінування погашення зобов'язань підприємством та інші фактори, що впливають на фінансові показники діяльності підприємства, Аеропортом були підготовлені та подані на розгляд та затвердження Уповноваженим органом управління зміни до фінансового плану на 2025 рік, які були затверджені Міністерством розвитку громад та територій України (лист від 29.09.2025 року №25157/16/10-25).

**Виробничі результати діяльності**

У зв'язку із військовою агресією російської федерації та на підставі регулярної оцінки загроз та ризиків цивільної авіації повітряний простір України впродовж 2025 року був закритий для використання цивільними повітряними суднами.

Водночас, протягом 2025 року керівництвом ДП МА «Бориспіль» було проведено низку зустрічей з ключовими іноземними авіаперевізникам, такими як Wizz Air, Turkish airlines, Lufthansa Group (Lufthansa, Brussels, Austrian, Eurowings, Swiss), Silk Way West, airBaltic, Ryanair, KLM, Air France, LOT тощо, під час яких було висвітлено поточний стан інфраструктури та готовність до операційного відновлення аеропорту. У свою чергу, перевізники представили свої плани щодо відновлення польотів до аеропорту, включаючи напрямки, флот, кількість рейсів на тиждень тощо. Перелічені авіакомпанії продемонстрували беззаперечну готовність до відновлення польотів готові максимально швидко відновити виконання перевезень після покращення безпекової ситуації в Україні.

Під час зустрічі з керівництвом ДП МА «Бориспіль» керівництво авіакомпанії airBaltic презентувало свої плани щодо відновлення діяльності в аеропорту, а саме:

- негайне відновлення польотів після відкриття повітряного простору України та підтвердження безпеки польотів від EASA;

- одночасний запуск рейсів з Києва, Львова та Одеси;

- на першому етапі відновлення кількість рейсів на тиждень з Аеропорту буде складати 14, понад 8 тисяч пасажирів на тиждень;

- на другому етапі відновлення відкриття бази в ДП МА «Бориспіль» для 5 ПС A220-300, 19 маршрутів, 91 рейс та понад 26 тисяч пасажирів на виліт на тиждень.

Під час взаємодії між керівництвом ДП МА «Бориспіль» та Wizzair у 2025 році, авіакомпанія надала детальний план відновлення авіарейсів з Аеропорту:

- відкриття 30 маршрутів з України протягом 6 тижнів після відкриття повітряного простору України та підтвердження безпеки польотів від EASA;

- відкриття бази в ДП МА «Бориспіль» та ДП МА «Львів» протягом 6 місяців після відновлення польотів;

- забезпечення пасажиропотоку у розмірі 5 млн пасажирів протягом першого року відкриття повітряного простору та 60 напрямків маршрутів.

Керівництво ДП МА «Бориспіль» у 2025 році провело зустріч з представниками польської авіакомпаній LOT. Під час зустрічі авіакомпанія LOT представила свій план відновлення рейсів до українських аеропортів, зокрема до Міжнародного аеропорту «Бориспіль». Виконання рейсів Варшава

- Київ (МА «Бориспіль») планується з частотою 2 рейси на день із використанням літаків Boeing 737 на 189 місць. Час вильоту - у середині дня, що дозволить забезпечити зручні стикування через варшавський хаб із далекомагістральними рейсами до Північної Америки, напрямками Західної Європи та внутрішньопольською мережею.

У разі стабілізації безпекової ситуації авіакомпанія розраховує перевозити до 1,4 млн пасажирів щороку в українські аеропорти, а також розвиток прямих стикувань із регіональними аеропортами Польщі.

LOT позиціонує себе як «транспортний міст» між Україною та міжнародною спільнотою, що сприятиме:

- мобільності громадян та поверненню українців додому;
- відновленню ділових зв'язків;
- залученню інвестицій;
- підтримці процесу післявоєнної відбудови України.

Окремо підкреслюється стратегічний характер повернення компанії на український ринок - не лише як відновлення авіасполучення, а як внесок у економічне та інфраструктурне відновлення держави на основі принципів партнерства та взаємності.

Крім того, підприємством проведено операційний аудит станції авіакомпанії Wizz Air в аеропорту «Варшава-Шопен», що охопив ключові процеси обслуговування ПС Airbus A320/321 та сприяв удосконаленню внутрішніх операційних стандартів.

Також аеропорт підтримує зв'язки та регулярно проводить консультації й перемовини щодо поточного стану інфраструктури та операційної готовності з усіма авіакомпаніями, які мають чинні договори з аеропортом.

Того ж місяця у червні 2025 року представники ДП МА «Бориспіль» взяли участь у 35th ACI EUROPE Annual Congress & General Assembly, де було обговорено механізми технічної підтримки, залучення зовнішніх експертів та підходи до формування плану дій на період перезапуску аеропорту. Участь у Конгресі ACI EUROPE підтвердила високий рівень зацікавленості міжнародної спільноти у відновленні та модернізації ДП МА «Бориспіль» та готовність європейських партнерів до поглиблення співпраці. Представлені українською делегацією стратегічні меседжі отримали позитивний відгук з боку інституцій ЄС, профільних асоціацій і бізнесу, що створює передумови для залучення фінансової, технічної та експертної підтримки. Визначено ключові напрями подальшої трансформації підприємства, зокрема цифровізацію, підвищення безпеки, інфраструктурне відновлення та інтеграцію до європейського авіаційного простору.

ACI EUROPE (Airports Council International): відображаючи підтримку європейської спільноти аеропортів, ACI вручила нагороду за виняткову стійкість та непохитність українським аеропортам, які з закритим повітряним простором та втратою будь-якого повітряного сполучення невпинно працюють над збереженням існуючої інфраструктури та підтримують оперативну готовність, водночас піклуючись про власний персонал (https://www.aci-europe.org/media-room/551-aci-europe-reveals-best-airport-award-winners-for-2025.html)

IATA (Міжнародна асоціація повітряного транспорту): зазначає, що війна в Україні спричинила глобальну зміну маршрутів та зростання витрат на паливо через необхідність обльоту територій. Також IATA підкреслює, що відсутність авіаційної діяльності створює високий потенціал «відкладеного попиту» (pent-up demand) та економічну доцільність якнайшвидшого повернення аеропортів України на ринок після стабілізації безпекової ситуації (IATA Economics Chart of the Week, IATA Aviation Security Forum 2025, Annual General Meeting IATA 2025 https://www.iata.org/en/events/agm/agm-2025/highlights/ ).

У липні 2025 року делегація ДП МА «Бориспіль» взяла участь у міжнародній конференції Ukraine Recovery Conference 2025, що відбулася 10 -11 липня 2025 року в м. Рим (Італійська Республіка).

Конференція URC 2025 стала ефективною платформою для налагодження стратегічних зв'язків, обміну міжнародним досвідом та посилення позицій Міжнародного аеропорту «Бориспіль» як ключового транспортного вузла України, готового до поетапного відновлення операційної діяльності відповідно до провідних світових стандартів після завершення воєнних дій.

За результатами участі генерального директора підприємства сформовано практичне підґрунтя для реалізації проєктів у сферах інфраструктурного розвитку, страхування ризиків та операційної трансформації.

У межах конференції проведено низку стратегічних зустрічей із міжнародними партнерами та потенційними інвесторами. Досягнуто домовленостей щодо:

- продовження співпраці з AECOM з підготовки ТЕО об'єктів аеродромної інфраструктури та супроводу в межах міжнародних фінансових програм;
- опрацювання можливості участі Hyundai Engineering & Construction у модернізації термінальної та інфраструктурної складової аеропорту;
- розвитку моделі операційного партнерства з Groupe ADP, включаючи управлінську підтримку та впровадження європейських практик;
- підтвердження готовності LOT Polish Airlines відновити польоти після відкриття повітряного простору України;
- формування оновленої моделі страхового покриття спільно з WTW;
- розвитку інституційної співпраці з PPL у частині хабового розвитку та інфраструктурного планування;
- взаємодії з Європейська Бізнес Асоціація щодо участі у програмі розвитку логістики України;
- підготовки стратегічного меморандуму з Укрнафта у сфері відновлення паливної інфраструктури;
- координації співпраці з аеропортом Aeroporto di Roma Fiumicino щодо слот-менеджменту, підготовки персоналу та розвитку інтермодальної моделі хабу.

Основною метою переговорів було формування довгострокових партнерських зв'язків у напрямах відновлення та розвитку інфраструктури аеропорту «Бориспіль», залучення передових міжнародних практик, сучасних технологій та інвестиційного фінансування. Окрему увагу приділено питанням управління ризиками, впровадження стратегій сталого розвитку, модернізації інфраструктури та підготовки підприємства до відновлення авіасполучення після нормалізації безпекової ситуації в Україні.

В 2025 році Аеропортом був підписаний Меморандум про взаєморозуміння та співпрацю з Flughafen Wien Aktiengesellschaft, оператором аеропорту Відня.

Крім того, було проведено низку зустрічей з українськими авіаперевізниками, які зацікавлені у найшвидшому відновленні рейсів до/з аеропорту. Найбільшу готовність демонструють авіакомпанії «СкайАп», «Роза Вітрів» та «Скайлайн Експрес» відповідно до своїх історичних напрямків і ринків.

Станом на кінець 2025 року авіакомпанія «Роза Вітрів» та авіакомпанія «Скайлайн експрес» базують в ДП МА «Бориспіль» переважну частину свого флоту. Авіакомпанія «СкайАп» евакуювала свій флот повітряних суден з ДП МА «Бориспіль». До початку російської агресії проти України авіакомпанії «Роза Вітрів» та «СкайАп» виконували міжнародні та внутрішні регулярні рейси, а також чартерні рейси. Авіакомпанія «Скайлайн експрес» виконувала переважно чартерні рейси. Вищезазначені авіакомпанії в 2022-2025 роках частково відновили свою діяльність в європейських країнах після закриття повітряного простору України, підтримують льотну придатність свого парку повітряних суден, відповідну кваліфікацію персоналу та наявність необхідних дозволів/ліцензій/сертифікатів.

Також відповідно до умов діючих угод про наземне обслуговування з авіаперевізниками, в 2025 році ДП МА «Бориспіль» забезпечувалося надання додаткових послуг, а саме:

- наземне джерело живлення,
- стрем'янка авіаційна,
- трапи для екіпажу,
- заправка азотом коліс повітряних суден,
- буксирування повітряних суден,
- транспортування обладнання перевізника,
- зберігання стандартних засобів пакетування.

Процес відновлення пасажирських перевезень після припинення військових дій.

Після настання режиму припинення вогню ДП МА «Бориспіль» планує реалізувати поетапний сценарій відновлення виконання польотів, спрямований на швидке та безпечне повернення регулярних авіаційних операцій, збереження статусу провідного авіахабу України та відновлення його ролі в міжнародній мережі авіаперевезень.

На першому етапі, протягом перших місяців, передбачається проведення комплексного безпекового та технічного аудиту всієї аеропортової інфраструктури, включно зі злітно-посадковими смугами, руліжними доріжками, світлосигнальною системою, терміналами та інженерними мережами. Паралельно відбуватиметься узгодження з національними та міжнародними регуляторами умов і процедур відновлення польотів, а також перевірка кваліфікаційної придатності персоналу. Особливу увагу буде приділено актуалізації програм стимулювання для авіакомпаній і підтвердженню планів повернення ключових перевізників.

Одразу після завершення підготовчої фази аеропорт перейде до повноцінного відновлення операційної діяльності у форматі business as usual. Передбачається одночасний запуск широкої мережі регулярних рейсів, включно з ключовими хабовими напрямками (Варшава, Стамбул, Відень, Вільнюс, Бухарест).

Робота терміналів буде оптимізована для обслуговування прогнозованого пасажиропотоку з подальшим поступовим нарощенням до довоєнного рівня протягом першого року. Паралельно здійснюватиметься модернізація інфраструктури, розвиток вантажного терміналу та MRO-потужностей, впровадження інтегрованих систем моніторингу безпеки та оповіщення пасажирів.

Маркетингова складова у співпраці з авіакомпаніями буде спрямована на швидке відновлення довіри пасажирів і стимулювання попиту, а тарифна політика — на поєднання короткострокового стимулювання перевізників із поступовим переходом до комерційно сталих умов.

Реалізація зазначених заходів дозволить у найкоротші строки відновити конкурентоспроможність аеропорту, забезпечити зростання пасажиропотоку, повернути ключових міжнародних партнерів і зберегти стратегічну роль України як важливого транспортного вузла.

Розвиток авіаційної діяльності підприємства.

Розвиток авіаційної діяльності ДП МА «Бориспіль» після відновлення польотів базуватиметься на багатокомпонентній моделі, що враховує сучасні тенденції авіаційного ринку та особливості структури пасажиропотоку аеропорту.

Аналіз динаміки пасажиропотоку свідчить про стале зменшення частки трансферних пасажирів — з 28% у 2017 році до лише 4% у 2021 році. Це вказує на переформатування ринку на користь прямого сполучення (P2P) та зменшення залежності від моделі хабового перевізника. Відсутність потужного базового авіаперевізника у майбутньому, ймовірно, буде компенсована переорієнтацією структури перевезень на прямі подорожі з/до Борисполя.

Водночас у структурі P2P-перевезень простежується чітка тенденція до зростання частки сегменту low-cost. Якщо у 2017 році перевізники цього сегменту обслуговували лише 3% пасажирів аеропорту, то у 2021 році їх частка сягнула 41%. Це відповідає загальноєвропейському тренду, коли бюджетні авіакомпанії поступово витісняють класичних перевізників за багатьма напрямками. З огляду на це можна прогнозувати, що саме *low-cost* авіакомпанії стануть ключовим драйвером швидкого відновлення авіаційних перевезень та зростання пасажиропотоку після відкриття повітряного простору України.

Паралельно планується структуроване відновлення роботи класичних авіакомпаній на історичних маршрутах, що дозволить зберегти стабільність міжнародних авіасполучень та відновити інтеграцію до глобальних хабів.

У межах такої візії аеропорт розглядає можливість впровадження **програми знижувальних коефіцієнтів**, яка дозволить стимулювати відновлення усіх сегментів авіаційних перевезень.

Окремим стратегічним напрямом стане розвиток вантажних перевезень, адже ДП МА «Бориспіль» є єдиним аеропортом в Україні, здатним повноцінно обслуговувати вантажні літаки, та має діючий вантажний термінал. Це створює унікальні передумови для підтримки міжнародних логістичних ланцюгів, включаючи гуманітарні, комерційні та поштові перевезення.

Ще одним перспективним сегментом є **FBO-обслуговування** та ринок бізнес-авіації. Після припинення бойових дій аеропорт «Бориспіль» зможе приймати переважну більшість бізнес-джетів в Україні, включаючи офіційні делегації, дипломатичні місії та візити високопосадовців ЄС, США та інших країн. Обслуговування таких рейсів потребує спеціальних умов та високого рівня сервісу, що дозволить аеропорту закріпити статус основних повітряних воріт країни.

**Фінансові результати діяльності Підприємства за 2025 рік**

За підсумком 2025 року Аеропорт отримав 728,7 млн грн збитків.

Формування від'ємного фінансового результату відбулося під впливом комплексу об'єктивних факторів, що не залежать від управлінських рішень Підприємства та безпосередньо пов'язані з дією воєнного стану і закриттям повітряного простору України для цивільної авіації.

Підприємство провадить основну діяльність у трьох сегментах: авіаційні послуги, допоміжні авіаційні послуги та комерційні послуги.

Враховуючи обмеження щодо здійснення діяльності з авіаційних перевезень в умовах воєнного стану, за підсумками 2025 року отримано 932 854 тис грн доходів, що на 23,0% більше, ніж за 2024 рік.

| Показник | 2024 рік (факт) | 2025 рік (факт) | 2025 до 2024, % |
|---|---|---|---|
| **Усього доходи, тис грн,** *в тому числі:* | **758 390** | **932 854** | **123.0** |
| Аеропортові збори | 0 | 20 | 0.0 |
| Допоміжні авіаційні послуги | 15 873 | 28 532 | 179.8 |
| Комерційні послуги | 71 782 | 83 330 | 116.1 |
| Інші | 670 735 | 820 972 | 122.4 |

Основні чинники впливу:

1. Відсутність доходів від основної діяльності.

Аеропорт позбавлений можливості отримувати надходження від обслуговування рейсів, пасажирів та вантажів, які історично формували переважну частину виручки.

2. Особливості визнання доходів від оренди.

Нарахування орендної плати відбувається відповідно до нормативних вимог, проте фактичні розрахунки з боку орендарів у більшості випадків відсутні, що погіршує ліквідність.

3. Необхідність утримання критичної інфраструктури.

Незалежно від наявності польотів Підприємство забезпечує охорону, технічне обслуговування, енергоживлення, функціонування інженерних систем та аеродрому спільного використання.

4. Підтримання кадрового потенціалу.

Збереження кваліфікованих працівників є обов'язковою умовою швидкого відновлення операційної діяльності.

5. Зростання вартості енергоносіїв і матеріалів.

Тарифний тиск суттєво впливає на витратну частину навіть при зниженні фізичних обсягів споживання.

6. Курсові різниці.

Девальвація гривні збільшує обсяг фінансових зобов'язань у валюті.

7. Фінансові витрати за кредитними зобов'язаннями.

Нарахування відсотків триває, незважаючи на відтермінування погашення основної суми боргу.

Водночас, державна підтримка дозволила забезпечити стабільне функціонування підприємства та уникнути критичного погіршення фінансового стану.

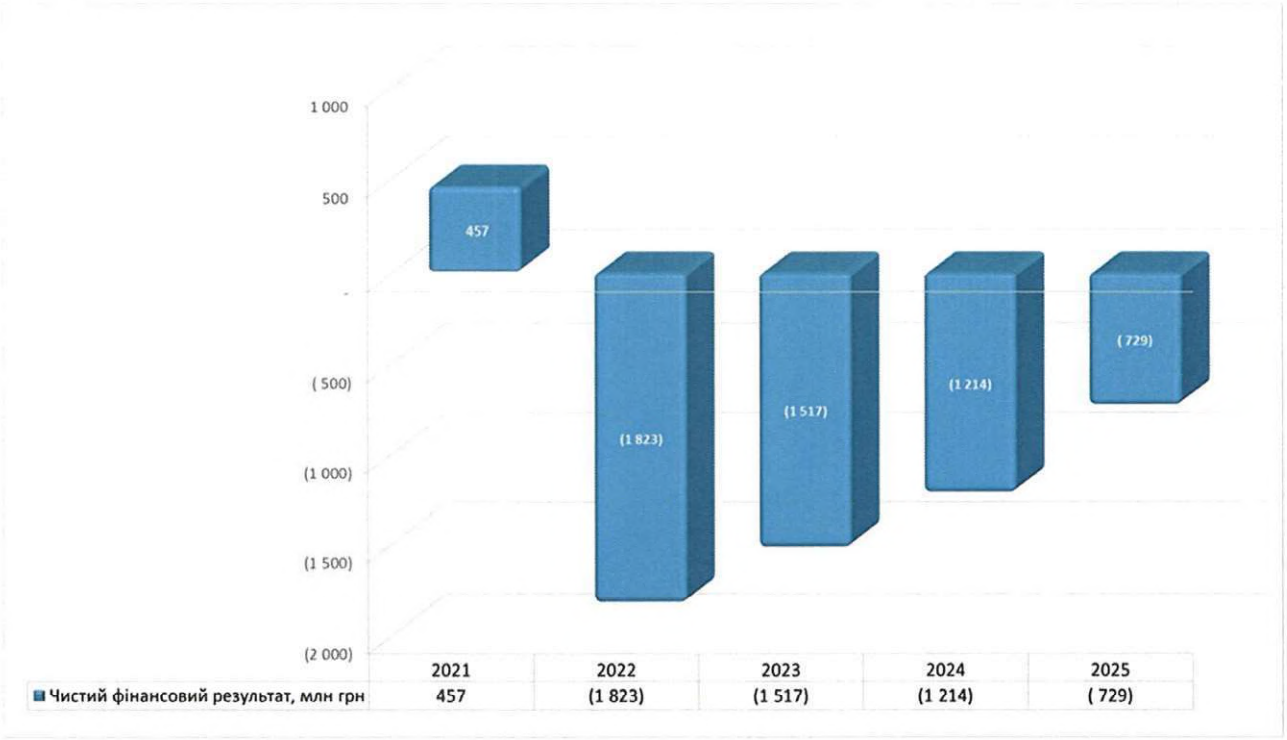
З урахуванням обмежень щодо здійснення діяльності з авіаційних перевезень в умовах воєнного стану, за підсумками 2025 року отримано 932,9 млн грн доходів, що на 23,0% більше, ніж за 2024 рік та на 16,6% менше плану 2025 року.

Значна частка витрат Аеропорту є постійними витратами, які не залежать від обсягу обслуговуваних пасажирів та рейсів, та спрямовані на забезпечення захисту, збереження, утримання аеропортової інфраструктури та персоналу, а також підтримання готовності до швидкого відновлення операційної діяльності на аеродромі.

Запроваджені, з початку оголошення воєнного стану та діючі протягом звітного періоду, антикризові заходи, спрямовані на мінімізацію витрат, лише частково компенсували збитки.

Загалом за підсумком 2025 року відбулося скорочення витрат порівняно з 2024 роком на 310,8 млн грн, в тому числі операційні витрати зменшено на 201,3 млн грн або на 12,4% .

Динаміка результату діяльності за 2021 -2022 роки:




За 2025 рік Аеропорт сплатив на користь Держави податків та обов'язкових платежів на загальну суму 245,3 млн грн, що майже у 4,5 раз перевищує суму надходжень за основні види послуг, що надає Аеропорт в умовах воєнного стану.

На сьогодні Підприємство зберігає потенціал для відновлення операційної діяльності після стабілізації безпекової ситуації та відкриття повітряного сполучення.

**Ліквідність та зобов'язання**

За підсумками 2025 року під впливом зазначених факторів спостерігалася стабілізація показників ліквідності Підприємства.

| Показник | 2021 рік | 2022 рік | 2023 рік | 2024 рік | 2025 рік |
|---|---|---|---|---|---|
| Коефіцієнт поточної ліквідності (Current ratio) | 2,9 | 0,7 | 0,4 | 0,3 | 0,3 |
| Коефіцієнт швидкої ліквідності (Quick ratio) | 2,6 | 0,6 | 0,3 | 0,2 | 0,2 |
| Коефіцієнт абсолютної ліквідності (quick assets Ratio) | 1,3 | 0,4 | 0,1 | 0,0 | 0,0 |
| Чистий оборотний капітал, млн грн (Net working capital) | 1 450 | -571 | -1 424 | -2 131 | -1 897 |

Протягом 2022-2025 років усі ключові коефіцієнти ліквідності залишаються нижчими за нормативні значення, що свідчить про обмежену здатність Підприємства своєчасно виконувати поточні зобов'язання за рахунок оборотних активів.

Негативне значення чистого оборотного капіталу підтверджує наявність дефіциту ліквідних ресурсів. На кінець 2025 року ситуація залишається складною, хоча спостерігається скорочення дефіциту оборотного капіталу.

Тривала відсутність надходжень від основної діяльності та обмеженість власних фінансових ресурсів обумовлюють критичну залежність від державної підтримки для забезпечення: виконання функцій оператора об'єкта критичної інфраструктури; утримання аеродрому спільного використання; розрахунків із працівниками, бюджетом та постачальниками енергоносіїв.

З метою стабілізації фінансового стану Підприємством підготовлено та подано у встановленому порядку пропозиції щодо визначення джерел фінансування першочергових заходів в умовах воєнного стану.

Для недопущення втрати платоспроможності підприємства, яке визначено оператором критичної інфраструктури, відповідно до Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для фінансування заходів із забезпечення функціонування операторів критичної інфраструктури в галузі цивільної авіації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07 лютого 2025 року №129, Плану використання бюджетних коштів на 2025 рік, затвердженого Міністерством розвитку громад та територій України 27.02.2025 року (зі змінами) та Паспорту бюджетної програми на 2025 рік, затвердженого Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 28.02.2025 № 383 (зі змінами), за 2025 рік, ДП МА «Бориспіль» було використано 605,1 млн грн бюджетних коштів для покриття поточних видатків, насамперед, розрахунків з персоналом, бюджетом та за енергоносії.

За рахунок фактично використаних коштів забезпечено безперервне функціонування оператора критичної інфраструктури в галузі цивільної авіації, збереження ключових активів та кваліфікованого персоналу, підтримання об'єктів інфраструктури в експлуатаційному стані.

Протягом звітного року Аеропорт продовжував проводити активну роботу з основними кредиторами щодо реструктуризації кредитного портфелю.

Відповідно до прийнятого розпорядження КМУ 25.06.2025 року №603-р «Про відстрочення платежів за заборгованістю державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» перед державою», підписано додаткову угоду №2 від 09.09.2025 року про внесення змін та доповнень до Субкредитної угоди щодо відтермінування на 2032-2036 роки погашення заборгованості за нарахованими та несплаченими платежами з 01.01.2024 по 31 березня 2027 року.

У грудні 2025 року підписано Додаткову угоду з АБ «Укргазбанк» на продовження терміну дії кредиту та відтермінування погашення зобов'язань по 18.09.2026 року.

Станом на 31.12.2025 року обсяг фінансових зобов'язань за кредитами склав 3 273,5 млн грн:

| Фінансові зобов'язання | 31 грудня 2025 | 31 грудня 2024 |
|---|---|---|
| **Довгострокові:** | **1 203 896** | **976 177** |
| **Субкредит від Міністерства фінансів України** | **1 104 525** | **934 598** |
| **Зобов'язання за відсотками** | **99 371** | **41 579** |
| **Короткострокові:** | **2 069 578** | **2 157 682** |
| **Поточна частина за довгостроковими кредитами:** | **2 069 578** | **2 157 682** |
| **Субкредит від Міністерства фінансів України** | **-** | **169 927** |
| **Кредити отримані від банків (АБ «Укргазбанк»)** | **1 695 512** | **1 681 560** |
| **Зобов'язання за відсотками** | **374 066** | **306 194** |
| **Всього** | **3 273 474** | **3 133 858** |

Збільшення розміру фінансових зобов'язань на кінець звітного періоду відбулось за рахунок нарахованих та відтермінованих відсотків за користування кредитами та впливом курсових різниць на зобов'язання в іноземній валюті за кредитом АБ «Укргазбанк».

На кінець звітного періоду, заборгованість за фінансовими зобов'язаннями перед державними підприємствами за договорами безвідсоткової поворотної фінансової допомоги для забезпечення безперебійного виконання завдань, визначених Статутом ДП МА «Бориспіль», становить 500 млн грн.

Екологічні аспекти

На Підприємстві впроваджена і функціонує інтегрована система менеджменту відповідно до міжнародних стандартів ISO 9001:2015 та ISO 14001:2015, що забезпечує повне виконання вимог з екологічної безпеки. Сертифікаційний аудит на відповідність вимогам стандартів ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 у 2025 ДП МА «Бориспіль» не проходив у зв'язку з відсутністю операційної діяльності.

Для дотримання ВОДНОГО КОДЕКСУ України при забезпеченні водопостачання підприємства та здійснення водозабору з артезіанських свердловин (видобування прісних підземних вод) в ДП МА «Бориспіль» був отриманий спеціальний Дозвіл на користування надрами № 6596 від 10.12.2021 року з терміном на 20 років.

Також згідно з Дозволом на спеціальне водокористування від 17 лютого 2020 року № 49/КВ/49-д-20 ліміт забору води з підземних джерел складає 854,175 тис. м3 на рік.

На родовищі використовується закрита система забору, очищення, розподілу води, що відповідає сучасним вимогам. Кількісний моніторинг видобутої води по свердловинах № 2190(1а), № 7(3000), № 9(3001), № 5«П», № 950(7), № 2205(8), № 2204(9) представлено в таблиці нижче:

| 2025 Міс. | Місцезнаходження ділянок надр - с. Гора | | | | | Місцезн. ділянок надр - м. Бориспіль | | | ВСЬОГО: | ВСЬОГО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2190 (1а) | 7 (3000) | 9 (3001) | 4/1/3251 | 5 "П" | 950 (7) | 2205 (8) | 2204 (9) | по місяцях | за квартал |
| 1 | 7970 | 0 | 0 | 0 | 2342 | 0 | 0 | 0 | **10 312** | **31 080** |
| 2 | 6726 | 0 | 0 | 0 | 2678 | 0 | 0 | 0 | **9 404** | |
| 3 | 8327 | 0 | 0 | 0 | 3037 | 0 | 0 | 0 | **11 364** | |
| 4 | 3 597 | 0 | 0 | 0 | 5 327 | 0 | 0 | 0 | **8 924** | **29 774** |
| 5 | 4 081 | 0 | 0 | 0 | 5 647 | 0 | 0 | 0 | **9 728** | |
| 6 | 8 719 | 0 | 0 | 0 | 667 | 1 736 | 0 | 0 | **11 122** | |
| 7 | 9 756 | 0 | 0 | 0 | 35 | 0 | 0 | 0 | **9 791** | **28 133** |
| 8 | 8 671 | 33 | 1 | 0 | 261 | 0 | 0 | 0 | **8 966** | |
| 9 | 9 369 | 0 | 0 | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 | **9 376** | |
| 10 | 13 443 | 0 | 0 | 0 | 0 | 475 | 0 | 0 | **13 918** | **31 907** |
| 11 | 8 244 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | 0 | 0 | **8 259** | |
| 12 | 9 720 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 | **9 730** | |
| РАЗОМ: | **98 623** | **33** | **1** | **0** | **20 001** | **2236** | **0** | **0** | **120 894** | **120 894** |

Фактичний сумарний річний видобуток питних підземних вод з експлуатаційних свердловин ДП МА «Бориспіль» за 2025 рік склав 120,894 тис. м3 при ліміті забору води 854,175 тис. м3 /рік. Тобто річний видобуток питних підземних вод *не перевищив лімітів* дозволу спецводокористування.

Відсутні перевищення дозволених до видобування лімітів.

Отже зменшення видобування води в 2025 році в порівнянні з довоєнним 2021 роком складає 63%.

ДП МА «Бориспіль» здійснює вплив на водне середовище та атмосферне повітря. Господарська діяльність Підприємства також призводить до утворення відходів (небезпечних або ті, що не є небезпечними).

Основні заходи, які вживає ДП МА «Бориспіль» у сферах:

- охорони атмосферного повітря;
- охорони і раціонального використання водних ресурсів;

- управління відходами відображаються в Керівництві з управління впливом на довкілля в ДП МА «Бориспіль», річних цілях та планах підприємства, планах підприємства на довгострокову перспективу.

Детальна інформація щодо динаміки викидів забруднювальних речовин, парникових газів, видобутої води, скидання очищених зворотних вод, витрат на охорону навколишнього природного середовища, управління відходами, які утворюються на Підприємстві, тощо - наводиться у відповідних звітах, які подаються Підприємством щоквартально та щорічно.

Зокрема, протягом звітного періоду діяли дозволи на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря для стаціонарних джерел чотирьох виробничих майданчиків ДП МА «БОРИСПІЛЬ».

Виконання вимог дозволів на викиди забруднюючих речовин було забезпечено в частині здійснення технічних та технологічних заходів, які спрямовані на запобігання викидів вуглеводнів нафтопродуктів в атмосферне повітря на об'єктах АЗС, перевірки технічного стану установок очистки газу, перевірки транспортних засобів на дотримання нормативів ДСТУ 4277:2004 та а ДСТУ 4276:2004 у відпрацьованих газах.

У зв'язку з припиненням операційної діяльності підприємства на період воєнного стану, протягом звітного періоду заходи щодо здійснення контролю за дотриманням затверджених нормативів гранично допустимих викидів забруднюючих речовин, які передбачені Дозволом на викиди № UA32040050010053182-19 від 23.10.2021, не здійснювались.

Був проведений контроль за якістю зворотних вод, які відводились із території Підприємства та скидались в природні водні об'єкти. Результати досліджень вказують, що фактичні концентрації забруднюючих речовин в зворотних водах не перевищували встановлених нормативів гранично допустимих скидів, регламентованих Дозволом на спецводокористування № 49/КВ/49д-20 від 17.02.2020.

Діаграми по чотирьом показникам, які характеризують загальний рівень забруднення, демонструють, що концентрації забруднюючих речовин в скиді зворотних вод, очищених на очисних спорудах (за межами с. Затишне Бориспільського району), протягом 2023-2025 років залишаються в межах встановлених нормативів.

| | Норматив | 2023 рік | 2024 рік | 2025 рік |
|---|---|---|---|---|
| БСК5, мг/дм3 | 5,67 | 5,53 | 5,03 | 5,34 |
| Завислі речовини, мг/дм3 | 12,00 | 9,65 | 6,68 | 9,00 |
| ХСК, мг/дм3 | 25,20 | 24,70 | 23,70 | 23,60 |
| Мінералізація, мг/дм3 | 290,00 | 259,00 | 229,25 | 263,00 |

Спостереження за рівнем шуму на території аеропорту та на прилеглих до траєкторій польотів літаків населених пунктів, протягом 2025 року, не здійснювались у зв'язку з відсутністю польотів цивільної авіації.

Статистичні дані щодо відходів, які утворились на Підприємстві, наведено нижче:

| № п/п | Назва відходу за документами підприємства | Класифікація відходів за Національним переліком | Об'єм утворення за 2025 рік, т |
|---|---|---|---|
| 1 | Пісок з домішками нафтопродуктів (абсорбент) | 15 02 02* Абсорбенти, фільтрувальні матеріали (включаючи оливні фільтри інакше не зазначені), обтиральне ганчір'я та захисний одяг, забруднені небезпечними речовинами | 0,017 |
| 2 | Відпрацьований абсорбент | 15 02 02* Абсорбенти, фільтрувальні матеріали (включаючи оливні фільтри інакше не зазначені), обтиральне ганчір'я та захисний одяг, забруднені небезпечними речовинами | 0,043 |
| 3 | Ганчір'я, забруднене нафтопродуктами | 15 02 02* Абсорбенти, фільтрувальні матеріали (включаючи оливні фільтри інакше не зазначені), обтиральне ганчір'я та захисний одяг, забруднені небезпечними речовинами | 0,088 |
| 4 | Відпрацьовані масляні фільтри | 16 01 07* Масляні фільтри | 0,0043 |
| 5 | Використані вироби медичного призначення (шприці) | 18 02 03 Відходи, збирання та видалення яких обумовлено спеціальними вимогами для запобігання виникненню інфекцій (Медичні відходи категорії В) | 0,001 |
| 6 | Голки медичні використані | 18 02 01 Гострі інструменти (за винятком 18 02 02) (Медичні відходи категорії В (гострі предмети) | 0,00032 |
| 7 | Тара аптекарська зіпсована або відпрацьована | 18 02 03 Відходи, збирання та видалення яких обумовлено спеціальними вимогами для запобігання виникненню інфекцій Медичні відходи категорії С (хімічні і фармацевтичні відходи) | 0,0071 |
| 8 | Використані вироби медичного призначення (латексні рукавиці) | 18 02 03 Відходи, збирання та видалення яких обумовлено спеціальними вимогами для запобігання виникненню інфекцій (Медичні відходи категорії В) | 0,0063 |
| 9 | Відпрацьовані шини | 16 01 03 Відпрацьовані шини | 0,644 |

| № п/п | Назва відходу за документами підприємства | Класифікація відходів за Національним переліком | Об'єм утворення за 2025 рік, т |
|---|---|---|---|
| 10 | Відпрацьовані акумуляторні батареї (з електролітом) | 16 06 01 * Свинцеві батареї та акумулятори | 7,560 |
| 11 | Відпрацьовані акумуляторні батареї (без електроліту) | 16 06 02 * Нікелево-кадмієві батареї та акумулятори | 0,135 |
| 12 | Брухт чорних металів | 12 01 02 Пил і дрібні залишки чорних металів | 15,9001 |
| 13 | Брухт кольоровий металів | 12 01 04 Пил та дрібні залишки кольорових металів | 0,542 |
| 14 | ТМЦ непридатні до подальшої експлуатації | 20 01 10 Одяг | 0,990 |
| 15 | Побутові відходи | 20 03 01 Змішані побутові відходи | 292,336 |
| 16 | Відходи будівництва та знесення | 17 09 04 Змішані відходи будівництва і знесення будівель, інші, ніж зазначені в 17 09 01, 17 09 02, | 158,4 |
| 17 | Ремонтні відходи | 20 03 99 * Інші побутові відходи цієї групи | 322,0 |
| 18 | Відпрацьовані гумові вироби | 20 01 99 Інші відходи цієї підгрупи (Окремо зібрані фракції (за винятком 15 01) | 0,004 |

Протягом 2025 року передано на оброблення відходів в об'ємі 920,831 тони.

ДП МА «Бориспіль» постійно аналізує виробничі процеси з метою визначення видів діяльності, які мають суттєвий вплив на довкілля. Екологічні аспекти господарської діяльності підприємства ідентифіковані та оцінені, їх вплив на навколишнє середовище управляється відповідно до вимог міжнародних стандартів та законодавства України.

Виходячи з проведеного аналізу, ДП МА «Бориспіль» постійно контролює та вживає заходи задля:

- зниження рівня викидів димових газів (CO, $CO_2$, $NO_x$) в атмосферне повітря;
- зниження рівня викидів вуглеводнів в атмосферне повітря;
- зменшення скидання забруднюючих речовин зі зворотними водами у поверхневі водні об'єкти;
- зменшення ризику забруднення ґрунту нафтопродуктами;
- оптимізації управління відходами, що утворюються на Підприємстві;
- раціонального використання природних та енергетичних ресурсів.

Екологічна політика підприємства спрямована на забезпечення ефективного використання та відтворення природних ресурсів, охорону навколишнього природного середовища та забезпечення екологічної безпеки виробничих процесів.

В ДП МА «Бориспіль» діє програма з енергозбереження, яка містить організаційні, технічні та технологічні заходи. Протягом 2025 року здійснювались наступні організаційні заходи:

1. Своєчасне вимкнення освітлення у приміщеннях при задовільному природному освітленні;

2. Використання чергового чи робочого освітлення приміщень та на зовнішніх територіях в залежності від потреб;
3. Вимкнення освітлення в приміщеннях за відсутності працівників;
4. Дотримання технічних рекомендацій щодо експлуатації кондиціонерів, зокрема встановлення режиму роботи обладнання при температурних обмеженнях ззовні;
5. Перевірка обладнання, що використовує паливно-енергетичні ресурси та утилізує тепло, приладів з обліку і регулювання, систем комплексного вимірювання та обліку споживання енергоресурсів.

Протягом 2025 року здійснювались наступні технічні та технологічні заходи:

- Відключення одного з трансформаторів на двохтрансформаторних ТП1007, ТП-1008, ТП-1008А, ТП-1012, ТП-1032, ТП-1043, ТП-1059, ТП-1463;
- Регулювання відпуску тепла в системі опалення будівель індивідуальними тепловими пунктами за рахунок програмування контролерів на зменшення температури подачі теплоносія в систему опалення в неробочі, нічні часи.

Ряд заходів, які стосуються заміни люмінесцентних ламп на світлодіодні в приміщеннях, заміна зовнішнього освітлення типу ДРЛ-4004Вт, ДРЛ-250 Вт на LED світильники, призупинені в зв'язку з обмеженням фінансування.

При виконанні заходів програми з енергозбереження ДП МА «Бориспіль» протягом 2025 року використано 6 080 094 кВт*год та 8 995 Гкал.

Отже зменшення використання електроенергії в 2025 році в порівнянні з довоєнним 2021 роком складає 83%.

З метою економії енергоресурсів в період воєнного стану в 2025 році ДП МА «Бориспіль» не використовував природний газ для опалення будівель підприємства.

Використання теплоносія в 2025 році від котельні з альтернативного палива для опалення будівель підприємства склала **8 995 Гкал**, що складає **50%** від довоєнного 2021 року *(17 757 Гкал)*.

Отже сумарне зменшення використання теплової енергії на опалення будівель підприємства в 2025 році в порівнянні з витратами 2021 року складає **68%**.

**Соціальні аспекти та кадрова політика**

Кадрова політика Підприємства є складовою виробничої та управлінської політики та забезпечує створення згуртованого, відповідального та високопродуктивного трудового колективу, створює сприятливі умови праці, забезпечує можливість працевлаштування, просування по службі, гідний рівень доходів і впевненість для працівників у майбутньому, рівність трудових прав та можливостей для всіх працівників Підприємства, незалежно від раси, кольору шкіри, політичних, релігійних переконань, статі, гендерної ідентичності, походження, віку, стану здоров`я, сімейного та майнового стану.

Середній вік працівників по підприємству становить біля 49 років. На Підприємстві працюють 34,8 % жінок, у тому числі 8,8% на керівних посадах, та 65,2% чоловіків, з яких на керівних посадах 10,5%.

Основною метою кадрової політики ДП МА «Бориспіль» є своєчасне забезпечення процесів підбору, комплектування, збереження та розвитку персоналу відповідно до вимог діючого законодавства та стану ринку праці.

Кадрова політика Підприємства забезпечує: раціональне використання кадрового потенціалу, своєчасне забезпечення підприємства персоналом необхідної якості та у необхідній кількості, реалізацію прав і обов'язків працівників, що передбачені трудовим законодавством, а також соціальний захист працівників Підприємства.

В ДП МА «Бориспіль» застосування заходів заохочення здійснюється адміністрацією Підприємства за погодженням із профспілковим комітетом та з урахуванням позиції трудового колективу. Заохочення оформлюються наказом генерального директора Підприємства.

За сумлінне виконання працівниками трудових обов'язків, досягнення високих результатів у підвищенні продуктивності праці, покращенні якості продукції та послуг, проявлену ініціативу й новаторство, тривалу та бездоганну роботу, а також інші вагомі трудові досягнення встановлено такі заходи заохочення:

- оголошення подяки;
- присвоєння почесного звання;
- виплата премії (у період дії воєнного стану окремі положення Колективного договору щодо преміювання персоналу призупинено).

За особливі трудові заслуги працівники можуть бути представлені до органів вищого рівня для нагородження відомчими або державними відзнаками

та присвоєння почесних звань.

Під час визначення заходів заохочення забезпечується комплексне поєднання моральних і матеріальних форм стимулювання праці.

Відповідно до Галузевої угоди та положень Колективного договору, з метою стимулювання активної участі працівників у трудовій діяльності, досягнення цілей Підприємства та підтримання якості послуг на рівні, що забезпечує стабільне задоволення потреб клієнтів, на Підприємстві передбачено

також застосування щомісячного преміювання, преміювання з фондів керівників структурних підрозділів/директорів за напрямками. Крім того, установлюються доплати та надбавки, зокрема: за вислугу років у системі цивільної авіації, за суміщення професій (посад), за розширення зони обслуговування, за збільшення обсягу виконуваних робіт, за виконання обов'язків тимчасово відсутнього працівника, за виконання особливо важливої роботи, за керівництво бригадою, за інтенсивність праці, за професійну майстерність та інші. У період воєнного стану застосування більшості положень Колективного договору тимчасово призупинено.

З травня 2022 року, працівникам Підприємства, залученим до роботи, здійснюються виплати: посадового окладу за фактично відпрацьований час, винагороди за вислугу років у системі цивільної авіації, а також установлених надбавок і доплат. Зокрема, виплачуються доплати за виконання особливо важливої роботи, керівництво бригадою, класність водіям та інші передбачені законодавством виплати, включаючи оплату роботи у нічний час, індексацію, компенсації за шкідливі умови праці, відпускні та оплату тимчасової непрацездатності за перші п'ять днів.

У ДП МА «Бориспіль» у період дії воєнного стану система заохочень була приведена у відповідність до умов обмежених фінансових та організаційних можливостей Підприємства. Основний акцент було зроблено на підтриманні мотивації персоналу та забезпеченні безперервності виконання виробничих завдань. Незважаючи на тимчасове призупинення окремих положень Колективного договору, Підприємством продовжували застосовуватися доступні форми морального та матеріального стимулювання працівників.

Внаслідок встановлення воєнного стану на усій території України, для більшої частини персоналу ДП МА «Бориспіль» запроваджено простій зі збереженням за працівниками робочих місць та сплати 2/3 тарифної ставки встановленого працівникові розряду (окладу) відповідно до чинного законодавства.

ДП МА «Бориспіль» направляє грошові накопичення, в першу чергу, на забезпечення фінансової підтримки своїх працівників, для більшості з яких, виплата за час вимушеного простою є єдиним джерелом надходження коштів в ці скрутні для всієї країни часи.

З метою забезпечення швидкого відновлення операційної діяльності ДП МА «Бориспіль» після відміни військового стану, збереження людських та матеріальних ресурсів та виходу на беззбиткову діяльність і у зв'язку з виробничою необхідністю, керівництвом Підприємства розроблено План заходів з подальшим виконанням Програми відновлення роботи підприємства та виходу із кризи, зокрема на беззбиткову діяльність ДП МА «Бориспіль».

На підприємстві запроваджено всі можливі заходи для уникнення банкрутства підприємства і одночасно з цим, мінімізації негативного впливу кризи в авіаційній галузі на працівників, а саме:

- *впроваджено режим «простою» майже для 80 % персоналу;*
- *призупинено дію частини положень Колективного договору, в тому числі виплати профспілкам 3,8% фонду оплати праці, тощо.*
- *проводиться планування кількості персоналу, яке здійснюється у відповідності до виробничих потреб;*
- *безперервно проводиться внутрішнє виробниче навчання для забезпечення роботи підприємства тощо.*

ДП МА «Бориспіль» підтвердив свою репутацію, як надійного працедавця навіть в таких надскладних умовах воєнного стану в країні.

Важливим фактором щодо підвищення ефективності управління персоналом на підприємстві є наявність достатньої кількості кваліфікованого персоналу та, у подальшому, його розвиток, який повинен передбачати розробку адаптаційних програм, навчання, підвищення кваліфікації та можливості саморозвитку особистості.

Динаміка основних показників з праці (середньооблікової кількості працівників та середньої заробітної плати) наведена у таблиці:

| Показник, роки | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Середньооблікова кількість штатних працівників, осіб | 4 434 | 4 272 | 3 872 | 3 476 | 3 161 | 2 947 | 2 729 |
| Середня заробітна плата, грн. | 20 023 | 18 070 | 21 380 | 13 608 | 12 551 | 12 644 | 13 671 |

Протягом 2025 року середньооблікова кількість працівників була зменшена на 3,4 %: з 2770 осіб у січні до 2676 осіб в грудні.

Протягом 2025 року мобілізовано 22 працівника підприємства.

Станом на 31.12.2025 року загальна кількість мобілізованих складає 370 працівників та становить 11,5 % від списковой чисельності штатних працівників та 13,6 % від середньооблікової кількості працівників.

На підприємстві розроблені та введені (положення, інструкції з охорони праці, журнали з охорони праці, накази з охорони праці):

- Положення про систему управління охороною праці в ДП МА «Бориспіль»;
- Положення про порядок проведення навчання і перевірки знань з питань охорони праці;
- Положення про розробку інструкцій з охорони праці;
- Положення про порядок проведення медичних оглядів працівників певних категорій ДП МА «Бориспіль»;
- Положення про рух на підприємстві форменого одягу, форменого взуття, спецодягу, спецвзуття та СІЗ;
- Програма вступного інструктажу з охорони праці, а також згідно Порядку видачи дозволів на виконання робіт підвищеної небезпеки та експлуатацію (застосування) машин , механізмів, устаткування підвищеної небезпеки підприємство ДП МА «Бориспіль» на постійній основі отримує або продовжує дозволи на виконання робіт підвищеної небезпеки та експлуатацію, декларації відповідності матеріально - технічної бази вимогам законодавства з охорони праці.

Керівники ДП МА «Бориспіль», фахівці служби охорони праці та члени комісій з перевірки знань з питань охорони праці проходять навчання з охорони праці в навчальних центрах згідно п.5.2 Типового положення про порядок проведення навчання та перевірки знань з питань охорони праці, затвердженого наказом Державного комітету України з нагляду за охороною праці від 26.01.2005 № 15, зареєстрованого в Мін'юсті України від 15.02.2005 № 231/10511 (НПАОП 0.00-4.12-05 зі змінами).

Працівники підприємства, які працюють в шкідливих умовах та на небезпечних роботах, проходять навчання в спеціалізованих навчальних закладах, що мають ліцензію на проведення даного навчання, а також щорічну перевірку знань з питань охорони праці комісією підприємства, наказом генерального директора «Про адміністративний контроль за станом охорони праці».

Перевірка знань працівників з питань охорони праці проводиться в класі охорони праці, розташованого на території ДП МА «Бориспіль», який облаштований стендами з охорони праці та наглядною агітацією для більш повного ознайомлення з питаннями охорони праці.

Щомісяця проводиться перевірка стану охорони праці в структурних підрозділах згідно наказом генерального директора та графіком перевірок, за результатами яких виявляються недоліки та надаються приписи щодо усування в установлені строки.

Питання, що підлягали перевірці стосовно охорони праці:

- наявність усіх необхідних для виконання встановлених технологічних процесів, засобів механізації, АНТ та виробничого обладнання, їх експлуатаційний стан та дозвільних документів на них;
- умови праці, стан охорони праці;
- службові приміщення;
- побутові приміщення;
- обладнання службових приміщень;
- санітарно-гігієнічні умови в приміщеннях;
- виконання правил безпеки праці та попередження пошкодження об'єктів в аеропорту в процесі роботи;
- страхування відповідальності.

В структурних підрозділах підприємства проводять роботу з роз'яснення у структурних підрозділах, на робочих місцях необхідності дотримання вимог нормативно-правових актів з охорони праці по забезпеченню безпечних та нешкідливих умов праці.

На підприємстві впроваджено трьохступеневий контроль у системі управління охороною праці, який є основною формою контролю з боку адміністрації та профспілкових органів за станом умов і безпеки праці на робочих місцях, а також за дотриманням посадовими особами і працівниками вимог законодавства про працю та охорону праці, стандартів безпеки праці, правил, норм, інструкцій, положень та інших нормативних документів з охорони праці, розроблених на підприємстві.

На підприємстві впроваджено заходи по усуненню причин нещасного випадку: обставини нещасного випадку доведено до відома працівників ДП МА «Бориспіль», проведено позапланові інструктажі з охорони праці, а також організовано позачергове навчання і перевірку знань з питань охорони праці для працівників структурного підрозділу, у якому стався нещасний випадок.

На підприємстві підтримується належний стан охорони праці, що сприяє мінімізації та недопущення виникнення виробничого травматизму на підприємстві.

Комплексні заходи, спрямовані на попередження нещасних випадків:

1. Організаційні заходи:
- якісне проведення інструктажів та навчання робітників;
- залучення працівників до роботи за спеціальністю;
- здійснення постійного керівництва та нагляду за роботою;
- організація раціонального режиму праці та відпочинку;
- забезпечення працівників спецодягом, спецвзуттям, особистими засобами захисту;
- виконання правил експлуатації обладнання.

2.Технічні заходи:
- модернізація технологічного, підіймально-транспортного обладнання;
- правильний вибір і компонування обладнання у виробничих приміщеннях відповідно до норм та правил безпеки та виробничої санітарії;
- проведення комплексної механізації і автоматизації виробничих процесів.

3.Санітарно-виробничі заходи:
- улаштування нових і реконструкція діючих вентиляційних систем, систем опалення, кондиціювання;
- реконструкція і переобладнання душових, гардеробних тощо.

4.Медико-профілактичні заходи:
- придбання молока, миючих та знешкоджуючих засобів;
- організація профілактичних медичних оглядів.

На виконання Постанови КМУ від 01.09.1992 № 442 «Про порядок проведення атестації робочих місць за умовами праці» в 2019 році проведена чергова атестація робочих місць в ДП МА «Бориспіль».

За результатами атестації було встановлено право на пільгове пенсійне забезпечення зварювальникам, малярам та надані пільги і компенсації за роботу в несприятливих умовах іншим категоріям працівників. Контроль за якістю і регулярністю проведення атестації робочих місць, правильністю надання пільг за роботу в несприятливих умовах здійснює Головний державний експерт умов праці України.

На виконання вимог Постанови Державного комітету СРСР з праці та соціальних питань і Президіуму ВЦСПС № 731/П-13 від 16.12.1987 року, а також положень Колективного договору на 2014 рік працівники ДП МА «Бориспіль», які працюють в шкідливих умовах (категорії працівників визначено проведеною атестацією робочих місць) всі працівники були забезпечені молоком у кількості 0,5 літра на особу за зміну у дні фактичного виконання робіт.

Забезпечення молоком працівників, які працюють в шкідливих умовах, контролюється органами державного нагляду у галузі охорони праці. Також працівникам, які працюють в шкідливих умовах та на небезпечних роботах, надавались додаткові дні до відпустки та виплачувались додаткові відсотки до заробітної плати в повному обсязі.

Працівники певних категорій, якім необхідно проходження обов'язкових періодичних медичних оглядів, проходять в повному обсязі дані медогляди в лікувальному закладі за кошти підприємства згідно «Правил проведення обов'язкових профілактичних медичних оглядів працівників окремих професій, виробництв та організацій, діяльність яких пов'язана з обслуговуванням населення інфекційних хвороб», затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 23.07.2002р. за № 280 та згідно «Про організацію та проведення обов'язкових медичних оглядів працівників певних категорій», затвердженого наказом Міністерства охорони здоров'я України від 08 вересня 2025 року № 1393.

Всі працівники, робота яких пов'язана із шкідливими та небезпечними умовами праці, а також роботах, пов'язаних із забрудненням або несприятливими метеорологічними умовами, безоплатно забезпечені за встановленими нормами спеціальним одягом, спеціальним взуттям та іншими засобами індивідуального захисту, а також мийними та знешкоджувальними засобами. На

підприємстві діє комісія з визначення норм видачі форменого одягу та взуття, спецодягу та спецвзуття, засобів індивідуального захисту.

З метою підтримання відповідної кваліфікації персоналу Аеропорту, для забезпечення швидкого відновлення польотів, протягом 2025 року, обов'язкове навчання персоналу проходило за видами:

*- навчання з питань охорони праці - 1 994 працівників;*

*- навчання з питань цивільного захисту - 36 працівників;*

*- навчання з питань пожежної безпеки (в.т.ч* «Спеціальне навчання (пожежно-технічний мінімум)» *- 771 працівників;*

*- навчання на курсах з авіаційної безпеки - 1 144 працівників;*

*- виробничо-технічне навчання - 1078 працівників;*

*- професійне навчання персоналу підприємства - 65 працівників.*

Робота у напрямку забезпечення прозорості діяльності підприємства є одним із ключових пріоритетів для аеропорту «Бориспіль».

З метою забезпечення неухильного дотримання вимог щодо захисту інформації, підвищення рівня контролю та запобігання витокам чутливих даних, що можуть завдати істотної шкоди підприємству та на виконання протокольного рішення наради Ради національної безпеки і оборони України від 20.01.2025 року (лист Міністерства розвитку громад та територій України від 15.02.2025 № 2430/31/14-25) та відповідно до вимог Окремого доручення генерального директора від 20.02.2025 №01-07/4-1 працівники підприємства пройшли відповідне тестування.

Крім того, працівники підприємства пройшли тести, які розроблені службою антикорупційної роботи, комплаєнсу та фінансового контролю, на основі «Рекомендацій для працівників про дії у випадку спроби підкупу, корупційного правопорушення, шантажу або тиску», затверджених наказом генерального директора від 28.04.2025 № 01-07.5-6.

Соціальний захист працівників Підприємства забезпечується відповідно до умов, передбачених Колективним договором та чинним законодавством. Метою соціального захисту працівників Підприємства є задоволення соціальних потреб працівників в умовах виробництва, забезпечення стабільності і захищеності, певної якості трудового життя.

На період дії воєнного стану дію частини положень Колективного договору було призупинено.

Питання запобігання корупції, зокрема хабарництву, у ДП МА «Бориспіль» регулюється чинним законодавством України, зокрема Законом України «Про запобігання корупції» (далі - Закон).

Для забезпечення вимог Закону на підприємстві впроваджені, регулярно оновлюються та вдосконалюються (з урахування змін в законодавстві) антикорупційні заходи, зокрема:

- забезпечено регулярне оцінювання корупційних ризиків в діяльності підприємства. Робочою групою з оцінювання корупційних ризиків складено РЕЄСТР КОРУПЦІЙНИХ РИЗИКІВ ДП МА «БОРИСПІЛЬ» від 11.08.2025 № 41-27-2 та затверджено Генеральним директором. Реєстр є додатком до Антикорупційної програми підприємства;

- на заміну старій затверджено та введено в дію Антикорупційну програму ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» від 12.09.2025 № 01-07.5-7;

- призначено Уповноважену особу, відповідальну за реалізацію Антикорупційної програми - начальника служби антикорупційної роботи, комплаєнсу та фінансового контролю. САРК та ФК є уповноваженим підрозділом в розумінні Закону України «Про запобігання корупції»;

- затверджено та введено в дію Порядок запобігання, виявлення та управління конфліктом інтересів у ДП МА «Бориспіль» від 14.11.2024 № 41-06-2;

- затверджено та введено в дію Кодекс етики та ділової поведінки ДП МА «Бориспіль» від 27.09.2023 № 01-07.5-19;

- затверджено та введено в дію Положення про інформацію з обмеженим доступом у ДП МА «Бориспіль» від 10.10.2023 № 41-06-2;

- затверджено та введено в дію Положення про ділові подарунки у ДП МА «Бориспіль» від 24.06.2024 № 41-06-1;

- затверджено та введено в дію Порядок організації роботи з повідомленнями про корупцію, внесеними викривачами від 18.02.2022 № 41-06-1;

- затверджено та введено в дію Рекомендації для працівників про дії у випадку спроби підкупу, корупційного правопорушення, шантажу або тиску від 28.04.2025 № 01-07.5-6;

- затверджено та введено в дію Положення про просвітницькі заходи з питань доброчесності та антикорупційного комплаєнсу у ДП МА«Бориспіль» від 02.12.2025 № 01-07.5-11.

Зазначені внутрішні документи є комплексом заходів (правил, стандартів і процедур) щодо запобігання, виявлення та протидії корупції в діяльності ДП МА «Бориспіль», не меншим за обсягом та змістом, ніж передбачено Законом України «Про запобігання корупції» та Типовою антикорупційною програмою юридичної особи, затвердженою наказом Національного агентства з питань запобігання корупції.

**Ризики**

У 2025 році діяльність ДП МА «Бориспіль» здійснювалася в умовах закритого повітряного простору України та триваючих воєнних ризиків у регіоні. За цих обставин підприємство зосередило зусилля на збереженні інфраструктури, підтриманні готовності до відновлення діяльності та виконанні функцій підприємства критичної інфраструктури.

Система управління ризиками ДП МА «Бориспіль» була адаптована до умов обмеженої операційної активності та спрямована на:

- мінімізацію негативного впливу зовнішніх загроз;
- забезпечення збереження активів та персоналу;
- підтримання фінансової стійкості;
- дотримання законодавчих і регуляторних вимог;
- підготовку до поетапного відновлення операційної діяльності після зміни безпекової ситуації.

Політика управління ризиками ґрунтується на принципах обережності, пріоритету безпеки, відповідності встановленій схильності до ризику та регулярного моніторингу ризиків у змінному середовищі.

*Воєнні та безпекові ризики*

Воєнні ризики у 2025 році залишалися домінуючим зовнішнім фактором, що впливає на діяльність ДП МА «Бориспіль». До них належать:

- ризики прямого або опосередкованого ураження інфраструктури;
- ризики обмеження або припинення діяльності за рішенням державних органів;
- ризики для життя та здоров'я персоналу.

З урахуванням того, що воєнні ризики перебувають поза прямим контролем ДП МА «Бориспіль», управління ними здійснювалося шляхом:

- постійної координації з державними та безпековими органами;
- дотримання вимог цивільного захисту;
- адаптації режимів роботи до поточної безпекової ситуації;
- регулярного перегляду сценаріїв відновлення діяльності.

*Операційні ризики*

В умовах відсутності польотної діяльності характер операційних ризиків змістився з ризиків безпосереднього обслуговування рейсів до ризиків, пов'язаних із утриманням та захистом інфраструктури, а також підтриманням базових функцій підприємства.

До ключових операційних ризиків у 2025 році належали:

- ризики пошкодження або втрати інфраструктурних об'єктів унаслідок воєнних дій;
- ризики обмеженого доступу до об'єктів та ресурсів;
- ризики деградації інженерних систем унаслідок тривалого простою;
- ризики втрати або скорочення кваліфікованого персоналу;
- ризики цивільного захисту та безпеки персоналу.

Для зменшення впливу операційних ризиків у 2025 році підприємство застосовувало такі інструменти:

- підтримання режиму технічного нагляду за інфраструктурою;
- реалізація заходів цивільного захисту та фізичної безпеки об'єктів;

- забезпечення мінімально необхідної експлуатаційної готовності ключових систем;
- організація чергувань та дистанційних форматів роботи;
- підтримання актуальності планів відновлення операційної діяльності.

Фінансові ризики

У 2025 році фінансові ризики залишалися одним із ключових чинників, що впливали на діяльність ДП МА «Бориспіль», з огляду на призупинення основної операційної діяльності, обмежені джерела доходів та підвищену невизначеність щодо строків відновлення авіаційних перевезень.

Фінансові ризики підприємства були зумовлені, зокрема, дисбалансом між наявними фінансовими зобов'язаннями та обмеженими грошовими надходженнями, впливом макроекономічних факторів, а також необхідністю забезпечення фінансування витрат, пов'язаних із утриманням інфраструктури, персоналу та виконанням обов'язкових функцій.

З метою зменшення негативного впливу фінансових ризиків у 2025 році ДП МА «Бориспіль» застосовувало комплекс взаємопов'язаних управлінських заходів, зокрема:

- регулярне планування та прогнозування грошових потоків з урахуванням сценаріїв тривалої відсутності операційних доходів;
- жорсткий контроль і оптимізацію витрат із фокусом на критично необхідні функції;
- підтримання мінімально необхідного рівня фінансових резервів для забезпечення безперервності діяльності;
- моніторинг фінансового стану контрагентів і управління дебіторською заборгованістю;
- координацію з власником та уповноваженими органами щодо можливих механізмів фінансової підтримки.

Фінансові ризики також розглядалися у тісному зв'язку з ризиками відновлення діяльності, оскільки фінансова спроможність підприємства є ключовою передумовою реалізації сценаріїв поетапного відновлення операційної діяльності після нормалізації безпекової ситуації.

*Кадрові ризики*

У 2025 році кадрові ризики набули особливої актуальності з огляду на тривалу відсутність основної операційної діяльності, воєнні ризики в регіоні та загальну нестабільність ринку праці. За таких умов ДП МА «Бориспіль» стикався з ризиками, пов'язаними із збереженням кадрового потенціалу, підтриманням критичних компетенцій та забезпеченням організаційної спроможності до відновлення діяльності.

До основних кадрових ризиків належали:

- ризик відтоку кваліфікованого персоналу через тривалу перерву в операційній діяльності;
- ризик втрати ключових фахівців і управлінських кадрів;
- ризик зниження мотивації та залученості персоналу;
- ризик дефіциту спеціалізованих компетенцій у разі відновлення операцій;
- ризики, пов'язані з безпекою та психологічним станом персоналу в умовах воєнних загроз.

З метою зменшення впливу кадрових ризиків підприємство застосовувало такі підходи та інструменти:

- збереження критичних посад і ключових компетенцій;
- підтримання базової чисельності персоналу, необхідної для утримання та охорони інфраструктури;
- використання гнучких форматів організації праці, зокрема дистанційної роботи;
- підтримання внутрішніх комунікацій і інформування персоналу щодо перспектив діяльності.

Кадрові ризики розглядаються підприємством як один із ключових факторів успішного відновлення діяльності після нормалізації безпекової ситуації. У зв'язку з цим питання управління персоналом інтегровані в сценарії відновлення діяльності та довгострокове планування.

Отже, у 2025 році система управління ризиками ДП МА «Бориспіль» була зорієнтована на функціонування в умовах призупиненої діяльності та підвищених воєнних ризиків. Основна увага приділялася збереженню інфраструктури, збереженню персоналу, фінансової стійкості та готовності до відновлення операційної діяльності після нормалізації безпекової ситуації.

Ідентифіковані основні фінансові ризики:

| Опис ризику | Заходи для зниження впливу ризику |
|---|---|
| Втрата поточної ліквідності та не можливість проведення розрахунків з персоналом та фінансування експлуатаційних витрат на підтримання інфраструктури Аеропорту | З метою стабілізації фінансового стану, Підприємством було завчасно підготовлено та направлено, у встановленому порядку, пропозиції щодо визначення джерел покриття витрат на першочергові заходи Аеропорту протягом 2025 року.<br>У 2025 році Підприємство визначено одержувачем бюджетних коштів на виконання бюджетної програми 3101040 «Фінансування заходів із забезпечення функціонування операторів критичної інфраструктури в галузі цивільної авіації». |
| Виконання фінансових зобов'язань перед кредиторами | ДП МА «Бориспіль» має фінансові зобов'язання за кредитами/позиками перед: Міністерством фінансів України за Субкредитною угодою від 22.09.2005 №13000-04/70, АБ «Укргазбанк» за Кредитним договором про надання кредиту у формі невідновлювальної кредитної лінії №4-К/18-VIP від 27.03.2018 року, ДП «Адміністрація морських портів України» та ДП «Морський торговельний порт «Південний» за договорами безвідсоткової поворотної фінансової допомоги.<br>Підприємством досягнуто домовленостей з кредиторами щодо відтермінування платежів з терміном погашення протягом 2025 року. Зокрема, відповідно до розпорядження КМУ від 25.06.2025 року №603-р «Про відстрочення платежів за заборгованістю державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» перед державою», підписано додаткову угоду №2 від 09.09.2025 року про внесення змін та доповнень до Субкредитної угоди щодо відтермінування на 2032-2036 роки погашення заборгованості за нарахованими та несплаченими платежами з 01.01.2024 по 31 березня 2027 року.<br>У грудні 2025 року підписано Додаткову угоду з АБ «Укргазбанк» на продовження терміну дії кредиту та відтермінування погашення зобов'язань до 18.09.2026 року. Досягнуто домовленостей з державними підприємствами щодо відтермінування повернення позик до 31.12.2026 року. |

**Дослідження та інновації**

*Цифрова трансформація: впровадження системи Microsoft Power BI.*

**У 2025 році ДП МА «Бориспіль» здійснило важливий крок у напрямку цифрової трансформації управлінських процесів шляхом впровадження аналітичної платформи Microsoft Power BI. Проєкт реалізовано з метою підвищення ефективності прийняття рішень, оптимізації звітності та забезпечення прозорості показників діяльності Підприємства.**

Впровадження Power BI дозволило:

- автоматизувати збір та обробку даних з різних джерел, включно з фінансовими, операційними та технічними показниками;
- забезпечити інтерактивну візуалізацію ключових індикаторів у режимі реального часу, що підвищило швидкість і якість управлінських рішень;
- скоротити час підготовки звітності більш ніж на 60% завдяки автоматизації процесів та уніфікації форматів даних;
- надати доступ до аналітики керівникам структурних підрозділів, що сприяло оперативному реагуванню на зміни у виробничих та економічних показниках.

У рамках проєкту створено набір дашбордів для моніторингу ключових показників у сферах виробничої діяльності, технічного обслуговування та використання ресурсів. Система інтегрована з наявними базами даних та корпоративними IT-рішеннями Підприємства.

Впровадження Power BI стало основою для подальшої цифрової модернізації та розвитку аналітичної культури на Підприємстві, що відповідає завданням відновлення повноцінної діяльності після відкриття повітряного простору України.

*Інноваційний розвиток: розробка мобільного застосунку аеропорту.*

У 2025 році ДП МА «Бориспіль» розпочало реалізацію проєкту зі створення офіційного мобільного застосунку аеропорту, спрямованого на підвищення якості обслуговування пасажирів та оптимізацію взаємодії з користувачами послуг підприємства.

Основними цілями проєкту є:

- забезпечення пасажирів оперативною інформацією про розклад рейсів, зміни у статусі вильоту/прильоту та оновлення в режимі реального часу;
- впровадження функціоналу онлайн-бронювання додаткових сервісів (паркування, бізнес-зали тощо);
- інтеграція з системою безготівкових розрахунків та мобільними платіжними сервісами;
- створення розділу для інформаційної підтримки пасажирів у разі зміни авіаційної обстановки, включно з оповіщеннями та інструкціями.

Станом на кінець 2025 року завершено етап технічного проєктування та розробки дизайну інтерфейсу. Передбачено інтеграцію мобільного застосунку з аналітичною платформою Microsoft Power BI для збору статистичних даних щодо користування сервісами та вдосконалення персоналізації пропозицій.

**Фінансові інвестиції**

У звітному періоді підприємство не здійснювало фінансових інвестицій, зокрема не вкладало кошти в акції, облігації, інші корпоративні права або фінансові інструменти.

**Перспективи розвитку**

Перспективи подальшого розвитку підприємства з урахуванням ризиків і викликів у процесі здійснення діяльності.

ДП МА «Бориспіль» продовжує реалізацію стратегічного курсу на відновлення, стабілізацію та подальший розвиток діяльності в умовах триваючої збройної агресії російської федерації проти України, яка з 2022 року спричинила тимчасове припинення пасажирських авіаперевезень через повітряний простір України.

У середньостроковій перспективі підприємство орієнтується на такі ключові напрямки розвитку:

- підготовка до відновлення повноцінної діяльності після відкриття неба, зокрема технічна модернізація інфраструктури, тестування систем безпеки та підтримка аеронавігаційної готовності;
- збереження та розвиток кваліфікованого персоналу шляхом участі в освітніх і підготовчих програмах, а також тимчасового працевлаштування в суміжних сферах;
- розширення співпраці з міжнародними партнерами у сфері авіаційної безпеки, реконструкції та модернізації об'єктів аеропорту.

Основні виклики та ризики:

- невизначеність термінів відкриття повітряного простору над Україною, що унеможливлює прогнозування чіткої дати поновлення польотів;
- підвищений рівень безпекових загроз, зокрема ймовірність ракетних обстрілів, що вимагає постійного вдосконалення систем ППО, укриттів і кризових протоколів;
- високі витрати на підтримку інфраструктури в «сплячому» режимі без надходжень від авіаційної діяльності;
- втрата частини пасажиропотоку на користь аеропортів сусідніх країн, що потребує активного маркетингового перезапуску в майбутньому.

Заходи з реагування на ризики:

- підтримка тісної комунікації з Міністерством інфраструктури, Державіаслужбою, ЗСУ та міжнародними авіаційними організаціями з метою розробки безпечного сценарію поетапного відновлення авіасполучення;
- проведення ремонтних і консерваційних робіт, підтримання працездатності критичної інфраструктури;
- розробка планів реконструкції в межах міжнародних грантів і державних програм з урахуванням нових стандартів безпеки та енергоефективності;

- реалізація Стратегічного плану розвитку ДП МА «Бориспіль» на 2025-2029 роки, затвердженого листом Міністерства розвитку громад і територій України від 29.01.2025 № 01-16/1Е-17, який передбачає:

- збереження цілісного майнового комплексу підприємства протягом періоду воєнних дій: захист інфраструктури аеропорту, постійну підтримку операційної готовності та збереження трудового колективу;

- оперативне відновлення діяльності аеропорту з обслуговування повітряних суден, пасажирів і вантажу відповідно до оцінки ризиків і рішень авіаційних регуляторів;

- подальший розвиток аеропорту та підготовку його інфраструктури з достатньою пропускною здатністю і належним рівнем обслуговування для задоволення попиту на авіаперевезення з боку населення, бізнесу та держави.

Післявоєнна перспектива:

Після завершення війни та відкриття повітряного простору для цивільної авіації роль аеропорту стане ще вагомішою.

Ключові драйвери зростання пасажиропотоку та відновлення авіаційної галузі:

- повернення українців з-за кордону (близько 7,5 млн осіб);
- задоволення відкладеного попиту;
- вантажні перевезення для відбудови інфраструктури та економіки, зокрема енергогенерації;
- налагодження зовнішніх зносин України зі світом і залучення іноземних інвестицій;
- інтеграція України до європейської економіки та реалізація міжнародних угод з ЄС;
- відновлення та розвиток туризму в Україні.

Зазначені функції та перспективи можливо реалізувати за умови кількох факторів:

- збереження інфраструктури аеропорту (аеродром, термінали, під'їзні шляхи, енергетичні мережі тощо);
- підтримання операційної готовності об'єктів аеропорту, проведення технічного обслуговування обладнання та техніки;
- чинність необхідних сертифікатів, ліцензій та дозволів;
- збереження та підтримка кваліфікації основного персоналу;
- забезпечення стабільного фінансування для підтримання операційної готовності, запуску авіаперевезень і подальшого розвитку аеропорту з метою забезпечення національних інтересів України.

Стратегічними цілями ДП МА «Бориспіль» залишаються:

1. Повернення позицій провідного вузлового аеропорту Східної Європи. Існуючі проблеми як наслідок негативного впливу пандемії COVID-19 та збройної агресії РФ проти України:

- відставання від прогнозованих показників розвитку, визначених Концепцією розвитку міжнародного аеропорту «Бориспіль» на період до 2045;
- негативні фінансові результати.

2. Адаптація інфраструктури аеропорту до потреб ринку.

Існуючі проблеми:

- застаріла та майже непридатна для експлуатації льотна зона № 2;
- необхідність забезпечення безперервної роботи аеропорту під час запланованого капітального ремонту льотної зони № 1 (відповідно до регламенту – 2026 рік);
- перевантаження вантажного терміналу, використання застарілих технологій та обладнання, зниження якості й ефективності послуг (наприклад, вантажі часто зберігаються на відкритому просторі через нестачу складських приміщень);
- зношена інфраструктура діючого вантажного терміналу – одна з головних причин, що стримують розвиток вантажних авіаперевезень;
- відсутність єдиного комфортного транспортного вузла (авіаційне, залізничне та автобусне сполучення);
- критичний стан паливно-заправної системи;
- потреба в оновленні засобів перонної механізації та транспортних засобів.

3. Автоматизація та діджиталізація діяльності.

Існуючі проблеми:

- пікові хвилі трафіку в зоні паспортного контролю спричиняють черги та скупчення пасажирів;
- нестача персоналу Державної прикордонної служби (ДПСУ) створює «ефект пляшкового горла»;

- застарілі системи обліку та управління ресурсами, деякі з яких працюють автономно та не інтегровані;
- ризики, спричинені людським фактором;
- частина серверної інфраструктури є застарілою та практично не придатною для подальшої експлуатації як платформи для розміщення ключових ІТ-систем підприємства.

**Підвищення рівня кібербезпеки.**

Існуючі проблеми:

- у зв'язку з оновленням нормативно-правових вимог у сфері інформаційної та кібербезпеки (зокрема вимог Закону України № 4336-IX та пов'язаних підзаконних актів) потребує актуалізації комплекс заходів із забезпечення інформаційної та кібербезпеки підприємства;
- потребують подальшого розвитку окремі організаційні та технічні механізми забезпечення кібербезпеки, з урахуванням нових вимог щодо авторизації інформаційних систем з безпеки;
- необхідним є системне планування та поетапна реалізація заходів із підвищення рівня кіберстійкості з урахуванням фінансових і кадрових ресурсів підприємства.

У межах майбутніх ініціатив з відбудови України Міжнародний аеропорт «Бориспіль» відіграє провідну роль як важливий елемент транспортної інфраструктури країни.

Для реалізації цілей аеропорт планує впроваджувати ключові стратегічні проєкти, зокрема:

- будівництво пункту попереднього контролю;
- будівництво термінального комплексу по вул. Київський шлях, 2/1-а у м. Бориспіль (зал офіційних делегацій та прилеглого перону);
- будівництво вантажного терміналу;
- будівництво паркінгу (II пусковий комплекс);
- будівництво очисних споруд поверхневих вод;
- реконструкція складу паливно -мастильних матеріалів;
- реконструкція складу централізованої заправної станції;
- реконструкція перону для повітряних суден термінального комплексу «D» (I пусковий комплекс);
- реконструкція льотної зони №2;
- капітальний ремонт дороги №1 (термінал «D») з влаштуванням пішохідного переходу;
- реконструкція пасажирського терміналу «D» з розширенням галереї від осі K-N/68;
- реконструкція пасажирського терміналу «D» (з розширенням центральної частини будівлі);
- реконструкція паркувального майданчика «P1» з влаштуванням автостанції;
- оновлення обчислювальних ресурсів для ІТ-систем.

Незважаючи на складну безпекову ситуацію, ДП МА «Бориспіль» зберігає стратегічну готовність до швидкого відновлення діяльності після завершення активної фази воєнних дій та відкриття повітряного простору. Аеропорт є об'єктом критичної інфраструктури державного значення та залишатиметься центральним авіаційним вузлом України у повоєнний період. Подальший розвиток підприємства буде зосереджено на технологічній модернізації, підвищенні стійкості до кризових ситуацій і поверненні довіри з боку міжнародних перевізників та пасажирів.

Генеральний директор Олексій ДУБРЕВСЬКИЙ

МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"
Ідентифікаційний код 20572069

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»
26.05.2026 Дубовська Н.В.

Додаток 1
до Національного положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності"

| | КОДИ |
|---|---|
| Дата (рік, місяць, число) | 2026 \| 01 \| 30 |
| Підприємство **ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"** за ЄДРПОУ | 20572969 |
| Територія КИЇВСЬКА за КАТОТТГ [1] | UA3204005001005318 2 |
| Організаційно-правова форма господарювання Державне підприємство за КОПФГ | 140 |
| Вид економічної діяльності Допоміжне обслуговування авіаційного транспорту за КВЕД | 52.23 |
| Середня кількість працівників [2] 2 732 | |
| Адреса, телефон БОРИСПІЛЬ-7, с. ГОРА, Гірська, БОРИСПІЛЬСЬКИЙ, КИЇВСЬКА обл., 08300, Україна 2817181 | |

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

| | |
|---|---|
| за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку | |
| за міжнародними стандартами фінансової звітності | V |

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)**
**на 31 грудня 2025 р.**

**Форма №1 Код за ДКУД 1801001**

| А К Т И В | Код рядка | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **I. Необоротні активи** | | | |
| Нематеріальні активи | 1000 | 35 127 | 25 608 |
| первісна вартість | 1001 | 105 998 | 106 010 |
| накопичена амортизація | 1002 | 70 871 | 80 402 |
| Незавершені капітальні інвестиції | 1005 | - | - |
| Основні засоби | 1010 | 9 838 729 | 9 200 666 |
| первісна вартість | 1011 | 15 185 681 | 15 181 872 |
| знос | 1012 | 5 346 952 | 5 981 206 |
| Інвестиційна нерухомість | 1015 | - | - |
| первісна вартість інвестиційної нерухомості | 1016 | - | - |
| знос інвестиційної нерухомості | 1017 | - | - |
| Довгострокові біологічні активи | 1020 | - | - |
| первісна вартість довгострокових біологічних активів | 1021 | - | - |
| накопичена амортизація довгострокових біологічних активів | 1022 | - | - |
| Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств | 1030 | - | - |
| інші фінансові інвестиції | 1035 | - | - |
| Заборгованість за внесками до статутного капіталу інших підприємств | 1036 | - | - |
| Довгострокова дебіторська заборгованість | 1040 | 1 410 | 1 297 |
| Відстрочені податкові активи | 1045 | 120 232 | 277 219 |
| Гудвіл | 1050 | - | - |
| Відстрочені аквізиційні витрати | 1060 | - | - |
| Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах | 1065 | - | - |
| Інші необоротні активи | 1090 | - | - |
| **Усього за розділом I** | **1095** | **9 995 498** | **9 504 790** |
| **II. Оборотні активи** | | | |
| Запаси | 1100 | 204 011 | 212 246 |
| виробничі запаси | 1101 | - | - |
| незавершене виробництво | 1102 | - | - |
| готова продукція | 1103 | - | - |
| товари | 1104 | - | - |
| Поточні біологічні активи | 1110 | - | - |
| Депозити перестрахування | 1115 | - | - |
| Векселі одержані | 1120 | - | - |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги | 1125 | 42 688 | 100 024 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами | 1130 | 1 144 | 1 513 |
| з бюджетом | 1135 | 82 395 | 76 740 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1136 | 12 177 | 12 177 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів | 1140 | - | - |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків | 1145 | - | - |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 1155 | 266 806 | 271 992 |
| Поточні фінансові інвестиції | 1160 | - | - |
| Гроші та їх еквіваленти | 1165 | 128 886 | 61 284 |
| готівка | 1166 | - | - |
| рахунки в банках | 1167 | - | - |
| Витрати майбутніх періодів | 1170 | - | - |
| Частка перестраховика у страхових резервах | 1180 | - | - |
| у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань | 1181 | - | - |
| резервах збитків або резервах належних виплат | 1182 | - | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| резервах незароблених премій | 1183 | - | - |
| інших страхових резервах | 1184 | - | - |
| Інші оборотні активи | 1190 | 1 389 | 1 243 |
| **Усього за розділом II** | **1195** | **727 319** | **725 042** |
| **III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття** | **1200** | **-** | **-** |
| **Баланс** | **1300** | **10 722 817** | **10 229 832** |

| Пасив | Код рядка | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **I. Власний капітал** | | | |
| Зареєстрований (пайовий) капітал | 1400 | 756 521 | 756 521 |
| Внески до незареєстрованого статутного капіталу | 1401 | - | - |
| Капітал у дооцінках | 1405 | 5 949 512 | 5 948 551 |
| Додатковий капітал | 1410 | 552 063 | 553 408 |
| емісійний дохід | 1411 | - | - |
| накопичені курсові різниці | 1412 | - | - |
| Резервний капітал | 1415 | - | - |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | 1420 | (523 011) | (1 237 729) |
| Неоплачений капітал | 1425 | ( - ) | ( - ) |
| Вилучений капітал | 1430 | ( - ) | ( - ) |
| Інші резерви | 1435 | - | - |
| **Усього за розділом I** | **1495** | **6 735 085** | **6 020 751** |
| **II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення** | | | |
| Відстрочені податкові зобов'язання | 1500 | - | - |
| Пенсійні зобов'язання | 1505 | - | - |
| Довгострокові кредити банків | 1510 | 976 177 | 1 203 896 |
| Інші довгострокові зобов'язання | 1515 | 240 | 362 |
| Довгострокові забезпечення | 1520 | 153 052 | 163 501 |
| довгострокові забезпечення витрат персоналу | 1521 | - | - |
| Цільове фінансування | 1525 | - | - |
| благодійна допомога | 1526 | - | - |
| Страхові резерви | 1530 | - | - |
| у тому числі: резерв довгострокових зобов'язань | 1531 | - | - |
| резерв збитків або резерв належних виплат | 1532 | - | - |
| резерв незароблених премій | 1533 | - | - |
| інші страхові резерви | 1534 | - | - |
| Інвестиційні контракти | 1535 | - | - |
| Призовий фонд | 1540 | - | - |
| Резерв на виплату джек-поту | 1545 | - | - |
| **Усього за розділом II** | **1595** | **1 129 469** | **1 367 759** |
| **III. Поточні зобов'язання і забезпечення** | | | |
| Короткострокові кредити банків | 1600 | - | - |
| Векселі видані | 1605 | - | - |
| Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями | 1610 | 2 575 019 | 2 532 704 |
| товари, роботи, послуги | 1615 | 203 514 | 6 712 |
| розрахунками з бюджетом | 1620 | 14 940 | 15 890 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1621 | - | - |
| розрахунками зі страхування | 1625 | - | 308 |
| розрахунками з оплати праці | 1630 | 47 | 1 558 |
| Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами | 1635 | 64 743 | 63 518 |
| Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками | 1640 | - | - |
| Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків | 1645 | - | - |
| Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю | 1650 | - | - |
| Поточні забезпечення | 1660 | - | 218 903 |
| Доходи майбутніх періодів | 1665 | - | - |
| Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків | 1670 | - | - |
| Інші поточні зобов'язання | 1690 | - | 1 729 |
| **Усього за розділом III** | **1695** | **2 858 263** | **2 841 322** |
| **IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття** | **1700** | **-** | **-** |
| V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду | **1800** | **-** | **-** |
| **Баланс** | **1900** | **10 722 817** | **10 229 832** |

**Керівник** Дубревський Олексій Юрійович **Дубревський Олексій Юрійович**

**Головний бухгалтер** Демиденко Тетяна Миколаївна **Демиденко Тетяна Миколаївна**

[1] Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

- Отримано: 10.02.2026 08:40
- Одержувач: 20572069

Квитанція №2
Підприємство: 20572069 ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"
Звіт: Ф1. Баланс
За період: Рік,2025 р.
Звіт доставлено до Системи електронного звітування органів державної статистики України 09.02.2026 у 17:30:21
Реєстраційний номер звіту: 9003412541 (320040020572069S0100115100006781220 25.XML)
Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.
Кваліфіковані електронні підписи перевірено.
Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Система електронного звітування органів державної статистики України

\\Показати_документ

- Підписи: Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО" "Шлюз захисту" 37507880 Шлюз Держстат
- Ім'я файла: 320040020572069S0100115100006781220 25.XML
- Спосіб прийому: З використанням прямого з'єднання

| | КОДИ | | |
|---|---|---|---|
| Дата (рік, місяць, число) | 2026 | 01 | 01 |
| за ЄДРПОУ | 20572069 | | |

**Підприємство** **ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"**

(найменування)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)**
**за Рік 2025 р.**

Форма № 2 Код за ДКУД **1801003**

## І. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000 | 66 227 | 88 266 |
| *Чисті зароблені страхові премії* | *2010* | - | - |
| *премії підписані, валова сума* | *2011* | - | - |
| *премії, передані у перестрахування* | *2012* | - | - |
| *зміна резерву незароблених премій, валова сума* | *2013* | - | - |
| *зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій* | *2014* | - | - |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів,робіт, послуг) | 2050 | ( 1 185 399 ) | ( 1 446 951 ) |
| *Чисті понесені збитки за страховими виплатами* | *2070* | - | - |
| **Валовий:** прибуток | 2090 | - | - |
| збиток | 2095 | ( 1 119 172 ) | ( 1 358 685 ) |
| *Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань* | *2105* | - | - |
| *Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів* | *2110* | - | - |
| *зміна інших страхових резервів, валова сума* | *2111* | - | - |
| *зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах* | *2112* | - | - |
| Інші операційні доходи | 2120 | 661 195 | 29 181 |
| *у тому числі: дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю* | *2121* | - | - |
| *дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції* | *2122* | - | - |
| *дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування* | *2123* | - | - |
| Адміністративні витрати | 2130 | ( 156 132 ) | ( 117 280 ) |
| Витрати на збут | 2150 | ( 3 807 ) | ( 3 928 ) |
| Інші операційні витрати | 2180 | ( 72 780 ) | ( 51 270 ) |
| *у тому числі: витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю* | *2181* | - | - |
| *витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції* | *2182* | - | - |
| **Фінансовий результат від операційної діяльності:** прибуток | 2190 | - | - |
| збиток | 2195 | ( 690 696 ) | ( 1 501 982 ) |
| Дохід від участі в капіталі | 2200 | - | - |
| Інші фінансові доходи | 2220 | 45 839 | 113 197 |
| Інші доходи | 2240 | - | 263 335 |
| *у тому числі: дохід від благодійної допомоги* | *2241* | - | - |
| Фінансові витрати | 2250 | ( 228 776 ) | ( 169 825 ) |
| Втрати від участі в капіталі | 2255 | ( - ) | ( - ) |
| Інші витрати | 2270 | ( 14 682 ) | ( 183 086 ) |
| *Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті* | *2275* | - | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Фінансовий результат до оподаткування:** прибуток | 2290 | - | - |
| збиток | 2295 | ( 888 315 ) | ( 1 478 361 ) |
| Витрати (дохід) з податку на прибуток | 2300 | 159 593 | 264 411 |
| Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування | 2305 | - | - |
| **Чистий фінансовий результат:** прибуток | 2350 | - | - |
| збиток | 2355 | ( 728 722 ) | ( 1 213 950 ) |

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 2400 | - | - |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 2405 | - | - |
| Накопичені курсові різниці | 2410 | - | - |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств | 2415 | - | - |
| Інший сукупний дохід | 2445 | 12 833 | 36 743 |
| **Інший сукупний дохід до оподаткування** | **2450** | 12 833 | 36 743 |
| Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом | 2455 | - | - |
| **Інший сукупний дохід після оподаткування** | **2460** | 12 833 | 36 743 |
| **Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)** | **2465** | (715 889) | (1 177 207) |

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

| Назва статті | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Матеріальні затрати | 2500 | 85 188 | 76 888 |
| Витрати на оплату праці | 2505 | 481 625 | 479 374 |
| Відрахування на соціальні заходи | 2510 | 103 941 | 102 494 |
| Амортизація | 2515 | 647 807 | 913 086 |
| Інші операційні витрати | 2520 | 99 557 | 47 587 |
| **Разом** | **2550** | 1 418 118 | 1 619 429 |

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

| Назва статті | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Середньорічна кількість простих акцій | 2600 | - | - |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій | 2605 | - | - |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2610 | - | - |
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2615 | - | - |
| Дивіденди на одну просту акцію | 2650 | - | - |

**Керівник** Дубревський Олексій Юрійович

**Головний бухгалтер** Демиденко Тетяна Миколаївна

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ" Електронна печатка 20572069

- Отримано: 10.02.2026 08:40
- Одержувач: 20572069

Квитанція №2
Підприємство: 20572069 ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"
Звіт: Ф2. Звіт про фінансові результати (в тисячах)
За період: Рік,2025 р.
Звіт доставлено до Системи електронного звітування органів державної статистики України 09.02.2026 у 17:30:20
Реєстраційний номер звіту: 9003412531
(320040020572069S0100215100006791220 25.XML)
Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.
Кваліфіковані електронні підписи перевірено.
Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Система електронного звітування органів державної статистики України

\\Показати документ

- Підписи: Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО" "Шлюз захисту" 37507880 Шлюз Держстат
- Ім'я файла: 320040020572069S0100215100006791220 25.XML
- Спосіб прийому: З використанням прямого з'єднання

| | КОДИ | | |
|---|---|---|---|
| Дата (рік, місяць, число) | 2026 | 01 | 01 |
| за ЄДРПОУ | 20572069 | | |

Підприємство **ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"**

(найменування)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)**
**за Рік 2025 р.**

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

| Стаття | Код | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **I. Рух коштів у результаті операційної діяльності** | | | |
| Надходження від: | | | |
| Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 3000 | 37 819 | 80 171 |
| Повернення податків і зборів | 3005 | - | - |
| у тому числі податку на додану вартість | 3006 | - | - |
| Цільового фінансування | 3010 | 605 093 | - |
| Надходження від отримання субсидій, дотацій | 3011 | - | - |
| Надходження авансів від покупців і замовників | 3015 | 14 976 | 13 332 |
| Надходження від повернення авансів | 3020 | - | - |
| Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках | 3025 | - | - |
| Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені) | 3035 | 3 739 | 8 079 |
| Надходження від операційної оренди | 3040 | 2 851 | 1 630 |
| Надходження від отримання роялті, авторських винагород | 3045 | - | - |
| Надходження від страхових премій | 3050 | - | - |
| Надходження фінансових установ від повернення позик | 3055 | - | - |
| Інші надходження | 3095 | 20 464 | 6 257 |
| Витрачання на оплату: | | | |
| Товарів (робіт, послуг) | 3100 | (151 118) | (125 804) |
| Праці | 3105 | (345 012) | (361 573) |
| Відрахувань на соціальні заходи | 3110 | (97 160) | (96 465) |
| Зобов’язань з податків і зборів | 3115 | (148 129) | (96 698) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток | 3116 | (-) | (-) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість | 3117 | (12 711) | (-) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів | 3118 | (135 418) | (96 698) |
| Витрачання на оплату авансів | 3135 | (198) | (508) |
| Витрачання на оплату повернення авансів | 3140 | (133) | (663) |
| Витрачання на оплату цільових внесків | 3145 | (-) | (-) |
| Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами | 3150 | (-) | (-) |
| Витрачання фінансових установ на надання позик | 3155 | (-) | (-) |
| Інші витрачання | 3190 | (20 038) | (15 922) |
| **Чистий рух коштів від операційної діяльності** | **3195** | -76 846 | -588 164 |
| **II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності** | | | |
| Надходження від реалізації: | | | |
| фінансових інвестицій | 3200 | - | - |
| необоротних активів | 3205 | - | - |
| Надходження від отриманих: | | | |
| відсотків | 3215 | - | - |
| дивідендів | 3220 | - | - |
| Надходження від деривативів | 3225 | - | - |
| Надходження від погашення позик | 3230 | - | - |
| Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3235 | - | - |
| Інші надходження | 3250 | 1 491 | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Витрачання на придбання:<br>фінансових інвестицій | 3255 | ( - ) | ( - ) |
| необоротних активів | 3260 | ( 12 ) | ( 1 879 ) |
| Виплати за деривативами | 3270 | ( - ) | ( - ) |
| Витрачання на надання позик | 3275 | ( - ) | ( - ) |
| Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3280 | ( - ) | ( - ) |
| Інші платежі | 3290 | ( 12 ) | ( 10 065 ) |
| **Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності** | **3295** | 1 467 | -11 944 |
| **III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності** | | | |
| Надходження від:<br>Власного капіталу | 3300 | - | - |
| Отримання позик | 3305 | - | - |
| Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві | 3310 | - | - |
| Інші надходження | 3340 | 7 810 | 505 669 |
| Витрачання на:<br>Викуп власних акцій | 3345 | ( - ) | ( - ) |
| Погашення позик | 3350 | - | - |
| Сплату дивідендів | 3355 | ( - ) | ( - ) |
| Витрачання на сплату відсотків | 3360 | ( - ) | ( - ) |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди | 3365 | ( - ) | ( - ) |
| Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві | 3370 | ( - ) | ( - ) |
| Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах | 3375 | ( - ) | ( - ) |
| Інші платежі | 3390 | ( 41 ) | ( 40 ) |
| **Чистий рух коштів від фінансової діяльності** | **3395** | 7 769 | 505 629 |
| **Чистий рух грошових коштів за звітний період** | **3400** | -67 610 | -94 479 |
| Залишок коштів на початок року | 3405 | 128 886 | 223 169 |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 3410 | 8 | 196 |
| Залишок коштів на кінець року | 3415 | 61 284 | 128 886 |

**Керівник** _____ **Дубревський Олексій Юрійович**

**Головний бухгалтер** _____ **Демиденко Тетяна Миколаївна**

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"
Електронна печатка 20572069

- Отримано: 10.02.2026 08:40
- Одержувач: 20572069

Квитанція №2
Підприємство: 20572069 ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"
Звіт: Ф3. Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
За період: Рік,2025 р.
Звіт доставлено до Системи електронного звітування органів державної статистики України 09.02.2026 у 17:30:21
Реєстраційний номер звіту: 9003412536 (320040020572069S0100311100006801220 25.XML)
Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.
Кваліфіковані електронні підписи перевірено.
Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Система електронного звітування органів державної статистики України

\\Показати_документ

- Підписи: Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО" "Шлюз захисту" 37507880 Шлюз Держстат
- Ім'я файла: 320040020572069S0100311100006801220 25.XML
- Спосіб прийому: З використанням прямого з'єднання

| | КОДИ | | |
|---|---|---|---|
| Дата (рік, місяць, число) | 2026 | 01 | 01 |
| за ЄДРПОУ | 20572069 | | |

Підприємство **ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"**

(найменування)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

**Звіт про власний капітал**

**за Рік 2025 р.**

**Форма №4** **Код за ДКУД** **1801005**

| Стаття | Код рядка | Зареєстрований (пайовий) капітал | Капітал у дооцінках | Додатковий капітал | Резервний капітал | Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | Неоплачений капітал | Вилучений капітал | Всього |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **Залишок на початок року** | **4000** | 756 521 | 5 949 512 | 552 063 | - | (523 011) | - | - | 6 735 085 |
| **Коригування:** Зміна облікової політики | 4005 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Виправлення помилок | 4010 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Інші зміни | 4090 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Скоригований залишок на початок року** | **4095** | 756 521 | 5 949 512 | 552 063 | - | (523 011) | - | - | 6 735 085 |
| **Чистий прибуток (збиток) за звітний період** | **4100** | - | - | - | - | (728 722) | - | - | (728 722) |
| **Інший сукупний дохід за звітний період** | **4110** | - | - | - | - | 12 833 | - | - | 12 833 |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 4111 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 4112 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Накопичені курсові різниці | 4113 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств | 4114 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Інший сукупний дохід | 4116 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Розподіл прибутку:** Виплати власникам (дивіденди) | 4200 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу | 4205 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Відрахування до резервного капіталу | 4210 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства | 4215 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів | 4220 | - | - | - | - | - | - | - | - |

Державне підприємство "Міжнародний аеропорт "Бориспіль" Електронна печатка 20572069

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення | 4225 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Внески учасників:** Внески до капіталу | 4240 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Погашення заборго-ваності з капіталу | 4245 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Вилучення капіталу:** Викуп акцій (часток) | 4260 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Перепродаж викуп-лених акцій (часток) | 4265 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Анулювання викупле-них акцій (часток) | 4270 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Вилучення частки в капіталі | 4275 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Зменшення номіналь-ної вартості акцій | 4280 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Інші зміни в капіталі | 4290 | - | (961) | 1 345 | - | 1 171 | - | - | 1 555 |
| Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві | 4291 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Разом змін у капіталі** | **4295** | - | (961) | 1 345 | - | (714 718) | - | - | (714 334) |
| **Залишок на кінець року** | **4300** | 756 521 | 5 948 551 | 553 408 | - | (1 237 729) | - | - | 6 020 751 |

ЕП Дубревський Олексій Юрійович
ЕП Демиденко Тетяна Миколаївна

**Керівник** _____ **Дубревський Олексій Юрійович**

**Головний бухгалтер** _____ **Демиденко Тетяна Миколаївна**

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ" Електронна печатка 20572069

- Отримано: 10.02.2026 08:40
- Одержувач: 20572069

Квитанція №2
Підприємство: 20572069 ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"
Звіт: Ф4. Звіт про власний капітал
За період: Рік,2025 р.
Звіт доставлено до Системи електронного звітування органів державної статистики України 09.02.2026 у 17:30:15
Реєстраційний номер звіту: 9003412505 (320040020572069S0104010100006811220 25.XML)
Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.
Кваліфіковані електронні підписи перевірено.
Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Система електронного звітування органів державної статистики України

\\Показати_документ

- Підписи: Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО" "Шлюз захисту" 37507880 Шлюз Держстат
- Ім'я файла: 320040020572069S0104010100006811220 25.XML
- Спосіб прийому: З використанням прямого з'єднання

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства фінансів України
29.11.2000 № 302 (у редакції наказу Міністерства фінансів України
від 28.10.2003 № 602)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

| | Коди | | |
|---|---|---|---|
| **Дата (рік, місяць,число)** | 2025 | 12 | 31 |
| **за ЄДРПОУ** | 20572069 | | |
| **за КАТОТТГ** [1] | UA32040050010053182 | | |
| **за СПОДУ** | 17214 | | |
| **за КОПФГ** | 140 | | |
| **за КВЕД** | 52.23 | | |

**Підприємство** ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"
**Територія** КИЇВСЬКА
**Орган державного управління** Міністерство розвитку громад та територій України
**Організаційно-правова форма господарювання** Державне підприємство
**Вид економічної діяльності** Допоміжне обслуговування авіаційного транспорту
**Одиниця виміру: тис.грн.**

# ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
**за 2025 рік**

**Форма №5** **Код за ДКУД** **1801008**

## I. Нематеріальні активи

| Групи нематеріальних активів | Код рядка | Залишок на початок року | | Надійшло за рік | Переоцінка (дооцінка +, уцінка -) | | Вибуло за рік | | Нараховано амортизації за рік | Втрати від зменшення корисності за рік | Інші зміни за рік | | Залишок на кінець року | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | первісна (переоцінена) вартість | накопичена амортизація | | первісної (переоціненої) вартості | накопиченої амортизації | первісна (переоцінена) вартість | накопичена амортизація | | | первісної (переоціненої) вартості | накопиченої амортизації | первісна (переоцінена) вартість | накопичена амортизація |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Права користування природними ресурсами | 010 | 2759 | 414 | - | - | - | - | - | 138 | - | - | - | 2759 | 552 |
| Права користування майном | 020 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Права на комерційні позначення | 030 | 3154 | 3136 | 12 | - | - | - | - | 3 | - | - | - | 3166 | 3139 |
| Права на об'єкти промислової власності | 040 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Авторське право та суміжні з ним права | 050 | 94955 | 65620 | - | - | - | - | - | 8939 | - | - | - | 94955 | 74559 |
| | 060 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Інші нематеріальні активи | 070 | 5130 | 1701 | - | - | - | - | - | 451 | - | - | - | 5130 | 2152 |
| Разом | 080 | 105998 | 70871 | 12 | - | - | - | - | 9531 | - | - | - | 106010 | 80402 |
| Гудвіл | 090 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

З рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності **(081)** -
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів **(082)** -
вартість створених підприємством нематеріальних активів **(083)** -
З рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань **(084)** -
З рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності **(085)** -

[1] Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

## II. Основні засоби

| Групи основних засобів | Код рядка | Залишок на початок року | | Надійшло за рік | Переоцінка (дооцінка +, уцінка -) | | Вибуло за рік | | Нараховано амортизації за рік | Втрати від зменшення корисності | Інші зміни за рік | | Залишок на кінець року | | у тому числі | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | одержані за фінансовою орендою | | передані в оперативну оренду | |
| | | первісна (переоцінена) вартість | знос | | первісної (переоціненої) вартості | зносу | первісна (переоцінена) вартість | знос | | | первісної (переоціненої) вартості | зносу | первісна (переоцінена) вартість | знос | первісна (переоцінена) вартість | знос | первісна (переоцінена) вартість | знос |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Земельні ділянки | 100 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Інвестиційна нерухомість | 105 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Капітальні витрати на поліпшення земель | 110 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Будинки, споруди та передавальні пристрої | 120 | 10598531 | 2829191 | 1424 | - | - | - | - | 396457 | - | - | - | 10599955 | 3225648 | - | - | 763404 | 25483 |
| Машини та обладнання | 130 | 2418768 | 1723909 | 168 | - | - | 833 | 799 | 157569 | - | - | - | 2418103 | 1880679 | - | - | - | - |
| Транспортні засоби | 140 | 810782 | 550999 | - | - | - | 148 | 148 | 68504 | - | - | 1 | 810634 | 619356 | - | - | - | - |
| Інструменти, прилади, інвентар (меблі) | 150 | 142283 | 87513 | - | - | - | 284 | 274 | 14657 | - | - | - | 141999 | 101896 | - | - | - | - |
| Тварини | 160 | 462 | 247 | - | - | - | 10 | 10 | 63 | - | - | - | 452 | 300 | - | - | - | - |
| Багаторічні насадження | 170 | 88124 | 86728 | - | - | - | - | - | 187 | - | - | - | 88124 | 86915 | - | - | - | - |
| Інші основні засоби | 180 | 436 | 231 | 123 | - | - | - | - | 12 | - | - | - | 559 | 243 | - | - | - | - |
| Бібліотечні фонди | 190 | 819 | 819 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 819 | 819 | - | - | - | - |
| Малоцінні необоротні матеріальні активи | 200 | 67315 | 67315 | 827 | - | - | 2792 | 2792 | 827 | - | - | - | 65350 | 65350 | - | - | - | - |
| Тимчасові (нетитульні) споруди | 210 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Природні ресурси | 220 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Інвентарна тара | 230 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Предмети прокату | 240 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Інші необоротні матеріальні активи | 250 | 1058161 | - | - | - | - | - | - | - | - | -2284 | - | 1055877 | - | - | - | - | - |
| **Разом** | 260 | 15185681 | 5346952 | 2542 | - | - | 4067 | 4023 | 638276 | - | -2284 | 1 | 15181872 | 5981206 | - | - | 763404 | 25483 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| З рядка 260 графа 14 | вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності | **(261)** | - |
| | вартість оформлених у заставу основних засобів | **(262)** | - |
| | залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) | **(263)** | - |
| | первісна (переоцінена ) вартість повністю амортизованих основних засобів | **(264)** | - |
| | основні засоби орендованих єдиних (цілісних) майнових комплексів | **(2641)** | - |
| З рядка 260 графа 8 | вартість основних засобів, призначених для продажу | **(265)** | - |
| | залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій | **(2651)** | - |
| З рядка 260 графа 5 | вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування | **(266)** | - |
| Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду | | **(267)** | - |
| З рядка 260 графа 15 | знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності | **(268)** | - |
| З рядка 105 графа 14 | вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю | **(269)** | - |

## III. Капітальні інвестиції

| Найменування показника | Код рядка | За рік | На кінець року |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Капітальне будівництво | 280 | - | - |
| Придбання (виготовлення) основних засобів | 290 | - | - |
| Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів | 300 | - | - |
| Придбання (створення) нематеріальних активів | 310 | - | - |
| Придбання (вирощуваня) довгострокових біологічних активів | 320 | - | - |
| Інші | 330 | - | - |
| **Разом** | 340 | - | - |

З рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341) -

фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342) -

## IV. Фінансові інвестиції

| Найменування показника | Код рядка | За рік | На кінець року | |
|---|---|---|---|---|
| | | | довгострокові | поточні |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:** | | | | |
| асоційовані підприємства | 350 | - | - | - |
| дочірні підприємства | 360 | - | - | - |
| спільну діяльність | 370 | - | - | - |
| **Б. Інші фінансові інвестиції в:** | | | | |
| частки і паї у статутному капіталі інших підприємств | 380 | - | - | - |
| акції | 390 | - | - | - |
| облігації | 400 | - | - | - |
| інші | 410 | - | - | - |
| **Разом (розд.А + розд.Б)** | 420 | - | - | - |

З рядка 1035 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (421) -

за справедливою вартістю (422) -

за амортизованою собівартістю (423) -

З рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (424) -

за справедливою вартістю (425) -

за амортизованою собівартістю (426) -

## V. Доходи і витрати

| Найменування показника | Код рядка | Доходи | Витрати |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **А. Інші операційні доходи і витрати** | | | |
| Операційна оренда активів | **440** | 45655 | 25484 |
| Операційна курсова різниця | **450** | - | - |
| Реалізація інших оборотних активів | **460** | - | - |
| Штрафи, пені, неустойки | **470** | 3739 | 85 |
| Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення | **480** | - | - |
| Інші операційні доходи і витрати | **490** | 611801 | 47211 |
| у тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів | **491** | X | 42366 |
| непродуктивні витрати і втрати | **492** | X | - |
| **Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:** | | | |
| асоційовані підприємства | **500** | - | - |
| дочірні підприємства | **510** | - | - |
| спільну діяльність | **520** | - | - |
| **В. Інші фінансові доходи і витрати** | | | |
| Дивіденди | **530** | - | x |
| Проценти | **540** | x | 121880 |
| Фінансова оренда активів | **550** | - | - |
| Інші фінансові доходи і витрати | **560** | 45839 | 106896 |
| **Г. Інші доходи і витрати** | | | |
| Реалізація фінансових інвестицій | **570** | - | - |
| Доходи від об'єднання підприємств | **580** | - | - |
| Результат оцінки корисності | **590** | - | - |
| Неопераційна курсова різниця | **600** | - | - |
| Безоплатно одержані активи | **610** | - | x |
| Списання необоротних активів | **620** | x | 43 |
| Інші доходи і витрати | **630** | - | 14639 |

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) **(631)** -

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг ) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами **(632)** - %

З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів **(633)** -

## VI. Грошові кошти

| Найменування показника | Код рядка | На кінець року |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| Готівка | 640 | - |
| Поточний рахунок у банку | 650 | 61284 |
| Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки) | 660 | - |
| Грошові кошти в дорозі | 670 | - |
| Еквіваленти грошових коштів | 680 | - |
| **Разом** | 690 | 61284 |

З рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено **(691)** -

## VII. Забезпечення і резерви

| Види забезпечень і резервів | Код рядка | Залишок на початок року | Збільшення за звіт. рік | | Використано у звітному році | Сторновано невикористану суму у звітному році | Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення | Залишок на кінець року |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | нараховано (створено) | додаткові відрахування | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Забезпечення на виплату відпусток працівникам | 710 | 180112 | 70128 | - | 24833 | 6504 | - | 218903 |
| Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення | 720 | - | - | - | - | - | - | - |
| Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань | 730 | - | - | - | - | - | - | - |
| Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію | 740 | - | - | - | - | - | - | - |
| Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів | 750 | - | - | - | - | - | - | - |
| Інші довгострокові зобов'язання | 760 | 153052 | 26774 | - | - | 16325 | - | 163501 |
| | 770 | - | - | - | - | - | - | - |
| Резерв сумнівних боргів | 775 | 926805 | 42366 | - | 185 | 4063 | - | 964923 |
| **Разом** | 780 | 1259969 | 139268 | - | 25018 | 26892 | - | 1347327 |

## VIII.Запаси

| Найменування показника | Код рядка | Балансова вар-тість на кінець року | Переоцінка за рік | |
|---|---|---|---|---|
| | | | збільшення чистої вартості реалізації * | уцінка |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| Сировина і матеріали | **800** | 96822 | - | - |
| Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби | **810** | - | - | - |
| Паливо | **820** | 63618 | - | - |
| Тара і тарні матеріали | **830** | - | - | - |
| Будівельні матеріали | **840** | 4520 | - | - |
| Запасні частини | **850** | 44315 | - | - |
| Матеріали сільськогосподарського призначення | **860** | - | - | - |
| Поточні біологічні активи | **870** | - | - | - |
| Малоцінні та швидкозношувані предмети | **880** | 2971 | - | - |
| Незавершене виробництво | **890** | - | - | - |
| Готова продукція | **900** | - | - | - |
| Товари | **910** | - | - | - |
| **Разом** | **920** | 212246 | - | - |

З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

| | | |
|---|---|---|
| відображених за чистою вартістю реалізації | **(921)** | - |
| переданих у переробку | **(922)** | - |
| оформлених в заставу | **(923)** | - |
| переданих на комісію | **(924)** | **83618** |
| Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02) | **(925)** | - |
| З рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу | **(926)** | - |

* визначається за п. 28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

## IX. Дебіторська заборгованість

| Найменування показника | Код рядка | Всього на кінець року | у т.ч. за строками непогашення | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | до 12 місяців | від 12 до 18 місяців | від 18 до 36 місяців |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги | 940 | 100024 | 100024 | - | - |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 950 | 271992 | 4431 | - | 267561 |

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951) -

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами (952) -

## X. Нестачі і втрати від псування цінностей

| Найменування показника | Код рядка | Сума |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| Виявлено (списано) за рік нестач і втрат | 960 | - |
| Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році | 970 | - |
| Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців , за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072) | 980 | 8828 |

## XI. Будівельні контракти

| Найменування показника | Код рядка | Сума |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| Дохід за будівельними контрактами за звітний рік | 1110 | - |
| Заборгованість на кінець звітного року: валова замовників | 1120 | - |
| валова замовникам | 1130 | - |
| з авансів отриманих | 1140 | - |
| Сума затриманих коштів на кінець року | 1150 | - |
| Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами | 1160 | - |

## XII. Податок на прибуток

| Найменування показника | Код рядка | Сума |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| Поточний податок на прибуток | 1210 | - |
| Відстрочені податкові активи: на початок звітного року | 1220 | 120232 |
| на кінець звітного року | 1225 | 277219 |
| Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року | 1230 | - |
| на кінець звітного року | 1235 | - |
| Включено до Звіту про фінансові результати - усього | 1240 | -156987 |
| у тому числі:<br>поточний податок на прибуток | 1241 | - |
| зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів | 1242 | -156987 |
| збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань | 1243 | - |
| Відображено у складі власного капіталу - усього | 1250 | - |
| у тому числі:<br>поточний податок на прибуток | 1251 | - |
| зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів | 1252 | - |
| збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань | 1253 | - |

## XIII. Використання амортизаційних відрахувань

| Найменування показника | Код рядка | Сума |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| Нараховано за звітний рік | 1300 | 647807 |
| Використано за рік - усього | 1310 | - |
| в тому числі на:<br>будівництво об'єктів | 1311 | - |
| придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів | 1312 | - |
| з них машини та обладнання | 1313 | - |
| придбання (створення) нематеріальних активів | 1314 | - |
| погашення отриманих на капітальні інвестиції позик | 1315 | - |
| | 1316 | - |
| | 1317 | - |

## XIV. Біологічні активи

| Групи біологічних активів | Код рядка | Обліковуються за первісною вартістю | | | | | | | | | | Обліковуються за справедливою вартістю | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | залишок на початок року | | надійшло за рік | вибуло за рік | | нараховано амортизації за рік | втрати від зменшення корисності | вигоди від відновлення корисності | залишок на кінець року | | залишок на початок року | надійшло за рік | зміни вартості за рік | вибуло за рік | залишок на кінець року |
| | | первісна вартість | накопичена амортизація | | первісна вартість | накопичена амортизація | | | | первісна вартість | накопичена амортизація | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| **Довгострокові біологічні активи – усього** в тому числі: | 1410 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| робоча худоба | 1411 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| продуктивна худоба | 1412 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| багаторічні насадження | 1413 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 1414 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| інші довгострокові біологічні активи | 1415 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Поточні біологічні активи – усього** в тому числі: | 1420 | - | x | - | - | x | x | - | - | - | x | - | - | - | - | - |
| тварини на вирощуванні та відгодівлі | 1421 | - | x | - | - | x | x | - | - | - | x | - | - | - | - | - |
| біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі) | 1422 | - | x | - | - | x | x | - | - | - | x | - | - | - | - | - |
| | 1423 | - | x | - | - | x | x | - | - | - | x | - | - | - | - | - |
| інші поточні біологічні активи | 1424 | - | x | - | - | x | x | - | - | - | x | - | - | - | - | - |
| Разом | 1430 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

З рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування **(1431)** -

З рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій **(1432)** -

З рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності **(1433)** -

## XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

| Найменування показника | Код рядка | Вартість первісного визнання | Витрати, по-в'язані з біологічними перетворен-нями | Результат від первісного визнання | | Уцінка | Виручка від реалізації | Собівартість реалізації | Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | дохід | витрати | | | | реалізації | первісного визнання та реалізації |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього** | 1500 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| у тому числі: зернові і зернобобові | 1510 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| з них: пшениця | 1511 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| соя | 1512 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| соняшник | 1513 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| ріпак | 1514 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| цукрові буряки (фабричні) | 1515 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| картопля | 1516 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| плоди (зерняткові, кісточкові) | 1517 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| інша продукція рослинництва | 1518 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| додаткові біологічні активи рослинництва | 1519 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| **Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього** | 1520 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| у тому числі: приріст живої маси – усього | 1530 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| з нього: великої рогатої худоби | 1531 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| свиней | 1532 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| молоко | 1533 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| вовна | 1534 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| яйця | 1535 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| інша продукція тваринництва | 1536 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| додаткові біологічні активи тваринництва | 1537 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| продукція рибництва | 1538 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| | 1539 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |
| **Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом** | 1540 | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | ( - ) | - | - |

**Керівник** Дубревський Олексій Юрійович — Дубревський Олексій Юрійович

**Головний бухгалтер** Демиденко Тетяна Миколаївна — Демиденко Тетяна Миколаївна

АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ" ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ Електронна печатка 20572069

- Отримано: 10.02.2026 08:40
- Одержувач: 20572069

Квитанція №2
Підприємство: 20572069 ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"
Звіт: Ф5. Примітки до річної звітності
За період: Рік,2025 р.
Звіт доставлено до Системи електронного звітування органів державної статистики України 09.02.2026 у 17:30:16
Реєстраційний номер звіту: 9003412511
(320040020572069S0105009100006821220 25.XML)
Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.
Кваліфіковані електронні підписи перевірено.
Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

Попередження:

Розд.II. Якщо заповнена хоча б одна з граф ряд. 250, то повинна бути заповнена гр.14 та/або гр.15 .

Відправник: Система електронного звітування органів державної статистики України

\\Показати_документ

- Підписи: Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО" "Шлюз захисту" 37507880 Шлюз Держстат
- Ім'я файла: 320040020572069S01050091000068212 2025.XML
- Спосіб прийому: З використанням прямого з'єднання

Додаток 1
до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку
29 "Фінансова звітність за сегментами"

| | Коди |
|---|---|
| Дата (рік, місяць, число) | 2025 \| 12 \| 31 |
| за ЄДРПОУ | 20572069 |
| за КАТОТТГ [1] | UA32040050010053182 |
| за СПОДУ | 17214 |
| за КОПФГ | 140 |
| за КВЕД | 52.23 |
| Контрольна сума | |

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

**Підприємство** ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"
**Територія** КИЇВСЬКА
**Орган державного управління** Міністерство розвитку громад та територій України
**Організаційно-правова форма господарювання** Державне підприємство
**Вид економічної діяльності** Допоміжне обслуговування авіаційного транспорту
**Одиниця виміру: тис.грн.**

# ДОДАТОК ДО ПРИМІТОК ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
## "Інформація за сегментами"
## за 2025 рік

Форма № 6 Код за ДКУД 1801009

## І. Показники пріоритетних звітних господарський сегментів
(господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

| Найменування показника | Код рядка | Найменування звітних сегментів | | | | | | | | | | | | Нерозподілені статті | | Усього | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| **1. Доходи звітних сегментів:** Доходи від операційної діяльності звітних сегментів | 010 | 727422 | 117447 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 727422 | 117447 |
| з них: доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг): зовнішнім покупцям | 011 | 66227 | 88266 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66227 | 88266 |
| іншим звітним сегментам | 012 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| інші операційні доходи | 013 | 661195 | 29181 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 661195 | 29181 |
| Фінансові доходи звітних сегментів | 020 | 45839 | 113197 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45839 | 113197 |
| з них: доходи від участі в капіталі, які безпосередньо стосуються звітного сегмента | 021 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| інші фінансові доходи | 022 | 45839 | 113197 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45839 | 113197 |
| інші доходи | 030 | - | 263335 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 263335 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Усього доходів звітних сегментів** | 040 | 773261 | 493979 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 773261 | 493979 |
| Нерозподілені доходи | 050 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | - | - | - | - |
| з них: доходи від операційної діяльності | 051 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | - | - | - | - |
| фінансові доходи | 052 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | - | - | - | - |
| Вирахування доходів від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам | 060 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Усього доходів підприємства** (р. 040 + р. 050 - р. 060) | 070 | 773261 | 493979 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 773261 | 493979 |
| **2. Витрати звітних сегментів:** Витрати операційної діяльності | 080 | 1185399 | 1446951 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1185399 | 1446951 |
| з них: собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг): зовнішнім покупцям | 081 | 1185399 | 1446951 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1185399 | 1446951 |
| іншим звітним сегментам | 082 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Адміністративні витрати | 090 | 156132 | 117280 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 156132 | 117280 |
| Витрати на збут | 100 | 3807 | 3928 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3807 | 3928 |
| Інші операційні витрати | 110 | 72780 | 51270 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72780 | 51270 |
| Фінансові витрати звітних сегментів | 120 | 228776 | 169825 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228776 | 169825 |
| з них: втрати від участі в капіталі, які безпосередньо можна віднести до звітного сегмента | 121 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 122 | 228776 | 169825 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228776 | 169825 |
| Інші витрати | 130 | 14682 | 183086 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14682 | 183086 |
| **Усього витрат звітних сегментів** | 140 | 1661576 | 1972340 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1661576 | 1972340 |
| Нерозподілені витрати | 150 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | -159593 | -264411 | -159593 | -264411 |
| з них: адміністративні, збутові та інші витрати операційної діяльності, не розподілені на звітні сегменти | 151 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | - | - | - | - |
| фінансові витрати | 152 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | - | - | - | - |
| податок на прибуток | 154 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | -159593 | -264411 | -159593 | -264411 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Вирахування собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам | 160 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Усього витрат підприємства** (р. 140 + р. 150 - р. 160) | 170 | 1661576 | 1972340 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | -159593 | -264411 | 1501983 | 1707929 |
| **3. Фінансовий результат діяльності сегмента** (р. 040 - р. 140) | 180 | -888315 | -1478361 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | -888315 | -1478361 |
| **4. Фінансовий результат діяльності підприємства** (р. 070 - р. 170) | 190 | -888315 | -1478361 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159593 | 264411 | -728722 | -1213950 |
| **5. Активи звітних сегментів** | 200 | 9673630 | 10323602 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9673630 | 10323602 |
| з них: Необоротні та оборотні активи | 201 | 9673630 | 10323602 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9673630 | 10323602 |
| | 202 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 203 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 204 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 205 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Нерозподілені активи** | 220 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | 556202 | 399215 | 556202 | 399215 |
| з них: Розрахунки з податку на прибуток | 221 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | 12177 | 12177 | 12177 | 12177 |
| Переплата за дивідендами | 222 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | 266806 | 266806 | 266806 | 266806 |
| Відстрочені податкові активи | 223 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | 277219 | 120232 | 277219 | 120232 |
| | 224 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | - | - | - | - |
| **Усього активів підприємства** | 230 | 9673630 | 10323602 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 556202 | 399215 | 10229832 | 10722817 |
| **6. Зобов'язання звітних сегментів** | 240 | 2841322 | 2858263 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2841322 | 2858263 |
| з них: поточні зобов`язання | 241 | 2841322 | 2858263 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2841322 | 2858263 |
| | 242 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 243 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 244 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Нерозподілені зобов'язання** | 260 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | 1367759 | 1129469 | 1367759 | 1129469 |
| з них: Інші довгострокові з | 261 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | 163501 | 153052 | 163501 | 153052 |
| Довгострокові фінанс, кредити | 262 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | 1203896 | 976177 | 1203896 | 976177 |
| Зобов`язання з оренд | 263 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | 362 | 240 | 362 | 240 |
| | 264 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | - | - | - | - |
| **Усього зобов'язань підприєм-ства** (р. 240 + р. 260) | 270 | 2841322 | 2858263 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1367759 | 1129469 | 4209081 | 3987732 |
| **7. Капітальні інвестиції** | 280 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **8. Амортизація необоротних активів** | 290 | 647807 | 913086 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 647807 | 913086 |

## II. Показники за допоміжними звітними господарський сегментами

(господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

| Найменування показника | Код рядка | Найменування звітних сегментів | | | | | | | | | | | | Нерозподілені статті | | Усього | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям | 300 | 66227 | 88266 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66227 | 88266 |
| Балансова вартість активів звітних сегментів | 310 | 10229832 | 10722817 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10229832 | 10722817 |
| Капітальні інвестиції | 320 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 330 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 340 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## III. Показники за допоміжними звітними географічними сегментами

(виробничий, збутовий)

| Найменування показника | Код рядка | Найменування звітних сегментів | | | | | | | | | | | | Нерозподілені статті | | Усього | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік | Звітний рік | Минулий рік |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям | 350 | 66227 | 88266 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66227 | 88266 |
| Балансова вартість активів звітних сегментів | 360 | 10229832 | 10722817 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10229832 | 10722817 |
| Капітальні інвестиції | 370 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 380 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 390 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Керівник Дубревський Олексій Юрійович

Головний бухгалтер Демиденко Тетяна Миколаївна

[1] Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

- Отримано: 10.02.2026 08:40
- Одержувач: 20572069

Квитанція №2
Підприємство: 20572069 ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "БОРИСПІЛЬ"
Звіт: Ф6. Додаток до приміток до річної фінансової звітності "Інформація за сегментами"
За період: Рік,2025 р.
Звіт доставлено до Системи електронного звітування органів державної статистики України 09.02.2026 у 17:30:22
Реєстраційний номер звіту: 9003412545 (320040020572069S0106007100006831220 25.XML)
Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.
Кваліфіковані електронні підписи перевірено.
Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Система електронного звітування органів державної статистики України

\\Показати документ

- Підписи: Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО" "Шлюз захисту" 37507880 Шлюз Держстат
- Ім'я файла: 320040020572069S0106007100006831220 25.XML
- Спосіб прийому: З використанням прямого з'єднання